

FV 49 ved eiendommen gnr. 19 bnr. 349 i KVAM kommune

Søknad om dispensasjon fra byggegrense – tilbygg/påbygg

[Veiledning](#) [Rettleiing](#)

Søknad innsendt dato: 16. des 2019

Opplysninger fra søker

Valgt språkform i søknadsskjema: **Nynorsk**

Varighet på dispensasjon: **Permanent**

Søknadstype: **Tilbygg/påbygg**

Byggegrense er fastsatt i: **Kommuneplan eller kommunedelplan**

Gjeldende byggegrense i meter: **50,0**

Avstand fra tiltak til midten av veg: **9,80**

Gang- og sykkelveg ved eiendommen: **Nei**

Veg

Veg: **FV 49**

Ca vegreferanse: **1200 Fv49 hp9 m8716**

Eiendom og bygninger

Kommune: **1238 – KVAM**

Matrikelnr: **19/349**

Adresse:

Postnr- og sted:

Areal (m2): **813.3**

Etablert: **1957-10-08**

Bruksenheter: **1**

Bygningstype	Bygningsstatus	Næringsgruppe	Bygningsendring
161 – Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Tatt i bruk	Annet som ikke er næring	

Planregisterstatus

Kommuneplan: **Omfattes av kommuneplan (planområder)**

Reguleringsplan: **Omfattes av reguleringsplan (fullstendige plandata med hoveddokumenter)**

Kommuneplan – areal

Kommuneplan

Kommuneplan: **Finnes – Ja**

KpOmråde

Plannavn: **Arealdelen til kommuneplanen 2006–2014**

Planidentifikasjon: **1238**

Planstatus: **3 – Endelig vedtatt arealplan**

Plantype: **20 – Kommuneplanens arealdel**

Ikrafttredelsesdato: **2006–06–13**

Kopidato: **2018–05–29**

Oppdateringsdato: **2018–05–29**

[Lenke til plan](#)

Kommunedelplan

Kommunedelplan: **Finnes – Nei**

Reguleringsplan

Eiendom

Regulert: **Nei**

Veg

Regulert: **Ja**

RpOmråde

Plannavn: **E68 Kvamskogen**

PlanID: **19880001**

Planstatus: **3 – Endelig vedtatt arealplan**

Planbestemmelse: 1 – **Med bestemmelser som egen tekst**

Plantype: 30 – **Eldre reguleringsplan**

Ikrafttredelsesdato: 1988-02-23

Kopidato: 1988-02-23

Oppdateringsdato: 2019-07-05

[Lenke til plan](#)

Forslagsstillertype:

Vertikalnivå: 2 – **På grunnen/vannoverflate**

RbFormålOmråde

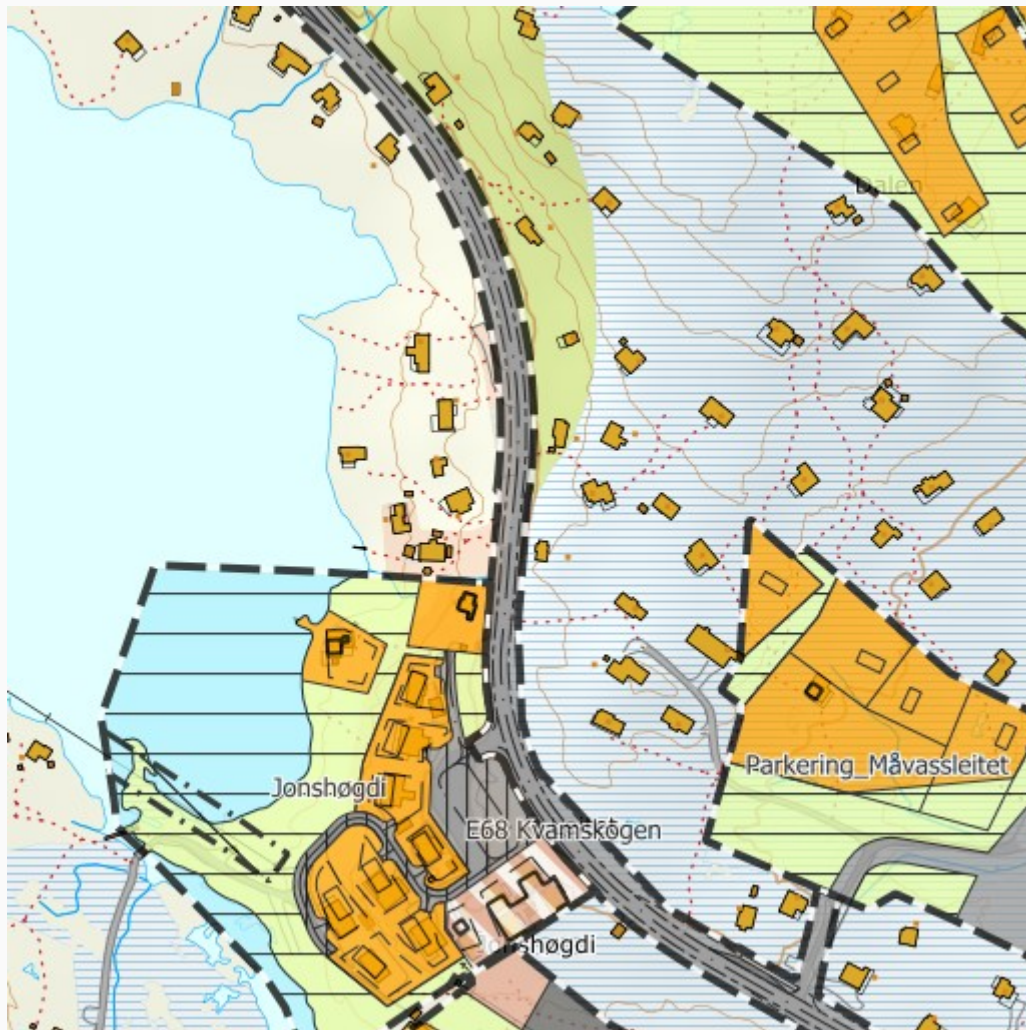
Avkjørselsbestemmelse:

Reguleringsformål: 300 – **Offentlig trafikkområde**

Reguleringsformålsutdyping:

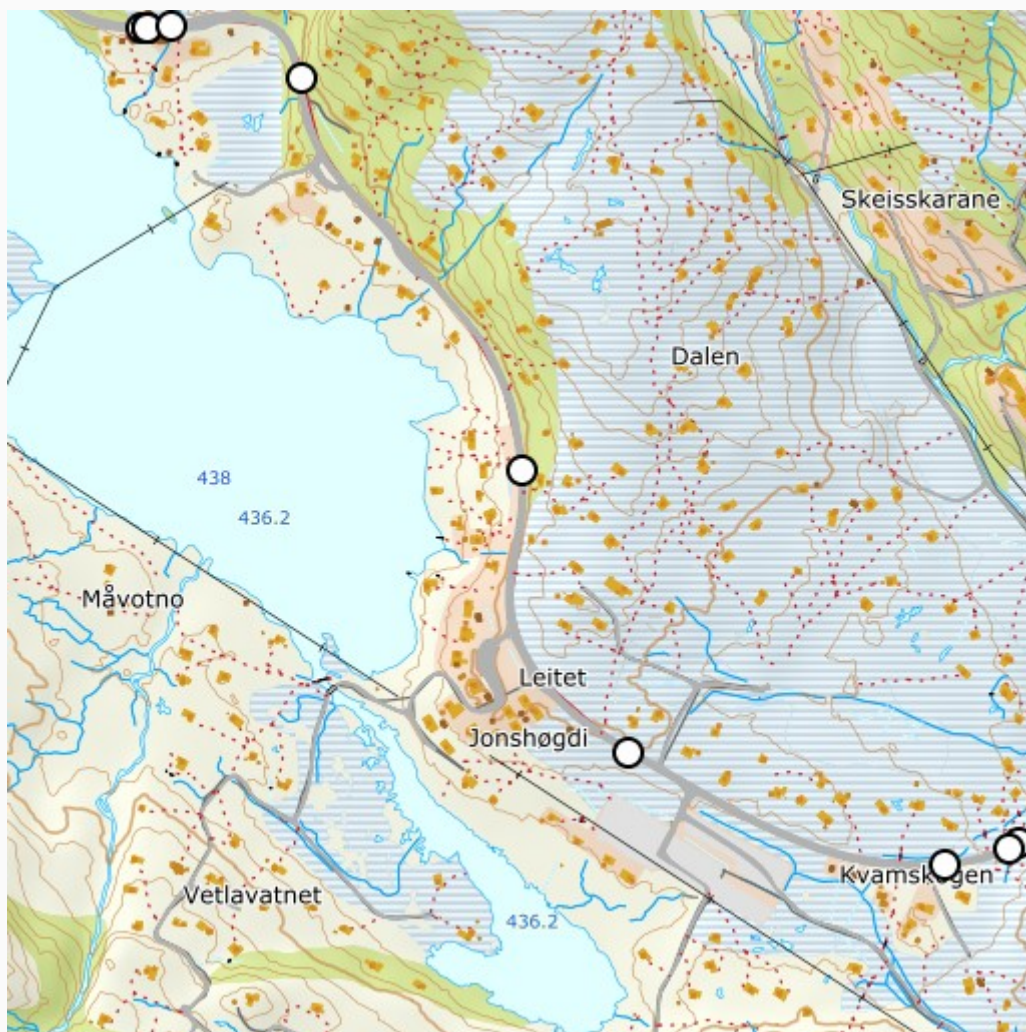
Stedlige forhold

Reguleringsplaner (500m x 500m)



[Lenke til plankart](#)

NVDB - ulykker (1000m x 1000m)



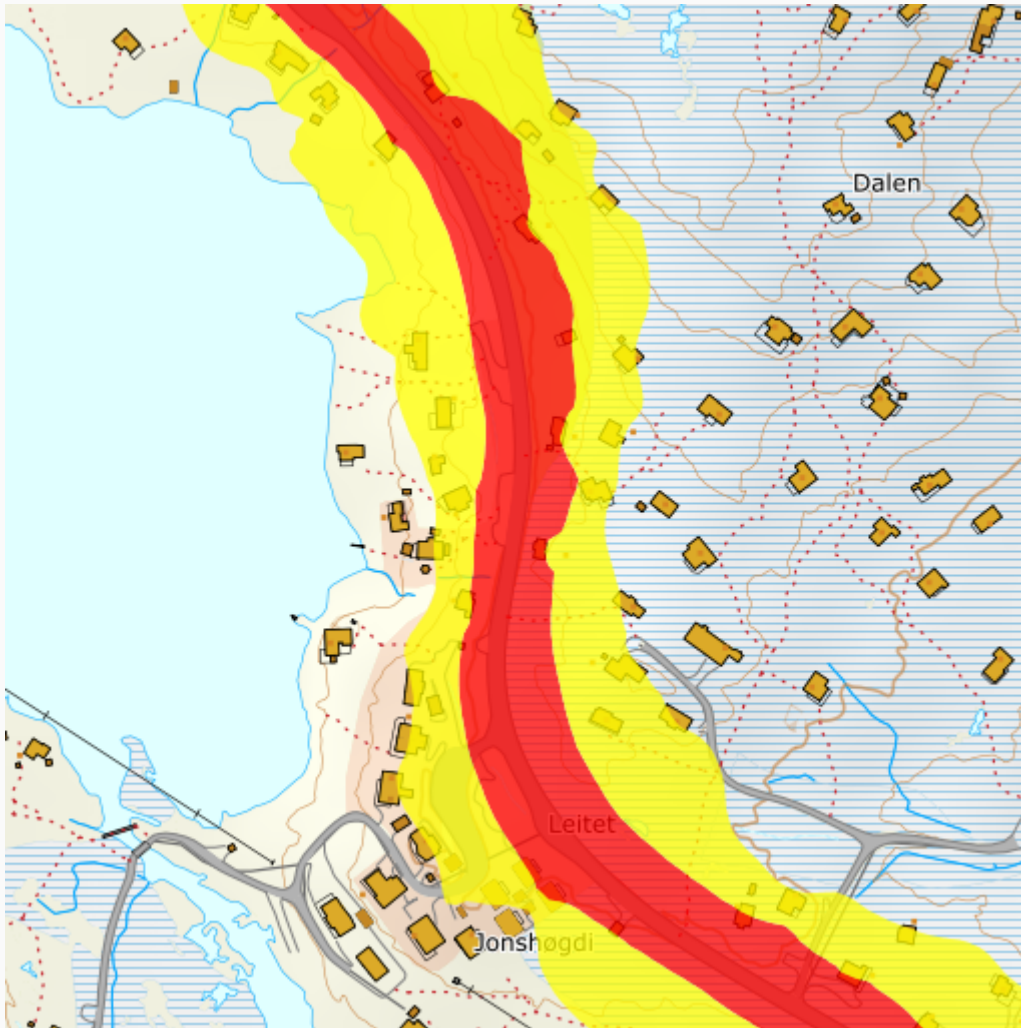
[Kartlenke trafikkulykker](#)

Geonorge - Ortofoto (500m x 500m)



[Lenke til ortofoto](#)

Støyvarselkart (T-1442) (500m x 500m)



[Lenke til støykart](#)

[Lenke til Google Maps](#)

Trafikkdata

Fartsgrense: **80 km/t**

Gyldig fra dato: **Ikke funnet**

[Kartlenke fartsgrense](#)

Årsdøgnsrafikk: **2400**

Andel lange kjøretøy: **12**

Gjelder for år: **2018**

[Kartlenke årsdøgnsrafikk](#)

Søker

Navn: **KARSTEN OMA**

E-post: **karstenoma@gmail.com**

Mobil: **48078030**

Adresse: **GRIMSTADVEGEN 345**

Postnr- og sted: **5252 SØREIDGREND**

Tiltakshaver

Navn: **ING. ASBJØRN DANIELSEN HOLDING AS**

Organisasjonsnummer: **914217857**

Adresse: **Fabrikkgaten 5**

Postnr- og sted: **5059 BERGEN**

Kontaktperson: **Karsten Oma**

E-post: **karsten@asdaniel.no**

Mobil: **48078030**

Begrunnelse fra søker

Det er planlagt tilbygg på eksisterande hytte. Dagens hytte er også plassert nær hovudveg, og tilbygget endrar lite på dette. Då tilbygget er i forlenging av dagens hytte. Slik sett endrar dette ikkje på forhold som gjeld vegen, slik vi oppfattar det. Som vedlagt basiskart viser er det lite som endrar på dette. Ved bygging av hyttetilbygg vil det verte tatt omsyn til støy i prosjektetering av ny konstruksjon. Soleis vert det betre for tiltakshavar i forhold til ev oppfatting av støy innvendig av fritidsbustad.

Det er gjeve dispensasjon frå avstand til veg for anna hytte i nærleiken: 21/918.