
Vår referanse 2020/35639-2
Dato 31.01.2020

KVAM KOMMUNE
Grovagjelet 16
5600 NORHEIMSUND

Avslag på søknad om dispensasjon frå byggegrense – gnr. 19 bnr. 349 – Kvam herad

Me viser til oversending datert 17.12.2019, til Statens vegvesen. Som følgje av regionreforma, vart dokumentet oversendt Vestland fylkeskommune 22.01.2020.

Vedtak

Med heimel i veglova avslår vi søknaden om dispensasjon frå byggegrensa mot fv.49 for å oppføre tilbygg til hytte på gnr.19 bnr.349 i Kvam herad.

Bakgrunn for vedtaket

Søklar sine merknader til saka:

Det er planlagt tilbygg som forlenging av eksisterande hytte. Eksisterande hytte er og plassert nær veg, og tilbygget vil ikkje endre på denne situasjonen. Det vil bli tatt omsyn til støy ved prosjektering av tilbygg, noko som vil gi betre forhold med tanke på innvendig støy. Det er gitt dispensasjon til anna hytte i nærleiken.

Vestland fylkeskommune si vurdering av saka:

Vi har vurdert søknaden og kome fram til at vi ikkje kan gi dispensasjon. Dette vert grunnlagt i nærleiken til fylkesvegen.

Avstanden frå omsøkt tiltak til midtlinja på fv. 49 er oppgitt til å vera 9,8 meter, og 6 meter til vegkanten. Byggegrenser skal ta omsyn til trafikktryggleik, vedlikehald og drift av vegnettet, arealbehov ved ei eventuell utviding av vegen, og miljøet langs vegen. Fv. 49 er i «Rammeplan for avkørsler med strekningsvis vurdering av haldning til byggegrenser for riks- og fylkesveg i Region vest (2017-2020)» klassifisert med haldningsklasse 2, med 50 meter byggegrense som utgangspunkt:

HALDNINGSKLASSE 2 (GUL) – Viktig hovudveg (regional og overordna lokal funksjon)

- Byggegrenser 50 meter
- Det vert vanlegvis ikkje gjeve dispensasjon utan at det føreligg ein Reguleringsplan

Kriterium som kan gje unntak i særskilte høve:

Der det er tilrettelagt med gang- og sykkelveg, busshaldeplass og fartsgrense 70 km/t eller lågare, kan søknad om dispensasjon frå byggegrensa vurderast.

Støykrava i byggtknisk forskrift skal oppfyllest.

Kvamskogen har i mange år hatt utfordringar med tanke på trafikktryggleik både for mjuke trafikantar og vegfarande elles. Området er snørikt, og har stor aktivitet både sommar og vinter.

Parkering i og langs fylkesvegen er og ei utfordring til tider. Byggegrenser, parkering og avkøyrslar har vore gjenstand for mange diskusjonar mellom Statens vegvesen, fylkeskommunen (den gong Hordaland fylkeskommune) og Kvam herad. Som følgje av dette, er det i nyare reguleringsplanar på Kvamskogen lagt til grunn følgjande:

- 50 meter byggegrense som utgangspunkt, med tilpassingar til lokale tilhøve.
- 20 meter byggegrense til parkeringsplassar, særskilt med bakgrunn i vintervedlikehold.
- Avkøyrslereproblematikk skal vera løyst før vidare utbygging.

Ny tunnel forbi Tokagjelet kan føra til endingar i trafikksituasjonen på deler av Kvamskogen. Kommunedelplanen har vore på høyring, men ein har ikkje landa på endeleg løysing. Det er difor usikkert kor vidt det er behov for areal for utviding av fylkesvegen på denne strekninga, og oppføring av nytt tilbygg så nærme vegen vil etter vårt syn kunne gi ytterlegare utfordringar ved ei eventuell utviding av vegen, uavhengig av eksisterande hytte.

Både eksisterande hytte og planlagt tilbygg ligg i raud støysone. Det vert sagt i søknaden at ein skal ta omsyn til støy i prosjekteringa av tilbygget. Raud støysone er det mest støyutsette arealet langs vegen, og det vert i denne sona frårådd oppføring av til dømes fritidsbustad.

I grunngeving frå søkjar, vert det sagt at det er gjeve dispensasjon for ei anna hytte i nærleiken. Statens vegvesen gav i utgangspunktet avslag på denne søknaden, men søkjar fekk medhald etter å ha klaga på vedtaket. Me vil i den samanheng understreka at avstanden i det tilfellet var 21 meter til midtlinja på fylkesvegen, dvs over det dobbelte av det som er søkt om for gnr. 19 bnr. 349.

Med bakgrunn i dette avslår me difor søknad om dispensasjon frå byggegrense for gnr. 19 bnr. 349.

Rett til å klage

Ein kan klage på vedtaket, jf. forvaltningslova § 28. Informasjon om å sette fram klage, går fram av skjemaet [«klage på forvaltningsvedtak»](#). Fristen for å klage er tre veker frå vedtaket vart motteke. Klageinstansen er Vestland fylkeskommune.

Med helsing

Kari Veseth Kinden
Overingeniør

Brevet er elektronisk godkjent og har difor ingen handskriven underskrift

Vedlegg Veglova [§29](#), [§30](#), [§34](#), [§35](#), [§38](#)

Mottakarliste

KVAM KOMMUNE Grovagjelet 16 5600 NORHEIMSUN
D