

## FV 546 ved eiendommen gnr. 95 bnr. 53 i BERGEN kommune

### Søknad om dispensasjon fra byggegrense – tilbygg/p bygg

[Veiledning](#) [Rettleiing](#)

Søknad innsendt dato: 16. sep 2020

#### Opplysninger fra søker

Valgt språkform i søknadsskjema: Bokmål  
Varighet på dispensasjon: Permanent  
Søknadstype: Tilbygg/p bygg

Byggegrense er fastsatt i: Veglova § 29  
Gjeldende byggegrense i meter: 50,0  
Avstand fra tiltak til midten av veg: 5,00  
Gang- og sykkelveg ved eiendommen: Ja  
Avstand fra tiltak til midten av gang- og sykkelveg: 2,00

#### Veg

Veg: FV 546, Krokeidevegen  
Ca vegreferanse: FV546 SID1 m5103

#### Eiendom og bygninger

Kommune: 4601 – BERGEN  
Matrikelnr: 95/53  
Adresse: Sageneset 2  
Postnr- og sted: 5244 FANA

Areal (m2): 1056.3  
Etablert: 1950-02-28  
Bruksenheter: 1

Bygningstype	Bygningsstatus	Næringsgruppe	Bygningsendring
111 – Einebustad	Teke(n) i bruk	Bustad	
181 – Garasjeuthus annekst til bustad	Teke(n) i bruk	Anna som ikkje er næring	
181 – Garasjeuthus annekst til bustad	Teke(n) i bruk	Anna som ikkje er næring	
	Teke(n) i bruk	Bustad	Tilbygg

## Planregisterstatus

Kommuneplan: Omfattes av kommuneplan (fullstendige plandata med hoveddokumenter)

Reguleringsplan: Omfattes av reguleringsplan (fullstendige plandata med hoveddokumenter)

## Kommuneplan – areal

### Kommuneplan

Kommuneplan: Finnes – Ja

### KpOmråde

Plannavn: BERGEN. KOMMUNEPLANENS  
AREALDEL 2018 – 2030

Planidentifikasjon: 65270000

Planstatus: 3 – Endelig vedtatt arealplan

Plantype: 20 – Kommuneplanens arealdel

Ikrafttredelsesdato: 2019-06-19

Kopidato: 2020-08-31

Oppdateringsdato: 2020-01-07

[Lenke til kommuneplan](#)

### KpArealformålOmråde

Arealbrukstatus: 1 – Nåværende

Arealformål: 1001 – Bebyggelse og anlegg

Beskrivelse:

Områdenavn: ØB

### Kommunedelplan

Kommunedelplan: Finnes – Nei

## Reguleringsplan

Eiendom  
Regulert: Nei

Veg  
Regulert: Nei

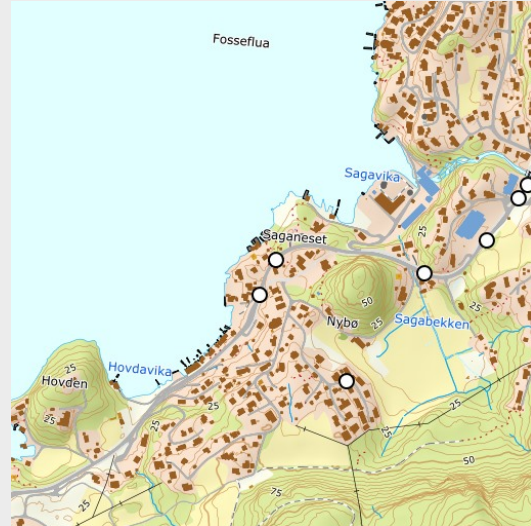
Stedlige forhold

Reguleringsplaner (500m x 500m)



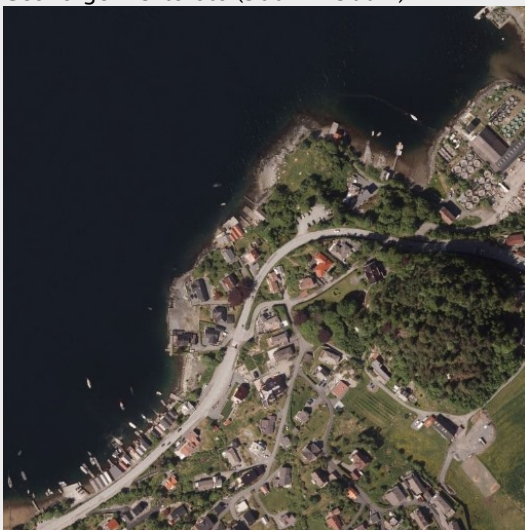
[Lenke til plankart](#)

NVDB – ulykker (1000m x 1000m)



[Kartlenke trafikkulykker](#)

Geonorge – Ortofoto (500m x 500m)



[Lenke til ortofoto](#)

[Lenke til Google Maps](#)

Støyvarselkart (T-1442) (500m x 500m)



[Lenke til støykart](#)

## Trafikkdata

Fartsgrense: 40 km/t  
Gyldig fra dato: 2014-07-16  
[Kartlenke fartsgrense](#)

Årsdøgnsrafikk: 4323  
Andel lange kjøretøy: 7  
Gjelder for år: 2019  
[Kartlenke årsdøgnsrafikk](#)

Søker

Navn: ESKILD WINTHER PEDERSEN

E-post: arkesped@gmail.com  
Mobil: +4796908249  
Adresse: ELVENESVEGEN 16 B  
Postnr- og sted: 5223 NESTTUN

### Tiltakshaver

Navn: Uruthiran Jude Dhushyanthan  
Sandslikroken 34  
Postnr- og sted: 5254 SANDSLI

### Begrunnelse fra søker

Vi har vedlagt egen skriv med beskrivelse av tiltaket.

Hvis dere trenger mer opplysninger i saken vennligst ta kontakt.