



Arkivnr: 2014/598-7

Saksbehandlar: Bjarte Molvik

## Saksframlegg

### Saksgang

Utval	Saknr.	Møtedato
Fylkesutvalet		24.09.2014

## Rehabilitering - ombygging - mindre tilbygg i skulesektoren – budsjettfordeling nr. 5 - 2014

### Samandrag

I budsjettet for 2014 er det løyvd 120 millionar kroner til rehabilitering/ombygging/mindre tilbygg i skulesektoren. Det er tidlegare i år fordelt totalt 70,2 millionar kroner frå denne budsjettposten. I denne saka rår ein til at det vert løyvd ytterlegare 31 millionar kroner til nye tiltak. Dette gjeld Stend vgs. - Nærvarme og Stend vgs. - ombygging guteinternat, tiltak knytt til UU (universell utforming) og ytterlegare løyving til oppgradering av el-anlegg ved Austevoll vgs. Når denne fordelinga er gjennomført vil 18,8 millionar kroner stå att som ufordelt av årets løyving.

### Forslag til vedtak

Fylkesutvalet godkjenner fordeling av midlar til rehabilitering / ombygging / mindre tilbygg i skulesektoren i 2014 som skissert i saksutgreiinga, og at det vert gjort følgjande budsjettendringar:

K.stad	Art	Prosj.	Tekst	Meirutg./ mindreinnt.	Mindreutg./ meirinnt.	
10	658.020.00	02320	04094	Stend vgs – Nærvarmeanlegg	14 000 000	
10	777.025.00	02320	00208	UU tiltak 2013 / 2014	7 000 000	
10	648.020.00	02320	03240	Austevoll vgs. – Oppgrad. el. anlegg.	6 000 000	
10	658.020.00	02320	02134	Stend vgs - Omb. Guteinternat	4 000 000	
10	777.021.00	02320	03000	Rehab. / omb./ Tilbygg		31 000 000
				31 000 000	31 000 000	

Rune Haugsdal  
fylkesrådmann

Johnny Stiansen  
fylkesdirektør økonomi

*Saksframlegget er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.*

## Fylkesrådmannen, 08.09.2014

### Innleiing

I budsjettet for 2014 er det løyvd 120 millionar kroner til rehabilitering/ombygging/mindre tilbygg i skulesektoren. Det er så langt i år fordelt 70,2 millionar kroner frå denne budsjettposten. I denne saka rår ein til at det vert løyvd midlar til følgjande prosjekt:

### Stend vidaregåande skule - Nærvarmeanlegg

Det er i tidlegare saker gjeve slike løyvingar til tiltak knytt til prosjektet:

I sak 127/12 vart det løyvd kr 300.000,- for revidert forprosjekt for biobrensel anlegg med nærvarmenett. I sak 111/13 vart det løyvd kr 8.750.000,- til sanering av fyrsentral og ombygging av deler av varmeanlegget i administrasjonsbygget, nytt nærvarmenett.

I opphavleg plan var føresetnaden at HFK skulle etablera ny fyrsentral basert på biobrensel. Undervegs i prosessen har denne strategien vorte endra. Revidert plan er at ekstern leverandør byggjer og drifter dei sentrale anlegga medan HFK byggjer fyrrom og legg til rette naudsynt infrastruktur. Ein får då ein ordning kor fylkeskommunen foretar innkjøp, frå ekstern leverandør, av vassbasert varme produsert via biobrenselanlegg med gasskjel som backup.

Det vert i denne saka foreslått løyving til prosjektering og bygging av nytt fyrrom i gartneri, samt ombygging og mellombels drift av eksisterande varmeanlegg før sanering av kjelar og oljetank. Fyrrømmet med biokjel og gasskjel må utførast med høge krav til tryggleik. Pågåande ombygging av varmeanlegget i administrasjonsbygget har vidare avdekka vesentlege manglar i dei tekniske installasjonane. Dette gjeld hovudsakleg varme-, el- og SD-anlegget. Oppgradering bør utførast når ombygging likevel pågår. Tilsvarande oppgraderingsbehov er også kartlagt for varmekursen til verkstaden.

Framføring av nærvarme til skule, verkstad og jenteinternat gir høve til samstundes utbetring av den generelle infrastrukturen. Dette gjeld straumforsyning med sanering av luftspenn, distribusjon av fiber inklusiv terminering i kvart bygg, rehabilitering av VA-installasjonar, masseutskifting, drenering og litt veg. Samla sett medfører infrastrukturutbetringa vesentlege kostnader, men bør likevel gjennomførast når grøftene likevel er opne.

Uføresette hendingar knytt til offentleg sakshandsaming har seinka prosjektet vårt fleire gonger. Søknaden vart sendt i retur av ulike kultur- og verneomsyn og har medført at mellombels varmforsyning av nærvarmenettet må etablerast for å gi varme i perioden før slutføring av bioenergisentralen. Etter planen skulle ny sentral verta sett i drift frå hausten 2014. No ligg det an til oppstart nærare inn mot jul.

Basert på kalkyle er kostnaden for tiltaka rekna til kr 14.000.000,-.

### Universell utforming 2013 /2014

Fylkesutvalet løyvde i mars 2014 25 millionar kroner til ulike tiltak knytt til universell utforming. Det er i saksutgreiinga opplyst at det kan være aktuelt å kome attende med ynskje om ytterlegare løyvingar. Det har vore god framdrift knytt til slike tiltak så langt i år og så langt i år har ein kostnadsført tiltak på om lag 20 millionar kroner. Vidare er fleire tiltak i bestilling. Ein ser at det er mogleg å få gjennomført utbetringar ut over det som det pt. er løyvd til. Ein rår difor til at det blir løyvd ytterlegare 7 millionar kroner til slike formål i året. Den ekstra løyvinga vil gå til blant anna å finansiera tiltak som er naturleg å gjennomføre samstundes som ein etablerer heis i hovudbygning på Stend, Slåtthaug og Langhaugen.

### Stend vgs. - Ombygging av guteinternat

"Guteinternatet" på Stend vart tidlegare nytta av tilrettelagt opplæring. Desse elevane har no flytta over til nyoppussa areal på "Jenteinternatet". Samstundes har skulen fleire elevar enn den er dimensjonert for og eit sterkt behov for meir areal. Ein rår difor til at dei fråflytta areala vert ombyggd slik at dei kan nyttast som ordinære klasserom. Basert på kalkyle er samla kostnad estimert til om lag 4 millionar kroner og ein rår til at dette vert løyvd.

**Austevoll vgs - Oppgradering el. anlegg.**

Fylkesutvalet løyvde i sak 127/2014, 2,5 millionar kroner til oppstart av elektroarbeid. Ein hadde då ikkje full oversikt over kor stort omfang arbeidet ville få.

Under arbeidet har det vorte avdekka flere avvik enn antatt.

Avvika er mellom anna knytt til elfordeling i gamalt hovudbygg og verkstadbygg, utbetring av avvik på kaianlegg, svakstrømsinstallasjonar med omlegging/utbetring/ utviding av brann og naudlys og datanettverk/fiber. Avvika er av ein slik karakter at mesteparten av installasjonane må skiftast ut. Kabelstrukturen slik den låg utgjorde ein stor fare for liv og helse. Vidare har omfanget av nye el. installasjonar knytt til inneklime og gjenoppbygging etter brann vorte større enn antatt. Ein rår til at alt meirarbeid knytt til el. arbeid vert samla på dette prosjektet og at det, basert på kalkyle, vert gjeve ei tilleggsløyving på 6 millionar kroner.

Forsikringsoppgjere knytt til gjenoppbygging etter brann er enno ikkje heilt klart. Når oppgjere er klart kan det verta aktuelt å tilføre prosjektet / samlekontoen for ombygging deler av oppgjere.