



SAKSBEHANDLER
Sindre Fjell

INNVÅLGSTELEFON

TELEFAKS
+47 22 94 04 04
postmottak@ra.no
www.riksantikvaren.no

VÅR REF.
08/01590-36

DERES REF.

DERES DATO

ARK. Forvaltningsarkivet i Fylkeskommune
50.0

VÅR DATO
17.01.2014

2 8 JAN 2014

KOPI

Adresseliste

Forsikring av fredete bygninger og anlegg

Riksantikvaren har fått flere meldinger om at eiere av fredete bygninger og anlegg ikke får forsikret eller fullverdiforsikret bygningene sine, eller at eierne påføres betydelige merkostnader ved forsikring av slike bygninger. Flere eiere har opplyst at premien økes når forsikringsselskapet ser at eiendommen er fredet. Årsaken antas å være at det har knyttet seg usikkerhet til hvilke antikvariske merkostnader som kan påløpe ved skade.

Riksantikvaren kan ikke se grunnlag for denne ulike behandling og har ønsket å medvirke til at eiere av fredete bygninger og anlegg skal få tilgang til de samme forsikringer og på samme vilkår som andre forsikringstakere.

På denne bakgrunn tok direktoratet kontakt med daværende Finansnæringens Fellesorganisasjon (nå Finans Norge) for å diskutere situasjonen. Dette ledet til at Riksantikvaren i brev av 13.7.2012 til Finansnæringens Fellesorganisasjon, med kopi til bl.a. regionalforvaltningen, klargjorde kulturminneforvaltningens ansvar for dekking av eventuelle merutgifter til pålagt fordyrende istandsetting etter antikvariske prinsipper. Brevet følger vedlagt i kopi.

Ved henvendelser til Riksantikvaren fra eiere av fredete bygninger og anlegg viser det seg etter dette at det pr. dags dato fremdeles er eiere som ikke får forsikret bygningene sine på samme vilkår som andre forsikringstakere. Vårt brev av 13.7.2012 har følgelig hatt liten effekt i forhold til noen forsikringsselskaper. Vi har derfor funnet det nødvendig med dette å rette en henvendelse direkte til alle de forsikringsselskapene som er medlemmer hos Finans Norge og som har konsesjon til å drive med skadeforsikring.

Riksantikvaren vil igjen presisere at hvis kulturminnemyndigheten etter skade på fredet bygning eller anlegg bestemmer fordyrende istandsetting etter antikvariske prinsipper, skal full merkostnad dekkes av tilskudd fra samme myndighet, jf. vårt brev av 13.7.2012 til Finansnæringens Fellesorganisasjon.

Med denne presiseringen fra direktoratet, er det ikke grunnlag for forsikringsselskapene å behandle eiere av fredete bygninger og anlegg på annen måte

enn andre eiere. Eventuelle merkostnader dekkes av kulturminneforvaltningen, dersom de ikke dekkes gjennom den konkrete forsikringsavtalen.

Riksantikvaren forventer for øvrig at forsikringsbransjen som en betydelig samfunnsaktør gjennom gode og rettferdige forsikringsordninger er med og tar ansvar for ivaretagelse av vår felles bygningsarv.

Med vennlig hilsen

Jørn Holme



Anne-Judith Munthe-Kaas
avdelingsdirektør

Vedlegg: 1

Kopi til:

Klima- og miljødepartementet, Kulturminneavdelingen

Fylkeskommunene / Byantikvaren i Oslo

Sametinget

Kulturminnefondet

Norsk Institutt for kulturminneforskning

Foreningen Fredet

Norsk Kulturarv

Fortidsminneforeningen

Finans Norge