

Saksprotokoll i fylkestinget - 02.- 03.10. 2018

Fylkesordføreren svarte slik:

«1. Den regionale føresegna for handel i Hordaland, som ligg inne i «Regional plan for attraktive senter i Hordaland», avløyste den nasjonale kjøpesenterføresegna i gjennom fylkestinget sitt vedtak av planen i 2014.

Føremålet med den rikspolitiske føresegna, som kom i 2008, var å leggje til rette for ein sterkare regional samordning av politikken for etablering og utviding av større kjøpesenter og styrking av by- og tettstadssentera, og at fylka skulle innarbeide den i sine planar. Den rikspolitiske føresegna for kjøpesenter hadde varigheit på 10 år og falt difor bort 1. juli i år. Regional føresegn for handel i Hordaland, som ligg inne i «Regional plan for attraktive senter i Hordaland» har varigheit på 10 år, til 10.12.2024, eller inntil den vert erstatta av kommunale føresegner.

I utarbeidinga av Regional plan for attraktive senter i Hordaland var det i fylkestinget politisk semje om å etablere ei regional føresegn for betre tilpassing og konkretisering til regionale tilhøve og behov. Den regionale planen er laga som eit styringsverktøy for regional utvikling, og er ein drivar for utviklinga av attraktive senter i heile fylket.

Dei statlege planretningslinjene for bustad-, areal-, og transportplanlegging har som mål at planlegginga skal bidra til å utvikle berekraftige byer og tettstader, leggje til rette for verdiskaping og næringsutvikling, og fremje helse, miljø og livskvalitet. Dei statlege retningslinjene, pkt. 4.2, seier at utbyggingsmønster og transportsystem må samordnast for å oppnå effektive løysingar, redusert transportbehov og for leggje til rette for klima- og miljøvenlege transportformar. Vidare i pkt. 4.5 at det skal leggst til rette for at handelsverksemd kan lokaliserast ut i frå ein regional heilskapsvurdering tilpassa senterstruktur og kollektivknutepunkt. Kommunal- og moderniseringsdepartementet understreker at den nasjonale politikken ligg fast og at dei statlege planretningslinjene tek i vare omsyna frå kjøpesenterføresegna.

Dei statlege planretningslinjene er i samsvar med mål i Regional plan for attraktive senter om at Hordaland skal ha attraktive senter som fremjar livskvalitet, robust næringsliv og miljøvenleg transport. Men dei nasjonale retningslinjene gjelder for planlegging i heile landet, og det er trekt fram at praktisering av retningslinjene må tilpassast regionale og lokale tilhøve. Regional føresegn er utforma for Hordaland og vert nytta konkret i enkeltsaker i fylket. Føresegna er juridisk bindande og gir føreseielege rammer for både kommunar og private tiltakshavarar om at lokaliseringsstad for handel er dei utpeika sentera. Satsing på senter og at regionsentera er gitt ei særleg rolle, vert følgt opp i nyare planar, som Regional transportplan, Regional areal- og transportplan for bergensområdet og den sist vedtekne Regional planstrategi. Regionale føresegner vert handsama av fylkeskommunen som samtykkemynde, alternativet er motsegnsinstituttet der også statlege instansar har motsegnsmunde.

Etter plan- og bygningslova er føresegner eit sterkare verkemiddel enn retningslinjer. Men regional føresegn for handel i Hordaland er i samsvar med nasjonale retningslinjer, og den er korkje meir liberal eller strengare enn nasjonal politikk.

2. Det er etablert regionale føresegner for handel i ti fylker. Føresegnene er i tråd med nasjonal politikk, men tilpassa regionale tilhøve og derfor ulike i alle fylka. Vi vil utarbeide eit notat med samanstilling av korleis dei ulike føresegnene styrer handel og legge dette fram for Utval for kultur, idrett og regional utvikling og Fylkesutvalet.»