

## Saksprotokoll i utval for kultur, idrett og regional utvikling - 20.11.2019

### Røysting

Fylkesrådmann sitt forslag vart samrøystes vedteke.

### Vedtak

1. Kommuneplanens sin arealdel for Sund kommune legg føringar for utviklinga i kommunen, som i stor grad er i samsvar med ønska regional utvikling og regionale planar.
2. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner kvaliteten på plankartet må utbetrast for at planen skal kunne vere eit juridisk haldbart og leseleg dokument.
3. Utval for kultur, idrett og regional utvikling rår kommunen til å vere enda tydelegare i prioriteringa av dei ulike senterområda og klargjera sentrumsutstrekning i samsvar med Regional plan for attraktive senter. Bustadutviklinga bør avgrensast der det manglar trafikksikker tilkomst og tilfredstillande kollektivtilbod til daglege gjeremål.
4. Utval for kultur, idrett og regional utvikling ber om at bustadarealreserve og bustadreserve blir gjort synleg i planarbeidet.
6. Prinsipp om differensiert arealforvaltning i Regional areal- og transportplan for Bergensområdet er gjeldande for Sund kommune. Utval for kultur, idrett og regional utvikling rår i samsvar med dette frå areal for bustad i Glesvær (KU 59) og Kleppe (KU 18), areal for næring på Kausland (KU 54), Nordre Toft (KU 29), Golta (KU 63) og Håkholmen (KU 24) og areal for LNF-spreidd på Vorland (KU 63), Høyland (KU 15) og Lerøyna (KU 8).
7. Utval for kultur, idrett- og regional utvikling finn det svært positivt at kommunen har gjennomført ei kartlegging av funksjonell strandsone, inkludert ei analyse av strandsona sin kvalitet og verdi knytt til biologisk mangfald, landskap, kulturmiljø, bygningsmiljø og tilgjenge for allmenta. Det er og positivt at funksjonell strandsone er lagt til grunn for å utforme byggegrensa mot sjø.
8. Kommunen har som mål at kommuneplanen skal bidra til å betre tilgangen til sjø for allmenta. Utval for kultur, idrett- og regional utvikling meiner at det samla omfanget og talet på småbåthamner er for stort og kan bidra til utan at det er gjennomført ei overordna vurdering av samla behov. Utvalet ber kommunen om å vurdere følgjande områder på nytt, i lys av ei heilskapleg behovsvurdering: Område: Høylandsvika (KU 14), Hamre (KU 27), Vorland (KU 38) og Eidesund (KU 40), Glesnes, Vollen (KU 57) .
9. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner det er positivt at kommunen har tatt med innspela gjeve tidlegare i prosessen, og planlegg områda for akvakultur slik at ein tar høgde for næringsutvikling både med omsyn til omstrukturering av lokalitetane og nye artar.
10. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner at det ikkje er tenleg for kommunen etter eiga skjøn å sette krav om reguleringsplan for akvakultur-areal.
11. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner at kommunen ikkje bør fjerne akvakulturområda da desse kan brukas til oppdrett av andre artar.
12. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner Sund kommune har laga ein arealplan med føresegnar og retningslinjer som til ein viss grad bidreg til å sikre langsiktig vern av kulturminne og kulturmiljø.

13. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner at framlegg til kommuneplanen sin arealdel 2019-2026 for Sund kommune er i konflikt med nasjonale og regionale kulturminneverdiar, og har motsegn til følgjande punkt i planframlegget:
- a) Dei generelle føresegnene for kulturminne, § 1.2.2, vil ikkje bidra til ei føreseieleg og god sakshandsaming av kulturminne. *Motsegna vert trekt om teksten vert meir utfyllande og konkret, jf. punkt 2a) i saksutgreiinga.*
- b) Område som er bandlagt etter kulturminnelova (sosi-kode H730) har ikkje tilstrekkelege føresegner. *Motsegna vert trekt om føresegnene blir meir spesifikke, jf. punkt 2b) i saksutgreiinga.*
- c) Utval for kultur, idrett og regional utvikling fremjar motsegn mot arealformål BN44 og SHA ved Austefjorden grunna konflikt med nasjonale kulturminneinteresser. *Motsegna vert trekt dersom arealformåla vert justert, jf. punkt 2c) i saksutgreiinga.*
- d) Utval for kultur, idrett og regional utvikling fremjar motsegn mot arealformål GF2 Visterøy og omsynssone H810\_16 grunna konflikt med nasjonale og regionale kulturminneinteresser. *Motsegna vert trekt dersom arealformålet vert tatt ut av planforslaget eller det vert knytt føresegner til formålet som sikrar kulturminneinteressene på staden.*
- e) Ei rekkje automatisk freda kulturminne er ikkje vist med omsynssone H730 i plankartet, og fleire er vist med feil geometri. *Motsegna vert trekt om alle automatisk freda kulturminne i kommunen, inkludert dei som ligg i omsynssone H910, vert vist i plankartet med rett geometri.*
- f) Omsynssonene H570 er ikkje nummerert i plankartet, og er ikkje kopla mot retningslinene på ein forståeleg måte. *Motsegna vert trekt om omsynssonene H570 får unik nummerering i plankartet, og vert lista opp i planomtalen med namn og/eller gards- og bruksnummer.*
- g) Ny utstrekning på omsynssone H570 for Kvalvågen/Skaganeset er ikkje tilstrekkeleg for å gje eit godt og føreseieleg vern av kulturmiljøet i vågen. *Motsegna vert trekt om utstrekninga på omsynssone H570 Kvalvågen/Skaganeset i gjeldande KPA vert vidareført.*
14. Utval for kultur, idrett og regional utvikling har følgjande særskilte merknader i høve kulturminneinteresser i kommuneplanen sin arealdel:
- a) Hordaland fylkeskommune ber om at kommunen jobbar vidare med å etablere fleire omsynssoner H570 for bevaring av kulturmiljø, og at desse vert tatt med inn i det vidare arbeidet med ein samla kommunedelplan for kulturminne for nye Øygarden kommune frå 2020.
- b) Hordaland fylkeskommune ber om at ein i § 7.10 som gjeld retningsliner for omsynssoner H570 tek med følgjande tekst: «Saker som gjeld tiltak i og nær ved omsynssonene skal sendast til fylkeskommunen for vurdering av kulturminneinteresser.»
- c) Hordaland fylkeskommune ber om at arealformål VS Hummelsund vert tatt ut av planforslaget, då arealformålet legg til rette for ei innsnevring av sundet og utilbørleg skjemming av kulturmiljøet Hummelsund.
- d) Hordaland fylkeskommune ber om at det vert lagt ei omsynssone H570 over Visterøy og Buarøy. På øyene finst krigsminne frå både andre verdskrigen og frå den kalde krigen, av nasjonal og regional kulturminneinteresse. Buarøy har status som militærhistorisk landskap verneklasse 2 i Landsverneplan for Forsvaret.
- e) Hordaland fylkeskommunen må ta atterhald om arealbruken i kommuneplanen inntil § 9 i kulturminnelova er oppfylt, og tilhøva til automatisk freda kulturminne er avklart.

f) Hordaland fylkeskommune rår ifrå utviding av næringsarealet ved Golta med bakgrunn i kulturminneinteressene i området.

g) Riksantikvaren ber om at følgjande føresegner knytt til forvaltinga av mellomalderkyrkjestadene vert innarbeidd i kommuneplanen:

*«Den mellomalderske kyrkjegarden er eit automatisk freda kulturminne. Innanfor mellomalderkyrkjegarden er gravlegging berre tillate i gravfelt som har vore i kontinuerleg bruk etter 1945. Gravfelt som ikkje har vore i bruk etter 1945 skal ikkje brukast til gravlegging.*

*Alle inngrep i grunnen eller andre tiltak som kan verke inn på det automatisk freda kulturminnet er ikkje tillate med mindre det ligg føre dispensasjon frå kulturminnelova.»*