

Saksprotokoll i fylkesutvalet - 22.09.2016

Fylkesrådmannen sitt forslag vart samrøystes vedteke som innstilling til fylkestinget.

Innstilling til fylkestinget

1. Fylkestinget i Hordaland vedtek "Regional plan for areal- og transport på Haugalandet" 11.05.2015 med følgjande endringar:

- a. Områda på Ekrene vest skal kunne utbyggjast som bustadområde (fase 3).
- b. Endringar i føresegner, retningslinjer og handlingsprogram som gitt i vedlegg 1 og med følgjande tilleggsendringar i retningslinjene:

Punkt 2 a)

"Ølensvåg" flyttes fra Tettstedsenter til Områdesenter

Punkt 8 c)

Følgende legges inn som setning nr 2 i punkt 8c):

Fasadeendringer, reparasjoner og andre bygningsmessige utbedringer, samt opparbeiding av utendørsarealer, kan tillates så lenge tiltaket ikke medfører nytt areal til handelsvirksomhet.

Punkt 10a)

Siste setning endres til:

I områder med lite utbyggingspress, og hvor lokale myndigheter vurderer det som nødvendig for å øke attraktiviteten for bosetting, kan det planlegges for et mer differensiert bosettingsmønster.

Punkt 14 b)

I tabellen over "Minste felles uteoppholds-areal pr boenhet på terreng" skal første linje (hvor 20kvm gjelder) lyde:

I Haugesund sentrum, samt sentrumsområder i Regiondelsentre og Områdesentre.

Setningen under tabellen endres til:

«I Haugesund sentrum kan inntil 50 % av felles uteoppholdsareal dekkes utenfor egen tomt og innenfor maksimum 200 meter.»

2. Fylkestinget delegerer fullmakta til å fråvike regional planføresegn for lokalisering av handel til fylkesutvalet. Samtykke skal gjevast i samråd med Rogaland fylkeskommune, fylkesmennene og kommunar saka gjeld.
3. Hausten 2018 vert det lagt fram ei evaluering av planen til politisk handsaming.