





Avgrensning mellom grøntområde (520 m²(vest)) og Bygg og anlegg (340 m²(øst))

Tomtareal	860,0	m ²
BRA bolig	313,0	m ²
Parkering/carport 3 bilplasser og 6 sykkelplasser	45,0	m ²
krav MUA 1x150	150,0	m ²
Uteopphold inkl terrasser	570,5	m ²
Illustrert utnyttelse 363 m ² : BRA	ca. 42	%

snitt 1





