



Til organisasjoner og offentlige myndigheter



Deres ref.

Deres brev av

Vår ref.

Emnekode

Dato

201418880/1134

ESARK-5120

310818

MEIV

## **INFORMASJON OM AREALPLANLEGGING**

### **Melding om offentlig ettersyn av endringer i forslag til kommuneplanens arealdel 2018-2030. KPA2018. Plan-ID 65270000.**

Byrådet vedtok i møte 24.8.18, sak 1192.1/18, å legge endringer i forslag til kommuneplanens arealdel ut til offentlig ettersyn.

Forslag til ny kommuneplanens arealdel (KPA2016) var på høring vinteren 2017, med høringsfrist 31.12.17. Det kom inn rundt 700 høringsinnspill til planforslaget. Som følge av innsigelser og innspill foreslås det noen endringer i bestemmelser og plankart. Disse endringene må på ny høring, før planen kan vedtas av bystyret. Arbeidstittelen på planforslaget er endret fra KPA2016 til KPA2018.

Hovedformålet med endringene er å imøtekomme innsigelser til plankart og bestemmelser, samt å styrke kvalitetskrav til boliger og bomiljø på grunnlag av innkomne merknader i høringsperioden. Byrådet ønsker også å tydeliggjøre tema om fortetting med kvalitet, utbygging i byfortettingssonen, håndtering av støy, blågrønne strukturer, forutsigbarhet om utbygging av infrastruktur og om bruk av vannscooter.

Det er kun konkrete endringer i bestemmelser og plankart som nå legges ut til offentlig ettersyn. Endringene fremkommer av høringsdokumentene:

1. Bestemmelser og retningslinjer, med endringer uthevet, datert 24.8.2018
2. Endringer i plankartet, datert 24.8.2018
- E. Oversikt over naust og småbåtanlegg

Høringsvedleggene legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 31.8.18 – 16.10.18, på følgende steder:

- Kundesenteret, Allehelgensgate 5, 1.etasje, åpningstid: 0800 – 1445
- Våre internettsider: <http://www.bergen.kommune.no/aktuelt/arealplaner>

Kommunen ønsker innspill på de konkrete endringene som er fremkommer av høringsdokumentene. Vi gjør oppmerksom på at det ikke er nødvendig å sende inn tidligere

innspill på nytt, og at det ikke åpnes for å komme med nye innspill til planforslaget som helhet. Samlede innspill vil legges ved saken til politisk behandling. Byrådet legger til grunn at planforslaget i sin helhet skal legges frem for bystyret primo 2019.

Mottatte merknader besvares ikke direkte, men vil bli referert og kommentert av fagetaten og tatt med i den videre saksbehandlingen.

I tillegg til høringsdokumentene er det en rekke vedlegg som omhandler oppfølging av innkomne innspill til den ordinære høringen. Disse vedleggene er i seg selv ikke på høring, men vil inngå som grunnlagsdokument til politisk behandling av det endelige planforslaget.

Disse vedleggene er tilgjengelig på [www.bergen.kommune.no/kpa2016](http://www.bergen.kommune.no/kpa2016):

- A. Oppfølging av innsigelser og faglige råd
- B. Oppfølging av innspill fra kommunale etater
- C. Liste over endringer i plankartet
- D. Oversikt over høringsinnspill til offentlig ettersyn  
Fagetatens kommentarer til disse er sortert tematisk i undervedlegg D1-D20
- E. Oversikt over naust og småbåtanlegg (samme som høringsvedlegg over)
- F. Innspill til B-områdene (fra KPA2010)
- G. Byggegrenser langs veg
- H. Eksempler på variert tetthet
- I. Støytemaet i ny KPA

Eventuelle merknader og innspill til offentlig ettersyn sendes innen **16.10.18** til:

[Postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no](mailto:Postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no)

Eller til: Bergen kommune, Plan og bygningsetaten, Postboks 7700, 5020 Bergen.

*Vennligst referer til saksnummer 201418880 ved videre kontakt i denne sak.*

For eventuelle spørsmål kan prosjektleder kontaktes på telefon 5556 6461, eller e-post [Mette.Iversen@bergen.kommune.no](mailto:Mette.Iversen@bergen.kommune.no).

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

*Mette Iversen - prosjektleder*

*Kjell Åge Matre - avdelingsleder*

*Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.*

Kopi: