

D19 – Innspill til terminal i Arnadalen (egen høring 6.1 – 20.2.18)

Innholdsfortegnelse

992 – Stiftelsen Bergen Sjøfartsmuseum	2
996 – Mattilsynet	2
1008 – Bergen og omland havnevesen	2
1058 – Avinor	3
1064 – Bergen elveforum	3
1091 – Kystverket	4
1092 – Statens vegvesen	4
1093 – Norges vassdrags- og energidirektorat	4
1095 – Bane NOR	5
1097 – Fylkesmannen i Hordaland	5
1103 – Invest in Bergen	5

<u>Dok.nr. – avsender</u>	<u>Tema</u>	<u>Bydel</u>
992 – Stiftelsen Bergen Sjøfartsmuseum	Terminal Arnadalen	Arna

Beskrivelse

Godsterminal i Arnadalen: Bergen Sjøfartsmuseum har ingen kommentarer til endringer av arealformål.

Fagetatens kommentar

Tas til orientering

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

<u>Dok.nr. – avsender</u>	<u>Tema</u>	<u>Bydel</u>
996 – Mattilsynet	Terminal Arnadalen	Arna

Beskrivelse

Godsterminal i Arnadalen: Mattilsynet har ingen merknader til planforslaget

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

<u>Dok.nr. – avsender</u>	<u>Tema</u>	<u>Bydel</u>
1008 – Bergen og omland havnevesen	Terminal Arnadalen	Arna

Beskrivelse

Godsterminal i Arnadalen: BOH har ingen merknader til at området på Espeland endres fra terminalområde til næringsområde

Fagetatens kommentar

Tas til orientering

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender**1058 – Avinor****Tema**

Terminal Arnadalen

Bydel

Arna

Beskrivelse

Avinor har ingen merknader til at området på Espeland endres fra terminalområde til næringsområde for arealkrevende virksomheter.

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender**1064 – Bergen elveforum****Tema**

Terminal Arnadalen

Bydel

Arna

Beskrivelse

Når terminalområde i Arnadalen nå endres til industriformål, må det sikres en hensynssone langs Storelva på minimum 25 meter.

Fagetatens kommentar

Storelva inngår i område regulert til grønnstruktur. Det er innarbeidet byggegrense langs alle bekker og elver i kommuneplanens arealdel i § 6: 3 meter i sentrumskjerner, 10 meter i byfortettingssoner, 20 meter i øvrige områder innenfor Bebyggelse og anlegg og 50 meter i Grønnstruktur og LNF.

Følgende føring er lagt inn i retningslinjene til IL13: "Ved regulering bør hensyn til elv og landskap vurderes på nytt".

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender
1091 – Kystverket

Tema
Terminal Arnadalen

Bydel
Arna

Beskrivelse

Kystverket har ingen merknader til endring av terminalområde på Espeland fra terminalområde til arealkrevende næringsområde.

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender
1092 – Statens vegvesen

Tema
Terminal Arnadalen

Bydel
Arna

Beskrivelse

SVV er positiv til endring av formål fra terminalområde på Espeland til næringsområde for arealkrevende Næring.

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender
1093 – Norges vassdrags- og energidirektorat

Tema
Terminal Arnadalen

Bydel
Arna

Beskrivelse

NVE har ingen merknader til endring fra "terminalområde" til "arealkrevende næringsområde" for godsterminal i Arnadalen.

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender
1095 – Bane NOR

Tema
Terminal Arnadalen

Bydel
Arna

Beskrivelse

Terminalområde i Arnadalen er ikke blant de to alternativene som KVUen anbefaler. Følgelig har Bane Nor ingen motforestilling til at arealene endres fra terminalområde til industri/lager. Mener at Gamle Vossebanen som går gjennom området må avsettes til arealformålet "Bane"

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Gamle Vossebanen er vist med hensynssone kulturmiljø.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender
1097 – Fylkesmannen i Hordaland

Tema
Terminal Arnadalen

Bydel
Arna

Beskrivelse

FM har ingen særlige merknader til endringsforslaget om å endre terminalområde i Arnadalen til arealkrevende næringsområde.

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering

Dok.nr. – avsender
1103 – Invest in Bergen

Tema
Terminal Arnadalen

Bydel
Arna

Beskrivelse

Endring av status for det tidligere terminalområdet betyr at foreslåtte arealreserver til næringsområder for arealkrevende næringer strykes generelt og spesielt i Arna bydel. IIB vil derfor gi sin støtte til å endre status for dette område til næringsformål industri og lager.

Fagetatens kommentar

Tas til orientering.

Fagetatens vurdering: Tas til orientering
