



Til mottaker

Deres ref.

Deres brev av

Vår ref.

201017014/109

Emnekode

ESARK-5120

Dato

110918

MAGO

PLAN- OG BYGNINGSETATEN INFORMERER

Bergenhus, Gnr.168, Områdereguleringsplan for Kristiansholm, Sandvikstorget og Rosegrenden, Plan-ID 61690000 - offentlig ettersyn

Hovedintensjonen med planarbeidet er å forsterke et lokalt sentrum i Sandviken med utgangspunkt i Sandvikstorget, avklare bruk av Kristiansholm og sikre allmennheten god tilgang til områdene ved sjøen. Rosegrenden og de andre grendene skal bevares ved bruk av hensynssoner for bevaring med tilhørende bestemmelser.

Planprogram ble vedtatt 1.11.2012. Sommeren 2013 ble arbeidet stilt i bero i påvente av framdrift for bybane nord. Arbeidet startet opp igjen i 2015 og legges nå ut til høring.

I høringsforslaget er det valgt en løsning som innebærer transformasjon av trelastarealene til Neumann Bygg AS til bolig, kontor, forretning og offentlige tjenester. Kristiansholm foreslås omgjort til friområde med muligheter for allsidige kulturaktiviteter i mindre utbyggingssoner. Ny badevik foreslås opprettet og gjestehavn inkluderes på holmens nordøstre del. Sammen med Kystkultursenterets og Fiskerimuseets tilbud, skal denne løsningen gi Sandvikens befolkning et naturlig samlingspunkt.

Innspill til planforslaget

Planforslaget legges ut til offentlig ettersyn 15. september – 30.oktober 2018

- i kundesenteret, 1.etasje i Allehelgens gate 5, kl.0800 – 1445
- på våre kunngjøringsider på nett:
www.bergen.kommune.no/hvaskjer/kunngjoringer/

Informasjonsmøte om planforslaget vil bli annonsert i dagspressen.

Høringsfristen er 1.november 2018. Vennligst referer til saksnummer 201017014.

Videre saksgang

Mottatte merknader besvares ikke direkte, men vil bli referert og kommentert i den videre saksbehandlingen. Når saker skal til politisk behandling kan de følges på kommunens nettsider: www.bergen.kommune.no/politikere-utvalg/#/saker. Straks det er fattet endelig vedtak i saken, vil det bli kunngjort i pressen. Grunneiere og naboer vil bli varslet særskilt ved brev.

For eventuelle spørsmål kan prosjektleder kontaktes på telefon 55 56 65 22 eller e-post Magne.Grostad@bergen.kommune.no. Fagsjef Kjell-Åge Matre kan også kontaktes på tlf. 55566258.

Vennligst referer til saksnummer 201017014 ved videre kontakt i denne sak.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

*Magne Grostad - prosjektleder
Kjell Åge Matre - avdelingsleder*

Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.

Kopi: