

Hordaland fylkeskommune, Egedomsseksjonen
Agnes Mowinckelsgt. 5, 10 etasje
Postboks 7900
5020 BERGEN

DERES REF: «Mini konkurranse HFK-13-0144-09» VÅR REF: Knut Løkkebø

Bergen, 8.september.2014

«Tilbud UK – Nye Voss VGS – RIBr. HFK-13-0144-09»

Viser til Deres invitasjon til minikonkurranse.

Med dette har vi gleden av å oversende vårt tilbud på ovennevnte oppdrag.

Tilbud omfatter dette tilbudsbrevet, og øvrig dokumentasjon i vedlagt tilbudsperm. Tilbudspermen inneholder all dokumentasjon som er etterspurt i konkurransegrunnlaget.

Multiconsult

Multiconsult er et av Norges største rådgivende ingeniørselskaper med til sammen 1.660 ansatte. Ved regionskontoret i Bergen er det nå ca. 240 ansatte, som sitter samlet i nye lokaler på Nesttun. Multiconsult i Bergen er et komplett flerfaglig selskap innen prosjektering og prosjekteringsledelse. Selskapet har alle fag under samme tak, og egen avdeling for koordinering og prosjekteringsledelse av tverrfaglige oppdrag internt og eksternt.

Multiconsults flerfaglighet og kapasitet, gjør at vi kan tilby en rekke tjenester innen for ulike faser av et prosjekt, fra skisse- og forprosjekt til detaljprosjektering, anbudsutarbeidelse, uavhengig kontroll, oppfølging i byggefasen og bistand i reklamasjonstiden.

Bemanning og kompetanse

Multiconsult kan vise til svært bra gjennomføringsevne, sterk faglig kompetanse, leveringssikkerhet og kapasitet, noe som er bevist gjennom flere store og mindre oppdrag som er gjennomført.

Vi har lagt vekt på å tilby personer fra Bergen og Stavanger som har lang erfaring i gjennomføring av lignende oppdrag. Multiconsult ser det som en stor fordel for oppdragsgiver at det benyttes lokal kompetanse. Spesielt i gjennomføringsfasen gir det trygghet for oppdraget at lokal kompetanse kan stille på byggeplass på kort tid. Det vises for øvrig til vedlagte CV'er hvor de fagansvarliges kompetanse fremgår.

Vi tilbyr ressurser som har stor faglig tyngde og lang erfaring i oppdragsgjennomføring. Det gir trygghet for at vi får et vellykket oppdrag gjennom:

- 1) God oppgaveforståelse og planlegging
- 2) God styring og ledelse for å tilfredsstille oppdragets suksesskriterier
- 3) God kvalitetssikring og kontroll
- 4) Sikre nødvendig fremdrift

Multiconsult har godt kjennskap til uavhengig kontroll. Referanse prosjekter fremgår av vedlagte CV'er.

Kvalifikasjoner

Som det fremgår av vår vedlagte sentrale godkjenning, innehar Multiconsult de etterspurte obligatoriske sentrale godkjenninger for uavhengig kontroll i tiltaksklasse 3 etter byggesaksforskriftens §14-2 annet ledd, for kontroll av Bygningsfysikk, kontroll av Konstruksjonssikkerhet, kontroll av Geoteknikk og kontroll av Brannsikkerhet. Multiconsult tilbyr høy kompetanse med lang erfaring innen for alle fagområder og lokal godkjenning vil bli gitt for alle øvrige kontrollområdene.

Uavhengig kontroll av brannsikkerhet

Uavhengig kontroll av brannsikkerhet utføres av høyt utdannet fagpersonell. Multiconsult tilbyr derfor sivilingeniør Morten Johnsen som oppdragsansvarlig for uavhengig kontroll av brannsikkerhet og sivilingeniør Aleksander Gamlemshaug som oppdragsmedarbeider.

SHA

Tilbudt personell har erfaring med å ivareta SHA i alle faser.

Kvalitetssikring

Oppdraget vil bli kvalitetssikret i henhold til Multiconsults styringssystem. Systemet er bygget opp med prosedyrer og beskrivelser som er dekkende for kvalitetsstandard NS-ISO 9001 og ISO 14001. Alle medarbeidere er på kurs i styringssystemet og KS systemet. Våre oppdrag revideres både internt og eksternt. Systemet oppdateres løpende av KS avdelingen i Multiconsult.

Ved oppstart vil vi sammen med oppdragsgiver gjennomgå kvalitetskrav i oppdraget og deretter utarbeide en kvalitetsplan med tilhørende sjekklister for oppdraget

Forbehold

På bakgrunn av den informasjonen som fremgår av konkurransegrunnlaget er det ikke tatt noen forbehold i tilbudet.

Tilbyders kontaktperson

Multiconsults kontaktperson i konkurransefasen vil være:

Navn: Knut Ståle Løkkebø
Tlf.: 55 62 37 86 / 91 84 69 25
E-post: knut.løkkebø@multiconsult.no

Dersom noe skulle være uklart eller mangelfullt i tilbudet, ber vi Dere snarest ta kontakt.

Vi håper Dere finner vårt tilbud interessant og ser frem til å høre fra Dem.

Vennlig hilsen
for MULTICONSULT



Knut Ståle Løkkebø

Vedlegg: Tilbud komplett

TILBUDSSKJEMA

HFK-13-0144-09 Rådgivertjenester RIBR (Brann)
Uavhengig kontroll Nye Voss vgs



Oppdragsansvarlig / utførende medarbeider:

Timepris kontortid: 75 timer a kr. 900 tot. kr. 67.500
Reisetid og reisekostnad til Bergen 1 reiser a kr. 0 tot. kr. 0
SUM kr. 67.500

Timepris inkl. reise (SUM/75) kr. 900

Oppdragsmedarbeider:

Timepris kontortid: 75 timer a kr. 900 tot. kr. 67.500
Reisetid og reisekostnad til Bergen 1 reise a kr. 0 tot. kr. 0
SUM kr. 67.500

Timepris inkl. reise (SUM/75) kr. 900

Oppdragsansvarlig / utførende medarbeider:

MORTEN JOHANSEN

Oppdragsmedarbeider:

ALEXSANDER GAMLEMSHAUG

Evaluerings:

40 % Pris vektet 60 % på oppdragsansvarlig, 40 % på oppdragsmedarbeider

Karakterskala 1-5 blir brukt i området +/- 20 % av middelvei av tilbudene. Ved beregning av middelvei settes tilbud høyere enn 50 % av laveste tilbud til 1,5 ganger laveste tilbud.

Middelvei - 20 % og lavere får karakter 5. Det enkelte tilbud vil få karakter ved interpolering.

60 % Kompetanse vektet 75 % på oppdragsansvarlig og 25 % på oppdragsmedarbeider

Erfaring fra lignende prosjekter vil bli vektlagt.

Multiconsult

Sted: BERGEN

Dato: 9/9-2014

[Signature]

TILBUDSSKJEMA

HFK-13-0144-09 Rådgivertjenester RIBR (Brann)
Uavhengig kontroll Nye Voss vgs



Ansvarlig underskrift og stempel

tlver 11M

C U R R I C U L U M V I T A E

NAVN: Morten Johnsen
FUNKSJON / STILLING: Sivilingeniør, spesialist brannteknikk. Seksjonsleder for brann og akustikk.
FØDSELSDATO: 25. februar 1980
NASJONALITET: Norsk
SPRÅK: Norsk, Engelsk

S A M M E N D R A G A V K V A L I F I K A S J O N E R

Morten Johnsen ble uteksaminert fra NTNU i Trondheim som sivilingeniør i Bygg- og miljøteknikk i 2006. Han har siden jobbet som brannteknisk rådgiver på Stavangerkontoret hos Multiconsult. Han har flere års erfaring som medarbeider og oppdragsleder for mange små og store oppdrag. I 2013 overtok han som seksjonsleder for brann og akustikk. Han er en pliktoppfyllende saksbehandler og en motiverende leder som samarbeider godt i team og har alltid fokus om å finne gode løsninger for kunden. Oppdragene har hatt ulik kompleksitet og hovedvekten har vært brannteknisk prosjektering og rådgivning med utforming av generelle premisser, fraviksvurderinger og tilstandsvurderinger.

U t d a n n e l s e

2000-2006 NTNU – Norges Teknisk-Naturvitenskapelige Universitet
Fakultet for ingeniørvitenskap og teknologi, Institutt for Bygg- og miljøteknikk
1996-1999 Sandnes videregående skole. Allmenne, administrative og økonomiske fag

K u r s / E t t e r u t d a n n e l s e

2014 Ny som leder-kurs
2013 Kurs i Plan og bygningsloven, avholdt av Kluge
2012 BFO-seminar, Brann- og røykgassikring i bygninger
2010 Brannvernkonferanse 2010 med Brannvernforeningen
2010 Oppdragslederkurs
2008 Fagseminar FG-regelverket for Brannalarmanlegg
2007 Brannseminar med Firesafe
2007 Nyansattkurs
2007 Kurs i brannetting
2006 Seminar i "Brannsikre bygg II"
2006 Kurs Autocad 2006

A n s e t t e l s e s f o r h o l d

2006-d.d. Multiconsult AS Stavanger
2004 Kruse Smith AS

M e d l e m s k a p

Teknisk–naturvitenskapelig forening (TEKNA)

PROSJEKTLISTE

2013

NCC BUSINESS PARK H3 OG H4

Oppdragsgiver: NCC Property Development AS

Størrelse: ca. 20.000 m²

Funksjon: Rådgiver Brannteknikk

Brannteknisk prosjektering av kontorbygg H4 og H3. Det er planlagt 5 kontorbygg med et totalt areal på ca. 55.000 m².

STAVANGER LUFTHAVN SOLA

Oppdragsgiver: Avinor

Størrelse: ca. 5.000 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av diverse ombygginger og utvidelser.

2012

NCC BUSINESS PARK H5

Oppdragsgiver: NCC Property Development AS

Størrelse: ca. 10.000 m²

Funksjon: Rådgiver Brannteknikk

Brannteknisk prosjektering av kontorbygg H5 i 7 etg. (byggetrinn 2). Det er planlagt 5 kontorbygg med et totalt areal på ca. 55.000 m².

INDRE VÅGEN – BOLIGBLOKKER OG PARKERINGSKJELLER

Oppdragsgiver: Skanska Norge AS

Størrelse: ca. 25.500 m²

Funksjon: Rådgiver Brannteknikk

Brannteknisk prosjektering av tre boligblokker i vågen i Sandnes, samt felles parkeringskjeller for alle tre blokkene på ca. 7.700 m².

C5 APPLY – KONTORBYGG OG PARKERINGSKJELLER

Oppdragsgiver: Skanska Norge AS

Størrelse: ca. 26.700 m²

Funksjon: Rådgiver Brannteknikk

Brannteknisk prosjektering av kontorbygg med atrium samt felles parkeringskjeller.

2011

FORUS INDUSTRY ARENA

Oppdragsgiver: NCC Construction AS

Størrelse: ca. 9 500 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontor- og industribygg

M44 KJØPESENTER

Oppdragsgiver: Nedremarka Eiendom AS

Størrelse: ca. 6 000 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av diverse ombygginger og utvidelse av kjøpesenter.

STAVANGER LUFTHAVN SOLA

Oppdragsgiver: Avinor
Størrelse:
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av diverse ombygginger og utvidelser av flyplass

2010

STATOIL ØST: BLOKK D

Oppdragsgiver: Statoil ASA
Størrelse: ca. 5 000 m²
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontorbygg

KANALSLETTA

Oppdragsgiver: Kanalsletta Utvikling AS
Størrelse: ca. 12 000 m²
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontorbygg

STATOIL ØST: BLOKK A1 (KJØKKEN)

Oppdragsgiver: Statoil ASA
Størrelse: ca. 800 m²
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontorbygg

LERVIG MARITIM BLOKK I

Oppdragsgiver: Byggholt AS
Størrelse: ca. 4 000 m²
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av boligblokker og parkeringsanlegg

2009

UIS: BYGG 302 OG STUDENTHUS

Oppdragsgiver: Statsbygg
Størrelse: 4 000 m²
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av undervisningsbygg og skolebygg

STATOIL ØST: C3

Oppdragsgiver: Statoil ASA
Størrelse: ca. 1 500 m²
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontorbygg

STATOIL ØST: IB-BYGGET

Oppdragsgiver: Statoil ASA
Størrelse: ca. 5 000 m²
Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontorbygg

STATOIL ØST: GarderobeAnlegg (SGA, SGB OG SGC)

Oppdragsgiver: Statoil ASA

Størrelse: Samlet areal ca. 1 200 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontorbygg

SOLA NÆRINGS-PARK

Oppdragsgiver: Lothe Bygg AS

Størrelse: 4 000 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av næringsbygg

LERVIG MARITIM BLOKK H, E OG G

Oppdragsgiver: Byggholt AS

Størrelse: ca. 10 000 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av boligblokker og parkeringsanlegg

2008

SR-TRANSPORT AS

Oppdragsgiver: Lothe Bygg AS

Størrelse: 5 700 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av verksted/lager/kontor

MISJONSMARKA STUDENTBOLIGER

Oppdragsgiver: Asplan Viak AS

Størrelse: 1 400 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av studenboliger

2007

STATOIL ØST: BLOKK F

Oppdragsgiver: Statoil ASA

Størrelse: ca. 5 000 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av kontorbygg

MALM ORSTAD

Oppdragsgiver: Block Berge Bygg AS

Størrelse: 6 500 m²

Funksjon: Rådgiver Brannteknikk

Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av verkstedhall/kontorbygg

HORDATUN APPARTEMENT

Oppdragsgiver: Røystrand Entreprenør AS
Størrelse: 4 600 m²
Funksjon: Rådgiver Brannteknikk
Oppdrag: Brannteknisk prosjektering av leilighetskompleks



C U R R I C U L U M V I T A E

NAVN: Aleksander Gamlemshaug
FUNKSJON / STILLING: M. Sc. Fire Protection Engineering / Rådgiver brannteknikk og risiko
FØDSELSDATO: 11. januar 1988
NASJONALITET: Norsk
SPRÅK: Norsk, Engelsk

S A M M E N D R A G A V K V A L I F I K A S J O N E R

Svært god kunnskap til det norske regelverket med hensyn til brann for byggverk gjennom Teknisk forskrift til Plan- og bygningsloven og Brann- og eksplosjonsvernloven med tilhørende forskrifter. Har i tillegg meget god erfaring og kunnskap til det amerikanske regelverket blant annet gjennom International Building Code (IBC), FM Global-regelverk, og NFPA-regelverk og -standarder. Spisskompetanse i bruk og bakenforliggende teori av beregningsprogrammer for branntekniske løsninger. Blant annet 3D-modeller (CFD) for simulering av brannforløp i forbindelse med prosjektering og analyse, samt 3D-programmer beregnet for sikker rømning i alle typer byggverk.

Allsidig bakgrunn med høyere utdanning innen brann og konstruksjon. Fullført mastergrad (M.Sc) i Fire Protection Engineering ved WPI som inkluderer høyere utdanning i branndynamikk, amerikanske bygningsregler, funksjonsbaserte løsninger for ulike typer byggverk, industriell sikkerhet, risikovurdering, usikkerhetsvurdering, brannsimulering, rømningssimulering, og detaljprosjektering av branntekniske installasjoner (brannsløkkeanlegg, brannalarmanlegg, naturlig- og mekanisk røykventilasjon og trykksetting av trapperom mv.) iht. anerkjent regelverk. Gjennomført studier som blant annet omfatter prosjektering av 30-etasjers hotellbygg og 12-etasjers sykehus med hensyn til brannsikkerhet.

U t d a n n e l s e

2011 – 2013 Master of Science, Fire Protection Engineering, Worcester Polytechnic Institute, Worcester, MA, USA.
2010 – 2011 Bachelor i Sikkerhet, brannteknikk ved Høgskolen Stord/Haugesund (branningeniør).
2007 – 2010 Bachelor i Ingeniørfag, konstruksjonsteknikk ved Høgskolen i Bergen, avd. bygg (byggingeniør).

K u r s / E t t e r u t d a n n e l s e

2014 Foredragsholder i kurs: Slokkesystemer -muligheter og utfordringer. Foredrag om forhold som skal tas i betraktning ved bruk av kjemiske slukkeanlegg, Brannfaglig Fellesorganisasjon (BFO).
2013 Kurs i plan- og bygningsrett for PRO- og KPR rollen, Kluge Advokatfirma DA.
2013 Oppdragslederkurs – modul 1, Multiconsult AS.
2013 NTNU Kursdagene – Brannsikkerhet i bygninger, TEKNA.

A n s e t t e l s e s f o r h o l d

1.1.2013 – d.d. Multiconsult AS Rådgiver, brannteknikk og risiko
2012 Multiconsult AS Sommerjobb, brannteknikk og risiko

M e d l e m s k a p

Association of Norwegian Students Abroad Alumni (ANSA) International Association for Fire Safety Science (IAFSS)
Society of Fire Protection Engineers (SFPE) Teknisk-naturvitenskapelig forening (Tekna)
Worcester Polytechnic Institute Alumni

UAVHENGIG KONTROLL**2014 HAUKELAND UNIVERSITETSSJUKEHUS - SENGEBYGG SØR, UKPR**

Oppdragsgiver: Helse Bergen HF

Størrelse: 9.300 m² BTA

Funksjon: Oppdragsleder og kontroll brannteknikk (RIBr).

Utført uavhengig kontroll av brannsikkerhet av «Sengebygg Sør». Prosjektet består av oppføring av nybygg som skal omfatte barneklinnikk, røntgen, sengeposter og andre formål ved Haukeland Universitetssykehus. Tiltaksklasse 3 er lagt til grunn for brannteknisk prosjektering.

2014 BYBANEN I BERGEN - UAVHENGIG KONTROLL BRANNSIKKERHET

Oppdragsgiver: Hordaland fylkeskommune v/ Bybanen Utbygging

Størrelse: 9050 m² BTA

Funksjon: Kontroll brannteknikk (RIBr).

Utført uavhengig kontroll av brannsikkerhet av parkeringsanlegg Birkelundsskiftet. Birkelundsskiftet skal omfatte parkeringshus og bussterminal i tilknytning til Bybanen. Oppdragsmedarbeider ifm kontroll sprinkleranlegg for depotområde Flesland (ca 20.700 m² BTA).

2014 HORDALAND FYLKESKOMMUNE – UAVHENGIG KONTROLL BRANNSIKKERHET

Oppdragsgiver: Hordaland fylkeskommune

Størrelse: 2 kontroller

Funksjon: Kontroll brannteknikk (RIBr).

Hordaland fylkeskommune for uavhengig kontroll av brannsikkerhet ved søknadspålitlige tiltak ifm. universell utforming. Gjennomført uavhengig kontroll av brannsikkerhet for 2 tiltak ved Stend VGS.

2014 BERGEN ENGINES – NY PORTALFRESEMASKIN

Oppdragsgiver: Bergen Engines AS

Størrelse: 1.200 m² BTA

Funksjon: Kontroll brannteknikk (RIBr).

Utført uavhengig kontroll av brannsikkerhet. Prosjektet består av etablering av ny portalfresemaskin i hall 10. Tiltaksklasse 3 er lagt til grunn for brannteknisk prosjektering.

2013 BERGEN GROUP HANØYTANGEN

Oppdragsgiver: Bergen Group Management ASA

Størrelse: 10 000 m² BTA

Funksjon: Oppdragsleder alle kontrollområder. Kontroll brannteknikk (RIBr).

Utført uavhengig kontroll av brannsikkerhet. Prosjektet består av oppføring av nytt kontor- og verkstedsbygg. Tiltaksklasse 3 er lagt til grunn for brannteknisk prosjektering. Oppdragsleder for øvrige kontrollområder – konstruksjonssikkerhet, geoteknikk og bygningsfysikk.

2013 MØLLESTRANDEN

Oppdragsgiver: StorBergen boligbyggelag

Størrelse: 7 900 m²

Funksjon: Oppdragsleder og kontroll brannteknikk (RIBr).

Utført uavhengig kontroll av brannsikkerhet. Prosjektet består av oppføring av bolig-/næringsblokk med parkeringskjeller og utendørsoppholdsareal. Tiltaksklasse 3 er lagt til grunn for brannteknisk prosjektering.

2013 ASKØY BEREDSKAPSSENTER

Oppdragsgiver: Askøy kommune

Størrelse: 2000 m² BTA

Funksjon: Oppdragsleder og kontroll brannteknikk (RIBr).

Utført uavhengig kontroll av brannsikkerhet. Tiltaksklasse 3 er lagt til grunn for brannteknisk prosjektering. Beredskapssenteret av etater fra Askøy kommune, samt ny brannstasjon.

2013 NYTT SMOLTANLEGG FORSAN

Oppdragsgiver: Mainstream Norway AS

Størrelse: 10 000 m²

Funksjon: Kontroll brannteknikk

Uavhengig kontroll av brannsikkerhet. Prosjektet består av produksjonsanlegg (ca 10 000 m² BRA) og administrasjonsbygg (ca 360 m² BRA). Tiltaksklasse 3 er lagt til grunn for brannteknisk prosjektering.

P R O S J E K T L I S T E**2014 ALLEHELGENSGATE 2, NORDEA-BYGGET**

Oppdragsgiver: MNG Allehelgensgate 2 AS

Størrelse: ca. 13.000 m² BTA

Funksjon: Oppdragsleder og rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk rådgivning og prosjektering i forbindelse med ombygging av 10-etasjer kontorbygg. Endring av brannteknisk dokumentasjon og verifikasjon av brannsikkerhet i bygget. Oppdragsleder fra mars 2014.

2014 – JOHAN SVERDERUP – POWER FROM SHORE FEED

Oppdragsgiver: ABB Group

Størrelse: 5.400 m² BTA (to ulike bygninger)

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Branntekniske detaljprosjektering i forbindelse med utvidelse av Grid L11 Substation inne på Kårstø prosesseringsanlegg i Nord-Rogaland. Brannteknisk rådgivning og prosjektering ifm. Likeretterstasjon (HVDC) ved Haugsneset. Prosjektet er en del av onshore elektrisk forsyningsanlegg til Utsira-feltet. Branntekniske prosjektering gjennomføres iht. Statoils TR-dokumenter, HAZID-gjennomgang, TEK10 og Forskrift om elektriske forsyningsanlegg (FEF). Detaljprosjekt pågår per 2014.

2014 – K-LAB BEP, DETAIL ENGINEERING

Oppdragsgiver: Statoil ASA

Størrelse: 500 m² BTA

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Branntekniske detaljprosjektering i forbindelse med ombygning og nytt tilbygg av K-LAB BEP ved Kårstø prosesseringsanlegg i Nord-Rogaland. Detaljprosjekt pågår per 2014

2013 – BJERKNES Plass / SLETTEBAKKEN SYD

Oppdragsgiver: BYBO AS

Størrelse: 8.000 m² BTA (to ulike byggetrinn)

Funksjon: Oppdragsleder og rådgiver brannteknikk (RIBr).

Branntekniske prosjektering av nytt boligbygg iht. TEK10. Utarbeidet brann dokumentasjon i forbindelse med søknad om igangsettelse, og senere midlertidig brukstillatelse. Oppdragsleder fra mars 2014.

2013 –

SKEIE SKOLE

Oppdragsgiver: Bergen kommune

Størrelse: 5.900 m² BTA

Funksjon: Disiplinleder og rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk tidligfaserådgivning og gjennomføring av brannteknisk tilstandsvurdering iht. FOBTOT som dekker eksisterende bygninger ved Skeie skole. Brannteknisk prosjektering av utvidelse og delombygning av Skeie skole. Kvalitetssikring av risikovurdering av eventuell brann i Skeie skole.

2013 – 2014

STATOIL LÆRESENTER

Oppdragsgiver: Statoil ASA

Størrelse: 10.000 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Oppdragsmedarbeider i forbindelse med brannteknisk prosjektering av ombygging.

Utført privat rettslig kontroll av utførelse med hensyn til passive brannskiller i forbindelse med ombyggingsarbeider.

2013 – 2014

ASKØY RÅDHUS

Oppdragsgiver: Askøy Kommune

Størrelse: 5000 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk prosjektering av ny frittstående nettstasjon med trykkavlastningsflater. Prosjektering iht. teknisk byggeforskrift med veiledning og forskrift om forsyningsanlegg (FEF). Oppdragsmedarbeider i forbindelse med tilstandsvurdering eksisterende bygning iht. FOBTOT.

2013

SYSSELMANNSGÅRDEN I LONGYEARBYEN - UTVIDELSE

Oppdragsgiver: Statsbygg AS

Størrelse: 600 m² BTA

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk prosjektering i forbindelse med utvidelse av Sysselemannens administrasjonsbygg i Longyearbyen, Svalbard. Tidligfaserådgivning inkluderer vurderinger tilknyttet rom for oppbevaring av eksplosive varer, samt beskyttelse av bæresystem i arktisk klima.

2013

LOKALMEDISINSK SENTER, REGION VEST

Oppdragsgiver: Fjell kommune

Størrelse: 10.000 m² BTA

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk prosjektering i skissefase (inkl. revisjon) av lokalmedisinsk senter ved Straume i Fjell kommune. Helse Bergen og kommunene Askøy, Fjell, Sund og Øygarden vil benytte seg av senteret. Det nye senteret vil ha virksomhet som omfatter blant annet sykehusvirksomhet (inkl. heldøgns pasienter), avbildningsdel (CT, MR, mv.), pleieinstitusjon, allmennlegetjenester, legevakt, og fysikalsk rehabiliteringssenter.

- 2013 ST. OLAVS HOSPITAL - AVD. ORKDAL SYKEHUS - FASADEREHABILITERING**
Oppdragsgiver: St. Olavs Hospital HF
Størrelse: Ytterfasade
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Brannteknisk prosjektering og rådgivning i forbindelse med fasaderehabilitering av St. Olavs hospital, avd. Orkdal sykehus.
- 2013 NESTTUNBREKKA 97**
Oppdragsgiver: Nesttunbrekka 97 AS
Størrelse: 16.000 m² BTA
Funksjon: Rådgiver brannteknikk
Brannteknisk prosjektering av nytt kontorbygg i forprosjekt. Bygget har åpenhet over flere plan, parkeringskjeller og avstand under 8,0 m fra eksisterende bygg.
- 2013 ALVERFLATEN BRANN- OG DRIFTSSTASJON**
Oppdragsgiver: Lindås kommune
Størrelse: 2.450 m² BTA
Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).
Tidligfaserådgivning og brannteknisk prosjektering i forbindelse med ombygging av byggevarerforretning til brannstasjon for Lindås og Meland brannvern, samt lagerhall og kontorlokaler for ulike etater i Lindås kommune.
- 2013 RAVNANGER UNGDOMSSKOLE**
Oppdragsgiver: Askøy kommune
Størrelse: ca. 4.200 m² BTA
Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).
Revisjon av brannteknisk prosjektering som inkluderer oppgradering iht. FOBTOB av undervisningsbygg. Utarbeidelse av dispensasjonssøknad til byggeforskrift med bakgrunn i forhold knyttet til eksisterende seksjoneringsvegg.
- 2013 DVS HALLIBURTON MONGSTAD**
Oppdragsgiver: Halliburton Norway AS
Størrelse: 3.300 m² BTA
Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).
Brannteknisk prosjektering av prosessanlegg som omfatter håndterer farlig stoff.
- 2013 FRANK MOHN FLATØY**
Oppdragsgiver: Frank Mohn Flatøy AS
Størrelse: 8.400 m² BTA
Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).
Gjennomført brannteknisk tilstandsvurdering som dekker følgende deler av eksisterende bygninger: Hall 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 19, 20, 21, 23, 26 og RUB-hall.

2013 HALL B, MONGSTAD

Oppdragsgiver: Mongstad Administrasjon AS

Størrelse: 2.900 m² BTA

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk prosjektering og rådgivning av nytt høylager og kontorbygg.

2013 FMMO – UTVIDELSE TTS, MONGSTAD

Oppdragsgiver: Frank Mohn Mongstad AS

Størrelse: 2.100 m² BTA

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk prosjektering av nytt tilbygg (utvidelse av eksisterende produksjonslokale).

2013 ARNA URBAN

Oppdragsgiver: StorBergen Boligbyggelag

Størrelse: 11.000 m² BTA

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Branntekniske prosjektering av nytt boligbygg iht. TEK10 i forprosjekt.

2013 SANDVIKSTORGET 5

Oppdragsgiver: Froster Holding AS

Størrelse: 400 m² BTA

Funksjon: Rådgiver brannteknikk (RIBr).

Brannteknisk prosjektering av ombygging av eksisterende kontor- og lagervirksomhet i brannsmittevernområde i Bergen kommune. Samarbeid med Bergen brannvesen for å identifisere kost-/nytte-tiltak i forbindelse med brannsmitte mellom byggverk. Utarbeidet dispensasjonssøknad ifm. brannvegger.

2013 BOLIDEN ODDA – FJELLHALL 17 OG 18

Oppdragsgiver: Boliden Odda AS

Størrelse: ~100 000 m² (fjellanlegg)

Funksjon: Rådgiver brannteknikk og risiko

Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) i forbindelse med etableringen av fjellhall 17 og 18 i eksisterende fjellhallanlegg. Boliden Odda AS sitt anlegg utvides med fjellhall 17 og 18. Fra før inneholder fjellanlegget totalt 16 fjellhaller som er forbundet med tilkomsttunneller. I den forbindelse vil også tilkomsttunnelene til fjellhall 17 og 18 forlenges med ca 85 m hver. Hver av de nye hallene vil ha et volum på 275 000 m³.

2012 BACA PLASTINDUSTRI RISIKOVURDERING BRANNFARLIG VARE

Oppdragsgiver: Baca Plastindustri AS

Størrelse: Virksomhet

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Brannteknisk risikovurdering for virksomhet i forbindelse med håndtering av brannfarlig vare i virksomhet iht. Brann og eksplosjonsvernloven.

2012

TCM MONGSTAD: ALSTOM CO2-RENSANLEGG

Oppdragsgiver: Alstom Norway AS

Størrelse: 3800 m²

Funksjon: Rådgiver brannteknikk

Brannteknisk prosjektering av nytt prosessanlegg i forbindelse med rensing av CO₂ fra kraftvarmeverk.

Prosessanlegget er en del av Teknologisenter for CO₂-håndtering på Mongstad (TCM) i Lindås kommune.





«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Dato: 01.09.2014
Vår ref.: 2014/11302-33
Saksbehandlar: monengu
Dykkar ref.: «REF»

Uavhengig kontroll Nye Voss videregående skole. Rådgivertjenester RIBR

Mini konkurranse HFK-13-0144-09

Hordaland fylkeskommune skal bygge ny videregående skole på Skulestadmoen i Voss kommune. En del av eksisterende bygninger på skoleområdet skal rives, for å gi plass for det nye skolebygget. Rivingsarbeider starter opp august 2014, og bygget skal ferdigstilles sommer 2016. Nybygget får et samlet bruksareal (BRA) på 12.443 m², bebygd areal (BTA) 7.597 m². Bygget skal oppføres i betong-, stål- og trekonstruksjoner.

Prosjektet er utviklet i Pris- og designkonkurranse, med etterfølgende samspill. Det er inngått totalentreprise kontrakt med Hent AS som totalentreprenør. Hent AS sine samarbeidspartnere for prosjektering framgår av innvilget rammetillatelse, som følger vedlagt.

Denne konkurransen gjelder brannrådgiver RIBR for uavhengig kontroll.

Rådgiver skal ivareta byggherrens interesser i byggesaken innenfor Uavhengig kontroll (UK), i henhold til kravene satt i SAK10, TEK10 og plan og bygningsloven. Det er forutsatt at brannsikkerhet skal dokumenteres med uavhengig kontroll i forbindelse med søknad for igangsettingstillatelse for byggearbeidene.

Innbefattet i dette ligger behov for UK:

- Brannsikkerhet KPR, tiltaksklasse 3

Det forutsettes at foretaket har minimum sentral godkjenning innenfor Uavhengig Kontrollerende i følgende klasser:

- Brannteknikk tiltaksklasse 3

I henhold til rammeavtalen skal det tilbys pris på aktuelle medarbeidere. For evalueringen av kompetanse skal det leveres CV med opplysninger om utdanning og erfaring / referanseprosjekter på oppdragsansvarlig og oppdragsmedarbeider.

Eventuelle spørsmål vedrørende konkurransegrunnlaget bes rettet til **Mona Engum**, Eigedomsseksjonen, epost: mona.engum@hfk.no

Tilbudsfrist: tirsdag 9. september 2014, kl. 12:00

Tilbud skal leveres i lukket konvolutt merket:

«Tilbud UK- Nye Voss VGS – RIBR v/ Mona Engum. Skal åpnes av adressaten»

Tilbudet skal leveres til:

Hordaland fylkeskommune, Egedomsseksjonen

Besøksadresse: Agnes Mowincelsgt.5, 10 etasje

Postadresse: Postboks 7900, 5020 BERGEN

Tilbyder bærer selv risikoen for at postsendte tilbud kommer fram til adressaten.

Tilbudene vil bli åpnet 9.9.2014, kl. 13:00

Tilbyderne tillates ikke å overvære tilbudsåpningen.

Vi ser frem til å motta Deres tilbud.

Helge Haavardtun
eigedomssjef

Mona Engum
innkjøpsansvarlig

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Vedlegg

- 1 Tilbudsskjema
- 2 Innvilget rammetillatelse av 14.07.2014



HENT A/S
Vestre Rosten 79

7075 TILLER

Vår ref
14/800-8

Etat/ avd.
TE

Saksbeh
STK

Ark.
GBNR 54/17

Dykkar ref.

Dato
14.07.2014

RAMMELØYVE - NY VIDAREGÅANDE SKULE PÅ VOSS
GNR. 54 BNR. 17

Saksnr D FPL 378/14

Søknad om rammeløyve er mottaken her 05.06.14. Komplettert 07.07.14.

Gjeld:

Byggestad:

Eigedom:

Tiltakshavar:

Ny vidaregåande skule

Skulestadmoen

54/17

Hordaland fylkeskommune

	Fagområde og tiltaksklasse	Føretak	Org.nr
ANSVSØKER:	Tilt.kl.2	HENT A/S	974 384 051
ANSVPRO:	Arkitektur, tilt.kl.3	NORDIC - OFFICE OF ARCHITECTURE	937 004 915
ANSVPRO:	Landskapsarkitektur, tilt.kl. 1	Bjørbekk & Lindheim AS	848 285 722
ANSVPRO:	Brannteknikk, tilt.kl.3 VA (stikk, kummer og OV), kl. 2 Lyd og vibrasjon, tilt.kl. 3	SWECO NORGE A/S	967 032 271
ANSVPRO:	Geoteknikk, tilt.kl.2 Konstruksjonsteknikk, tilt.kl. 2	NORCONSULT A/S	962 392 687

1. Søknaden gjeld:

Riving av Jordbruksskulen, og bygging av ny, vidaregåande skule på same plassen. Tiltaket føreset dispensasjon frå planen i høve bygge/føremålsgrenser og mønehøgd.

2. Fakta om saka:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-3 andre ledd vert det gjeve fritak for nabovarsling, det er ikkje naboar så nærme at deira interesser vert påverka av tiltaket.

Følgjande kart og teikningar ligg til grunn for vedtaket:

- Situasjonsplan i 1:500, datert 30.04.14
- Terrengsnitt i 1:100, datert 30.04.14
- Alle fasadar i 1:200, datert 03.06.14
- Snitteikning i 1:200, datert 03.06.14

- Planteikning nivå 0, 1, 2 og tak i 1:200, datert 03.06.14

Bruksareal for omsøkt bygning (BRA): **12.443 m²**
Bebygd areal for omsøkt bygning (BYA): **7.597m²**

3. Planstatus:

Parsellen ligg i regulert område, reguleringsplan Vidaregåande skule i Skulestadmo, planident 09020, og er avsett til undervisning.

4. Vurdering av søknad:

Tiltaket er i tråd med plan.

4.1. Krav til byggegrunnen:

Søknaden er vurdert etter § 28-1 i plan- og bygningslova, og tomte er sjekka mot skredatlas.nve.no og flaumsonkart i reguleringsplanen. Etter kommunen si vurdering føreligg det tilstrekkeleg tryggleik mot fare og/eller vesentleg ulempe som følgje av natur- eller miljøtilhøve.

4.2 Ymse:

Vi minner om rekkeføljekrav i reguleringsplanen, pkt. 2.2:

Før det vert gjeve ferdigattest til bygningar innanfor byggjeområde undervisning U1 skal følgjande være ferdigstilt:

- Parkeringsanlegg
- Felles uteopphaldsområde
- Interne vegar, turvegar, gang/sykkelvegar
- Naudsynt støyskjerming ihht. MD retningslinje T1442 og støyrapport.

Ny vidaregåande skule kan ikkje takast i bruk før ny tilkomst, nye busslommer med gangkulvert og gangsystem frå E16 og fram til skulen er ferdigstilt. Dersom arbeid med ferdigstilling av ny E16 blir forsinka må det etablerast mellombelse løysingar som sikrar trafiksikker tilkomst til skulen for kollektivtrafikk og mjuke trafikantar. Ei eventuell mellombels løysing skal godkjennast av Statens vegvesen og Voss kommune.

4.3 Tilhøvet til anna lovgjeving og private rettstilhøve:

Løvet er gitt i henhold til plan- og bygningslova og gir ikkje utan vidare rett til å bygge i høve til anna lovgjeving eller privatrettslege tilhøve, jf pbl § 21-6.

5. Dispensasjon:

5.1 Om dispensasjon:

Det er ein føresetnad for å kunne innvilga dispensasjon etter plan- og bygningslova § 19-2 at omsyna bak føresegna det vert dispensert frå ikkje blir vesentleg tilsidesett. Dei ulike føresegnene i planar har som oftast blitt til gjennom ein omfattande prosess. Det skal difor ikkje vera ei kurant sak å fråvika desse, også for at planen sitt hovudføremål som overordna informasjons- og avgjerslegrunnlag ikkje skal undergravast. Fordelane ved å gi dispensasjon må vera klart større enn ulempene etter ei samla vurdering, jf § 19-2 andre ledd. Det vil normalt ikkje vera høve til å gi dispensasjon når omsyna bak føresegna det vert søkt dispensasjon frå framleis gjer seg gjeldande med styrke.

Det er søkt om dispensasjon frå bygge/føremålsgrænse og mønehøgdd.

5.2 Søknad om dispensasjon:

Ansvarleg sækjar har oppgjeve følgjande som grunngjeving for dispensasjon:

Dispensasjon fra reguleringsgrense/reguleringsformål:

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsplanens formålsgrenser for å kunne etablere deler av utomhusanlegget utenfor formålsgrsene. Det vises til vedlagte kart (vedlegg Q-7) for oversikt over arealer overskridelsen gjelder. Den skisserte løsningen vurderes å være en god og formålstjenlig disponering av tomten, som tilpasses godt til det planlagte veiprojektet til Statens vegvesen. Overskridelsen er etter søkers vurdering liten i omfang, og kan ikke sies å tilsidesette hensikten bak reguleringsplanen. Videre sees det ingen ulemper ved en eventuell dispensasjon, mens fordelene opptrer gjennom en hensiktsmessig disponering av arealene, god tilpasning til veg og adkomst, og tilpasning av uteområdene til hovedatkomsten til skolen.

Som vist i vedlegget (Q-7) kompenseres dispensasjonsforholdet ved at arealer (lyseblå) innen reguleringsområdet forblir ubenyttet.

Vilkårene for dispensasjon etter pbl. 19-2 vurderes å være oppfylt.

Dispensasjon fra høydebestemmelse

Reguleringsbestemmelsernes punkt 3.3 setter en maksimal kotehøyde på møne til kote 93, mens bygget omsøkes med en maksimal mønehøyde på kote 94,4 for tverrbyggene. Det søkes dermed om dispensasjon fra reguleringsplanens høydebestemmelser etter pbl. § 19-2.

Bygget har saltak for å passe bygget inn i omgivelsene og den lokale byggeskikk. Tekniske installasjoner er bygget inn i saltaksløsningen og stikker ikke opp over mønet. Arealet som stikker opp over kote 93 utgjør ca.10% av den samlede takflaten, det vises til vedlegg Q-5 side 2 (etasjehøyde 3,8 m). Overskridelsen er av såpass liten størrelsesorden at den har minimal konsekvens for utsyn og lysforhold i området, og vil ikke være til ulempe for omgivelsene. Hensikten bak bestemmelsen vurderes ikke å være tilsidesatt. Videre er dispensasjonen viktig for byggets uttrykk (se redegjørelse omkring arkitektonisk konsept), og dispensasjonen er nødvendig da det sikrer romhøyde og rom for tekniske installasjoner. Ulempene vurderes som små, da overskridelsen kun gjelder del av bygget, og anses som å være av en slik størrelsesorden at omgivelsene ikke påvirkes i særlig grad. Vi mener at en dispensasjon fremdeles vil være i tråd med intensjonene i reguleringsplanen pkt. 3.3, og at kravene til dispensasjon etter pbl. § 19-2 er oppfylt.

5.3 Fråsegn:

Statens vegvesen har hatt saka på uttale i høve dispensasjon frå byggegrense mot E16. Dei har i uttale datert 07.07.14 ingen merknader. Saka har ikkje vore på uttale til Fylkesmannen i Hordaland, men kopi av vedtaket vert rutinemessig sendt dei til klagevurdering.

5.4 Kommunen si vurdering av søknad om dispensasjon:

Normalt gir ikkje kommunen dispensasjon i helt nye planar, men dette er ein detaljplan for eit omfattande byggeprosjekt, og det er ikkje uvanleg at slike planar må justerast/tilpassast litt i samband med byggesaka. Innsendt søknad om dispensasjon gir, saman med aktuelle kart- og teikningsvedlegg eit godt bilde av dispensasjonane. Dei er i tillegg grundig vurdert saman med kommunen i forkant av søknaden, og blir derfor berre kort kommentert.

Omsyna bak føremåls- og byggegrensene mot veg er mellom anna å holde prosjektet innanfor ein fast arealramme, og som det kjem fram av søknad om dispensasjon vil ein halde seg innanfor totalramma for areal, men med ein litt anna plassering enn føremåls- og byggegrensene har lagt opp til.

Omsyna bak føresegna om maks mønehøgde er å holde bygningskroppen nede, men som det kjem fram av søknad om dispensasjon gjeld avviket ein mindre del av bygget, som er viktig for å kunne gje bygget dagens form.

Ut i frå ovannemnde vurderer kommunen det slik at omsøkte dispensasjonar frå reguleringsplanen ikkje sett omsyna bak føresegna vesentleg til side. Fordelane ved dispensasjonane er i tillegg større en ulempane.

Plan- og bygningsmynde finn på dette grunnlag at vilkåra for dispensasjon i pbl § 19-2 er oppfylt. Søknad om dispensasjon vert innvilga.

Plan- og bygningsmynde legg til grunn at ansvarleg søker vidareformidlar aktuelle krav til utførande føretak. Dette løyvet, med dei kart og teikningar det viser til, skal alltid vere tilstades på byggeplassen. Eventuelle endringar må godkjennast av kommunen før dei kan gjennomførast.

Vedtak:

Ein viser til saksutgreiinga. Kommunen gir med dette dispensasjon frå bygge/føremålsgrænse og mønehøgde, jf. pbl § 12-4 jf. § 19-2.

I medhald av § 20-1 i plan- og bygningslova vert det gjeve rammeløyve for riving av Jordbruksskulen, og bygging av ny, vidaregåande skule på same plassen i samsvar med søknad, med desse atterhald og merknader:

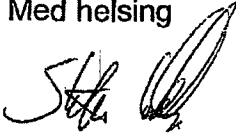
1. Tiltaket kan ikkje setjast i gang før kommunen har gjeve igangsetjingsløyve.
2. Det må føreligge miljøsaneringsrapport og avfallsplan før kommunen kan gi igangsetjing for riving.
3. Samtykke frå Arbeidstilsynet og uttale frå kommunelegen må føreligge før kommunen kan gi igangsetjing ut over grunn og betongarbeid.
4. Bygget skal oppfylle krav til radonsikring i TEK10 § 13-5 og energikrav i TEK10 kap 14.
5. Ansvarleg føretak skal søkja kommunen om løyve til tilkopling på offentleg vatn- og avløpsnett på fastsett skjema. Bruksløyve/ferdigattest vert ikkje gjeve før ferdigmelding med skisse er godkjend av driftsavdelinga.
6. Det skal installerast vassmålar. Ansvarleg føretak skal søkja kommunen om installasjon av vassmålar på fastsett skjema. Bruksløyve/ferdigattest vert ikkje gjeve før melding om montert vassmålar er godkjend av driftsavdelinga.
7. Det skal betalast byggesaksgebyr på kr. 124.599,-. Gebyrkrav vert ettersendt. Vi gjer merksam på at gebyret, med heimel i gebyrregulativet § 9 (Urimelege gebyr) er halvert i høve normal gebyrsatser.
8. Alt byggearbeid må utførast etter plan- og bygningslova med tilhøyrande regelverk.

Er ikkje arbeidet igangsett seinast 3 år etter at søknad er sendt kommunen fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet vert innstilt for lengre tid enn 2 år, jf pbl § 21-9. Kommunen kan til eikvar tid i løpet av byggesaka, og inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt, gjennomføre tilsyn, jf pbl § 25-2.

*Vedtaket kan påklagast, jf. plan og bygningslova § 1-9 og forvaltningslova § 28.
Eventuell klage må framsetjast skriftleg til kommunen innan 3 veker etter at melding
om vedtak er motteken, jf. forvaltningslova § 29.*

*Vi gjer merksam på ein klage kan medføre at vedtaket blir oppheva. Vi rår dykk difor til
å vente til klagefrista har gått ut før de tek til med arbeidet.*

Med helsing



Stefan Karlstrøm
fagleiar byggesak

Kopi til: Hordaland Fylkeskommune v/Kjell Kvam, Pb. 7900, 5020 BERGEN
Fylkesmannen i Hordaland, Pb. 7310, 5020 BERGEN
Møtebok for utvalet
Brannvernet (§13-bygg)

