

# UK – Nye Voss vgs - RIB

## Kontrakt

HFK-13-0141-09 – Rambøll AS



# AVTALEDOKUMENT

mellom **Hordaland fylkeskommune, Egedomsseksjonen** som oppdragsgiver

Org.nr. 938 626 367

E-post [eigedom@hfk.no](mailto:eigedom@hfk.no)

Telefon 55 23 95 00 Faks 55 23 95 19

Adresse Agnes Mowinckels gate 5, Postboks 7900, 5020 Bergen

og **Rambøll AS** som leverandør

Org.nr. 915 251 293

E-post [firmapost.brg@ramboll.no](mailto:firmapost.brg@ramboll.no)

Telefon 55 17 58 00 Faks 55 17 58 10

Adresse PB 3705 Fyllingsdalen, 5845 Bergen

er det inngått følgende avtale:

## Uavhengig kontroll Nye Voss videregående skole - RIB

### 1. Kontrakts dokumenter

Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

1. Dette avtaledokument
2. Tilbud fra **Rambøll AS**, datert 2.9.2014
3. Konkurransesgrunnlag av 26.8.2014
4. Rameavtale HFK-13-0141
5. NS 8402 med forbehold og endringer som fremgår av konkurransegrunnlaget

### 2. Fremdrift

Oppstart etter nærmere avtale.

### 3. Partene og deres representanter

Oppdragsgiver representant:

Prosjektsjef: **Ivar Hjelland**, tlf. 55 23 95 89 / 951 84 023

e-post: [ivar.hjelland@hfk.no](mailto:ivar.hjelland@hfk.no)

Rådgivers representanter:

Oppdragsansvarlig: **John Kåre Bernås**,

mobil: 402 44 029, e-post: [john.kare.bernas@ramboll.no](mailto:john.kare.bernas@ramboll.no)

Ved skifte av medarbeider skal dette godkjennes av oppdragsgiver i forkant.

#### 4. Honorar

Oppdraget avregnes etter medgått tid

**Oppdragsansvarlig med kr 950,- pr. time**  
**oppdragsmedarbeidere med 850,- pr. time**

Timeprisene er fast i kontraktperioden.

#### 5. Fakturering


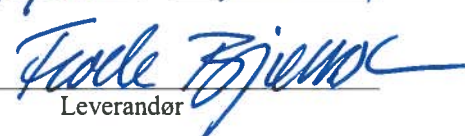
Fakturaadresse: Hordaland fylkeskommune  
Fakturamottak  
Postboks 7910  
5020 Bergen

Faktura skal påføres ressursnummer: **130522**  
Faktura skal merkes: **UK-Nye Voss vgs - RIB**

#### 6. Kontrakts bestemmelser

For denne avtale gjelder NS 8402 "Alminnelige kontrakts bestemmelser for rådgivningsoppdrag honorert etter medgått tid", med de endringer og forbehold som fremgår av konkurransegrunnlaget.

#### 7. Underskrifter

Bergen den 13/10-14 Bergen den 3/10-14  
   
HORDALAND FYLKESKOMMUNE Leverandør  
EIGEDOMSSEKSJONEN

**RAMBOLL**

Hordaland fylkeskommune, Egedomsseksjonen  
Besøksadresse: Agnes Mowincelsgt. 5, 10 etasje  
Postadresse: Postboks 7900, 5020 BERGEN

### TILBUD UK – NYE VOSS VGS - RIB

Dato 2014-09-02

Viser til henvendelse vedrørende uavhengig kontroll Nye Voss Videregående skole, rådgivertjenester – RIB. Minikonkurranse HFK-13-0141-09.

Rambøll  
Torgny Segerstedts vei 27  
Pb 3705 Fyllingsdalen  
NO-5845 BERGEN

Vedlagt er tilbudsskjema og cv'er for oppdragsansvarlig og oppdragsmedarbeidere.

T +47 55 17 58 00  
F +47 55 17 58 10  
www.ramboll.no

Vi takker for forespørselen, og ser frem til å høre dra dere.

Vår ref. JKBBRG

Med vennlig hilsen

  
**John Kåre Bernås**

Seksjonsleder

Vedlegg: Tilbudsskjema og cv'er.





# TILBUDSSKJEMA

HFK-13-0141-09 Rådgivertjenester RIB  
Uavhengig kontroll Nye Voss vgs



HORDALAND  
FYLKESKOMMUNE

## Oppdragsansvarlig / utførende medarbeider:

Timepris kontortid: 75 timer a kr. 950,- tot. kr. 71 250,-

Reisetid og reisekostnad til Bergen 1 reiser a kr. 0,- tot. kr. 0,-

SUM kr. 71 250,-

Timepris inkl. reise (SUM/75) kr. 950,-

## Oppdragsmedarbeider:

Timepris kontortid: 75 timer a kr. 850,- tot. kr. 63 750,-

Reisetid og reisekostnad til Bergen 1 reise a kr. 0,- tot. kr. 0,-

SUM kr. 63 750,-

Timepris inkl. reise (SUM/75) kr. 850,-

## Oppdragsansvarlig / utførende medarbeider:

John Kåre Bernås

## Oppdragsmedarbeider:

Pål Helge Holm / Mark Ratcliff / Kari D. Haukland  
Konstruksjonssikkerhet Geoteknikk Byggningsfysikk

## Evaluering:

**40 % Pris** vektet 60 % på oppdragsansvarlig, 40 % på oppdragsmedarbeider

Karakterskala 1-5 blir brukt i området +/- 20 % av middelvei av tilbudene. Ved beregning av middelvei settes tilbud høyere enn 50 % av laveste tilbud til 1,5 ganger laveste tilbud.

Middelvei - 20 % og lavere får karakter 5. Det enkelte tilbud vil få karakter ved interpolering.

**60 % Kompetanse** vektet 75 % på oppdragsansvarlig og 25 % på oppdragsmedarbeider

Erfaring fra lignende prosjekter vil bli vektlagt.

Sted: Bergen Dato: 2/9-14

John Kåre Bernås   
Ansvarlig underskrift og stempel

# JOHN KÅRE BERNÅS

## Seksjonsleder Byggeteknikk

John Kåre Bernås har lang erfaring fra mange forskjellige typer prosjekter: Fra master og stativer i inn- og utland til næringsbygg, boligbygg, kjøpesenter og sykehjem. I hovedsak har han jobbet med betong- og stålkonstruksjoner knyttet til bolig- og næringsbygg, men har også erfaring innen trekonstruksjoner.

Han har i den senere tid hatt rollen som oppdragsleder i flere store tverrfaglige prosjekter. Videre har han erfaring innen kvalitetssikring og kvalitetsledelse.

John Kåre er resultatorientert, og har stor fokus på fremdrift. Han er opptatt av helheten i prosjektene, blir motivert av godt samarbeid, og ønsker å bidra til at alle jobber sammen mot de definerte målene.

- Byggeteknikk
- Oppdragsledelse
- Prosjektstyring
- Tverrfaglig prosjektering
- Kvalitetsledelse



## KONTAKTINFORMASJON

**John Kåre Bernås**

[john.kare.bernas@ramboll.no](mailto:john.kare.bernas@ramboll.no)  
+47 40244029

Rambøll  
Torgny Segerstedts vei 27  
5845 Bergen  
Norway

## KARRIERE

2012->>>

**Seksjonsleder avdeling Byggeteknikk, Rambøll Norge AS, Region Vestlandet**  
Bergen

2011-2012

**Gruppenleder Bygg og Eiendom, Norconsult AS**  
Bergen

2008-2011

**Seksjonsleder avdeling Byggeteknikk / Kvalitetsleder, Rambøll Norge AS, Region Vestlandet**  
Bergen

2004-2007

**Ingeniør avdeling Byggeteknikk, Rambøll Norge AS, Region Vestlandet**  
Bergen

2001-2004

**Ingeniør, Jøsok Prosjekt**  
Bergen

**UTDANNING**

1998-2001

**Høgskolen i Bergen, Ingeniør**

Bygg og anlegg - Konstruksjonsteknikk

**KURS/SERTIFISERINGER**

Sertifisert innen Prince2 Foundation, prosjektbasert ledelse

Grunnleggende prosjekt og oppdragsledelse, Metier - Rambøll, 2013

Ledelse og kommunikasjon i prosjekter. Praktisk prosjektstyring, Metier - Rambøll, 2013

Uavhengig kontroll, TFSK - Gustav Pillgram Larsen, 2013

Insights - Lederkurs i regi av Rambøll, 2012-2013

Basiskurs i offentlige anskaffelser. FOA - advokat Robert Myhre, 2011

Kurs i ny plan- og bygningslov for Rambøll - Kluge Advokatfirma DA, 2010

Kurs i Plan og bygningsrett for Rambøll - Kluge Advokatfirma DA, 2010

Internt oppdragslederkurs i Rambøll. 5 samlinger á 2 dager, 2006-2007

Grunnkurs i kvalitetsrevisjon, QMA - Olav F. Finsnes, 2005

**SPRÅKKUNNSKAP**

Norsk (morsmål), Engelsk

**PROSJEKTER**

2013-&gt;&gt;&gt;

**Nye Haraldsplass. Nytt sengebygg****Stiftelsen Bergen Diakonissehjem****Oppdragsleder**Revidert skisseprosjekt, samt forprosjekt av nytt sengebygg i tilknytning til eksisterende sykehus. Ca. 10 000m<sup>2</sup>

2013-&gt;&gt;&gt;

**Eikefjord barne- og ungdomsskole, uavhengig kontroll****Flora Kommune****Oppdragsleder**

Kontrollområder: konstruksjonssikkerhet og bygningsfysikk

Ombygging og tilbygg av barne- og ungdomsskolen. Uavhengig kontroll prosjektering iht PBL kap.24 og SAK kap.14

2013-&gt;&gt;&gt;

**EGD Property as - Prosjekt QHEG, uavhengig kontroll****EGD Property as****Fagansvarlig for konstruksjonssikkerhet**

Quality Hotel Edvard Grieg. Uavhengig kontroll av prosjektering og utførelse iht PBL kap.24 og SAK kap.14

2013-&gt;&gt;&gt;

**FRAMO. Sjølivet på Florvåg, uavhengig kontroll****Frank Mohn Eiendom AS****Oppdragsleder**

Kontrollområder: konstruksjonssikkerhet, brannsikkerhet, bygningsfysikk og universal utforming

Nytt verksteds- og administrasjonsbygg. Uavhengig kontroll av prosjektering og utførelse iht PBL kap.24 og SAK kap.14

2013->>>

**Lonaparken trinn I, uavhengig kontroll**

**NCC Utvikling AS**

**Oppdragsleder**

Kontrollområder: konstruksjonssikkerhet, brannsikkerhet, bygningsfysikk og geoteknikk

NCC Bolig AS bygger ca. 600 boenheter i Åsane. I byggetrinn I har vi uavhengig kontroll av prosjektering og utførelse iht PBL kap.24 og SAK kap.14

2013->>>

**Valheim barnehage**

**STEMA Rådgiving AS, uavhengig kontroll**

**Fagansvarlig konstruksjonssikkerhet**

Uavhengig kontroll iht PBL kap.24 og SAK kap.14

2012->>>

**Fabrikkgaten 6. Krohnstadparken - Parkering delfelt N6e**

**Constructa AS**

**Oppdragsleder**

Riving og ombygging av eks. bygg til Parkering og Næringsbygg. 8 etg. ca. 13 500 m<sup>2</sup>

2013

**Birkebeinersenteret, uavhengig kontroll**

**NG Kiwi Vest AS**

**Oppdragsleder**

Kontrollområde: Konstruksjonssikkerhet

Birkebeinersenteret i Sandviken bygges om, og vi gjør uavhengig kontroll ifm hulltaking i eksisterende spennarmert betongdekke for etablering av ny heis.

2013

**Bybanen Car Park Birkelandsskiftet**

**Mott MacDonald Ireland Ltd NUF**

**Oppdragsleder - assistent**

Parkeringshus ved Birkelandskrysset ifm Bybane til Flesland. Støtte til Mott MacDonald, samt beskrivelse av alle arbeider

2013

**Buebygget, Krohnstadparken**

**Constructa AS**

**Oppdragsleder**

Forprosjekt. Kontor og næringsbygg i Krohnstadparken. 8.etg næring og kontor og 2 etg med parkering. Totalt 10 etg. Ca. 12 000m<sup>2</sup>

2013

**Balkonger til boligprosjekt Crescendo**

**Voss Cement**

**Oppdragsleder**

Prosjektering av flere forskjellige typer balkongelementer for utstøping hos Voss Cement

2013

**Åsane Nord S1 og S2**

**Consto Bergen AS**

**Fagansvarlig plasstøpt betong.**

Kjøpesenter på 40 000 m<sup>2</sup> med 170 leiligheter fordelt på 5 boligblokker på toppen. Totalt areal ca. 50 000m<sup>2</sup>



2011-2012

**Utvidelse verkstedbygget på Krohnstad**

**Bybanen**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Nytt verkstedsbygg på Krohnstad

2011-2012

**T3 Kapasitetsprosjektet**

**Avinor**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Vurdering og planlegging av flere utbyggingsalternativer for eksisterende terminal på Bergen lufthavn, Flesland

2011

**Statoil Barnehage - Sandsli**

**Statoil**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Skisse-, forprosjekt og underlag for totalentreprenør vedrørende ny barnehage for Statoil på Sandsli. Barnehage ca. 1 100 m<sup>2</sup>

2011

**Krohnstadparken – Edvard Griegsvei 3C**

**Constructa AS**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Prosjektering av nytt kontorbygg, 6 etg. ca. 2 500 m<sup>2</sup>. Forprosjekt

2010-2011

**Bergen Lufthavn – RIAII**

**Avinor**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Prosjektering av ny bro på intern vei

2010-2011

**Krohnstadparken – Fjøsangerveien 50B**

**Constructa AS**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Riving av eksisterende bygg. Prosjektering av nytt kontorbygg, 7 etg. ca. 4 000 m<sup>2</sup>

2010-2011

**Uteområde mellom HF/UB/SS og Sjøfartsmuseet**

**Universitetet i Bergen**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Prosjektering av grunnarbeider og vurdering av eksisterende betongkonstruksjoner

2009-2010

**Dikterkvartalet**

**Bergen Bolig og Byfornyelse**

**Oppdragsleder / Fagansvarlig byggeteknikk**

Boligkvarter med 82 stk leiligheter hvor noen skal slås sammen til større enheter. Det etableres også nye leiligheter i kjeller og på loft. Anbudsbeskrivelse og prosjektering. Ca. 1 000 m<sup>2</sup>

2009-2010

**De Naturhistoriske Samlinger**

**Universitetet i Bergen**

**Oppdragsmedarbeider byggeteknikk**

Skisseprosjekt for hovedombygging, vernet bygning

2008-2009

**Askøy Sykehjem**

**Askøy Kommune**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Ombygging av Askøy Sykehjem. Anbudsbeskrivelse og prosjektering

2007-2008

**Senterparken**

**Larsen, Atterås & Brosvik AS**

**Fagansvarlig byggeteknikk**

Byggeteknikk, prosjektering. Boligdel 3 og 5 etg. 2 etg næring og 2 etg parkering. Totalt 9 etasjer. Betongbygg. ca. 12 000 m<sup>2</sup>

2006-2007

**Bryggen 3 og 5**

**Larsen, Atterås & Brosvik AS**

**Byggeteknikk**

Rehabilitering av Bryggen 3 og 5. Bærende teglsteinsvegger erstattet av stålbæring. Bygget om til kontorer og leiligheter. ca. 1 000 m<sup>2</sup>

2006-2007

**Boliger Sauafjellet**

**Backer Entreprenør AS**

**Oppdragsleder / Fagansvarlig byggeteknikk**

Byggeteknikk, prosjektering av Boligbygg med parkeringskjeller. 22 leiligheter. ca. 3 000 m<sup>2</sup>

2005-2007

**VOC RU**

**Statoil Mongstad**

**Oppdragsmedarbeider**

For- og detaljprosjekt. Grunn og fundamenter. Tegning, mengder og kostnader

2005-2006

**Nesttunbrekka 95**

**Backer Entreprenør AS**

**Oppdragsleder / Fagansvarlig byggeteknikk**

Byggeteknikk, prosjektering av Kontorbygg med parkeringskjeller 5 etg. ca. 6 000 m<sup>2</sup>

2004-2005

**Lille Markeveien 14**

**Espevik & Buck AS**

**Oppdragsmedarbeider byggeteknikk**

Prosjektering av Bolighus 5 etg. Betong og stål

2004-2005

**Sletten Senter**

**Larsen, Atterås & Brosvik**

**Oppdragsmedarbeider byggeteknikk**

Armering og armeringstegninger.

2001-2004

**132 kV Lilongwe B - Salima**

**ABB Energi**

**Oppdragsmedarbeider**

Dimensjonering og tegning av stålmaster for 132 kV linje, samt tegning av fundamentplan, fundamenter og stålstativer for en transformatorstasjon.

2001-2004

**Lugogo and Mutundwe Substations - Uganda**

**ABB Energi**

**Oppdragsmedarbeider**

Dimensjonering og tegning av fundamentplaner, fundamenter og stålstativer.

2001-2004

**Lilongwe Distribution reinforcement Project, Phase II - Malawi**

**ABB Energi**

**Oppdragsmedarbeider**

Dimensjonering og tegning av fundamentplaner, fundamenter og stålstativer for 7 transformatorstasjoner i Malawi

2001-2004

**Substation and substation extension - Laos**

**Jacobsen Elektro**

**Oppdragsmedarbeider**

Diverse tegninger, beregninger og sluttdokumentasjon for 8 transformatorstasjoner i Laos

2001-2004

**Towns Distribution Project - Bangladesh**

**ABB Energi**

**Oppdragsmedarbeider**

Dimensjonering og tegning av fundamenter og stålstativer for 5 transformatorstasjoner i Bangladesh

# PÅL HELGE HOLUM

## Sivilingeniør Byggeteknikk

Har i flere år jobbet som blikkenslager og oppnådd fagbrev.  
Fullførte deretter førstegangstjenesten i HMKG.  
Utdanningen gikk så: Forkurs -> HiB, med et semester i Australia -> NTNU.

Mine nøkkelkompetanser er:

- Samvirke mellom stål- og betongkonstruksjoner
- Spesielle knutepunkt i stål
- Dynamisk analyse av konstruksjoner
- Rehabilitering av bygg, både totalrehabilitering og mindre endringer
- Dynamisk analyse av eksisterende bygg, krav/utførelse
- Utarbeidelse av teknisk beskrivelse og kalkyle med kostnadsestimering for rehabilitering av bygg
- Uavhengig kontroll, prosjekterende og utførende
- Praktisk bakgrunn som blikkenslager

## FØDSELSDATO

1986-06-19

## KARRIERE

2011->>>

### **Sivilingeniør Byggeteknikk, Rambøll**

Jobbet først som Ingeniør, deretter som sivilingeniør

2003-2007

### **Blikkenslager, Bygg og Ventilasjon as**

Jobbet som blikkenslager og tok svennebrev i faget

## AKADEMISK TITTEL

MSc

## UTDANNING

2011->>>

### **Sivilingeniør**

Norges Teknisk-Naturvitenskapelige Universitet, Trondheim, Norge



## KONTAKTINFORMASJON

**Pål Helge Holum**

[paa.l.holum@ramboll.no](mailto:paa.l.holum@ramboll.no)

+47 46505495

Rambøll

Torgny Segerstedts vei 27

5845 Bergen

Norway

2010

**Ingeniør**

Griffith University, Brisbane, Australia

2008-2011

**Ingeniør**

Høgskolen i Bergen, Bergen, Norge

**SPRÅKKUNNSKAP**

Engelsk, Norsk (morsmål), Tysk

**PROSJEKTER**

2014

**Bergen Lufthavn - Påbygning 2. etg Nordfløy nord for akse L - Totalentreprise LAB**

**LAB AS, Norge**

**RIB**

Byggeteknisk rådgivning

2014->>>

**Uavhengig Kontroll (UK) av Quality Hotel Edvard Grieg**

**EGD Property as, Norge**

**RIB**

UK for både prosjektering og utførelse av Quality Hotel Edvard Grieg i Bergen. Utbyggningen på 16000m<sup>2</sup>, der HENT AS var totalentreprenør.

2013->>>

**Jahnebakken 5**

**Universitetet i Bergen, Norge**

**RIB**

Prosjektering av 500m<sup>2</sup> nytt tak, inkludert bærende system for tak.

Eksisterende takstoler av betong erstattes med konstruksjon bestående av en sentrert søylerad i stål og stål-bjelker fra gesmis til møne.

2013->>>

**Psykologiske Fakultet, Christiesgate 12**

**Universitetet i Bergen, Norge**

**RIB**

Prosjektering av glassaditorium med 220m<sup>2</sup> grunnflate og 6m høyde. Skulle plasseres oppå eksisterende konstruksjoner.

Prosjektering av stålrammer, samt bærende konstruksjoner i underliggende etasjer.

2013->>>

**Rehabilitering av taket til Realfagbygget i Bergen**

**Universitetet i Bergen, Norge**

**RIB**

6800 m<sup>2</sup> tak og lysgårder som rehabiliteres.

Prosjektering av løsninger ved utforming av inspeksjonsluker, utskiftning av overlyskuppler, etterisolering etc.

Utarbeidelse av teknisk beskrivelse.



2013->>>

**Total rehabilitering av Gamel odontologiske Bygg (GOB)**

**Universitetet i Bergen, Norge**

**RIB, vurdering av dynamisk analyse for eksisterende bygg**

9000 m2 bygg som totalrehabiliteres. Bygget strippest ned til bæresystemet, for så å reises igjen.

Vurdering av EQ analyse ved endring av bæresystem for eksisterende konstruksjoner.

Utarbeidelse av kalkyle for kostnad av riving (inkl. asbest, blymaling etc) og kostnad for nytt bygg, inkl. endring av bæresystem.

2013-2014

**Åsane Nord S1 og S2**

**Consto Bergen AS, Norge**

**RIB**

Totalentreprenøren Consto Bergen AS bygger et kjøpesenter på Åsane Nord, Nord for Bergen sentrum. Et prosjekt på 70 000m2 i kun 18 måneder.

2011->>>

**Bergen Lufthavn, Pumpestasjon**

**Avinor, Norge**

**RIB**

Prosjektering av frittstående pumpestasjon bestående av stål-bjelker og stål-søyler.

2014

**Uavhengig Kontroll (UK) av Bikuben Helse Bergen**

**Helse Bergen, Norge**

**RIB**

Ombygging av Bikuben, med plassering av kjøøl på tak. UK av prosjektering utført av Norconsult.

2014

**Uavhengig Kontroll (UK) av Valheim Barnehage**

**Stema Rådgiving AS, Norge**

**RIB**

UK RIB for prosjektering ved nye Valheim Barnehage. Nybygg på 1665m2 bruttoareal, der Skanska Husfabrikken var totalentreprenør.

2013-2014

**Strandlien Felt II**

**LAB AS, Norge**

**RIB**

-Nytt 7 etasjers boligbygg på ca. 6850 kvm

-Del av større prosjekt hvor dette er tredje og siste byggetrinn

-Ligger på Damsgård i Bergen og er del av utviklingen av den nye bydelen ved Damsgårdssundet

Formtegninger, detaljtegninger, armering, stål-betong detaljer, stålknutepunkt

**UNDERVISNINGSERFARING**

2013

**Seminar med vindforankring som tema for BoV as, Geilo**

**MEDLEMSKAP**

Tekna, URIF, RIF

# MARK RATCLIFF

## Senioringeniør Byggeteknikk

Mark har bachelorgrad i Eng (Hons) ved University of Sheffield i 1978-1981, han har sivilingeniørutdanning fra Institution of Structural Engineers i 1990. I 2000 tok han utdanning ved Microsoft Certified Systems Engineer. Mark har med sin bakgrunn og utdannelse verdifull kompetanse om så vel helsebygg som kontorbygg og brukers krav til disse. Han har spisskompetanse innen BIM og IT.

Sivilingeniør Mark Ratcliff har 30 års variert erfaring innen byggeteknisk prosjektering.

I tillegg til inngående kunnskap innen generelle byggetekniske fagområder innehar Mark spisskompetanse innen BIM. I tillegg til spisskompetanse innen BIM og IT generelt er Mark dyktig innen alternativanalyser og tidligfase prosjektering. Han evner å se alternativer på et tidlig stadium i prosjekteringsprosessen, og formidle dette på en forståelig måte innad i prosjekteringsgruppen. Mark har god erfaring både med prosjektering av kontorbygg, industribygg, boligbygg og industrianlegg.

- Byggeteknikk (RIB)
- Anleggsteknikk
- Geoteknikk
- Fasadeteknikk
- DAK / IT / BIM

## KARRIERE

1997->>>

**Sivilingeniør Bygg, Rambøll Norge AS**  
(Arkon AS og Scandiaconsult AS)

1995-1997

**Prosjektingeniør, Kjelstrup Olsen AS**  
London/ Bergen

1984-1995

**Sivilingeniør Bygg, John Newton and Partners**  
Storbritannia

1983-1984

**Geoteknikk, Wimpey Laboratories Ltd**  
Storbritannia



## KONTAKTINFORMASJON

**Mark Ratcliff**

[mark.ratcliff@ramboll.no](mailto:mark.ratcliff@ramboll.no)

+47 41449496

Rambøll  
Torgny Segerstedts vei 27  
5845 Bergen  
Norway

1982-1983

**Geoteknikk, Ground Engineering Ltd**  
Storbritannia

#### UTDANNING

1982-1990

**Chartered Engineer (C.Eng)**  
Institution of Structural Engineers, Storbritannia

1978-1981

**B. Eng (Hons)**  
University of Sheffield, Sheffield, Storbritannia

#### KURS/SERTIFISERINGER

Microsoft Certified Systems Engineer, 2000

#### PROSJEKTER

2013

**Vinkelbygget, N6a Krohnstadparken**  
Norge

**Fagansvarlig RIB**

Vinkelbygget illustrerer et fleksibelt kontorkonsept hvor de enkelte arealer kan utnyttas og innredes på ulike måter. Bygning er plassert sentralt i Krohnstadparken, et stort og spennende byfornyingsprosjekt i Bergen med en meget attraktiv og sentralt beliggenhet i den såkalte næringskorridoren, like sør for bykjernen.

2013-2014

**Fabrikkgaten 6**

**Fagansvarlig RIB**

Parkeringshus i 6 etasje med to kontoretasjer på topp. ramme i betongelementer med etasjeskiller i hulldekke. Kontor etasjene i stål.

2013->>>

**Nye Haraldsplass Sengebygg**

Norge

**RIB**

Nye sengebygg for Haraldsplass sykehus

2013-2014

**Åsane Nord S1 og S2**

Norge

Totalentreprenøren Consto Bergen AS bygger et kjøpesenter på Åsane Nord, Nord for Bergen sentrum. Et prosjekt på 70 000m<sup>2</sup> i kun 18 måneder.

2012->>>

**Lars Hillesgate 30**

Norge

**RIB**

Ombygging av eks. kontorbygg til mediasenter

2011-2014

**BIM-gruppe region vest**

**Norge**

The BIM group in Region Vest was established in December 2011 as a result of Rambøll Norway entering a new phase in the process of BIM implementation. Up until this point the implementation process had been run by a BIM Council consistent of representatives for the different disciplines, regions and software tools. To ensure wide knowledge of BIM in our organization there has been established BIM groups in every region.

2012-2013

**Lervig sykehjem**

**Norge**

**RIB bygg**

Nursing home, 110 beds

2012

**Haukeland Sykehus**

**Norge**

**Statikk**

Vurdere statikk vedr. påbygg sentralblokk plan 3.0 i sørøstre hjørne

2011-2013

**Edvard Greigsvei 3c**

**Norge**

**Fagansvarlig RIB**

Kontorbygg i 6 etasje pluss kjeller, Stålramme med etasjeskiller i hulldekke.

2011-2012

**Dag- og thoraxkirurgi**

**Norge**

**BIM koordinator**

Ny Dag- og thoraxkirurgi

2011-2012

**Edvard Greigsvei 3c**

**Norge**

**RIB**

Kontorbygg i 5 etg + kjeller

2011-2012

**DPS Kronstad**

**Norge**

**Oppfølging i byggefasen**

Distriktssykiatrisksykehus

2010-2011

**Leikvang Friidrettshall**

**Norge**

**RIB**

Prosjektering av friidrettshall

2010

**Dolvikmarken**

**Norge**

**RIB**

80 Leiligheter i blokk med parkeringskjeller

2009-2010

**StatoilHydro. Structural Lead Engineer. TCM.**

**Norge**

**Structural Lead Engineer**

Følge opp strukturdesign utført av flere leverandører til prosjektet Test Center Mongstad (TCM). Følge opp prefabrikering ved verft og montasje på Mongstad.

2008-2009

**Håkonsvern**

**Norge**

**BIM Manager**

SJKE Bygget, Kontorbygg 2000m2, BIM Manager

2007-2008

**Statoil Raffineri Mongstad**

**Norge**

**RIB: Prosjektmedarbeider**

Stålstruktur for VOC Recovery Project. RIB: Prosjektmedarbeider

2006-2007

**Surgasfakkel**

**Norge**

**RIB: Prosjektmedarbeider**

Stålstruktur for Piperack for ny sugassfakkel ledning

2005-2006

**Nattlandshagen**

**Norge**

**RIB: Prosjektmedarbeider**

Leiligheter i blokk med parkeringskjeller

2004-2005

**Mongstad Gasskraftverk**

**Norge**

**RIB: Prosjektmedarbeider**

Pre-engineering rapport



# KARI DAHLE HAUKLAND

## Sivilingeniør/ Seksjonsleder Energi og Bygningsfysikk

Kari Haukland er utdannet sivilingeniør ved NTNU, med spesialisering innen varme- og massetransport, energibruk i bygninger og inneklime. Hun har vært med i Enovas rådgiverteam for forbildeprosjekter, lavenergi- og passivhusstandard. Hun er en ung og kreativ rådgiver som tillegger seg kunnskap og grundig forståelse for løsninger og systemer. Kari deltar i spennende prosjekter med ulike energimål som Media City Bergen, Nye Haraldsplass, Sengebygg på Haukeland sykehus og nytt administrasjonsbygg med Haakonvern med mål om nær nullenergistandard.

Kari har forståelse for sammenhengen mellom de ulike fagfeltene, og arbeider med problemstillinger som ligger i grensesjiktet mellom RIV, ARK og RIB, for å optimalisere bygningers energiytelse, samt sikre bærekraftige løsninger.



### KARRIERE

2012->>>

**Seksjonsleder Energi og bygningsfysikk , Rambøll Norge AS**

2010-2012

**Rådgiver, Rambøll Norge AS**

2006-2010

**Assistent , Rambøll Norge AS**

### UTDANNING

2010

**Mastergrad i energi og prosessteknikk, VVS**

Norges teknisk og naturvitenskapelige universitet

2003

**Student**

Waimea College, New Zealand

### KONTAKTINFORMASJON

**Kari Dahle Haukland**

[kari.d.haukland@ramboll.no](mailto:kari.d.haukland@ramboll.no)

+47 99437741

Rambøll

Torgny Segerstedts vei 27

5845 Bergen

Norway

**KURS/SERTIFISERINGER**

Norsk

EPC - Energy performance contracts - Enovas kommuneprogram, 2012

Praktisk bygningsfysikk NAL, 2012

Radon - regler og tiltak, møteleder, Norsk VVS, 2011

Rambøll Academy - Interdisciplinary Energy Design, 2011

Oppdragsgjennomføring i Rambøll, 2011

Solenergi - dimensjonering, økonomi, skisse og potensial, Lars Andrèn, Norsk VVS, 2011

Norsk bygningsfysikkdag 2011 - Energieffektiv rehabilitering, nye rammebetingelser SINTEF Byggforsk og NTNU, 2011

Energi- og inneklimasimulering med IES-VE. Grunnleggende kurs, 2010

Optimal prosjektering av større varmpumpeanlegg, NOVAP, 2010

Norsk bygningsfysikkdag 2010 - Fukt, tetthet og byggetekniske løsninger, SINTEF Byggforsk og NTNU, 2010

**SPRÅKKUNNSKAP**

Norsk (morsmål), Engelsk

**PROSJEKTER**

2014-2015

**Storebø Portalen****Constructa Entreprenør AS, Norge**

Energiberegninger og valg av løsninger

2014

**Odda Vgs Rehabilitering****Hordaland fylkeskommune, Norge**

Odda vgs, rehabilitering. Vurdering av energikilde og energibehov

2014-2016

**Christiesgt. 9 - OBOS Forretningsbygg****OBOS FORRETNINGSBYGG AS, Norge**

Vurdering av utvidelse av eksisterende hotell. Tilstandskartlegging av VVS-tekniske anlegg

2014

**VISAFO Møller****Bravida Norge AS, Norge**

Energiberegninger

2014

**Damsgård skole - skisseprosjekt****BERGEN KOMMUNE, Norge**

Energiberegninger og valg av energikilde

2014-&gt;&gt;&gt;

**Lynghaugparken - modulbasert undervisningspaviljong****Bergen kommune**

Vurdering av tekniske arealer og funksjonskravbeskrivelse

2013-2014

**Nyhavn 2&3 Energimerking leiligheter**  
**SKANSKA NORGE AS, Norge**  
Energimerking av 47 leiligheter

2013-2014

**Martin Linge Substasjon**  
**Tevas as, Norge**  
Prosjektering av RIV , ventilasjon, varme, sanitær, brannslukking

2013

**Tilstandsvurdering av skoler i Bergen**  
**Bergen Kommune**  
**RIV Energi**  
Tilstandsvurdering av Eidsvåg skole, Rolland skole, Li skole, Storåsen skole og Kollåsen skole

2012

**Tilstandsvurdering av skoler**  
**Bergen Kommune**  
**Prosjektmedarbeider ENØK og sluttrapport**  
Tilstandsvurdering av Kirkevoll skole, Paradis Skole, Tveiterås skole og Kaland skole.

2012-2013

**Lervig sykehjem**  
**Stavanger Eiendom AS, Norge**  
**Energi og solskjermingsløsning**  
Sykehjem med 110 sengeplasser. Vurdering av egnet solskjermingsløsning.

2012

**Media City Bergen**  
**Entra Eiendom AS**  
**Rådgivning Energikonsept**  
Konkurransen om lokalisering av Medieklyngen i Bergen. Rambøll var tekniske rådgivere i konseptutviklingen.

2012

**Næringsbygg Kanalveien 7**  
**Kanalveien Næringsbygg AS**  
Tidligfaseanalyse av arkitekters konseptskisser, energi

2012

**Sengebygg Sør**  
**Helse Bergen**  
**Rådgiver Energi**  
Nytt sengebygg ved Haukeland sykehus. Utarbeide energiberegning og planlegge hvordan bygget kan oppnå passivhusstandard

2012

**Straume Fleirbrukshall**  
**Profitek**  
Dimensjonere varmanlegg, velge ut optimale varmepumper og akkumulatortanker, oppbygging av systemskjema

2012

**Søråshøgda skole Radonsystem i grunnen**

**Bergen kommune**

Prosjektering av radonsystem i grunnen, og avkastsystem til friluft

2012

**Damsgårdsfjellet Energikrav fra Husbanken**

**Solplassen AS**

**Oppdragsleder**

Utføre energiperegning i henhold til krav fra Husbanken

2012

**Straume Fleirbrukshall Radonsystem i grunnen**

**Profitek**

Prosjektering av radonsystem i grunnen og avkast i utvendige kummer

2011-2012

**Stemmehaugen borettslag Rehabilitering**

**Stemmehaugen borettslag**

**Prosjektleder**

Utredning om muligheter ved rehabilitering, energianalyser, lavenergi og passivhuskonsept. Eldre trehus fra 1960-tallet.

2011-2012

**Utredning Energi og inneklima, Rehabilitering, Sandsli borettslag**

**Sandsli borettslag**

**Oppdragsleder**

Utredning av muligheter ved rehabilitering av borettslag fra 1980-tallet, energi og inneklima.

2011

**Energianalyse Detaljprosjekt, Kanalveien 11**

**Profitek**

Energianalyse av kontorbygg med atrium i midten. Beregning av oppvarmings- og kjølebehov, samt bistand i valg av vindustyper.

2011

**Storslett skole, Troms**

**Prosjektmedarbeider**

Energivurdering av eksisterende bygg som skal rehabiliteres og nybygg

2011

**Voss ungdomsskole**

**Voss kommune**

**Prosjektmedarbeider**

Energianalyse og vurdering av ulike alternativer for rehabilitering

2011

**READY - Rambøll Energy Academy - Seminar**

**Rambøll**

**Kursansvarlig**

Flerfaglig kurs innen energi- og miljøkrav i bygg

2011

**Måling av radonkonsentrasjoner i nybygg**

**Walde Bolig AS**

Måling og tiltaksvurdering av radonkonsentrasjoner i nybygg, oppdragsleder

2011

**Vabakken Stord**

**Statsbygg**

**Prosjektmedarbeider**

Energianalyse og vurdering av hvordan et yrkesbygg vil kunne oppnå passivhusstandard

2011

**Folkeuniversitetet Jonas Reins gate 4**

**Folkeuniversitetet**

**Prosjektleder**

Energimerking og vurdering av hvordan energimerket kan forbedres

2011

**Rong Fleirbrukshall**

**Cubus Arkitekter**

**Prosjektleder**

Tidligfasevurdering og identifisering av kostnadsdrivere med fokus på energi og inneklime, koordinator

2010-2011

**Sandviken sjøfront Energivurdering og vurdering av varmepumpeløsning**

Energivurdering, energimerking og valg av varmepumpeløsning. Utredning av alternative energikilder for varmepumpen

2010-2011

**Energimerking**

**PG**

**Prosjektleder**

Energimerking av C.Sundtsgate 37 og utarbeidelse av detaljert energianalyse med tiltaksliste for forbedring av energimerke

2010-2011

**Energimerking**

**Bara Eiendom AS**

**Prosjektleder**

Koordinering og gjennomføring av energimerking av eiendomsmassen til Bara Eiendom AS i Bergen. Omfatter 15 bygninger, oppdragsleder

2010

**Tiltaksvurdering av høye radonkonsentrasjoner**

**Privatperson**

Befaring og tiltaksvurdering av bolig med høye radonkonsentrasjoner

2010

**Energivurdering av tilbygg ved Voss sykehus, MR-bygget**

**-, Norge**

**Prosjektmedarbeider**

Energivurdering av tilbygg - hvordan oppnå ønsket energimål



2010

**Fjøsangerveien 50B**

**Constructa, Norge**

Inneklimasimulering av utsatte rom og solskjerming

2010

**Møller Bil Skoda**

**Møller Bil**

**Prosjektmedarbeider**

Energivurdering - hvordan oppnå ønsket energimål

2010

**Tiltaksvurdering av høye radonkonsentrasjoner i barnehage**

**Lars Jønsson**

Utarbeide tiltaksrapport med vurdering og anbefaling av tiltak for reduksjon av for høye konsentrasjoner av radon

2010

**Nye Nykrohnborg skole**

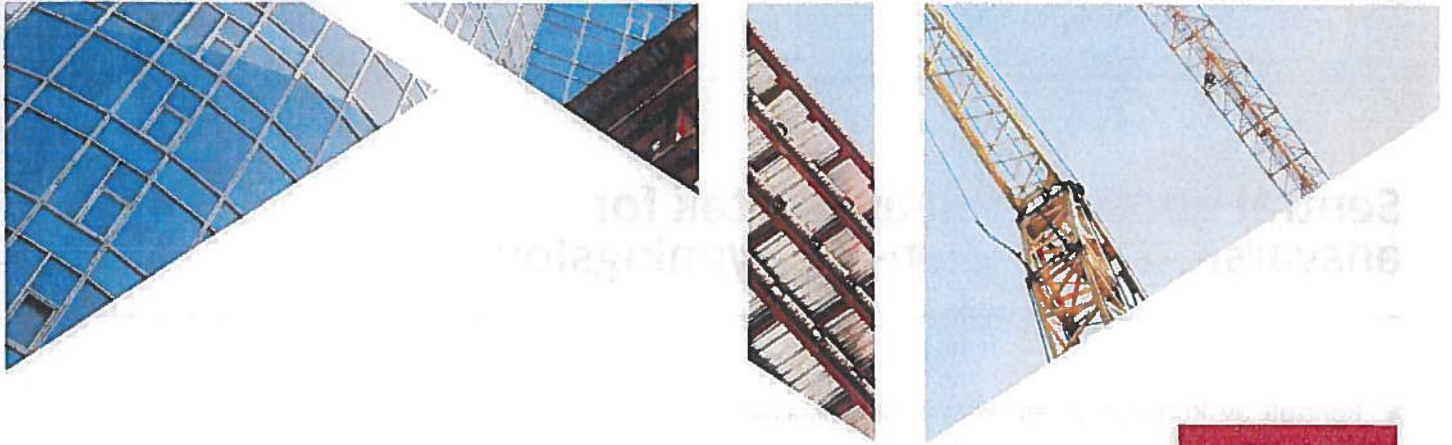
**Bergen Kommune**

**Prosjektmedarbeider**

Energianalyse av eksisterende skolen som skal rehabiliteres og nybygg

#### **MEDLEMSKAP**

VVS foreningen, TEKNA, DNT



## Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningslov



Sentral godkjenning for : **RAMBØLL NORGE AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 915251293, er gitt følgende sentrale godkjenning

i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr. 488 (SAK10)

- > Søker i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Utearealer og landskapsutforming i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Oppmålingsteknisk prosjektering i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Brannkonsept i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Geoteknikk i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Bygningsfysikk i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Ventilasjon- og klimainstallasjoner i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Vannforsynings-, avløps- og fjernvarmeanlegg i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Lydforhold og vibrasjoner i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Miljøsanering i tiltaksklasse 3
- > Prosjektering av Brannalarm, nødlys og ledesystem i tiltaksklasse 3
- > Utførelse av Innmåling og utstikking av tiltak i tiltaksklasse 3
- > Kontroll av Overordnet ansvar for uavhengig kontroll i tiltaksklasse 3
- > Kontroll av Våtrom (i boliger) i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Lufttetthet (i nye boliger) i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Bygningsfysikk i tiltaksklasse 3

# Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningslov

---

- > Kontroll av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 3
- > Kontroll av Geoteknikk i tiltaksklasse 3
- > Kontroll av Brannsikkerhet i tiltaksklasse 3

Godkjenningen er gyldig til **01.03.2015**

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.



«MOTTAKERNAVN»  
«ADRESSE»  
«POSTNR» «POSTSTED»

Dato: 26.08.2014  
Vår ref.: 2014/11302-30  
Saksbehandlar: monengu  
Dykkar ref.: «REF»

## Uavhengig kontroll Nye Voss videregående skole Rådgivertjenester RIB

### Minikonkurranse HFK-13-0141-09

Hordaland fylkeskommune skal bygge ny videregående skole på Skulestadmoen i Voss kommune. En del av eksisterende bygninger på skoleområdet skal rives, for å gi plass for det nye skolebygget. Rivingsarbeider starter opp august 2014, og bygget skal ferdigstilles sommer 2016. Nybygget får et samlet bruksareal (BRA) på 12.443 m<sup>2</sup>, bebygd areal (BTA) 7.597 m<sup>2</sup>. Bygget skal oppføres i betong-, stål- og trekonstruksjoner.

Prosjektet er utviklet i Pris- og designkonkurranse, med etterfølgende samspill. Det er inngått totalentreprise kontrakt med Hent AS som totalentreprenør. Hent AS sine samarbeidspartnere for prosjektering framgår av innvilget rammetillatelse, som følger vedlagt.

Denne konkurransen gjelder rådgiver byggeteknikk for uavhengig kontroll.

Rådgiver skal ivareta byggherrens interesser i byggesaken innenfor Uavhengig kontroll (UK), i henhold til kravene satt i SAK10, TEK10 og plan og bygningsloven.

Innbefattet i dette ligger blant annet behov for UK:

- Konstruksjonssikkerhet, uavhengig kontroll KPR og KUT, tiltaksklasse 2
- Geoteknikk, uavhengig kontroll KPR og KUT, tiltaksklasse 2
- Bygningsfysikk, uavhengig kontroll KPR og KUT, tiltaksklasse 2

Det forutsettes at foretaket har minimum sentral godkjenning innenfor Uavhengig Kontrollerende i følgende klasser:

- Konstruksjonssikkerhet tiltaksklasse 2
- Geoteknikk tiltaksklasse 2
- Bygningsfysikk tiltaksklasse 2

I henhold til rammeavtalen skal det tilbys pris på aktuelle medarbeidere. For evalueringen av kompetanse skal det leveres CV med opplysninger om utdanning og erfaring / referanseprosjekter på oppdragsansvarlig og oppdragsmedarbeider.

Eventuelle spørsmål vedrørende konkurransegrunnlaget bes rettet til  
**Mona Engum**, Eigedomsseksjonen,  
epost: [mona.engum@hfk.no](mailto:mona.engum@hfk.no)



HENT A/S  
Vestre Rosten 79

7075 TILLER

Vår ref  
14/800-8

Etat/ avd.  
TE

Saksbeh  
STK

Ark.  
GBNR 54/17

Dykkar ref.

Dato  
14.07.2014

**RAMMELØYVE - NY VIDAREGÅANDE SKULE PÅ VOSS  
GNR. 54 BNR. 17**

**Saksnr D FPL 378/14**

Søknad om rammeløyve er mottaken her 05.06.14. Komplettert 07.07.14.

**Gjeld:**

**Byggestad:**

**Eigedom:**

**Tiltakshavar:**

**Ny vidaregåande skule**

**Skulestadmoen**

**54/17**

**Hordaland fylkeskommune**

	Fagområde og tiltaksklasse	Føretak	Org.nr
<b>ANSVSØKER:</b>	Tilt.kl.2	HENT A/S	974 384 051
<b>ANSVPRO:</b>	Arkitektur, tilt.kl.3	NORDIC - OFFICE OF ARCHITECTURE	937 004 915
<b>ANSVPRO:</b>	Landskapsarkitektur, tilt.kl. 1	Bjørbekk & Lindheim AS	848 285 722
<b>ANSVPRO:</b>	Brannteknikk, tilt.kl.3 VA (stikk, kummer og OV), kl. 2 Lyd og vibrasjon, tilt.kl. 3	SWECO NORGE A/S	967 032 271
<b>ANSVPRO:</b>	Geoteknikk, tilt.kl.2 Konstruksjonsteknikk, tilt.kl. 2	NORCONSULT A/S	962 392 687

**1. Søknaden gjeld:**

Riving av Jordbruksskulen, og bygging av ny, vidaregåande skule på same plassen. Tiltaket føreset dispensasjon frå planen i høve bygge/føremålsgrenser og mønehøgde.

**2. Fakta om saka:**

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-3 andre ledd vert det gjeve fritak for nabovarsling, det er ikkje naboar så nærme at deira interesser vert påverka av tiltaket.

Følgjande kart og teikningar ligg til grunn for vedtaket:

- Situasjonsplan i 1:500, datert 30.04.14
- Terrengsnitt i 1:100, datert 30.04.14
- Alle fasadar i 1:200, datert 03.06.14
- Snitteikning i 1:200, datert 03.06.14



## 5.2 Søknad om dispensasjon:

Ansvarleg søkjar har oppgjeve følgjande som grunngjeving for dispensasjon:

### Dispensasjon fra reguleringsgrense/reguleringsformål:

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsplanens formålsgrenser for å kunne etablere deler av utomhusanlegget utenfor form lsgrensene. Det vises til vedlagte kart (vedlegg Q-7) for oversikt over arealer overskridelsen gjelder. Den skisserte løsningen vurderes å være en god og formålstjenlig disponering av tomten, som tilpasses godt til det planlagte veiprojektet til Statens vegvesen.

Overskridelsen er etter søkers vurdering liten i omfang, og kan ikke sies å tilsidesette hensikten bak reguleringsplanen. Videre sees det ingen ulemper ved en eventuell dispensasjon, mens fordelene opptrer gjennom en hensiktsmessig disponering av arealene, god tilpasning til veg og adkomst, og tilpasning av uteområdene til hovedatkomsten til skolen.

Som vist i vedlegget (Q-7) kompenseres dispensasjonsforholdet ved at arealer (lyseblå) innen reguleringsområdet forblir ubenyttet.

Vilkårene for dispensasjon etter pbl. 19-2 vurderes å være oppfylt.

### Dispensasjon fra h ydebestemmelse

Reguleringsbestemmelsenes punkt 3.3 setter en maksimal kotehøyde på m ne til kote 93, mens bygget omsøkes med en maksimal mønehøyde på kote 94,4 for tverrbyggene. Det søkes dermed om dispensasjon fra reguleringsplanens h ydebestemmelser etter pbl.   19-2.

Bygget har saltak for å passe bygget inn i omgivelsene og den lokale byggeskikk. Tekniske installasjoner er bygget inn i saltaksl sningen og stikker ikke opp over mønet. Arealet som stikker opp over kote 93 utgjør ca.10% av den samlede takflaten, det vises til vedlegg Q-5 side 2 (etasjehøyde 3,8 m). Overskridelsen er av såpass liten størrelsesorden at den har minimal konsekvens for utsyn og lysforhold i området, og vil ikke være til ulempe for omgivelsene. Hensikten bak bestemmelsen vurderes ikke å være tilsidesatt. Videre er dispensasjonen viktig for byggets uttrykk (se redegjørelse omkring arkitektonisk konsept), og dispensasjonen er nødvendig da det sikrer romhøyde og rom for tekniske installasjoner. Ulempene vurderes som små, da overskridelsen kun gjelder del av bygget, og anses som å være av en slik størrelsesorden at omgivelsene ikke påvirkes i særlig grad. Vi mener at en dispensasjon fremdeles vil være i tråd med intensjonene i reguleringsplanen pkt. 3.3, og at kravene til dispensasjon etter pbl.   19-2 er oppfylt.

## 5.3 Fråsegn:

Statens vegvesen har hatt saka på uttale i høve dispensasjon frå byggegrense mot E16. Dei har i uttale datert 07.07.14 ingen merknader. Saka har ikkje vore på uttale til Fylkesmannen i Hordaland, men kopi av vedtaket vert rutinemessig sendt dei til klagevurdering.

## 5.4 Kommunen si vurdering av søknad om dispensasjon:

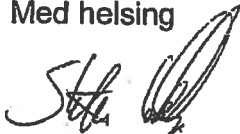
Normalt gir ikkje kommunen dispensasjon i helt nye planar, men dette er ein detaljplan for eit omfattande byggeprosjekt, og det er ikkje uvanleg at slike planar må justerast/tilpassast litt i samband med byggesaka. Innsendt søknad om dispensasjon gir, saman med aktuelle kart- og teikningsvedlegg eit godt bilde av dispensasjonane. Dei er i tillegg grundig vurdert saman med kommunen i forkant av søknaden, og blir derfor berre kort kommentert.

Omsyna bak f rem ls- og byggegrensene mot veg er mellom anna å holde prosjektet innanfor ein fast arealramme, og som det kj m fram av søknad om dispensasjon vil ein halde seg innanfor totalramma for areal, men med ein litt anna plassering enn f rem ls- og byggegrensene har lagt opp til.

*Vedtaket kan påklagast, jf. plan og bygningslova § 1-9 og forvaltningslova § 28.  
Eventuell klage må framsetjast skriftleg til kommunen innan 3 veker etter at melding  
om vedtak er motteken, jf. forvaltningslova § 29.*

*Vi gjer merksam på ein klage kan medføre at vedtaket blir oppheva. Vi rår dykk difor til  
å vente til klagefrista har gått ut før de tek til med arbeidet.*

Med helsing



Stefan Karlstrøm  
fagleiar byggesak

Kopi til: Hordaland Fylkeskommune v/Kjell Kvam, Pb. 7900, 5020 BERGEN  
Fylkesmannen i Hordaland, Pb. 7310, 5020 BERGEN  
Møtebok for utvalet  
Brannvernet (§13-bygg)