

Fra: Øivind Rune Bjørkås (Oivind.Rune.Bjorkas@hfk.no)
Sendt: 28.01.2014 15:49:12
Til: Eirik Knive; Britt Karen Spjeld
Kopi:

Emne: VS: Henvendelse vedrørende kommunal sikring av friområde
Vedlegg: image001.png;image003.jpg
 Hei,

Her ser det ut for at vi kan forvente en forsinket sak fra Bergen kommune.

Mvh

ØB

Fra: Heidi Grete Betten [mailto:heidi.grete.betten@miljodir.no]
Sendt: 28. januar 2014 15:47
Til: Knoph, Erik
Kopi: Øivind Rune Bjørkås
Emne: SV: Henvendelse vedrørende kommunal sikring av friområde

Hei

Løvtien har vi jo støttet bit for bit fram til nå, og den vil fortsatt være prioritert fra vår side. Betingelsene er vel de samme som dere har brukt på de øvrige delene av stien? Servitutt/bruksrettsavtale eller erverv er to ulike sikringsformer som begge like fullt kan støttes med statlige sikringsmidler.

Ellers når du snakker om å få refundert deler av utgiftene, så tenker du nok på rammetilsagnsamarbeidet som bl a Bergen kommune og DN har hatt. Det blir ikke lenger avsatt midler til dette, alt er utbetalt til Bergen kommune fram t.o.m. i 2013. Framtidige sikringer av friluftslivsområder må derfor skje på ordinær måte slik andre kommuner gjør, dvs ved ordinær søknad. Som sagt vil vi fortsette å støtte Løvtien så fremt budsjettene tillater det, og det ser det ut som de gjør i 2014, men dere må inn i ordinært søknadssystem. Legg derfor søknad inn i elektronisk søknadssenter på våre nettsider. Fristen var egentlig 15.1.2014, men vi tror det skal gå bra å legge den inn nå. Likevel er det fint om dere tar kontakt med Hordaland fylkeskommunen om det, f eks Øivind Rune Bjørkås, siden dere egentlig er sent ute nå. Fylkeskommunen behandler disse søknadene hvert år og kommer med uttalelse til oss.

Med hilsen

Heidi G. Betten

rådgiver, friluftslivsseksjonen



Miljødirektoratet

Telefon: 03400 / 73 58 05 00

Mobil: 45 39 79 42

E-post: heidi.grete.betten@miljodir.no

www.miljodirektoratet.no - www.miljostatus.no

Fra: Knoph, Erik [mailto:Erik.Knoph@bergen.kommune.no]
Sendt: 28. januar 2014 08:51
Til: Heidi Grete Betten
Kopi: Sandahl, Tom
Emne: Henvendelse vedrørende kommunal sikring av friområde

God morgen,

jeg hadde i går kontakt med en dame hos Miljødirektoratet som henviste meg til deg for å få et best mulig svar på et spørsmål jeg stilte. Hun oppgav denne e-postadressen.

Jeg arbeider med sikring av friområder i Grønn etat i Bergen kommune. Et av prosjektene vi arbeider med, er en turvei langs fjellet Løvstakken. Området hvor traséen skal fremføres er regulert friområde. En av eiendommene som er regulert, og som vi må krysse med turveien, er eiet av et eiendomslegat ved navn Fritz Monrad Walles fond. Mållaget Vestmannalaget er eneste mottaker av avkastning, og styret i Vestmannalaget er identisk med styret i FMW. I deres vedtekter heter det at fondets eiendommer ikke kan selges eller bortfestes. Etter forhandlinger med styret har vi imidlertid kommet frem til at Bergen kommune gjennom en leieavtale kan sikre seg rettigheter til å fremføre turveien. Leiekontrakten omfatter hele det regulerte friområdet, og har en varighet på 75 år. Leiesummen utbetales som et engangsbeløp, og Bergen kommune vil ha samme praktiske rådighet over grunnen som om vi hadde hatt en bruksrettsavtale.

Mitt spørsmål er om Miljødirektoratets avtale med Bergen kommune innebærer at vi får refundert deler av de utgifter vi har i forbindelse med leiekontrakten på lik linje med de tilfeller hvor vi har ervervet eiendoms- eller bruksrett til grunn?

Et utkast til leiekontrakt er vedlagt denne e-posten, slik at du kan se alle vilkårene. Jeg har også skrevet inn en bestemmelse om rådighetsbegrensning med Staten v/Miljødirektoratet som rettighetshaver – slik vi gjør ved erverv av eiendoms- og bruksrett. Leiekontrakten, og da også rådighetsbegrensningen inntatt i denne, skal tinglyses.

På forhånd takk for hjelpen!

Med vennlig hilsen,

Erik Knoph
jurist
Bergen kommune, Grønn etat
erik.knoph@bergen.kommune.no
55 56 94 79