

Søknad om statlige midler til sikring av friluftslivsområder - 2014

Referansenummer 14SD324B

Søkeropplysninger

Navn Åge A. Landro
Firmanavn Bergen og Omland Friluftsråd
Kontonummer 36250772356

Adresse Hellebakken 45
Postnr. 5039 Bergen
Kommune Fjell
Fylke Hordaland
Land Norge
Telefon 55392950
Mobiltelefon 93414455
Epost-adresse aage.landro@bof.no

Søknadssvar skal sendes til Registrert bostedsadresse

Om området

Om området
Områdets navn Geitvika
Kommune Fjell
Gårds- og bruksnummer 45/29
Areal (m²) ca 10 000
Dagens eiendomsforhold til området Privat

Arealkategori
Innen hvilken arealkategori i kommuneplanen ligger området? Friluftsområde
Er området regulert? Nei
Status for omkringliggende områder Senterområde, bolig og industriBolig

Beliggenhet og bruk
Områdebeliggenhet i forhold til hovedbrukergruppe Nærområde
Områdets bruk Regional
Nærmere begrunnelse for om området er lokalt ellert regionalt
Området er et av få strandområder i senterområdet på Straume som gir tilgang til sjøen. Området ligger ellere bare 15 minutters kjøring fra Bergen sentrum og vil derfor være attraktivt for hele Bergensområdet. Området har fantastiske kvaliteter og vil bli en av friluftspærlene til sjø i regionen. Området er under regulering, men reguleringsprosessen har stoppet litt opp i påvente av eiendomsavklaringene som er kompliserte.

Atkomstmuligheter til området
Kan området lett nås uten bil eller båt? Ja, Til fots/sykkel fra boområde Kollektivtrafikk

Omtrentlig avstand (m) til nærmeste tettsted 500

Beskrivelse av atkomstmuligheter til området

Fortau fra senterområdet på Straume. Ellers gangvei gjennom boligområder

Hvorfor bør området sikres?

Hvorfor bør området sikres? Intensiv bruk Behov for tilrettelegging

Utdyping av hvorfor området bør sikres

Sikrer et fantastisk område mot sjøen for den nye Kystbyen på Straume og hele Bergensregionen.

Kort beskrivelse av området for bruk i Naturbase (www.naturbase.no)

Vakkert beliggende område mot sjøen ved Sartor Senter på Straume i Fjell kommune. Området består av strender med skjelsand, svaberg og litt furuskog og lynghei.

Egnet bruk

- Arealet er parkeringsplass i tilknytning til friluftslivsområde
- Bading og strandbaserte aktiviteter i saltvann
- Båtturfart i saltvann
- Fiske i saltvann
- Lek og allsidige aktiviteter
- Tur - sommer
- Tur - vinter
- Merket sti- og løypenett
- Egnet for bevegelseshemmede
- Andre vannbaserte friluftslivsaktiviteter

Sikringsform

Erverv (kjøp av eiendomsrett) Statlig erverv inntil 100 %

Status

Status for sikringssaken

Sikring gjennomføres ved Minnelig avtale

Hvor står saken nå? Forhandlinger med grunneier

Når forventes saken gjennomført? 01.07.2014

Heftelser

Er det heftelser/rettigheter på eiendommen som for eksempel båtrettigheter, brygge naust, hytte, veirettigheter? Nei

Eksisterende bygninger

Er det bygninger på eiendommen? Ja

I tilfelle ja, hva slags bygninger?

Hytte og naust

Hva skal skje med bygningene?

Brukes som utstyrsbase oppholdsområde for friluftaktiviteter for skoler og barnehager.

Hvis bygningene ønskes bevart, hvem erverver/overtar ansvaret for disse?

BOF

Forvaltningsansvar

Forvaltningsansvar

Søker tar på seg det formelle ansvaret for drift og tilsyn av friluftslivsområdet, jf. DN-håndbok 30-2011 Forvaltning av statlig sikrede friluftsområder. Ja

Hvilken etat/organ vil få forvaltningsansvaret? Bergen og Omland Friluftsområde

Utgifter

| Oversikt over forventede utgifter til sikring av området med begrunnelser (utdypes evt. i vedlegg) | Beløp |
|--|-----------|
| Pris pr m ² | 0 |
| Kostnader: | |
| Grunnpris (antall m ² x kr pr m ²) | 3 500 000 |
| Kart- og delingsforretning | 10 000 |
| Tinglysingsgebyr inkl. dokumentavgift | 0 |
| Annet | 0 |
| Annet | 0 |
| Annet | 0 |
| Total kostnad | 3 510 000 |
| Søknadsbeløp | 3 500 000 |

Tilretteleggingstiltak

Tilretteleggingstiltak - Utførte (U) – Nødvendige (N) – Ønskelige (Ø)

Benker/bord N

Brygge N

Bål-/grillplasser N

Fortøyningsbolter Ø

Informasjonsskilt/tavle N

Livbøye N

Markbearbeiding N

Merking av stier/løyper N

Parkeringsplass N

Restaurering av bygninger og anlegg N

Rydding av vegetasjon N

Sti/Gangvei N

Stupebrett/badetrapp N

Søppelstativer N

Teltplass Ø

Toalett N

Enkelt overbygg for eksempel gapahuk Ø

Turvei N

Andre opparbeidningstiltak N - Strandpromenade

Vedlegg

| Filnavn | Beskrivelse |
|--|---------------------|
| TilleggssøknadGeitvika 2014.docx | Prosjektbeskrivelse |
| Geitvika oversiktsbilde.pdf | Bilde |
| OversiktGeitvikaStatlig eiendom med naust tilv Opparbeidet areal 176.pdf | Bilde |
| Del av hytteeiendomGeitvika 135.pdf | Bilde |

Merknad

Vedlegg sendt per post Nei

Mottaker

- Hordaland fylkeskommune

Bergen og Omland Friluftsråd

[sign]

Levert dato 28.04.2014