

BERGEN KOMMUNE
POSTBOKS 7700
5020 BERGEN

BERGEN KOMMUNE
Sentralarkivet

Saks nr.: 201204945-39 Ark.nr. 39

Mottatt 29.08.2014

Avdeling/kontor: BYGGERIET

Saksbehandler: -

Offentlig: -

Arkiv nr.: 8319



Deres ref.:

Vår ref.:
Sak/dok.: 8182289/702214

Dato:
27.08.2014

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 702214/2014.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing



Kartverket Tinglysing
3507 HØNEFOSS

Deres ref.	Deres brev av:	Vår ref.	Emnekode	Dato
8099076/	23.07.2014	201204945-38 EKN	ESARK-8319	18. august 2014

Årstad, gnr 161 bnr 798, Landåsfjellet - Tinglysing av erklæring

Det vises til brev fra Kartverket av 23.07.2014, hvor det opplyses at kommunens erklæring om rettighet i fast eiendom ikke kunne tinglyses.

Vedlagt følger brevet vi mottok av Kartverket – som anmodet om i brevet – samt signerte eksemplarer av skjema Erklæring om rettighet i fast eiendom. Skjemaene er signert av Kjell Aga som har signaturkompetanse i eiendomssaker; se vedlagte signaturfullmakt signert ordføreren.

Dersom det skulle oppstå spørsmål eller behov for avklaringer, bes disse rettet til Erik Knoph ved Grønn etat, enten på telefon 55 56 94 79 eller via e-post på adressen erik.knoph@bergen.kommune.no.

Med vennlig hilsen

Tom J. Sandahl
seksjonsleder

Erik Knoph
jurist

Vedlegg: Kartverkets brev av 23.07.2014
2 eks. Erklæring om rettighet i fast eiendom
Signaturfullmakt for Kjell Aga

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Bergen kommune	Plass for tinglysingsstempel TINGLYST DOKUMENTNR. 702 214 22 AUG. 2014 STATENS KARTVERK Silje Stånsen Elfvino
Adresse: Postboks 7700	
Postnummer: 5020 Poststed: BERGEN	
Fødselsnr./Org.nr.: 964 338 531 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Bergen kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 964 338 531

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1201	Bergen	161	798		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn Staten v/Miljødirektoratet	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 999 601 391			

Dato 7/8-14	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
----------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten⁶

Eiendommen kan ikke nyttes til annet enn allmenne friluftsmål uten samtykke fra staten v/Miljødirektoratet, org.nr. 999 601 391. Kun Miljødirektoratet kan slette denne rådighetsbegrensningen.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift

BERGEN 7/8-14

BERGEN KOMMUNE
ETAT FOR BYGG OG EIENDOM

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Statens kartverk Tinglysing, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Statens kartverk, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedsfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner