

Søknad om statlige midler til sikring av friluftslivsområder - 2014

Referansenummer 14S1EC2B

Søkeropplysninger

Foretaksnavn Grønn etat, Bergen kommune

Navn Erik Knoph

Kontonummer 52100539187

Adresse Postboks 7700

Postnr. 5020 Bergen

Land Norge

Telefon 55569479

E-post erik.knoph@bergen.kommune.no

Søknadssvar skal sendes til Registrert bostedsadresse

Om området

Om området

Områdets navn Riplegården

Kommune Bergen

Gårds- og bruksnummer Gnr. 157 bnr. 91

Areal (m²) 15988

Dagens eiendomsforhold til området Kommune

Arealkategori

Innen hvilken arealkategori i kommuneplanen ligger området? LNF og Grønnstruktur

Er området regulert? Ja, vedtatt år 2007 reguleringsformålet Friområde og turvei

Status for omkringliggende områder LNF, bolig, friområde og turvei

Beliggenhet og bruk

Områdebeliggenhet i forhold til hovedbrukergruppe Nærområde

Områdets bruk Lokal

Nærmere begrunnelse for om området er lokalt ellert regionalt

Området må anses for å være lokalt. Grunnen er i hovedsak ervervet for å fremskaffe nødvendig veigrunn til Løvtien.

Atkomstmuligheter til området

Kan området lett nås uten bil eller båt? Ja, Til fots/sykkel fra boområde Kollektivtrafikk Annet Bil

Omtrentlig avstand (m) til nærmeste tettsted 100

Beskrivelse av atkomstmuligheter til området

Det går en rekke stier inn i området fra de omkringliggende boligfeltet. I tillegg er Løvtien nå etablert over eiendommen, noe som sikrer adkomst via denne.

Hvorfor bør området sikres?

Hvorfor bør området sikres? Intensiv bruk Behov for tilrettelegging

Utdyping av hvorfor området bør sikres

Området er allerede sikret. Sikring var av avgjørende betydning for fremføring av Løvsstien.

Kort beskrivelse av området for bruk i Naturbase (www.naturbase.no)

Typisk utmarksterreng, noe skog og trær. Inneholder turveien Løvsstien.

Egnet bruk

- Lek og allsidige aktiviteter
- Sykling
- Tur - sommer
- Tur - vinter
- Merket sti- og løypenett
- Turvegdrag
- Turmål
- Bær- og soppplukking
- Andre landbaserte friluftslivsaktiviteter

Sikringsform

Erverv (kjøp av eiendomsrett) Statlig støtte til erverv inntil 50 %

Status

Status for sikringssaken

Sikring gjennomføres ved Minnelig avtale Annet Del av makebytte

Hvor står saken nå? Bergen kommune er tinglyst som eier

Når forventes saken gjennomført? 27.11.2013

Heftelser

Er det heftelser/rettigheter på eiendommen som for eksempel båtrettigheter, brygge naust, hytte, veirettigheter? Nei

Eksisterende bygninger

Er det bygninger på eiendommen? Nei

Forvaltningsansvar

Forvaltningsansvar

Søker tar på seg det formelle ansvaret for drift og tilsyn av friluftslivsområdet, jf. DN-håndbok 30-2011 Forvaltning av statlig sikrede friluftsområder. Ja

Hvilken etat/organ vil få forvaltningsansvaret? Grønn etat, Bergen kommune

Utgifter

Oversikt over forventede utgifter til sikring av området med begrunnelser (utdypes evt. i vedlegg)	Beløp
Pris pr m ²	7,69

Kostnader:	
Grunnpris (antall m ² x kr pr m ²)	122 962
Kart- og delingsforretning	95 720
Tinglysingsgebyr inkl. dokumentavgift	4 318
Annet	0
Annet	0
Annet	0
Total kostnad	223 000
Søknadsbeløp	111 500

Tilretteleggingstiltak

Tilretteleggingstiltak - Utførte (U) – Nødvendige (N) – Ønskelige (Ø)

Benker/bord N

Informasjonsskilt/tavle N

Lekeapparater U

Merking av stier/løyper N

Sti/Gangvei U

Søppelstativer N

Tilkobling til elektrisitet N

Turvei U

Vedlegg

Filnavn	Beskrivelse
Løvestien - 157-91 signert kjøpekontrakt.pdf	Annet
Løvestien - 157-91 oversiktskart bydelsnivå.pdf	Annet
Løvestien - 157-91 delingskart makebytte.pdf	Annet
Løvestien - 157-91 tinglysingsgebyr og dokumentavgift.pdf	Annet
Løvestien - 157-91 tingl.gj.p..pdf	Annet
Løvestien - 157-2 og 91 matrikkelbrev arealoverføring.pdf	Annet
Løvestien - 157-2 signert kjøpekontrakt med kartvedlegg.pdf	Annet
Løvestien - 157-2 tingl.gj.p..pdf	Annet
Redegjørelse for ervervsprosessen.doc	Annet

Merknad

Eiendommen er ervervet gjennom en kombinasjon av kjøp av hel eiendom fra én grunneier, sammen med makebytte med deler av en annen eiendom. Vedlagt følger bl.a. oversiktskart, de to avtalene med de to grunneierne, delingskart, tinglysingsgjenpart, matrikkelbrev, samt redegjørelse for ervervsprosessen.

Vedlegg sendt per post Nei

Mottaker

- Hordaland fylkeskommune

Grønn etat, Bergen kommune

[sign]

Leverert dato 04.11.2014