



BERGEN KOMMUNE

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER
SEKSJON FOR BYGGESAK
Allehelgens gate 5
Postboks 7700, 5020 Bergen
Telefon 55 56 63 10
Telefaks 55 56 63 33
postmottak.byggesak@bergen.kommune.no
www.bergen.kommune.no

Brand Factory Norge AS avd. Østfold
PB 1084
1705 SARPSBORG



Deres ref.	Deres brev av	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201430173/2 MAIS	EBYGG-5210	041114

MIDLERTIDIG TILLATELSE TIL SKILT OG REKLAME

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens (pbl) kap.20.

Eiendom : Gnr 120 Bnr 296
Tiltakets adresse : Steinsvikvegen 430
Tiltakets art : Oppføring skilt og reklame
Tiltakshaver : Hordaland Fylkeskommune, Egedomsseksjonen

Saksgrunnlaget:

Saken gjelder søknad om virksomhetsskilt for Hordaland fylkeskommune, eiendomsseksjonen.

Det er søkt om følgende skilt:

- **Skilt 1:** Fasadeskilt, Nordal Grieg videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasade sør. Frontbelyst fasadeskilt (våpenskjold, Nordal Grieg vgs. Hordaland fylkeskommune) med integrert LED belysning, med matt rødlaakkert aluminium sarg. Sargdybde så liten som mulig. Farge på skinne er RAL 6027. dybde på skinne minimum 30 mm. Mål: Våpenskjold: 836x953mm-profil 5. Versal høyde Nordal Grieg vgs.: 329mm. Versal høyde Hordaland Fylkeskommune: 236mm. Total høyde skilt:10069x1006mm.
- **Skilt 2:** Pylon. Frittstående Pylon bestående av et rammeverk av firkantprofiler kledd med hvitlakkerte plater i alu, eller rustfritt stål. Budskapsbærende panel i 10mm opal akryl monteres med avstandsskruer med pyntehoder. Budskapet i utskåret eller printet folie. Format: 1000x2300x80mm.

VEDTAK:

Tiltaket:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 30-3 med tilhørende vedtekter tillates omsøkte skilt:

- **Skilt 1: Fasadeskilt, Nordal Grieg videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasade sør. Frontbelyst fasadeskilt (våpenskjold, Nordal Grieg vgs. Hordaland fylkeskommune) med integrert LED belysning, med matt rødglansert aluminium sarg. Sargdybde så liten som mulig. Farge på skinne er RAL 6027. dybde på skinne minimum 30 mm. Mål: Våpenskjold: 836x953mm-profil 5. Versal høyde Nordal Grieg vgs.: 329mm. Versal høyde Hordaland Fylkeskommune: 236mm. Total høyde skilt:10069x1006mm.**
- **Skilt 2: Pylon. Frittstående Pylon bestående av et rammeverk av firkantprofiler kledd med hvitlakkerte plater i alu, eller rustfritt stål. Budskapsbærende panel i 10mm opal akryl monteres med avstandsskruer med pyntehoder. Budskapet i utskåret eller printet folie. Format: 1000x2300x80mm.**

Fritak fra nabovarsling:

I medhold av pbl § 21-3, andre ledd, gis fritak for varsling naboer da deres interesser ikke eller i liten grad berøres av tiltaket.

Godkjenning av ansvarsrett:

Følgende foretak godkjennes med ansvarsrett for tiltaket, jf pbl kapl 22:

Foretak:	Org.nr:	Godkj:	Ansv.omr./ tiltakskl:	Fagområde:
BRAND FACTORY NORGE AS	986297359	Sentral	SØK, Tiltaksklasse 1.	Ansvarlig søker
BRAND FACTORY NORGE AS	986297359	Lokal	PRO, Tiltaksklasse 1.	Estetisk utforming og skiltplassering.
BRAND FACTORY NORGE AS	986297359	Sentral	UTF, Tiltaksklasse 1.	Montering av skilt på fasade.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

(Kun forhold som har betydning opp mot omsøkte tiltak er drøftet)

Planstatus:

Reguleringsplan nr. 4700000.

Kommuneplan av 24.04.2013-«bebyggelse og anlegg».

Nabovarsling/ fritak fra nabovarsling:

Det er i medhold av bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 21-3, andre ledd, første punktum, søkt om fritak for varsling til naboer da deres interesser ikke anses å bli berørt av arbeidet.

Uttalelse/krav fra andre myndigheter/ kommunale etater/ avdelinger:

Trafikketaten har den 09.10.2014 uttalt seg i saken der de blant annet skriver:

«Vi opplyser om at skiltene, som vist på situasjonskartet, er orientert mot fylkesvei/europavei. Deres henvendelse må derfor rettes mot statens vegvesen».

Statens vegvesen har den 17.10.2014 uttalt seg og gitt en tillatelse til tiltaket:

«Med hjemmel i vegloven § 33, annet ledd, gir statens vegvesen dere tillatelse til å endre reklameskilt/pylon. Reklamen skal plasseres slik den er vist på vedlegg i søknad datert 13.10.2014».

Utforming/tilpasning:

Etter plan- og bygningsloven § 29-1 og 29-2 skal ethvert tiltak prosjekteres og utføres slik at det får en god arkitektonisk utforming og innehar gode visuelle kvaliteter både i seg selv og i forhold til omgivelser og plassering.

Bygningsmyndighetenes drøfting/begrunnelse:

Bergen kommune har egen vedtekt til pbl § 30-3. Vedtekten har som formål å sikre en estetisk vurdering og rehabilitering av det visuelle miljø i de felles omgivelser og offentlige rom i Bergen kommune som påvirkes av skilt og reklameinnretninger.

De omsøkte skilt i vedtaket er vurdert etter skiltvedtektene for Bergen kommune. Etter bygningsmyndighetenes skjønn tilfredsstillende de omsøkte skilt disse vedtektene.

Myndighet og klageadgang:

Saken er behandlet og avgjort administrativt i medhold av delegert myndighet.

Det er en forutsetning at skilt og reklameinnretninger fjernes når bygningsrådet krever det, uten omkostninger for Bergen kommune, jf pbl § 30-3.

Denne avgjørelse er et enkeltvedtak etter forvaltningslovens bestemmelser som kan påklages av partene til overordnet forvaltningsorgan innen 3 uker, jf forvaltningsloven §§ 28 fortfølgende. "Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak" er vedlagt som siste side i dette vedtaket. En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Vilkår for å reise sak for domstolene om vedtaket:

Partene gjøres herved oppmerksom på at søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket, ikke kan reises uten at vedkommende part har nyttet sin adgang til å klage over vedtaket, og at klagen er avgjort av høyeste klageinstans som står åpen (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilfelle kunne reises når det er gått 6 måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger. Jf forvaltningsloven § 27 b.

Ved all videre kontakt i denne saken, vennligst referer til saksnummer 201430173.

Saker som behandles ved etaten kan følges på internett via kommunens nettside:

www.bergen.kommune.no/innsynpb

For å få tilgang til å se dokumenter og kommentarer i saker som gjelder din eiendom, må du logge deg på "Din side" med nettadresse: www.bergen.kommune.no/dinside

Saksbehandler for denne saken har telefonnr. 5556 6470 og e-postadresse: majken.sandlien@bergen.kommune.no

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER
for byggesakssjefen

Dette dokumentet er godkjent elektronisk.

*Majken Ida Elisabet Sandlien - saksbehandler
Glenn M. Kristensen - fungerende gruppeleder*

Kopi:
Hordaland Fylkeskommune, Egedomsseksjonen, Postboks 7900, 5020 BERGEN

Melding om rett til å klage på forvaltningsvedtak:

Klagerett: (forvaltingslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse, har rett til å klage over avgjørelsen/vedtaket.
Hvem kan det klages til: (forvaltingslovens § 28)	Klagen kan rettes til overordnet forvaltningsorgan som er Fylkesmannen i Hordaland. Klagen sendes til: Bergen kommune, Etat for byggesak og private planer, Postboks 7700, 5020 Bergen.
Klagefrist: (forvaltingslovens §§ 29, 30 og 31)	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag underretningen om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen kommer inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner, som tilsier at klagen blir prøvd. Det må derfor opplyses om årsaken til forsinkelsen. En klage som er avgjort av Fylkesmannen, kan ikke påklages videre.
Rett til å kreve begrunnelse: (forvaltingslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om det. Slik krav må fremsettes innen klagefristen utløp. Klagefristen blir i så fall avbrutt og ny frist begynner å løpe fra den dag begrunnelsen er kommet frem til klager.
Klagens innhold: (forvaltingslovens § 32)	I klagen må det nevnes det vedtaket som det klages over og hva som ønskes endret. Den må begrunnes og for øvrig vise til de momenter som kan være relevante for bedømmelsen av saken. Klagen må undertegnes av klager eller hans fullmektig.
Utsetting av gjennomføring av vedtaket: (forvaltingslovens §§ 31 og 42)	Selv om partene har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det er imidlertid gitt adgang til å søke om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Fylkesmannen kan på selvstendig grunnlag ta stilling til begjæring om utsettende virkning.
Rett til å se sakens dokumenter og kreve veiledning: (forvaltingslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Kundesenteret til Etat for byggesak og private planer i Allehelgens gate 5. Der vil en også kunne få nærmere veiledning om adgangen til å klage og den videre saksbehandlingen.
Kostnader ved klagen: (forvaltingslovens § 36)	Det er adgang til å kreve dekning for nødvendige og vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken, f. eks advokatbistand, der vedtaket er endret til gunst for klager. Kravet må være fremsatt innen 3 uker etter at underretning om det nye vedtaket er kommet frem til vedkommende part. Det kan også søkes om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter lov om fri rettshjelp. Fylkesmannens kontor eller advokat kan gi nærmere veiledning.

Sentralarkivet i Bergen kommune
Postboks 7700
5020 Bergen

Hordaland Fylkeskommune, Egedomsseksjonen
Postboks 7900
5020 BERGEN

Vedr. saksnr 201430173, journalnr 2014358662

Dokumentet følger vedlagt. Dokumentet kan leses i «Min meldingsboks» i Altinn; <https://www.altinn.no> dersom du for noen dager siden fikk en sms og/eller epost fra oss.

Dokumenter til bedrifter/organisasjoner kan leses via rollen «Kommunale tjenester». Det sendes varsel til den epostadressen som er registrert på bedriften/organisasjonen i Enhetsregisteret <http://www.brreg.no/registrene/enhet/>

Dokumenter som leses innen 2 døgn etter at det ble tilgjengelig i «Min meldingsboks» vil ikke bli sendt som post.

En del dokumenter fra ulike etater i kommunen er tilgjengelige på kommunens egen nettside under «Din side» <http://www.bergen.kommune.no/dinside/innlogget> Dette kan være dokumenter i en byggesøknad for en eiendom du eier (er hjemmelshaver til). Siden inneholder ellers blant annet oversikt over fakturaer fra kommunen.

Se <https://www.bergen.kommune.no/tjenestetilbud> for oversikt over Bergen kommunes tjenestetilbud.

Digitalt førstevalg – din vei til raskere enklere og sikrere tjenester fra Bergen kommune

