

BERGEN KOMMUNE
POSTBOKS 7700
5020 BERGEN

 BERGEN KOMMUNE
Sentralarkivet

Saks nr. 201108338 - Dok.nr. 11

Mottatt 21. 10. 2014

Avdeling/kontor: BYG RØN W

Saksbehandler: -

Offentlig: -

Arkiv nr: 1610



Deres ref.:

Vår ref.:
Sak/dok.: 8339849/869279

Dato:
15.10.2014

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 869279/2014.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Rekvirentens navn BERGEN KOMMUNE, GRUNN ETAT	
Adresse POSTBOKS 7700	
Postnr. 5020	Poststed BERGEN
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. 964 338 531	Ref.nr.

Plass for tinglyingsstempel




Opplysningene i feltene 1-6 registreres i grunnboken

1. Eiendommen(e)²⁾							
Kommunenr. 1201	Kommunenavn Bergen	Gnr. 302	Bnr. 697	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell andel	
Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn			<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Overdragelsen omfatter transport av festeretten			<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Godkjenning fra bortfester er nødvendig iht. kapittel 4 eller avtale			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Omfatter overdragelsen ideell andel, herunder eierseksjon, skal andelens størrelse oppgis		Størrelse ideell andel		Eiendommen ligger til en annen eiendom som tilhører etter avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Beskaffenhet							
<input type="checkbox"/> 1 Bebygg <input checked="" type="checkbox"/> 2 Ubebygg							
Bruk av grunn							
<input type="checkbox"/> B Bolig eiendom	<input type="checkbox"/> F Fritids-eiendom	<input type="checkbox"/> V Forretning/kontor	<input type="checkbox"/> I Industri	<input type="checkbox"/> L Landbruk	<input type="checkbox"/> K Off. vei	<input checked="" type="checkbox"/> A Annet	
Type bolig							
<input type="checkbox"/> FB Frittligg. enebolig	<input type="checkbox"/> TB Tomannsbolig	<input type="checkbox"/> RK Rekkehus kjede	<input type="checkbox"/> BL Blokk-leilighet	<input type="checkbox"/> AN Annet			
2. Kjøpesum						Utlyst til salg på det frie marked	
kr 300000						<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
Omsetningstype							
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Fritt salg	<input type="checkbox"/> 2 Gave (helt eller delvis)	<input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon	<input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon	<input type="checkbox"/> 5 Uskifte	<input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjør	<input type="checkbox"/> 7 Opphør av samboerskap <input type="checkbox"/> 8 Annet	
Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte							
3. Salgsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾							
kr 300000							
4. Overdras fra							
Fødselsnr./Org.nr. ⁴⁾ 929812786	Navn Arna Gårdselskap AS				Ideell andel 1/1		
5. Til							
Fødselsnr./Org.nr. ⁴⁾ 964338531	Navn Bergen kommune			Fast bosatt i Norge		Ideell andel	
				<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1		
				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
6. Særskilte avtaler							
OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses							
EIENDOMMEN SKAL KUN BRUKES TIL ALLMENNE FRILUFTSFORMÅL UTEN ETTER SÅNTYKKE FRA STATEN VED MILJØDIREKTORATET (ORG.NR. 999 601 391). DENNE HEFTIEN TINGLYSES TIL FORDEL FOR MILJØDIREKTORATET, OG KUN DE KAN SLETTE DEN.							
Dato 29.09.2014	Utstederens underskrift <i>Tom Skjøl</i>						

Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)



7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon ⁵⁾	
Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider med bestemmelsen i eierseksjonsloven § 22 tredje ledd.	
Dato	Sted
Kjøpers/erverters underskrift	Gjenta med blokkbokstaver

8. Erklæring om sivilstand mv. ⁶⁾		
1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.
2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.
3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes/deres ektefelle(r) eller reg partner(e) bruker som felles bolig?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

9. Underskrifter og bekreftelser	
Dato	Sted
29.09.2014	Bergen
Utsteders underskrift ⁷⁾	Gjenta med maskin eller blokkbokstaver
	Tore Stokke

Som ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen		
Dato	Ektefelles/registrert partners underskrift	Gjenta med blokkbokstaver

⁸⁾ Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. Vitnes underskrift	Gjenta med blokkbokstaver
	


Adresse
Mjelstad 5281 Valestrandsp.

2. Vitnes underskrift	Gjenta med blokkbokstaver
-----------------------	---------------------------

	
---	--

Adresse
Flakane 42. 5265 Y.H. Arna

Bortfesters underskrift	Gjenta med blokkbokstaver

Dato	Utstederens underskrift
29.09.2014	

GA-5400 B

Skjøte





BERGEN KOMMUNE

GRØNN ETAT

Neumanns gate 1
Postboks 7700, 5020 Bergen
Telefon 55 56 92 60
Telefaks 55 56 93 55
gronn.etat@bergen.kommune.no
www.bergen.kommune.no/organisasjonsenhet/gronn

INNKOMMET

JOURNALNR: 8 339 849

Kartverket Tinglysing
3507 HØNEFOSS

10 OKT 2014
STATENS KARTVERK

Deres ref.	Deres brev av:	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201108338-8 EKN	ESARK-1610	6. oktober 2014

Arna, gnr 302 bnr 697, Sætreparken - Anmodning om tinglysning

Det anmodes om at vedlagte skjøte for eiendommen gnr. 302 bnr. 697 i Bergen kommune tinglyses.

Hva gjelder konsesjonsspørsmålet, henvises det til Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom mv. § 5, første ledd, nr. 4. Det er kommunen selv som erverver, eiendommen ligger i Bergen kommune, og den er utlagt til annet enn landbruksområde i Kommuneplanens arealdel (2010-2021).

Vedlagt følger også begjæring om sletting av kjøpekontrakt tinglyst på gnr. 302 bnr. 5 i Bergen kommune. Til opplysning nevnes at bnr. 697 er utskilt fra bnr. 5.

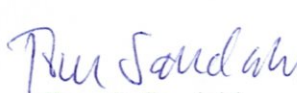
Det bes om at faktura for alle utgifter med tinglysning sendes til følgende adresse:


Bergen kommune, Lønns- og regnskapssenteret
Serviceboks 7880
5020 BERGEN

Fakturaen bes merket med: Ressursnr. 28996

Ved spørsmål eller behov for avklaringer, bes Erik Knoph kontaktet enten pr. tlf. 55 56 94 79 eller via e-post på adressen erik.knoph@bergen.kommune.no.

Med vennlig hilsen


Tom J. Sandahl
seksjonsleder


Erik Knoph
jurist

Vedlegg:

1. To eksemplarer av skjøte for gnr. 302 bnr. 697
2. Begjæring om sletting av tinglyst kjøpekontrakt
3. Dokumentasjon fra Bergen byfogdembete om oppnevnt bobestyrer