

Søknad om statlige midler til sikring av friluftslivsområder - 2014

Referansenummer 14S5C05C

Søkeropplysninger

Foretaksnavn Grønn etat, Bergen kommune

Navn Erik Knoph

Kontonummer 52100539187

Adresse Postboks 7700

Postnr. 5020 Bergen

Land Norge

Telefon 55569479

E-post erik.knoph@bergen.kommune.no

Søknadssvar skal sendes til Registrert bostedsadresse

Om området

Om området

Områdets navn Landåsfjellet

Kommune Bergen

Gårds- og bruksnummer Gnr. 7 bnr. 346

Areal (m²) 130420

Dagens eiendomsforhold til området Kommune

Arealkategori

Innen hvilken arealkategori i kommuneplanen ligger området? LNF

Er området regulert? Nei

Status for omkringliggende områder LNF

Beliggenhet og bruk

Områdebeliggenhet i forhold til hovedbrukergruppe Nærområde

Områdets bruk Lokal

Nærmere begrunnelse for om området er lokalt ellert regionalt

Området ligger i de sentrale Byfjellene. Det planlegges å fremføre en turvei over eiendommen. Tilkomstmulighetene favoriserer beboerne på Landås og i Sædalen.

Atkomstmuligheter til området

Kan området lett nås uten bil eller båt? Ja, Til fots/sykkel fra boområde Kollektivtrafikk Annet Stier over fjellet

Omtrentlig avstand (m) til nærmeste tettsted 3000

Beskrivelse av atkomstmuligheter til området

Adkomst foregår via omfattende stinett på fjellet, samt opp en offentlig eiet grusvei.

Hvorfor bør området sikres?

Hvorfor bør området sikres? Intensiv bruk Behov for tilrettelegging

Utdyping av hvorfor området bør sikres

Området er allerede sikret. Det foregår mye turaktivitet i området allerede, og det planlegges anlagt en turvei over eiendommen.

Kort beskrivelse av området for bruk i Naturbase (www.naturbase.no)

Småkupert utmarksområde.

Egnet bruk

- Jakt
- Lek og allsidige aktiviteter
- Ridning
- Sykling
- Tur - sommer
- Tur - vinter
- Merket sti- og løypenett
- Turvegdrag
- Bær- og soppplukking
- Andre landbaserte friluftslivsaktiviteter

Sikringsform

Erverv (kjøp av eiendomsrett) Statlig støtte til erverv inntil 50 %

Status

Status for sikringssaken

Sikring gjennomføres ved Minnelig avtale

Hvor står saken nå? Bergen kommune er tinglyst som eier

Når forventes saken gjennomført? 05.11.2014

Heftelser

Er det heftelser/rettigheter på eiendommen som for eksempel båtrettigheter, brygge naust, hytte, veirettigheter? Nei

Eksisterende bygninger

Er det bygninger på eiendommen? Nei

Forvaltningsansvar

Forvaltningsansvar

Søker tar på seg det formelle ansvaret for drift og tilsyn av friluftslivsområdet, jf. DN-håndbok 30-2011 Forvaltning av statlig sikrede friluftsområder. Ja

Hvilken etat/organ vil få forvaltningsansvaret? Grønn etat, Bergen kommune

Utgifter

Oversikt over forventede utgifter til sikring av området med begrunnelser (utdypes evt. i vedlegg)	Beløp
--	-------

Pris pr m ²	2,82
Kostnader:	
Grunnpris (antall m ² x kr pr m ²)	367 360
Kart- og delingsforretning	141 105
Tinglysingsgebyr inkl. dokumentavgift	9 695
Annet	0
Annet	0
Annet	0
Total kostnad	518 160
Søknadsbeløp	259 080

Tilretteleggingstiltak

Tilretteleggingstiltak - Utførte (U) – Nødvendige (N) – Ønskelige (Ø)

Benker/bord N

Bro N

Informasjonsskilt/tavle N

Markbearbeiding N

Merking av stier/løyper Ø

Rydding av vegetasjon N

Skiløype uten lys N

Søppelstativer Ø

Turvei N

Vedlegg

Filnavn	Beskrivelse
Landåsløyen forprosjekt.pdf	Prosjektbeskrivelse
Landåsløyen 7-346 oversiktskart bydelsnivå.pdf	Annet
Landåsløyen 7-346 detaljkart.pdf	Annet
Landåsløyen 7-346 signert kontrakt.pdf	Annet
Landåsløyen 7-346 delingsgebyr.pdf	Annet
Landåsløyen 7-346 oppmålingsgebyr.pdf	Annet
Landåsløyen 7-346 tingl.gjenpart.pdf	Annet
Landåsløyen 7-346 tingl.gebyr og dok.avgift.pdf	Annet

Merknad

Vedlagt følger forprosjektet for Landåsløyen, div. kart, kjøpekontrakt, tinglysningsgjenpart som viser den tinglyste rådighetsbegrensningen til fordel for Miljødirektoratet, samt fakturaer.

Vedlegg sendt per post Nei

Mottaker

- Hordaland fylkeskommune

Grønn etat, Bergen kommune

[sign]

Leverert dato 12.11.2014