

Du har søkt på: Knr.: 1201 Gnr.: 165 Bnr.: 67 Fnr.: Snr.:

Hjemmelsinformasjon:

Registreringsenhet:

STATENS

KARTVERK

TINGLYSINGEN

Ajour pr.:21.10.2014

Matrikkelenheten er  
utskilt fra:

06.05.1954 2931

REGISTRERING AV GRUNN  
1201 / 165 / 363 //

Hjemmelshavere:

11.01.1994 852

HJEMMEL TIL GRUNN

Kjøpesum: 25 000 000

Omsetningstype: Fritt salg

Strandg 195 AS

ORG.NR: 968063227

Du har søkt på: Knr.: 1201 Gnr.: 165 Bnr.: 67 Fnr.: Snr.:

Pengeheftelser:

Registreringsenhet:

STATENS

KARTVERK

TINGLYSINGEN

Ajour pr.: 21.10.2014

15.04.1958 3874

RETTIGHET

Rettighetshaver: BERGEN

LYSVERKER

ORG.NR: 971031220

LEIEAVTALE

ÅRLIG AVGIFT NOK 600

MED FLERE BESTEMMELSER

UOPPSIGELIG

30 ÅR

TRANSFORMATORKIOSK TIL

DISP FOR STRØMFORSYNING AV

D E

11.01.1994 853

OBLIGASJON

Beløp: 24 650 000 NOK

Panthaver: VESTENFJELDSKE

BYKREDITT AS

Du har søkt på: Knr.: 1201 Gnr.: 165 Bnr.: 67 Fnr.: Snr.:

Servitutter:

Registreringsenhet:  
STATENS  
KARTVERK  
TINGLYSINGEN

Ajour pr.: 21.10.2014

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN  
FRADELINGSDATO OG  
EVENTUELLE  
AREALOVERFØRINGER SOM  
KAN HA BETYDNING FOR DENNE  
MATRIKKELENHET HENVISES  
TIL HOVEDBRUKET /  
AVGIVEREIENDOMMEN. FOR  
FESTENUMMER GJELDER  
HENVISNINGEN SERVITUTTER  
ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Servitutter i grunn:

09.11.1954 7364

BESTEMMELSE OM  
BEBYGGELSE  
Elektriske kraftlinjer  
Bestemmelse om vann/kloakkledning

11.07.1962 5202

BESTEMMELSE OM  
BEBYGGELSE  
Midlertidig dispensasjon fra  
Bygningsloven vedr. tilflukts-  
rom

Dagb. nr.  
05202 - 11. 7. 62  
Bergen byskriverembete.

DEKLARASJON.

Undertegnede som under 25. april 1962 har fått bygningsmyndighetenes tillatelse til å oppføre bolighus på eiendommen Forskjønnelsen nr. 20, vedtar herved som forpliktende for seg og senere eiere følgende for tillatelsen stilte vilkår:

Eieren skal ikke ha krav på noen ulemperstatning i forbindelse med den prosjekterte utvidelse av Fjellveien.

Deklarasjonen tinglyses på min bekostning.

Bergen, den 5. mai 1962.

Gundersen & Moldestad Bergen A/S

K.M. Moldestad.  
(sign.)



Rett kopi bekreftes:

*G. Grodahl*

## Bestillingsinformasjon

Gårdsnummer 165, Bruksnummer 67 i 1201 BERGEN kommune  
Opprinnelig embete 106 BERGEN TINGRETT  
Eiendommen ble konvertert den 25.09.1989

---

## Kopi av Gammel Grunnbok

Gammel Grunnbok er scannede kopier av de gamle manuelle grunnboksarkene som ble ført av domstolene før Elektronisk Grunnbok ble etablert.

Overgangen fra manuelt ført Grunnbok til Elektronisk Grunnbok skjedde i perioden 1.11.1988 -1.3.1993 og arkene viser status helt frem til den dagen vedkommende domstol startet med elektronisk grunnboksføring.

I tillegg til den aktuelle informasjonen på omleggingstidspunktet inneholder også arkene historisk informasjon tilbake de tidligst førte dokumenter i Grunnboken. De manuelle grunnboksarkene ble omskrevet i 1935 og dokumenter som var gyldige på dette tidspunkt fremgår av de scannede kopiene.

Omskrivingen i 1935 av grunnbøkene skjedde i forbindelse med innføring av ny lov om tinglysing.

Nr. 195

106 1201 0020427

Bergen

Navn: *Shaudgeir*

Comr. 165 bnr. 67.

*Shaudgeir*

Dagbok- nr.	Dagbok- fort	Hjemmelsdokumenter	Pante- bok	Areal (i by). Skyld.	Merknader
391	2.1954	<i>Uttak av 14.1.1953 og 29.1.1954 for d.e. utskilles fra "regnskapskomitee" fordus med areal 715 m<sup>2</sup></i>			
		<i>Bergens kommune (i grunnbokregisteret) anngis gjensidig eller d.e. for d.e. av 1971-1970.</i>			
736/151	9.11.1954	<i>Skjote av 14.9.54 fra Bergen Lommun til Selma &amp; Jalve 22 for 176 000.-</i>			<i>Nær fortørrer Eiendom A/S fr. Nordalveg.</i>
35994	5/11-86	Skjote til: BODA EIENDOM A/S for kr. 18.700.000,-.		A. 356	
3158	28.1.88	Skjote til ANKER A/S, Bærum på d.e. for kr. 22.500.000,-.		A398	

Dagbok- nr.	Dagbok- fort	Hettelse	Paate bok	Merknader m. v.
292/57	7. 1957	<i>Melding om 14. 1957 g. l. 21. 1957. Lovend a. e. utvillt, fra 3. 1957. 1. 1957. Lovend pa 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957.</i>	6. 75	
296/57	9. 1957	<i>Brev for kommunen til a forlange Lovend utbale for den, vald saale Laestrasse dersom au. 1. 1957 gjester som bygga. au. meldt. byggearbeidets pa bygningerne m. au. 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957. b. bygget, 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957. au. l. 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957.</i>	6. 26	
		<i>Obligasjon om 19. lugl. 1. 1877, p. 1927, opp til Christopher Ingell Fester, transportet til Banque som formynder, for Lu. 78.000.-</i>	11. 157	<i>Omj. fra C. Sønstogt, m. 35. 1. 1957. av lov m. 2 av 1971, 1946, 514, 2. Slettet, da. 1976, 7/2. 1956, B. 59. 78.</i>
		<i>(Obl. pa 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957.)</i>		
		<i>Obligasjon om 2. lugl. 1901, p. 1940 som da. 1. 1929, til s. s. 1. 1957. 1. 1957. Fage og Joigne Fage m. Lu. 72.000.-</i>	11. 413	<i>Omj. fra C. Sønstogt, m. 35. 1. 1957. av lov m. 2 av 1971, 1946, 514, 2. Slettet, da. 1976, 7/2. 1956, B. 59. 78.</i>
		<i>(Obl. pa 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957.)</i>		
107/57	15. 1957	<i>Obligasjon om 3/4 1958, g. l. 3/4 1957, fra Behrens &amp; Zahrs 75 til Banque Indet. bank 75 for Lu. 1.500.000.-</i>	13. 62	<i>Prioritetsv. da. 5397, 9/6. 1958, B. 68, til fordel for da. 5397/58, Lu. 1.200.000.- Prioritetsv. da. 5394, 3/4. 1958, B. 68, Lu. 603.750.- Lu. 603.750.- Prioritetsv. da. 5399, 15/6. 1958, B. 68-30, Lu. 1.200.000.- Prioritetsv. da. 6309, 2/9. 1957, B. 72, Lu. 200.000.- SLETTET, BNR. 32474, 22. 12. 80. B. 357.</i>
297/57	15. 1958	<i>Portvakt av 1. g. l. 20/4. 1958, Lovend Behrens &amp; Zahrs 75. Slettet av Fausformatorhiosk, til disposisjon for Banque Elektrisitetsverk for strom forsyning av d. e., mot ailing lu. 600.- og primig. au. 1. 1957. for skjellige betalingen, bl. a. at kontrakten er inngjortelig i 30 a. 1978.</i>	1978.	
297/58	16. 1958	<i>Obligasjon av 16. 1958 fra Behrens &amp; Zahrs 75 til Norsk Kollektiv Pensjons- kasse 75 for Lu. 1.200.000.-</i>	13. 68	<i>Slettet, da. 19806, 8/3. 1983. B. 516.</i>
297/58	17. 1958	<i>Obligasjon av 25/6. 1958 fra Behrens &amp; Zahrs til Norsk Kollektiv Pensjons- kasse 75 for Lu. 603.750.-</i>	13. 68	<i>Slettet, da. 19807, 8/3. 1983. B. 516.</i>
297/58	18. 1958	<i>Obligasjon av 27/8, g. l. 27/9. 1958, fra Behrens &amp; Zahrs 75 til 75 J. Ludwig Maricbel, P. d. 1. 1957. 1. 1957. 1. 1957. for Lu. 250.000.-</i>	13. 69	<i>Slettet, da. 1227, 10/3. 1960. B. 9. 87.</i>

Dagbok- nr.	Dagbok- fort	Hefteiser	Pante- bok	Merknader m. v.
4426/59	25/1959	Leierkontrakt av 30/11-1958 mellom Behrens & kones 9s og Carl Theodor Lule 7. klasse til Bergen 7s 9s mot aelig lue kr. 22.000.-, med bestemmelser om leietid milti 11-1962 med rett for leier til å fornye leieforholdet i 3 år, om byggetilstand, reddelighet osv. samt at framleie u. tilfall end. <sup>overført</sup> plig. godkjennings av framleieren, m.v.	B.72.	Sluttet i medhold av tingl. L. 5 31 se samlemappe 15/9-83
4427/59	25/1959	Obligasjon av 21/5-1959, fra 9s Bergen 7s til Vestlandsbanken 4 1/2 % kr. 25.000.- m.p. i leierett samt maskiner, v. stat. av Behrens & kones 9s som Gjennoms. Laan.	B.72.	Sluttet, 1922, 1915, 1 1/2-1907
6300/59	27/1959	Obligasjon av 27/1-1959, fra Behrens & kones 9s til Bergens Handelsbank 9s (Pensionskasse) for kr. 240.000.-	B.72.	Sluttet, 1922, 20/9-1915 B. 95-135-
5206/62	19-1962	Deblanasjon av 27/1-1962, ang. plikt til å fullføre bygging av tilfyllingsanlegg med var som reis byggingsskilt måtte pålange det.	B.65	
2301/64	20-1964	Obligasjon av 20-1964, fra 9s Bergen 7s, medsett av Behrens & kones 9s til Vestlandsbanken 4 1/2 % for kr. 50.000.- m.p. i leierett med maskiner etc.	B.90	Sluttet, 1916, 1 1/2-1907
2914/65	15-1965	Leierkontrakt av 2/5-1960, fra Behrens & kones 9s til Erik Smed fra en k. festens 9s på lokaler i b. etasje, 103 m <sup>2</sup> til gullsmiddrensing og korn, mot aelig lue kr. 6.000.-, innholdende forskjellige bestemmelser, bl.a. om byggetilstand, umiddelbar, reddelighet, at leieforholdet er gjensidig oppsigelig i 3 år fra 1/5-1960, med en opps. med 1 år ransel, m.v.	B.94	Sluttet i medhold av tingl. L. 5 31 se samlemappe 15/9-83
3855/65	15-1965	Obligasjon av 18/5-1965, fra J. Herrens 9s til Bergens Sparebank for kr. 91.000.- m.p. i leierett med maskiner etc. Vedlegg: Samtykke til pants.	B.94.	Sluttet, 1922, 1915, 1 1/2-1907

6/10-87 (32042/87)

Dagbok- nr.	Dagbok- fort	Forts.	Hefteiser	Pante- bok	Merknader m. v.
237 167	19/198	Leiekontrakt av 1980 for bilrom & garasje 90 kvadratmeter i Sandness på Kvernholmen st. 4 i Fetsund, mot årlig leie kr. 57.000,- forøvrigt inneholder kontrakten pant og driftstilbehør. Se dagb. 13876, 13877, 13878, 13879, 13880, 13881, 13882, 13883, 13884, 13885, 13886, 13887, 13888, 13889, 13890, 13891, 13892, 13893, 13894, 13895, 13896, 13897, 13898, 13899, 13900, 13901, 13902, 13903, 13904, 13905, 13906, 13907, 13908, 13909, 13910, 13911, 13912, 13913, 13914, 13915, 13916, 13917, 13918, 13919, 13920, 13921, 13922, 13923, 13924, 13925, 13926, 13927, 13928, 13929, 13930, 13931, 13932, 13933, 13934, 13935, 13936, 13937, 13938, 13939, 13940, 13941, 13942, 13943, 13944, 13945, 13946, 13947, 13948, 13949, 13950, 13951, 13952, 13953, 13954, 13955, 13956, 13957, 13958, 13959, 13960, 13961, 13962, 13963, 13964, 13965, 13966, 13967, 13968, 13969, 13970, 13971, 13972, 13973, 13974, 13975, 13976, 13977, 13978, 13979, 13980, 13981, 13982, 13983, 13984, 13985, 13986, 13987, 13988, 13989, 13990, 13991, 13992, 13993, 13994, 13995, 13996, 13997, 13998, 13999, 14000.			Slettet i medhold av tingl. 931 Se samlemappe 15/9-83
731	1/1-85	Obl. - Europ. Ind. Bank			Slettet, dbnr. 32479, 22.12.80. B357
16769	3/4-86	Obl. - Berg. Bank			Slettet, dbnr. 32480, 22.12.80. B357
4509	22.2.83	Leiekontrakt til OCEAN RESEARCH TECHNOLOGY A/S på lokaler i d.e., 409 m2 i 5. etg. og 86 m2 i 7. etg. fra 1/4 1983 til 31/12 88, mot årlig leie kr. 169.344,-. Best. om bet. og reg. av leien, depositum/garanti, benyttelsen, vedlikehold, fellesutgifter, bransjeklausul, at evt. fremleie krever samtykke fra utleier m.v. best. Leiefork. forlenget til 31/3.89. Vedl.			Kontr. skal ha prt. etter alle andre hefteiser og uten optrinnsrett iflg. sin tekst. Slettet 5/1-88, dbnr. 134.
16877	27.7.87	Virkst/samtykke til tgl. av obl. dbnr. 13876/83.			
4510	22.2.83	Obl. fra Ocean Research Technology A/S til Den Norske Industribank kr. 2.000.000,- m.p. i leierett m. driftstilbehør m.l.prt. Se dl. (samtykke til pantsettelse)			Slettet 15/12-87, dbnr. 41475.
8631	8/4.85	Obl. til Norges Hypotekforening for Næringslivet fra G.C. Rieberg & Co. a/s m/hjemmelsh. samt. fra før også pant i gnr. 52 bnr. 72, 73 og 97 i Laksevåg m/mask. etc. → nå ytterl. pants. d.e. samt driftstilbehør. Obl. kan ikke transporteres.			Kr. 3.000.000,- + tilleggsansvar. Rest: kr 1.240.600,- Slettet 27/4-87, dbnr. 13484
24442	23.9.83	Slettet for: kr. 1.751.400,-			
13876	6/6.83	Obl. til Den norske Stat v/Håndverks- og småindustrifondet fra Ocean Research Technology a/s m.p. i leierett m/driftstilbehør. kr. 500.000,- Jfr. dbnr. 16877/83 (samtykke).			Slettet 18/2-88 dbnr. 6118 for d.e. Gjelder nå gr. 49 bnr. 15 d. % 14/1-86



Dagbok- nr.	Dagbok- fert	Hefte	Pante- bok	Merknader
1226	14/1-1986	Leiekontr. til Else A.Olsen på 2.etg. - 256 m2 fra 1/6-1983 til 31/3-1989 (gjensidig oppsigelig i dette tidsrom) for kr. 117.760,- pr. år + andel av strøm til fellesrom m.v. samt andel av utg. til vask/ kommunale utgifter m.m. Best. om evt. forlengelse bet./reg. av leien, mislighold, motkrav, at leier stiller garanti (dep.) tilsv. 6 mnd. husleie for riktig oppfyllelse av kontr., bransjeklausul m.m., rett til fremleie (skal først tilbys utleier) betinget av utleiers samtykke (kan ikke nektes u/saklig grunn), benyttelsen, strøm, avfall, om evt. parkeringsplasser, off. avgifter, husordenaregler, vadlikeholdsplikt, evt. adgang for utleier til inspeksjon, m.v., meldingsplikt v/skade, at forandr.m.v. i lok. krever utl.samt., inventar, ledn., force majeure, mislighold m.v.	A330	
1227	14/1-1986	Obl.- Fabin Skandic Leasing A/S  kr. 340.000,-  fra Else A. Olsen m.p. i leierett m/driftstilbehør	B693 anm.	Slettet 12/1-88, div. 903
3375	2/2-87	Obl. til Bergen Bank A/S, m/anf. 1.prt. vedt.	B.762	==== NOK 19.000.000,- ==
32041	06.10.87.	Viker: for obligasjon samt slettes for kr. 14.000.000,- til Vestenfj. Bykreditt.	B806	kr. 5.000.000,- Slettet 4/1-88, div. 17
32042	06.10.87.	Obl. - Vestenfjeldske Bykredittforening - m.anf. 1.prt.	B806	kr. 18.000.000,-
3157	28.1.88	Obl. - Kreditt-Garanti A/S	B830	kr. 15.000.000,- Slettet 23/4-89 18/7-89

