



KYSTVERKET

Hovedkontoret

Hordaland fylkeskommune
Postboks 7900
5020 BERGEN

Dykkar ref.:
2015/1434-755

Vår ref.:
2017/4744-55

Arkiv nr.:

Saksbehandlar:
Ingvild Kragset

Dato:
21.05.2019

Regionreforma - overføring av dei statlege fiskerihamnene til dei nye fylkesregionane - avtale

Vi viser til fylkeskommunens brev datert 8. april 2019 og kontakt per telefon.

Ein ny versjon av avtalen mellom Vestland fylkeskommune og Kystverket følgjer vedlagt.

Vedlegget til avtalen spesifiserer hamnene som avtalen gjeld for. Vi har lagt til vatnforsyningsanlegget i Hjelmevågen på lista. Anlegget er ikkje i bruk, men damanlegget og kaia eksisterer framleis. Anlegget blei etablert for å skaffe tilgang til vatn for fiskarane. Det var likevel ikkje meininga at Kystverket skulle forvalte anlegget. Ved ferdigstillingen garanterte fylket for framtidige vedlikeholdskostnader, mens Hjelme herred fekk ansvar for ettersyn. Det er altså tale om eit anlegg som fylkeskommunen allereie har eit ansvar for.

Som kjent skal Kystverket også i 2019 søke å avhende ikkje-næringsaktive fiskerihamner. Hittil i 2019 har Kystverket avhenda fire hamner i Vestland fylkeskommune;

1. Høyvik, Askvoll
2. Baldersheim, Fusa
3. Golten, Sund
4. Toftevika, Sund

I tillegg er det avhendingsprosesser i gang for følgjande hamner:

1. Lyklingholmane, Bømlo
2. Vinnes, Fusa
3. Follese, Askøy
4. Ramsøy, Askøy
5. Eide, Hyllestad
6. Iglandsvik, Bremanger
7. Vetvik, Bremanger
8. Kråkenes, Vågsøy
9. Refvik, Vågsøy
10. Drage, Selje
11. Hoddevik, Selje
12. Indre Fure, Selje
13. Røysetstranda, Selje

Kystforvaltningsavdeling

Sentral postadresse: Kystverket
Postboks 1502
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no

For besøksadresse se www.kystverket.no

Bankgiro: 7694 05 06766

Org.nr.: NO 874 783 242

Vi ber om at brev, sakskorrespondanse og e-post vert adressert til Kystverket, ikkje til avdeling eller enkeltperson

I samsvar med tidlegare kontakt legg vi legg opp til at avtalen vert underteikna den 13. august 2019 i Arendal under føresetnad av politisk tilslutning.

Vi ber om å bli haldne oppdatert når det gjeld den politiske handsaminga av avtalen. Ta kontakt om noko er uklart.

Med helsing

Sven Martin Tønnessen
avdelingsdirektør

Ingvild Kragset
seniorrådgivar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ikkje handskrivne underskrifter.

Vedlegg:

- 1 Avtale med Vestland fylkeskommune versjon 14 mai 2019
- 2 Vedlegg til avtale mellom Vestland fylkeskommune og Kystverket om overføring av fiskerihavner

AVTALE

OM OVERFØRING AV STATLIGE FISKERIHAVNER

fra

STATEN VED KYSTVERKET – org.nr. 874 783 242

til

VESTLAND FYLKESKOMMUNE – org.nr. 821 311 632

(Fylkeskommunen)

1 Bakgrunn

Ved behandlingen av Prop. 84 S (2016–2017) *Ny inndeling av regionalt folkevalgt nivå*, jf. Innst. 385 S (2016–2017) besluttet Stortinget at eierskap og forvaltning av de statlige fiskerihavnene skal overføres til regionalt forvaltningsnivå med virkning fra 1. januar 2020.

Formålet med avtalen er å overføre statens privatrettslige eierrettigheter til anlegg som moloer, kaier og lignende, samt andre rettigheter til grunnarealer i de fiskerihavnene avtalen omfatter, til fylkeskommunene.

2 Overføring av Kystverkets rettigheter og forpliktelser

Fylkeskommunen overtar fiskerihavnene listet opp i vedlegget til avtalen med de rettigheter og forpliktelser Kystverket har på overtakelsestidspunktet.

Fiskerihavnene overføres vederlagsfritt og i den stand de er på overtakelsestidspunktet. Fylkeskommunen kan ikke påberope seg noen mangelssanksjoner eller erstatningskrav overfor Kystverket i forbindelse med overføringen, herunder verken for skjulte feil eller mangler ved selve anleggene, for rettsmangler eller for feil og mangler i informasjonsgrunnlaget om havnene.

Forskutteringsordningen som ble vedtatt ved behandlingen av statsbudsjettet for 2018 og som er videreført i 2019, innebærer at kommuner og fylkeskommuner kan få tillatelse til å forskuttere fiskerihavneprosjekter omtalt i NTP 2018-2029. Fylkeskommunen skal eie framtidige fiskerihavneanlegg som utbygges under denne ordningen i samme grad som Kystverket skulle ha gjort det dersom Kystverket hadde hatt forvaltnings- og eieransvar for fiskerihavnene.

3 Dokumentasjon om fiskerihavnene

Kystverket skal samle relevant dokumentasjon om de enkelte fiskerihavnene og tilrettelegge for digital overføring av dokumentasjonen til Fylkeskommunen. Dokumentasjonen skal inneholde informasjon som er av betydning for Fylkeskommunens videre eierskap og forvaltning av fiskerihavnene, herunder:

- Aktuelle avtaler og tillatelser knyttet til de enkelte havneanlegg
- Andre dokumenter vedrørende rettigheter og plikter i havneanleggene
- Historisk informasjon i form av såkalte «planhefter» der dette finnes
- Informasjon om fiskerinæringsaktivitet i havnene i den grad dette er gitt til Kystverket fra Fiskeridirektoratet

- Tilstandsvurderinger i den grad dette finnes

Dokumentasjonen skal gjøres tilgjengelig for Fylkeskommunen senest 13. januar 2020. I perioden mellom avtaleinngåelsen og 13. januar 2020 skal imidlertid Kystverket, dersom Fylkeskommunen ber om det, levere ut versjoner av dokumentasjonen om fiskerihavnene oppdatert per tidspunktet for anmodningen.

Det tas forbehold om at informasjonsmaterialet kan inneholde feil og mangler.

Relevante originaldokumenter, herunder grunneiererklæringene, blir overlevert til Fylkeskommunen etter tinglysing.

4 Forvaltning av fiskerihavnene i perioden mellom avtaleinngåelse og overtakelse

Kystverket eier og forvalter fiskerihavnene frem til overtakelsestidspunktet. Som følge av Kystverkets løpende arbeid med å avhende ikke-næringsaktive fiskerihavner, kan det forekomme at fiskerihavner som var omfattet av avtalen ved avtaleinngåelsen, likevel ikke skal overføres til Fylkeskommunen. I så fall skal det utarbeides et oppdatert vedlegg til avtalen som partene paraferer innen overtakelsestidspunktet.

5 Overtakelse

Fiskerihavnene overtas av Fylkeskommunen med virkning fra kl. 00:00 den 1. januar 2020. Det gjennomføres ingen overtakelsesforretning.

6 Tinglysing m.v.

Overføringen av Kystverkets tinglyste rettigheter i fiskerihavnene til Fylkeskommunen skal tinglyses.

Kystverket skal rekvirere tinglysing og stå for det praktiske arbeidet med innsending av dokumenter til Statens kartverk. Kystverket skal også dekke tinglysingsgebyr og eventuell dokumentavgift.

Arbeidet med tinglysing skal gjennomføres uten unødig opphold, om mulig i perioden mellom avtaleinngåelsen og overtakelsestidspunktet. Dersom tinglysing skjer før overtakelsen, vil Kystverket likevel være reell eier av fiskerihavnene inntil overtakelsestidspunktet nevnt i punkt 5.

Dersom tinglysing av transport av enkelte grunneiererklæringer eller rettigheter viser seg å være uforholdsmessig ressurskrevende, kan tinglysing unnlates.

Det kan forekomme at enkelte av statens rettigheter i fiskerihavnene ikke er tinglyst eller ikke er formalisert i skriftlig avtale. Slike rettigheter overføres til Fylkeskommunen uten at Kystverket sørger for tinglysing.

Fylkeskommunen skal medvirke i overføringsprosessen gjennom å utferdige eventuelle egenerklæringer og søknader med videre knyttet til overføringsprosessen.

7 Forbehold knyttet til navigasjonsinnretninger m.v.

Overføringen av fiskerihavnene omfatter ikke statlige navigasjonsinnretninger i fiskerihavnene. Kystverket skal ha vederlagsfri rett til å opprettholde, inkludert vedlikeholde og modernisere, eksisterende navigasjonsinnretninger i havnene. Denne retten omfatter også rett til atkomst, eventuell kabelføring og andre rettigheter som er nødvendig for at navigasjonsinnretningen skal fungere etter formålet. Vedlegget til avtalen spesifiserer i hvilke fiskerihavner Kystverket forbeholder seg rett til å opprettholde navigasjonsinnretninger.

Kystverkets rettigheter i forbindelse med ovennevnte skal formaliseres i egne avtaler som Kystverket skal ha rett til å tinglyse. Kystverket skal dekke omkostninger i forbindelse med etablering og tinglysing av rettighetene, herunder eventuelt fradeling av tomt. Fylkeskommunen skal medvirke om nødvendig.

Denne avtalen er utferdiget i to originaleksemplarer, ett til hver av partene.

Arendal, 13. august 2019

Staten ved Kystverket

Vestland fylkeskommune

Einar Vik Arset
Kystdirektør

Rune Haugsdal
Prosjektleder Fellesnemnda for samanslåing
av Sogn og Fjordane og Hordaland
fylkeskommunar

Vedlegg: Oversikt over fiskerihavner som omfattes av avtalen

Vedlegg 1

Til overføringsavtale – statlige fiskerihavner
Mellom Kystverket og Vestland fylkeskommune

OVERSIKT OVER HAVNEANLEGG

Versjon pr. 07.05.2019

Forklaringer:

Kolonnenavn	Beskrivelse
Id	Kystverkets unike idnr for havna. Er det samme nummeret som er benyttet på havnene i informasjonspakkene
Navn	Kystverkets betegnelse på havneanlegget
Alt.navn	Evt. andre navn anlegget kan være kjent under
Kommune	Havneanleggets kommunetilhørighet. Oppdaterte kommuner pr. 31.12.18
Fylke	Havneanleggets fylkestilhørighet. Oppdaterte fylker pr. 31.12.18
H.kat.	Hvilken havnekategori den aktuelle havna er vurdert som. Tre ulike kategorier er brukt: 1: Havner med statlig eide moloer og/eller kaier 2: Havner med kun mindre statlig eide konstruksjoner (stønanlegg, anlegg med murer o.l.). 3: Havner uten statlige eide konstruksjoner (utdypningshavner) Kategori 2 og 3 kan være aktuelle for avlesning av rettigheter ifm. porteføljeklargjøring.
Fdir 2018	Fiskeridirektoratets vurderinger av fiskerinæringsaktivitet i havna medio 2018. Vurderingene er primært gjort for havnekategori 1. Fire verdityper: NA: Næringsaktiv (havna vil ikke bli avhendet av Kystverket) INA: Ikke-Næringsaktiv (havna kan bli avhendet av Kystverket) INA-V: Ikke-Næringsaktiv, men marginal fiskeriaktivitet (havna kan bli avhendet av Kystverket) Ikke vurdert: Næringsaktivitet ble ikke avklart i 2019, vil muligens kunne bli avklart ila. 2019.
Kulturvernstatus	Anmerkning om havnen er omfattet av formelt kulturminnevern etter kulturminneloven (forskrift eller vedtak), eller om Kystverket har gitt havna et visst internt vern etter etatens Landsverneplan for Maritim Infrastruktur (LVP). Vern etter kommuneplaner, reguleringsplaner etc. er ikke registrert.
Rettigheter som KYV skal beholde i havna...	For de havnene det på rapporttidspunktet er registrert at Kystverket skal beholde noen rettigheter (normalt til navigasjonsinstallasjoner på moloer e.l.), er det kort beskrevet i dette feltet. Informasjonen er ikke nødvendigvis komplett.

Flere av de omfattede havnene kan være i pågående/forestående avhendingsprosesser. Listen over havner vil således kunne reduseres gjennom Kystverkets løpende avhendingsprosesser gjennom 2019

For nærmere informasjon om datasettet vises det til den generelle veilederen som er inntatt i de tidligere oversendte informasjonspakkene vedrørende havneanleggene.

Fiskerihavner registrert i staten ved Kystverkets eie. pr. 07.05.2019

Vedlegg til overføringsavtale mellom Kystverket og fylkeskommunen

Id	Navn	Alt. navn	Kommune	Fylkesnavn 1.1.20	H.kat.	Fdir 2018	Kulturvernstatus	Rettigheter som KYV skal beholde i havna
50497	Lyngholmen		1216 Sveio	Vestland	1	INA		
50483	Espevær		1219 Bømlo	Vestland	1	NA		
50462	Gjeitung	Geitung	1219 Bømlo	Vestland	1	INA		
50463	Hiskjo		1219 Bømlo	Vestland	1	NA		
50484	Holme		1219 Bømlo	Vestland	1	NA		
50464	Kastevika ved Brandasund		1219 Bømlo	Vestland	1	NA		Lanterne på molo. Sjømerke nr. 153900.
50465	Lyklingholmane	Lyklingholmen, Nøklingholmene	1219 Bømlo	Vestland	1	INA		
50485	Lyklingvåg	Løklingvåg, Nøklingvåg	1219 Bømlo	Vestland	1	INA		
50486	Vika		1219 Bømlo	Vestland	1	NA		
50451	Øklandsvåg		1219 Bømlo	Vestland	1	NA		lanterne på 2 moloer. sjømerkenr. 139248 og 139249.
50498	Gjøvåg		1223 Tysnes	Vestland	1	INA		
50492	Kobbekbukta	Eidesvik	1224 Kvinnherad	Vestland	1	NA		
50491	Vinnes		1241 Fusa	Vestland	1	INA		
50455	Bekkjarvik		1244 Austevoll	Vestland	2	NA		
50456	Gauksheim		1244 Austevoll	Vestland	1	INA		
50473	Hevrøy	Hevringen	1244 Austevoll	Vestland	1	INA-V		
50475	Kleppevik/ Bakkasund	Kleppevik	1244 Austevoll	Vestland	1	NA		
50476	Kolbeinsvik		1244 Austevoll	Vestland	1	NA		
50477	Kvalvåg	Kvalvåg Stolmen	1244 Austevoll	Vestland	3	INA-V		
50478	Litlekalsøy	Lille Kalsøy / Kalsøy	1244 Austevoll	Vestland	1	NA		
50480	Møkster		1244 Austevoll	Vestland	1	NA		Lanterne/Hib - sjømerkenr. 157737
50458	Rabben		1244 Austevoll	Vestland	1	NA		Lanterne . Sjømerkenr. 158300
50444	Salthella	Geitholmen, Austevoll fiskerihavn	1244 Austevoll	Vestland	1	NA		Lanterner på holmer. sjømerkenr. 158001 og 158101.
50995	Ytre Stolmavåg		1244 Austevoll	Vestland	1	NA		
50514	Øklandsvåg		1244 Austevoll	Vestland	1	INA		
50495	Kleppe		1245 Sund	Vestland	1	NA		
50467	Steinsland		1245 Sund	Vestland	1	NA		Lanterne. Sjømerke nr. 159900
50496	Trellevik		1245 Sund	Vestland	1	NA		Lanterne - Sjømerkenr. 187400.
50487	Hitsøy		1246 Fjell	Vestland	1	NA		
50523	Misje		1246 Fjell	Vestland	1	NA		
50488	Solsvik		1246 Fjell	Vestland	1	NA		
50489	Turøyvågen		1246 Fjell	Vestland	1	NA		
50472	Follese	Follesø	1247 Askøy	Vestland	1	INA		
50454	Ramsøy		1247 Askøy	Vestland	1	NA		
50469	Hellesøy		1259 Øygarden	Vestland	1	NA		Lanterne/hib - sjømerke nr 198127
50470	Hernar/Hernarsundet		1259 Øygarden	Vestland	1	NA		

Fiskerihavner registrert i staten ved Kystverkets eie. pr. 07.05.2019

Vedlegg til overføringsavtale mellom Kystverket og fylkeskommunen

Id	Navn	Alt. navn	Kommune	Fylkesnavn 1.1.20	H.kat.	Fdir 2018	Kulturvernstatus	Rettigheter som KYV skal beholde i havna
50535	Hjelmevågen vannforsyning		1259 Øygarden	Vestland	2	Ikke vurdert		
50502	Lyngøy		1259 Øygarden	Vestland	1	INA		lanterne, sjømerkenr. 197900
50503	Nordøysund	Suleid	1259 Øygarden	Vestland	1	NA		
50504	Sanden		1259 Øygarden	Vestland	1	INA		
50506	Vik på Toftøy		1259 Øygarden	Vestland	1	NA		
50460	Fonnes		1264 Austrheim	Vestland	1	NA		lanterne på molo, Sjømerkenr. 210903
50461	Hoplandsvik		1264 Austrheim	Vestland	1	NA		
50481	Krossvik/ Krossøy	Middagsvika	1264 Austrheim	Vestland	1	NA		
50447	Kirkevågen/ Kirkehavn		1265 Fedje	Vestland	1	NA		
50521	Moldøysundet	Moldøysundet	1265 Fedje	Vestland	1	NA		
50448	Rognsvågen		1265 Fedje	Vestland	1	NA		Lanterne - Sjømerkenr. 200801
50449	Æskjær/Storemark		1265 Fedje	Vestland	1	NA		
50632	Espesetvika	Espesetvik	1401 Flora	Vestland	1	NA		
50593	Florø		1401 Flora	Vestland	1	NA		HIB på molo - sjømerkenr. 257115.
50655	Gjerdevika		1401 Flora	Vestland	1	INA		
50656	Gunnhildsvågen	Gunnhildvågen	1401 Flora	Vestland	3	Ikke vurdert		
50633	Kinnesund		1401 Flora	Vestland	1	NA		
50594	Rognaldsvåg		1401 Flora	Vestland	1	NA		Lanterne på molo, sjømerkenr. 252001
50605	Skorpevågen	Skorpa	1401 Flora	Vestland	1	NA		
50670	Storhaugvaag	storhaugvåg	1401 Flora	Vestland	1	NA		HIB på begge moloer. sjømerkenr. 252200 og 252300.
50606	Æsøysundet	Esøysundet	1401 Flora	Vestland	1	NA		Lanterne på molo - sjømerkenr. 252802.
50635	Bremnes/Naustvågen		1411 Gulen	Vestland	1	NA		
50636	Ingeborgskjærsund		1411 Gulen	Vestland	1	NA		
50637	Leirvik	Lervik	1411 Gulen	Vestland	1	NA		
50607	Negardsvik		1411 Gulen	Vestland	1	NA		Lanterne på molo - sjømerkenr. 208900

Fiskerihavner registrert i staten ved Kystverkets eie. pr. 07.05.2019

Vedlegg til overføringsavtale mellom Kystverket og fylkeskommunen

Id	Navn	Alt. navn	Kommune	Fylkesnavn 1.1.20	H.kat.	Fdir 2018	Kulturvernstatus	Rettigheter som KYV skal beholde i havna
50608	Nesvågen	Nesevågen	1411 Gulen	Vestland	1	NA		Lanterne på moloene. sjømerkenr. 208500 og 208600.
50638	Skjerjehamn		1411 Gulen	Vestland	1	NA		
50614	Færøy		1412 Solund	Vestland	1	NA		
50616	Gardsvågen, Nautøy	Kvalvik,Notøy, Notoi	1412 Solund	Vestland	1	INA		
50615	Hersvik	Hersevik	1412 Solund	Vestland	1	INA		
50617	Saltskår		1412 Solund	Vestland	1	NA		Lanterne på molo - sjømerkenr. 234900
50618	Steinsøysundet/Oldersundet		1412 Solund	Vestland	1	INA		
50644	Storøy	Storøy i Solund	1412 Solund	Vestland	1	INA		
50645	Trovåg		1412 Solund	Vestland	1	NA		
50646	Utvær		1412 Solund	Vestland	1	INA		
50658	Eide		1413 Hyllestad	Vestland	1	INA		
50623	Herlandsvik		1428 Askvoll	Vestland	1	NA		HIP på østre moloendre. sjømerkenr. 245650. vestre moloende sjømerkenr. 245651.
50625	Melværvågen		1428 Askvoll	Vestland	1	INA		
50669	Nekøyosenn	Nikøy,	1428 Askvoll	Vestland	1	NA		
50626	Sandøy		1428 Askvoll	Vestland	1	NA		
50627	Stavestrand		1428 Askvoll	Vestland	1	NA		
50596	Stroka - Værlandet		1428 Askvoll	Vestland	1	NA		Lanterner på moloene, sjømerkenr. 240800 og 240900
50597	Værøyhamn	Kleivavåg, Havna Værøy	1428 Askvoll	Vestland	1	NA		Lanterne på molo, sjømerke nr. 240400
50628	Bakkevik		1438 Bremanger	Vestland	1	NA		

Fiskerihavner registrert i staten ved Kystverkets eie. pr. 07.05.2019

Vedlegg til overføringsavtale mellom Kystverket og fylkeskommunen

Id	Navn	Alt. navn	Kommune	Fylkesnavn 1.1.20	H.kat.	Fdir 2018	Kulturvernstatus	Rettigheter som KYV skal beholde i havna
50598	Iglandsvik	Iglandsvika	1438 Bremanger	Vestland	1	NA		Lanterne på "kattungen" sjømerke 272202.
50599	Kalvåg		1438 Bremanger	Vestland	1	NA		
50603	Klubbevika		1438 Bremanger	Vestland	1	NA		2 Lanterner - sjømerkenr. 277300 og 277301
50604	Struen	Struven	1438 Bremanger	Vestland	1	NA		
50630	Vetvik		1438 Bremanger	Vestland	1	INA		
50647	Husevåg		1439 Vågsøy	Vestland	1	NA		
50648	Kråkenes		1439 Vågsøy	Vestland	1	INA		
50619	Kvalheim		1439 Vågsøy	Vestland	1	INA		
50665	Måløy		1439 Vågsøy	Vestland	1	NA		
50620	Osmundsvåg	Osmundvåg	1439 Vågsøy	Vestland	1	NA		Lanterne på molo . sjømerke nr 289200
50621	Raudeberg		1439 Vågsøy	Vestland	1	NA		Lanterne på molo, sjømerke 288500.
50666	Refvik	Kviastrand	1439 Vågsøy	Vestland	1	INA		
50667	Silden, Silda		1439 Vågsøy	Vestland	1	Ikke vurdert	Forskriftsfredet kml	
50600	Borgundvåg		1441 Selje	Vestland	1	NA		lanterne på molo, sjømerke nr. 29700
50639	Drage	Drage Statlandet	1441 Selje	Vestland	1	INA		
50609	Eltvik		1441 Selje	Vestland	1	Ikke vurdert	Omtalt i LVP, men uten vern	
50610	Ervik		1441 Selje	Vestland	1	NA		
50601	Flatraket		1441 Selje	Vestland	1	NA		
50611	Hoddevik		1441 Selje	Vestland	1	INA		

Fiskerihavner registrert i staten ved Kystverkets eie. pr. 07.05.2019

Vedlegg til overføringsavtale mellom Kystverket og fylkeskommunen

Id	Navn	Alt. navn	Kommune	Fylkesnavn 1.1.20	H.kat.	Fdir 2018	Kulturvernstatus	Rettigheter som KYV skal beholde i havna
50602	Honningsvåg	Honningsvåg Stad	1441 Selje	Vestland	1	NA		Lanterner på moloene. Sjømerkenr. 295500 og 295600
50612	Indre Fure		1441 Selje	Vestland	1	INA		
50640	Leikanger		1441 Selje	Vestland	1	NA		
50641	Røysetstranda	Røysetstranden	1441 Selje	Vestland	1	INA		
50613	Solvåg		1441 Selje	Vestland	1	NA		
50643	Ytre Fure/Kjøila		1441 Selje	Vestland	1	INA		
50631	Nordfjordeid		1443 Eid	Vestland	1	NA		Lanterne på molo. sjømerke nr. 279600