

Pantedokument

Leierett fast eiendom

Bankens eksemplar

Pantsettelsen gjelder refinansiering av lån, jf. rettsgebyrloven § 21 tredje ledd.

Plass for tinglysingsstempel

Rekvirentens navn, returadresse Sparebanken Vest NO 832554332 Postboks 7999 5020 BERGEN	
(Under-)organisasjonsnr./Fødselsnr. NO 832554332	Ref.nr. (inntil 4 siffer)

Pantsetter(e) Navn Stiftelsen Meland Golf & Naturpark	Organisasjonsnr./Fødselsnr. 009775 50084
--	---

Pantkravets størrelse Valuta Beløp Beløp med bokstaver NOK 10.000.000,- TIMILLIONER KRONER 00/100
--

Panthaver Navn Sparebanken Vest	Organisasjonsnr. NO 832554332
---	----------------------------------

Pantobjekt Bruksrett i henhold til leiekontrakt av:	Kontraksdato	Dagboknummer 1029219 7256	-år
---	--------------	---------------------------------	-----

Kommunenr.	Kommunens navn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell andel
1256	MELAND	4	25			
1256	MELAND	4	1 63			

Avtalt prioritet Panteretten har opptrinnsrett.

Forbud mot visse rettslige disposisjoner

Etterstående vilkår skal ikke tinglyses Supplerende tekst, ev. skylderkjøring mv.

Det nærmere forhold mellom pantsetter og panthaver, herunder om forfall av det pantsikrede krav og om tvangsrealisering av pantet, er regulert av særskilt erklæring om pantsettelse eller avtale om realkausjon.

Pantsetter forplikter seg til:

a) å holde pantet tilstrekkelig forsikret slik panthaveren forlanger det til enhver tid (panthaveren kan i motsatt fall dekke forsikringen for pantsetters regning).
Eventuell erstatning som følge av at de pantsatte gjenstander blir skadet eller går tapt, skal i sin helhet utbetales panthaver og benyttes til nedbetaling/innfrielse av gjelden, hvis ikke annet følger av avtale eller ufravikelig lov,

b) å vedlikeholde og fornye pantet forsvarlig slik at det ikke forringes i verdi,

c) å betale leie og andre utgifter ved forfall (panthaveren kan i motsatt fall betale slike beløp for pantsetters/eiers regning), samt oppfylle andre forpliktelser i tilknytning til leieforholdet,

d) å opprettholde leieforholdet og varsle panthaveren straks hvis utleieren foretar oppsigelse eller hvis det på annen måte oppstår fare for opphør,

Underskrifter og bekreftelser

Erklæring om sivilstand m.m.			
1. Er pantsetteren/pantsetterne gift/registrert(e) partner(e)?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.
2. Er pantsetterne gift/registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som pantsettere?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.
3. Gjelder pantsettelsen eiendom som pantsetteren/pantsetterne og dennes (deres) ektefelle(r)/registrert(e) partner(e) bruker som felles bolig?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i pantsettelsen.

Underskrifter og bekreftelser fortsetter på neste side.

Bl.nr. F.25.104.11 Copyright SPAMA 2014.03.01. (v. 2006.01.16)

Registreres i grunnboken



Underskrifter og bekreftelser fortsetter fra forrige side.

Jeg/Vi gir herved panthaver slik panterett som spesifisert ovenfor.

Sted, dato

Bergen 15.7.2015

Pantsetter(ne)s underskrift(er)

[Handwritten signature]

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Stiftelsen Meland Golf & Naturpark

Jeg/Vi bekrefter at pantsetter(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/Vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

[Handwritten signature]

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

RENATE KUITNE

Adresse (med maskin eller blokkbokstaver)

 SparebankenVest
Bedriftsmarked Bergen

2. vitneunderskrift

[Handwritten signature]

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

BODEN HAUKEDAL

Adresse (med maskin eller blokkbokstaver)

 SparebankenVest
Bedriftsmarked Bergen

Som pantsetters ektefelle/registrerte partner samtykker jeg i at leieretten(e) pantsettes i sin helhet.

Dato

Ektefelles/Registrert partners underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Jeg/Vi bekrefter at ektefelle/registrert partner er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift i mitt/vårt nærvær. Jeg/Vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Adresse (med maskin eller blokkbokstaver)

2. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Adresse (med maskin eller blokkbokstaver)

Jeg/Vi samtykker i pantsettelsen av leieretten(e), og i at leieretten(e) kan gjøres til gjenstand for tvangsbruk eller overdras ved tvangssalg eller frivillig salg.

Jeg/Vi vedtar dessuten at leieretten(e) ikke skal bringes til opphør for panthaver er gitt skriftlig varsel. Ved manglende leiebetalning skal varselet gis med to ukers frist til å rette på forholdet. I andre tilfeller skal varselet gis minst tre måneder for opphør.

Sted, dato

Bergen, 20.08.2015

Utleier(ene)s underskrift

[Handwritten signature]



Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

NILS VEILÉSAND

FUNK. FYLKESDIRREKTOR ØKONOMI

