

Søknad om statlige midler til sikring av friluftslivsområder - 2015

Referansenummer 15S25D04

Søkeropplysninger

Foretaksnavn Grønn etat, Bergen kommune

Navn Erik Knoph

Kontonummer 52100539187

Adresse Postboks 7700

Postnr. 5020 Bergen

Land Norge

Telefon 55569479

E-post erik.knoph@bergen.kommune.no

Søknadssvar skal sendes til Registrert bostedsadresse

Om området

Om området

Områdets navn Lyreneset

Kommune Bergen

Gårds- og bruksnummer 149/18

Areal (m²) 13781

Dagens eiendomsforhold til området Kommune

Arealkategori

Innen hvilken arealkategori i kommuneplanen ligger området? Grønnstruktur

Er området regulert? Ja, vedtatt år 2010 reguleringsformålet Friområde

Status for omkringliggende områder Bebyggelse og anlegg

Beliggenhet og bruk

Områdebeliggenhet i forhold til hovedbrukergruppe Nærområde

Områdets bruk Lokal

Nærmere begrunnelse for om området i hovedsak har eller vil få lokal eller regional bruk

Området er lokalt sjøtilkomstareal for Laksevåg bydel. Beliggenhet og størrelse tilsier at det vil være beboere i bydelen som vil være hovedbrukerne av området.

Atkomstmuligheter til området

Kan området lett nås uten bil eller båt? Ja, Til fots/sykkel fra boområde Kollektivtrafikk

Omtrentlig avstand (m) til nærmeste tettsted 300

Beskrivelse av atkomstmuligheter til området

Lyreneset ligger få hundre meter fra en hovedvei med busstilbud. Det går en vei helt ut til utkanten av friområdet, og det planlegges anlagt parkeringsplass inne i friområdet.

Hvorfor bør området sikres?

Hvorfor bør området sikres? Intensiv bruk Behov for tilrettelegging

Utdyping av hvorfor området bør sikres

Området brukes pr. i dag av skoler, barnehager og sportsfiskere. Det er imidlertid behov for et areal med sjøtilkomst på Laksevåg, og området vil med tilrettelegging være velegnet som lokalt friområde.

Kort beskrivelse av området for bruk i Naturbase (www.naturbase.no)

Skogkledd nes ut i sjø. Inneholder en rekke sjeldne hageplanter og krigsminner. Meget godt utsyn til byen for øvrig.

Egnet bruk

- Bading og strandbaserte aktiviteter i saltvann
- Båtutfart i saltvann
- Fiske i saltvann
- Kulturattraksjon
- Lek og allsidige aktiviteter
- Tur - sommer
- Tur - vinter
- Egnet for bevegelsehemmede
- Bær- og soppplukking
- Andre landbaserte friluftslivsaktiviteter
- Andre vannbaserte friluftslivsaktiviteter

Sikringsform

Erverv (kjøp av eiendomsrett) Statlig støtte til erverv inntil 50 %

Status

Status for sikringssaken

Sikring gjennomføres ved Minnelig avtale

Hvor står saken nå? Kommunen er tinglyst som eier

Når forventes saken gjennomført? 24.11.2014

Heftelser

Er det heftelser/rettigheter på eiendommen som for eksempel båtrettigheter, brygge naust, hytte, veirettigheter? Nei

Eksisterende bygninger

Er det bygninger på eiendommen? Nei

Forvaltningsansvar

Forvaltningsansvar

Søker tar på seg det formelle ansvaret for drift og tilsyn av friluftslivsområdet, jf. DN-håndbok 30-2011 Forvaltning av statlig sikrede friluftsområder. Ja

Hvilken etat/organ vil få forvaltningsansvaret? Grønn etat, Bergen kommune

Utgifter

Oversikt over forventede utgifter til sikring av området med begrunnelser (utdypes evt. i vedlegg)	Beløp
Pris pr m ²	6,65
Kostnader:	
Grunnpris (antall m ² x kr pr m ²)	91 651
Kart- og delingsforretning	45 035
Tinglysingsgebyr inkl. dokumentavgift	8 025
Informasjonstavle	0
Erstatning for allerede opparbeidete turveier, trapper og kulturminner	208 349
Annet	0
Annet	0
Total kostnad	353 060
Søknadsbeløp	176 530

Tilretteleggingstiltak

Tilretteleggingstiltak - Utførte (U) – Nødvendige (N) – Ønskelige (Ø)

Benker/bord N

Bål-/grillplasser N

Fortøyningsbolter N

Informasjonsskilt/tavle N

Livbøye N

Markbearbeiding N

Merking av stier/løyper N

Parkeringsplass N

Restaurering av bygninger og anlegg N

Rydding av vegetasjon N

Sti/Gangvei N

Stupebrett/badetrapp N

Søppelstativer N

Turvei N

Vedlegg

Filnavn	Beskrivelse
Lyreneset 149-18 foreløpig forvaltningsplan.pdf	Prosjektbeskrivelse
Lyreneset 149-18 detaljkart.pdf	Kart med gnr/bnr
Lyreneset 149-18 oversiktskart bydelsnivå.pdf	Annet
Lyreneset 149-18 oppm.geb..pdf	Annet
Lyreneset 149-18 delingsgebyr 1 av 2.pdf	Annet
Lyreneset 149-18 delingsgebyr 2 av 2.pdf	Annet
149-18 dok.avg + tingl..pdf	Annet

Lyreneset 149-18 signert kjøpekontrakt.pdf	Avtale
Lyreneset reguleringsplankart.pdf	Annet
Lyreneset 149-18 matrikkelbrev.pdf	Annet

Merknad

Vedlagt følger all forberedt dokumentasjon, med unntak av SOSI-fil. Denne ettersendes pr. e-post direkte til saksbehandler, ettersom søknadsskjemaet ikke aksepterte opplasting av SOSI-fil. Avtalen inkluderer erstatning for en rekke kulturminner, opparbeidede trapper, sjelden hagevegetasjon etc.

Vedlegg sendt per post Nei

Mottaker

- Hordaland fylkeskommune

Grønn etat, Bergen kommune

[sign]

Levert dato 30.01.2015