

Hordaland fylkeskommune

02 FEB 2015

Os kommune

Bjånes, 26.01.2015

5200 Os

Viser til brev av 10.12.2015 fra Os kommune arealplan, vedr. grunneier og nabovarsel – offentlig ettersyn, reguleringsplaner for Moldegård og Bjånes.

Viser også til saksnummeret 13/2960, 14/1500 eller 14/1502.

I brev av 06.07.2014 fra Kjersti og Reidar Døskeland til Akvator AS, har vi begrunnet hvorfor vi er helt uenig i at det skal gis dispensasjon fra de rekkefølgekravene som ble nedfelt og knyttet til G/S – veg langs Hatvikvegen, i.f.m. utbygging av Moldegård og Bjånes. Alle våre kommentarer i brevet er fortsatt aktuelle og ber om at disse blir tatt med videre som formelle kommentarer til ovennevnte sak.

I tillegg har vi følgende nye merknader:

1. Det å gi dispensasjon på en allerede vedtatt og gjennomarbeidet plan, hvor både det offentlige og private var enige om at først måtte vegen ordnes og deretter kunne bygging starte, vitner om vinglete og dårlig politisk håndverk. På denne måten blir det beboere/trafikanter som skyves foran og må ta hele belastningen med økende trafikk/forverring av standard, etter hvert som utbyggingen går fremover. Det å selge inntil 200 boliger kan fort ta 8-10 år, samtidig som utbygger ikke har noe stort press på seg for at vegen utbedres. Og før den tid kommer det vel en ny dispensasjonssøknad til en velvillig kommune. Konklusjonen på dispensasjonssøknaden er derfor klar på at dette er noe utbygger skal og måtte påregne å ordne opp i, ikke Os kommune.
2. Vegen fra Hatvikvegen til Bjånes er p.t. under all kritikk; smal, uoversiktlig og i dårlig stand. Finner ikke noe i sakspapirene om når i byggeperioden den nye vegen til Bjånes skal bygges. Vi mener det helt klart må settes krav til utbygger, at den nye tilførsels-vegen til Bjånes skal bygges før selve utbyggingen starter. Dette er også formidlet til Os kommune v/teknisk etat som heller ikke kunne huske noen avtale om dette.

Som det fremgår av dette brev og vedlagte vedlegg, håper vi at utbygger ikke innvilges dispensasjon fra Os kommune. Håper vi kan stole på de politikerne vi i årevis har stemt på.

Med vennlig hilsen

Kjersti og Reidar Døskeland
Kjersti og Reidar Døskeland.

Bjånesveien 131 – 5211 Os.

Vedlegg: 1

Kopi til :

Statens Vegvesen

Hordaland Fylkeskommune

Reidar Doeskeland - redo@online.no



e-post

Sendt: 06.07.2014 20:38
Fra: Reidar Doeskeland
Til: plan@akvator.no
Kopi:
Emne: Utbygging, Bjånes

Til Akvator AS
5417, Stord

Viser til brev av 10/6-2014 med melding om oppstart av detaljregulering av Bjånesmarka.

Vi vil først gjøre oppmerksom på følgende: I kommuneplanen er det nedfelt rekkefølgekrav knyttet til G/S-veg langs Hatvikvegen.

I brevet fra dere ser vi at det skal gis dispensasjon fra disse kravene.

Dette er vi helt uenige i.

Vi begrunner det med følgende:

1. Hatvikvegen er en allerede tungt trafikkert veg med økende trafikkmengde, fergetrafikk i stor hastighet, og ikke minst store og tunge trailere.
2. Flere partier på vegen er smale. Vi må på noen steder stoppe opp når vi møter busser og trailere.
3. Innkjørsel/utkjørsel til Bjånes er et uoversiktlig og farlig kryss. Her kjøres det med stor hastighet for å nå fergen. I tillegg dekker en stor og høy hekk utsikten utifra Bjånes.
4. Det bor et økende antall barn på Bjånes (to-sifret tall) Disse skal til og fra skole på Os. Det er ingen overgangsmarkering/lyskryss i det farlige Bjåneskrysset.
5. Og en viktig opplysning: Midtbøvegen er slutt ca 200m før Bjåneskrysset. Denne siste strekningen langs Hatvikvegen kan vere livsfarlig for gående/syklende.

Vi går sterkt imot at det blir gitt dispensasjon for utbygging, før Hatvikvegen er opprustet med gang og sykkelbane.

Med hilsen Kjersti og Reidar Doeskeland
Bjånesvegen 131
5211 Os

A handwritten signature in black ink, appearing to read "R. Doeskeland", is written over the typed name and address.