

Referansenummer 15S80E3E

## Søkeropplysninger

**Foretaksnavn** Bergen og Omland Friluftsråd

**Navn** Åge A. Landro

**Kontonummer** 36250772356

**Adresse** Hellebakken 45

**Postnr.** 5039 Bergen

**Telefon** 55392950

**Mobiltelefon** 93414455

**E-post** aage.landro@bof.no

**Søknadssvar skal sendes til Registrert bostedsadresse**

## Om området

**Om området**

**Områdets navn** Stanghelle

**Kommune**

**Gårds- og bruksnummer bnr 20 gnr 478**

**Areal (m<sup>2</sup>)** 367

**Dagens eiendomsforhold til området** Privat

**Arealkategori**

**Innen hvilken arealkategori i kommuneplanen ligger området?** LNF

**Er området regulert?** Nei

**Status for omkringliggende områder** Bolig

**Beliggenhet og bruk**

**Områdebeliggenhet i forhold til hovedbrukergruppe** Nærrområde Dagsutfart-/ferieområde

**Områdets bruk** Regional

**Nærmere begrunnelse for om området i hovedsak har eller vil få lokal eller regional bruk**

Området nås lett fra E16 like ved. Behov for utstyrsbase for tilgang til vassdrag og fjord for heile regionen - ca halvtime fra Bergen kommune

**Atkomstmuligheter til området**

**Kan området lett nås uten bil eller båt?** Ja, Til fots/sykkel fra boområde Kollektivtrafikk

**Omtrentlig avstand (m) til nærmeste tettsted** 30

**Beskrivelse av atkomstmuligheter til området**

Lokalvei frem til tomten fra E16 og Bergensbanen like ved.

Hvorfor bør området sikres?

Hvorfor bør området sikres? Behov for tilrettelegging

Utdyping av hvorfor området bør sikres

Redegjort for i følgeskriv

Kort beskrivelse av området for bruk i Naturbase ([www.naturbase.no](http://www.naturbase.no))

Tomt med naust , båtrampe og flytebrygge like i nærheten av E16 og Bergensbanen.

#### Egnet bruk

- Arealet er parkeringsplass i tilknytning til friluftslivsområde
- Båtutfart i saltvann
- Båtutfart i ferskvann
- Fiske i ferskvann
- Fiske i saltvann
- Tur - sommer
- Egnet for bevegelseshemmede

## Sikringsform

Erverv (kjøp av eiendomsrett) Statlig erverv inntil 100 %

## Status

Status for sikringssaken

Sikring gjennomføres ved Minnelig avtale

Hvor står saken nå? Eiendommen til salgs

Når forventes saken gjennomført? 15.05.2015

Heftelser

Er det heftelser/rettigheter på eiendommen som for eksempel båtrettigheter, brygge naust, hytte, veirettigheter? Nei

Eksisterende bygninger

Er det bygninger på eiendommen? Ja

I tilfelle ja, hva slags bygninger?

Naust

Hva skal skje med bygningene?

Brukes som utstyrsbase for skoler, barnehager og institusjoner.

Hvis bygningene ønskes bevart, hvem erverver/overtar ansvaret for disse?

Ja - BOF/kommunen

## Forvaltningsansvar

## Forvaltningsansvar

Søker tar på seg det formelle ansvaret for drift og tilsyn av friluftslivsområdet, jf. DN-håndbok 30-2011

Forvaltning av statlig sikrede friluftsområder. Ja

Hvilken etat/organ vil få forvaltningsansvaret? Bergen og Omland friluftsråd

## Utgifter

Oversikt over forventede utgifter til sikring av området med begrunnelser (utdypes evt. i vedlegg)	Beløp
Pris pr m <sup>2</sup>	1 307
Kostnader:	
Grunnpris (antall m <sup>2</sup> x kr pr m <sup>2</sup> )	480 000
Kart- og delingsforretning	0
Tinglysingsgebyr inkl. dokumentavgift	12 000
Informasjonstavle	10 000
Annet	0
Annet	0
Annet	0
Total kostnad	502 000
Søknadsbeløp	502 000

## Tilretteleggingstiltak

Tilretteleggingstiltak - Utførte (U) - Nødvendige (N) - Ønskelige (Ø)

Benker/bord Ø

Brygge N

Bål-/grillplasser Ø


Fortøyningsbolter Ø


Informasjonsskilt/tavle N

Livbøye N

Parkeringsplass N

## Vedlegg

 Stanghelle.docx (Prosjektbeskrivelse)

 Takst\_1807\_pdf-4.pdf (Økonomi/Finansiering)

## Merknad

*Ingen merknad*

Ettersende vedlegg per post Nei

## Mottaker

- Hordaland fylkeskommune

[sign] **Åge A. Landro** for **Bergen og Omland Friluftsråd**

---

Leveret 20.04.2015