

AVTALE

om overføring av rett til

justering av MVA

og

om disponering av

justert merverdiavgift

1. Avtalepartene

[*] AS)

Adr.: [*]

Org. nr.: [*]

heretter benevnt som "Utbygger"

og

Hordaland fylkeskommune

Adr.: Postboks 7900, 5020 Bergen

Org. nr.: [*]

heretter benevnt som "HFK"

Utbygger og HFK er i fellesskap benevnt som "Partene".

2. Erklæring om overføring av rett til justering av merverdiavgift

Utbygger har, som pålagt rekkefølgetiltak i forbindelse med utbygging, [*], i samsvar med godkjent reguleringsplan. Utbedringen av innbefatter opparbeidelse av infrastruktur knyttet til veien.

Utbedringen oppfyller kriteriene for å være kapitalvare i merverdiavgiftsloven § 9-1 sin forstand¹. Den aktuelle utbedringen benevnes heretter som "Kapitalvaren".

Kapitalvaren er per [*] overdratt fra Utbygger til HFK, jf. HFK sitt ansvar for fylkesveier. Den vises i denne sammenheng til "Protokoll for overtakelse", datert [*] som vedlegg nummer 1

Formålet med denne avtalen er å overføre rett til å justere inngående avgift på varer og tjenester som er brukt for å opparbeide Kapitalvaren fra Utbygger til HFK i henhold til bestemmelsene i merverdiavgiftsloven² kapittel 9 og kompensasjonsloven³.

¹ Fast eiendom/anlegg som etter 1.1.2008 har vært gjenstand for ny-, på- eller ombygging der inngående avgift på kostnadene ved dette utgjør minst 100 000 kroner jf. merverdiavgiftsloven § 9-1 annet ledd b)

² Lov av 19. juni 2009 nr 58 om merverdiavgift

³ Lov av 12. desember 2003 om kompensasjon av merverdiavgift for kommuner, fylkeskommuner mv.

3. Partenes avgiftsposisjon og overføring av justeringsrett

Utbygger [*] er ikke registrert i Merverdiavgiftsregisteret, og har derfor ikke gjort fradrag for inngående merverdiavgift ved anskaffelse og påkostning av Kapitalvaren.

HFK er kompensasjonsberettiget for merverdiavgift som ikke er fradragsberettiget etter merverdiavgiftsloven, jf. kompensasjonsloven §§ 3 og 4 sammenholdt.

Ved underskrift på denne avtalen overfører Utbygger retten til å justere inngående merverdiavgift (heretter "Justeringsrettighetene") knyttet til Kapitalvaren, til HFK, jf. forskrift om kompensasjon av merverdiavgift til kommuner, fylkeskommuner mv. § 6 tredje ledd fjerde punktum jf. merverdiavgiftsforskriften §§ 9-3-4 og 9-3-5.

4. Opplysninger om Kapitalvaren

I henhold til forskrift om kompensasjon av merverdiavgift til kommuner, fylkeskommuner mv. § 6 tredje ledd fjerde punktum, jf. merverdiavgiftsforskriften § 9-3-3 jf. § 9-3-5, gir Utbygger følgende opplysninger om Kapitalvaren:

1	Dato for ferdigstilling av Kapitalvaren	
2	Overdragelsestidspunkt	
3	Anskaffelseskostnad uten merverdiavgift, angitt i NOK	
4	Total merverdiavgift, angitt i NOK	
5	Fradragsført merverdiavgift hos overdrager ved anskaffelsen, angitt i NOK	
6	Utbygger fradragsrett ved anskaffelsen, angitt i prosent	
7	HFK sin kompensasjonsrett ved overdragelsen, angitt i prosent	
8	Resterende justeringsbeløp for Mottaker, angitt i NOK	
9	Angivelse av Justeringsrettighetene, angitt i NOK	

Utbygger innestår for opplysningene om Kapitalvaren ved underskrift på denne avtalen.

Oversikt over de ulike kostnadene knyttet til Kapitalvaren følger som vedlegg nummer 2 til denne avtalen.

Eventuelle kostnader knyttet til etterarbeid ifb. utbyggingen av Kapitalvaren kan innlemmes i denne avtalen etter Partenes enighet og så langt regelverket tillater. Slike kostnader skal da eventuelt inngå i Justeringsrettighetene, og de beløp som inngår i tabellen ovenfor skal da oppjusteres i tråd med dette. Justert tabell skal vedlegges denne avtale som vedlegg.

Dersom opplysninger som nevnt i denne avtalen eller dens vedlegg endres etter at avtalen er inngått, skal Utbygger rette dette overfor HFK hvis opplysningene kan påvirke HFK sin rett til å justere merverdiavgift knyttet til Kapitalvaren.

Etter overføring av Justeringsrettighetene, skal HFK fremover på konto eller ved annen oppstilling føre oversikt over Kapitalvaren og de justeringer av inngående merverdiavgift som HFK har rett til å gjøre, jf. forskrift om kompensasjon av merverdiavgift til kommuner, fylkeskommuner mv. § 6 jf. merverdiavgiftsforskriften § 9-3-3, (4) jf. § 9-3-4.

Dokumentasjon som nevnt i denne avtalen eller som kan ha betydning for justering av inngående merverdiavgift på kapitalvaren omhandlet i denne avtalen skal oppbevares i 10 år etter siste år i justeringsperioden.

Avtalen og dens vedlegg skal oppbevares av både Utbygger og HFK.

5. Partenes forpliktelser

HFK er ved utløpet av hvert kalenderår i perioden 2013 – 2022, berettiget til å fradragføre/realisere 1/10 av Justeringsrettighetene gjennom å medta 1/10 av Justeringsrettighetene i kompensasjonsoppgaven for 6. avgiftstermin, jf. merverdiavgiftsloven § 9-3 annet ledd annet punktum, jf. merverdiavgiftsforskriften § 9-3-1 annet ledd og § 9-3-4, jf. kompensasjonsforskriften § 6 tredje ledd fjerde punktum.

Det beløp som HFK faktisk får kompensert hvert år i henhold til denne avtalen med vedlegg (heretter benevnt som Justeringsbeløp), skal HFK utbetale til Utbygger.

Dersom, uavhengig av årsak, Justeringsbeløp ikke utbetales fra avgiftsmyndighetene til HFK, har ikke Utbygger krav på utbetaling fra HFK.

Siste frist for justering for HFK på 6. avgiftstermin er en måned og ti dager etter utløpet av desember (10. februar i påfølgende år).

For at HFK skal være forpliktet til å utbetale det årlige Justeringsbeløp til Utbygger, skal Utbygger årlig sende HFK skriftlig anmodning om utbetaling av Justeringsbeløp, og hvor gis følgende opplysninger:

- årets justeringsbeløp, med fratrukk av avtalt administrasjonsvederlag til HFK jf. punkt 6 nedenfor, og
- kontonummer for innbetaling, og
- forventet utbetalingsdato fra HFK til utbygger

Utbyggers anmodning som nevnt, skal oversendes HFK innen utløpet av januar i påfølgende år. Anmodningen sendes til HFK, Fylkeskassereren v/ [navn]. Anmodningen skal ha henvisning til denne avtalen.

Basert på ovennevnte forutsetninger, skal HFK utbetale Justeringsbeløpet til Utbygger innen 10. mars hvert år i perioden 2013 – 2022. Dersom utbetaling fra avgiftsmyndighetene til HFK skjer etter det tidspunkt som fremkommer i Merverdiavgiftskompensasjonslovens § 9, jfr. § 7 forskyves utbetalingstidspunktet fra HFK til Utbygger tilsvarende. Ved forsinket betaling av Justeringsbeløpet, og etter skriftlig betalingsoppfordring fra Utbygger med minst 2 ukers betalingsfrist, skal HFK svare forsinkelsesrenter i henhold til bestemmelser i Forsinkelsesrenteloven av 17.12.1976 nr. 100, fra forfall og til betaling skjer.

6. Administrasjonsgebyr

HFK beregner et gebyr for det administrative arbeidet som denne avtalen medfører med NOK [*] pr år.

Administrasjonsgebyret forfaller til betaling ved mottatt justeringsbeløp fra avgiftsmyndighetene og motregnes i HFK sin utbetaling til Utbygger etter pkt. 5.

7. Forholdet til krav fra avgiftsmyndighetene, reglene for offentlig støtte mv.

Utbygger har risikoen for eventuelle avgiftskrav som avgiftsmyndighetene måtte fremme mot HFK og som knytter seg til Justeringsrettighetene som HFK har overtatt fra Utbygger i medhold av denne avtalen. I dette ligger at i den utstrekning HFK må tilbakebetale merverdiavgift, eventuelt med tillegg av renter og tilleggsavgift, plikter Utbygger å kompensere HFK et tilsvarende beløp. Utbyggers ansvar omfatter eventuell feil og mangler ved opplysninger i denne avtalen, eller dokumentasjon knyttet til avtalen.

Tilsvarende forbeholder HFK retten til å kreve tilbakebetalt et evt. beløp som utbetales til Utbygger dersom dette skulle være i strid med andre regler som HFK må forholde seg til som f. eks. reglene om offentlig støtte etc.

8. Forholdet til forskuttering / finansiering

Dersom opparbeidelsen av Kapitalvaren helt eller delvis blir finansiert ved midler som kommer fra eller via HFK, skal dette hensyntas ved beregning av Justeringsbeløpet, slik at utbetaling av Justeringsbeløpet til Utbygger bare skjer i den grad Utbygger har hatt en reell kostnad minst tilsvarende Justeringsbeløpet. Utbetaling av MVA-beløp til Utbygger etter denne avtalen vil ikke kunne overstige Utbyggers faktiske anskaffelse knyttet til Kapitalvaren.

9. Endring av avtalen

Endring av avtalen skal skje skriftlig og er betinget av enighet mellom Partene.

Avtalen er søkt utformet i samsvar med de krav som er oppstilt i merverdiavgiftsforskriften § 9-3-3, og slik at Overdrager sin rett til å justere inngående merverdiavgift på Kapitalvarene skal overføres til Mottaker.

Dersom en part blir kjent med forhold som skulle tilsi at denne avtalen ikke oppfyller vilkårene for overføring av Justeringsretten, skal denne part uten unødig opphold underrette den annen part. Partene er kjent med at slik endring bare vil ha avgiftsrettslig virkning dersom den foretas innen utløpet av fristen for innlevering av omsetningsoppgave for den avgiftstermin avtalen blir inngått.

10. Overdragelse av rettigheter og plikter etter avtalen

Ingen av Partene kan overdra sine rettigheter og plikter etter denne avtalen uten skriftlig samtykke fra den andre avtalepart.

11. Tvisteløsning

Hvis det oppstår tvist mellom Partene om tolkningen eller rettsvirkningene av denne avtalen, skal tvisten først søkes løst ved forhandlinger. Fører slike forhandlinger ikke frem kan hver av Partene forlange tvisten avgjort ved norske domstoler. Bergen tingrett er vernet for tvister etter denne avtalen.

12. Forbehold om politisk godkjenning hos HFK

Denne avtalen er under forbehold om godkjenning hos HFK. Eventuelle utbetalinger mellom Partene i henhold til avtalen skal reversers krone for krone dersom denne avtalen ikke oppnår godkjenning hos HFK.

13. Signatur

Denne avtalen er utferdiget i 2 eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

Bergen, [dato].

[*]

for Hordaland fylkeskommune

[*]

[*]

[*]

[*]