

Fra: Tove Zurhaar (tove.zurhaar@exoisp.com)
Sendt: 06.05.2015 10:47:50
Til: Guro Klyve
Kopi:

Emne: Re: Leieavtale - Nesttun tannklinikk
Vedlegg:

Hei!

Viser til mail vedrørende leieavtale Nesttun Tannklinikk, Ø.Nesttunveg 14 ,Nesttun.

At dere vil forlenge leieforholdet i 5- fem –nye år er notert.

Dere ønsker å forlenge leieforholdet på samme vilkår, bortsett fra **punkt 4 d** vedrørende muligheten til å si opp leieforholdet i 5-årsavtalen med 12 mndr varsel før utløpet av leieperioden .

Her kan vi endre punkt 4d til å lyde -

Dersom leietager vil avslutte leieforholdet i denne perioden, skal huseier varsles om dette 24 mndr. før en eventuell utflytting.

Ved et videre leieforhold utover denne 5-årsperioden –altså etter 2021 , vil punktet lyde som der står i den opprinnelige kontrakten.

mvh
AS Nesttunhjørnet
Tove Zurhaar

: [Guro Klyve](mailto:guro.klyve@exoisp.com)
Sent: Monday, May 04, 2015 2:33 PM
To: <mailto:tove.zurhaar@exoisp.com>
Subject: Leieavtale - Nesttun tannklinikk

Hei.

Vi viser til hyggelig telefonsamtale i dag vedr. leiekontrakten for Nesttun tannklinikk.

Gjeldende leieperiode for tannklinikken går frem til den 01.10.2016. Det følger av punkt 4 i avtalen at leietaker har rett til å forlenge leieforholdet med perioder på 5 år. Melding om forlengelse må sendes til utleier senest 12 mnd. før utløpet av hver leieperiode.

Den nye klinikkstrukturplanen for tannhelsetjenesten har vært på høring, og i den er det åpnet for samlokalisering av Nesttun tannklinikk og Fana tannklinikk i nye lokaler. Det er sannsynlig at den politiske behandlingen av klinikkstrukturplanen skjer i desember 2015.

Vi ønsker å forlenge leieforholdet på samme vilkår for en ny periode på 5 år, men ut fra ovenstående ber vi om å få mulighet til å kunne si opp leieavtalen i 5-årsperioden med 1-2 års varsel.

Med vennlig hilsen

Guro Klyve
Hordaland fylkeskommune
Eigedomsseksjonen
Postboks 7900
5020 Bergen
Tlf. 55239513