

Fra: Guro Klyve (Guro.Klyve@hfk.no)
Sendt: 07.05.2015 13:08:32
Til: 'Tove Zurhaar'
Kopi: Arne Åsan

Emne: SV: Leieavtale - Nesttun tannklinikk
Vedlegg:

Hei.

Viser til hyggelig telefonsamtale i dag og bekrefter at vi aksepterer en leiekontrakt for 5 nye år på samme vilkår, med unntak av pkt. 4 d, som endres til å lyde slik det er vist til i underliggende e-post.

Vi imøteser forslag til tilleggsavtale.

Med vennlig hilsen

Guro Klyve
Hordaland fylkeskommune
Eigedomsseksjonen
Postboks 7900
5020 Bergen
Tlf. 55239513

Fra: Tove Zurhaar [mailto:tove.zurhaar@exoisp.com]
Sendt: 6. mai 2015 10:48
Til: Guro Klyve
Emne: Re: Leieavtale - Nesttun tannklinikk

Hei!

Viser til mail vedrørende leieavtale Nesttun Tannklinikk, Ø.Nesttunveg 14 ,Nesttun.

At dere vil forlenge leieforholdet i 5- fem –nye år er notert.

Dere ønsker å forlenge leieforholdet på samme vilkår,bortsett fra **punkt 4 d** vedrørende muligheten til å si opp leieforholdet i 5-årsavtalen med 12 mndr varsel før utløpet av leieperioden .

Her kan vi endre punkt 4d til å lyde -

Dersom leietager vil avslutte leieforholdet i denne perioden, skal huseier varsles om dette 24 mndr. før en eventuell utflytting.

Ved et videre leieforhold utover denne 5-årsperioden –altså etter 2021 , vil punktet lyde som der står i den opprinnelige kontrakten.

mvh
AS Nesttunhjørnet
Tove Zurhaar

: [Guro Klyve](mailto:guro.klyve@exois.no)

Sent: Monday, May 04, 2015 2:33 PM

To: [mailto:tove.zurhaar@exois.com](mailto:tove.zurhaar@exois.no)

Subject: Leieavtale - Nesttun tannklinikk

Hei.

Vi viser til hyggelig telefonsamtale i dag vedr. leiekontrakten for Nesttun tannklinikk.

Gjeldende leieperiode for tannklinikken går frem til den 01.10.2016. Det følger av punkt 4 i avtalen at leietaker har rett til å forlenge leieforholdet med perioder på 5 år. Melding om forlengelse må sendes til utleier senest 12 mnd. før utløpet av hver leieperiode.

Den nye klinikkstrukturplanen for tannhelsetjenesten har vært på høring, og i den er det åpnet for samlokalisering av Nesttun tannklinikk og Fana tannklinikk i nye lokaler. Det er sannsynlig at den politiske behandlingen av klinikkstrukturplanen skjer i desember 2015.

Vi ønsker å forlenge leieforholdet på samme vilkår for en ny periode på 5 år, men ut fra ovenstående ber vi om å få mulighet til å kunne si opp leieavtalen i 5-årsperioden med 1-2 års varsel.

Med vennlig hilsen

Guro Klyve
Hordaland fylkeskommune
Eigedomsseksjonen
Postboks 7900
5020 Bergen
Tlf. 55239513