



**BERGEN KOMMUNE**

**ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER**  
SEKSJON FOR BYGGESAK  
Allehelgens gate 5  
Postboks 7700, 5020 Bergen  
Telefon 55 56 63 10  
Telefaks 53 03 15 89  
postmottak.byggesak@bergen.kommune.no  
www.bergen.kommune.no

Brand Factory Norge AS avd. Østfold  
PB 1084  
1705 SARPSBORG

Hordaland Fylkeskommune

22 JUN 2015

Deres ref.	Deres brev av	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201517303/2 MAIS	EBYGG-5210	150615

## MIDLERTIDIG TILLATELSE TIL SKILT OG REKLAME

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens (pbl) kap.20.

Eiendom : Gnr 207 Bnr 44/172/67/283 Gnr 215 Bnr 14  
Tiltakets adresse : Åsamyrane 289  
Tiltakets art : Oppføring skilt og reklame  
Tiltakshaver : Hordaland Fylkeskommune

### Saksgrunnlaget:

Saken gjelder søknad om tillatelse til virksomhetsskilt for Hordaland Fylkeskommune.

Det er søkt om følgende skilt:

### Langarinden 2:

- **Skilt 1:** Langarinden 2 Gnr 207 Bnr 172/67. 3 stk. løse fasadebokstaver uten lys. (A, B, C). Markering med enkeltbokstaver i 10mm hvit skum PVC montert rett på vegg. Format: 547x600mm.
- **Skilt 2:** Langarinden 2 Gnr 207 Bnr 172. Fasade nord. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rødglansert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rødglansert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitglansert ekselokk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 480x547mm. Format komplett logo: 4521x575mm. Format bakplate 5000x880x40mm.
- **Skilt 3:** Langarinden 2 Gnr 207 Bnr 172. Fasade vest. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rødglansert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rødglansert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitglansert ekselokk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 480x547mm. Format komplett logo: 4521x575mm. Format bakplate 5000x880x40mm.

### Åsmyrane 289:

- **Skilt 4:** Åsmyrane 289. Fasade nord. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rødglansert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rødglansert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitglansert ekselokk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 960x1094mm. Format komplett logo: 9041x1150mm. Format bakplate 10000x1760x40mm.
- **Skilt 5:** Åsmyrane 289. Endring av eksisterende pylon. Frittstående pylon bestående av rammeverk av firkantprofiler kledd med hvitglanserte plater i aluminium eller rustfritt stål. Budskapsbærende panel i 10mm opal akryl monteres med avstandsskruer med pyntehoder. Budskapet utskåret eller printet i folie. Format: 1000x2300x80mm.

### Jordalsveien 17:

- **Skilt 6:**Jordalsveien 17: 2 stk. løse fasadebokstaver uten lys. (B, C). Markering med enkeltbokstaver i 10mm hvit skum PVC montert rett på vegg. Format: 461x600mm.
- **Skilt 7:** Jordalsveien 17, Fasade sør. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rødglansert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rødglansert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitglansert ekselokk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 269x306mm. Format komplett logo: 2531x322mm. Format bakplate 2800x500x25mm.

### Litleåsvegen 75:

- **Skilt 8:**Litleåsvegen 75, Fasade nord øst. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rødglansert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rødglansert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitglansert ekselokk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 480x547mm. Format komplett logo: 4521x575mm. Format bakplate 5000x880x40mm.

### VEDTAK:

#### Tiltaket:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 30-3 med tilhørende vedtekter tillates omsøkte skilt:

#### Langarinden 2:

- **Skilt 1:**Langarinden 2 Gnr 207 Bnr 172/67. 3 stk. løse fasadebokstaver uten lys. (A, B, C). Markering med enkeltbokstaver i 10mm hvit skum PVC montert rett på vegg. Format: 547x600mm.
- **Skilt 2:** Langarinden 2 Gnr 207 Bnr 172. Fasade nord. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rødglansert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rødglansert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitglansert ekselokk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 480x547mm. Format komplett logo: 4521x575mm. Format bakplate 5000x880x40mm.
- **Skilt 3:** Langarinden 2 Gnr 207 Bnr 172. Fasade vest. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rødglansert skum PVC,

Saksnummer 201517303

våpenskjold i 20 mm rød-lakkert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitlakkert ekseløkk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 480x547mm. Format komplett logo: 4521x575mm. Format bakplate 5000x880x40mm.

#### Åsmyrane 289:

- Skilt 4: Åsmyrane 289. Fasade nord. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rød-lakkert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rød-lakkert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitlakkert ekseløkk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 960x1094mm. Format komplett logo: 9041x1150mm. Format bakplate 10000x1760x40mm.
- Skilt 5: Åsmyrane 289. Endring av eksisterende pylon. Frittstående pylon bestående av rammeverk av firkantprofiler kledd med hvitlakkerte plater i aluminium eller rustfritt stål. Budskapsbærende panel i 10mm opal akryl monteres med avstandsskruer med pyntehoder. Budskapet utskåret eller printet i folie. Format: 1000x2300x80mm.

#### Jordalsveien 17:

- Skilt 6: Jordalsveien 17: 2 stk. løse fasadebokstaver uten lys. (B, C). Markering med enkeltbokstaver i 10mm hvit skum PVC montert rett på vegg. Format: 461x600mm.
- Skilt 7: Jordalsveien 17, Fasade sør. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rød-lakkert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rød-lakkert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitlakkert ekseløkk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 269x306mm. Format komplett logo: 2531x322mm. Format bakplate 2800x500x25mm.

#### Litleåsvegen 75:

- Skilt 8: Litleåsvegen 75, Fasade nord øst. Fasadeskilt Åsane videregående skole, Hordaland Fylkeskommune. Fasadeskilt i profil 1 for ekstern belysning med spots. Utfreste bokstaver i 10mm rød-lakkert skum PVC, våpenskjold i 20 mm rød-lakkert skum PVC med gult folieemblem i front. Monteres med hvitlakkert ekseløkk bakplate med 40 mm knekt kant. Format våpenskjold: 480x547mm. Format komplett logo: 4521x575mm. Format bakplate 5000x880x40mm.

#### Fritak fra nabovarsling:

I medhold av pbl § 21-3, andre ledd, gis fritak for varsling til naboer da deres interesser ikke eller i liten grad berøres av tiltaket.

#### Godkjenning av ansvarsrett:

Følgende foretak godkjennes med ansvarsrett for tiltaket, jf pbl kapl 22:

Foretak:	Org.nr:	Godkj:	Ansv.omr./ tiltakskl:	Fagområde:
BRAND FACTORY NORGE AS	986297359	Sentral	SØK, Tiltaksklasse 1.	Ansvarlig søker.
BRAND FACTORY NORGE AS	986297359	Lokal	PRO, Tiltaksklasse 1.	Ansvarlig prosjekterende.

### **SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:**

*(Kun forhold som har betydning opp mot omsøkte tiltak er drøftet)*

#### **Planstatus:**

- Gnr 207 Bnr 44: Reguleringsplan nr: 62360000. Kommuneplan av 24.04.2013-« bebyggelse og anlegg»
- Gnr 207 Bnr 172/67: Uregulert. Kommuneplan av 24.04.2013-«næringsbebyggelse».
- Gnr 207 Bnr 283: Reguleringsplan nr: 3680000. Kommuneplan av 24.04.2013-«næringsbebyggelse».
- Gnr 215 Bnr 14- reguleringsplan nr: 6100000. Kommuneplan av 24.04.2013-«sentrumsformål».

#### **Nabovarsling/ fritak fra nabovarsling:**

Det er i medhold av bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 21-3, andre ledd, første punktum, søkt om fritak for varsling til naboer da deres interesser ikke anses å bli berørt av arbeidet.

#### **Utforming/tilpasning:**

Etter plan- og bygningsloven § 29-1 og 29-2 skal ethvert tiltak prosjekteres og utføres slik at det får en god arkitektonisk utforming og innehar gode visuelle kvaliteter både i seg selv og i forhold til omgivelser og plassering.

#### **Bygningsmyndighetenes drøfting/begrunnelse:**

Bergen kommune har egen vedtekt til pbl § 30-3. Vedtekten har som formål å sikre en estetisk vurdering og rehabilitering av det visuelle miljø i de felles omgivelser og offentlige rom i Bergen kommune som påvirkes av skilt og reklameinnretninger.

De omsøkte skilt i dette vedtaket er vurdert etter skiltvedtektene for Bergen Kommune. Etter bygningsmyndighetenes skjønn tilfredsstillende de omsøkte skiltene disse vedtektene.

#### **Myndighet og klageadgang:**

Saken er behandlet og avgjort administrativt i medhold av delegert myndighet.

Det er en forutsetning at skilt og reklameinnretninger fjernes når bygningsrådet krever det, uten omkostninger for Bergen kommune, jf pbl § 30-3.

Denne avgjørelse er et enkeltvedtak etter forvaltningslovens bestemmelser som kan påklages av partene til overordnet forvaltningsorgan innen 3 uker, jf forvaltningsloven §§ 28 fortløpende. "Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak" er vedlagt som siste side i dette vedtaket. En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

#### **Vilkår for å reise sak for domstolene om vedtaket:**

Partene gjøres herved oppmerksom på at søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket, ikke kan reises uten at vedkommende part har nyttet sin adgang til å klage over vedtaket, og at klagen er avgjort av høyeste klageinstans som står åpen (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilfelle kunne reises når det er gått 6 måneder fra

klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger. Jf forvaltningsloven § 27 b.

***Ved all videre kontakt i denne saken, vennligst referer til saksnummer 201517303.***

Saker som behandles ved etaten kan følges på internett via kommunens nettside:

[www.bergen.kommune.no/innsynpb](http://www.bergen.kommune.no/innsynpb)

For å få tilgang til å se dokumenter og kommentarer i saker som gjelder din eiendom, må du logge deg på "Din side" med nettadresse: [www.bergen.kommune.no/dinside](http://www.bergen.kommune.no/dinside)

Saksbehandler for denne saken har telefonnr. 5556 6470 og e-postadresse:  
majken.sandlien@bergen.kommune.no

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER  
for byggesakssjefen

***Dette dokumentet er godkjent elektronisk.***

***Majken Ida Elisabet Sandlien - saksbehandler  
Glenn M. Kristensen - fungerende gruppeleder***

Kopi:  
Hordaland Fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 BERGEN

## Melding om rett til å klage på forvaltningsvedtak:

Klagerett: (forvaltingslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse, har rett til å klage over avgjørelsen/vedtaket.
Hvem kan det klages til: (forvaltingslovens § 28)	Klagen kan rettes til overordnet forvaltningsorgan som er Fylkesmannen i Hordaland. Klagen sendes til: Bergen kommune, Etat for byggesak og private planer, Postboks 7700, 5020 Bergen.
Klagefrist: (forvaltingslovens §§ 29, 30 og 31)	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag underretningen om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen kommer inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner, som tilsier at klagen blir prøvd. Det må derfor opplyses om årsaken til forsinkelsen. En klage som er avgjort av Fylkesmannen, kan ikke påklages videre.
Rett til å kreve begrunnelse: (forvaltingslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om det. Slik krav må fremsettes innen klagefristen utløp. Klagefristen blir i så fall avbrutt og ny frist begynner å løpe fra den dag begrunnelsen er kommet frem til klager.
Klagens innhold: (forvaltingslovens § 28)	I klagen må det nevnes det vedtaket som det klages over og hva som ønskes endret. Den må begrunnes og for øvrig vise til de momenter som kan være relevante for bedømmelsen av saken. Klagen må undertegnes av klager eller hans fullmektig.
Utsetting av gjennomføring av vedtaket: (forvaltingslovens §§ 31 og 42)	Selv om partene har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det er imidlertid gitt adgang til å søke om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Fylkesmannen kan på selvstendig grunnlag ta stilling til begjæring om utsettende virkning.
Rett til å se sakens dokumenter og kreve veiledning: (forvaltingslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Kundesenteret til Etat for byggesak og private planer i Allehelgens gate 5. Der vil en også kunne få nærmere veiledning om adgangen til å klage og den videre saksbehandlingen.
Kostnader ved klagen: (forvaltingslovens § 36)	Det er adgang til å kreve dekning for nødvendige og vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken, f. eks advokatbistand, der vedtaket er endret til gunst for klager. Kravet må være fremsatt innen 3 uker etter at underretning om det nye vedtaket er kommet frem til vedkommende part. Det kan også søkes om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter lov om fri retts hjelp. Fylkesmannens kontor eller advokat kan gi nærmere veiledning.