



Hordaland Fylkeskommune

1 2 AUG 2015

Til mottaker

Deres ref.

Deres brev av

Vår ref.

Emnekode

Dato

201007323/302

ESARK-5120

060815

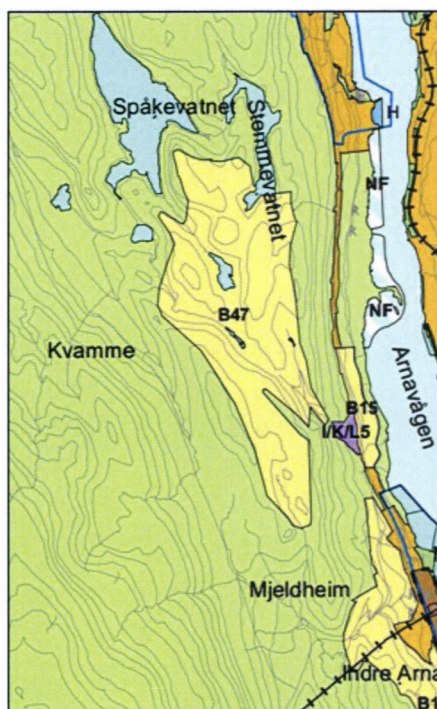
KADA

BERGEN KOMMUNE.

Søknad om frigivelse/dispensasjon av automatisk fredet kulturminne.

Bydel Arna, gnr. 302 m.fl. Offentlig områdereguleringsplan for Vårheia boligområde, detaljreguleringsplan Mjeldheim; bestemmelsesområde #1. Plan-ID 61730000.

Bergen kommune har utarbeidet forslag til offentlig områdereguleringsplan for Vårheia boligområde i Arna (B47 i kommuneplanens arealdel, figur 1). Innenfor planområdet er det utarbeidet detaljplaner for to delområder, deriblant for Mjeldheim, vist som bestemmelsesområde #1 i områdeplanen – se figur 2.



Figur 1. Planavgrensning Vårheia boligområde – utsnitt fra kommuneplanens arealdel

Planforslaget er nylig oversendt byrådsavdelingen for 1.gangsbehandling og påfølgende offentlig ettersyn. Planen vil bli sendt på høring høsten 2015.

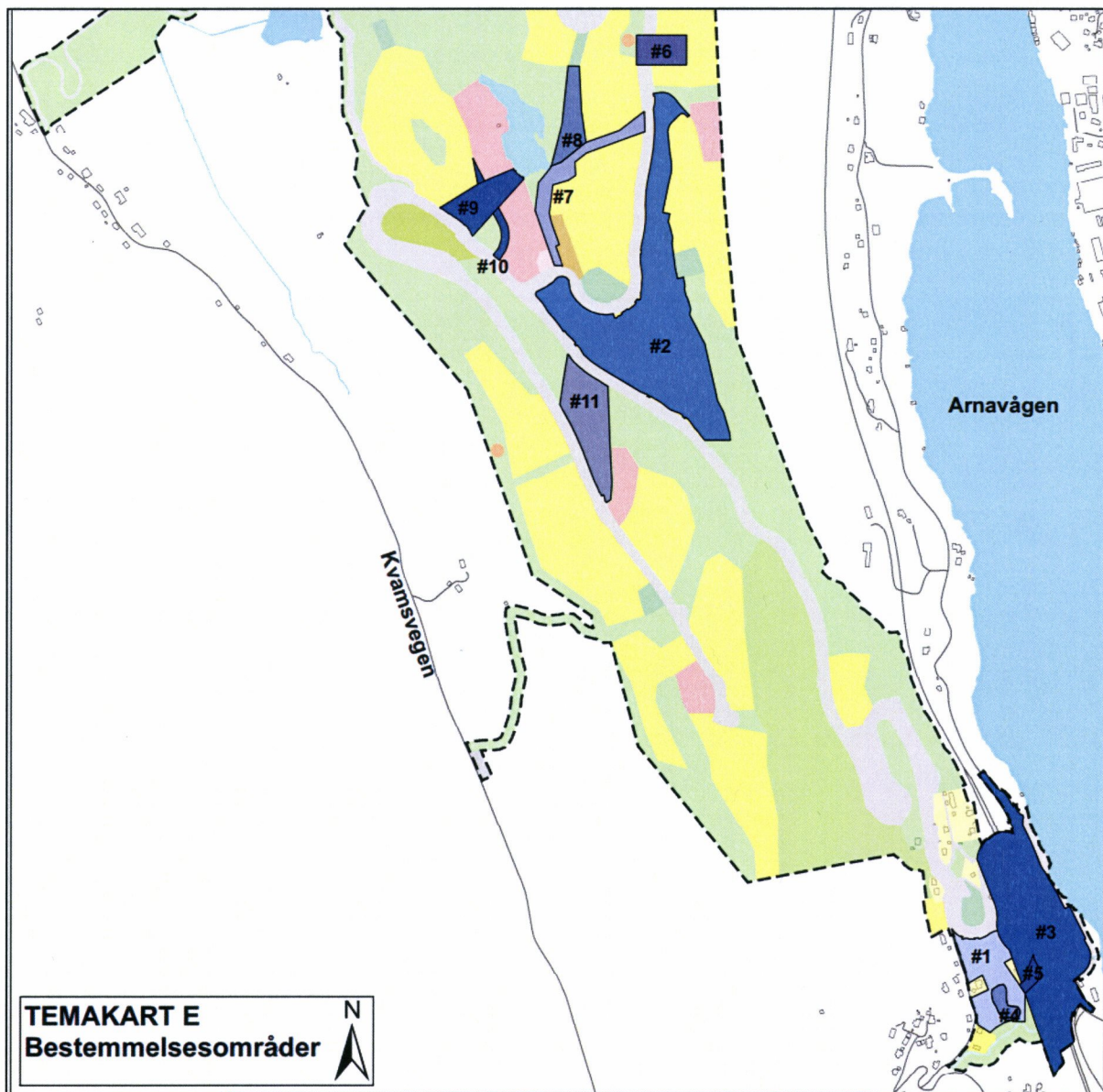
Hordaland fylkeskommune v/Fylkeskonservator har gjennomført arkeologiske utgravninger på Mjeldheim. Det ble avdekket automatisk fredete kulturminner i fire av 14 sjakter. Det ble dokumentert avsviing av skog, dyrkingslag og strukturer fra slutten av eldre jernalder, dvs. i Romertid. Dette indikerer åkerdrift, som var vanlig i bratte områder med naturlig drenering. Funnene vurderes som særlig interessante, siden dette er en periode som det er lite kjennskap til i arkeologisk materiale. Verdiene av funnet er vurdert til å være stor.

Foreliggende planforslag er i konflikt med de forhistoriske funnene. Konfliktområdet er markert som bestemmelsesområde #4 i planforslaget, se figur 3. Forslag til reguleringsbestemmelser for området er som følger:

10.4 Bestemmelsesområde #4

Bestemmelsesområdet omfatter automatisk fredet kulturminne avdekket ved arkeologisk utgravning.

Bestemmelsen skal utarbeides av Hordaland Fylkeskommune i forbindelse med offentlig ettersyn.



Figur 2: Oversikt over bestemmelsesområder innenfor planforslaget

ETAT FOR PLAN OG GEODATA

Dette dokumentet er godkjent elektronisk.

Karin Davanger - prosjektleder

Kjell Åge Matre - fagsjef