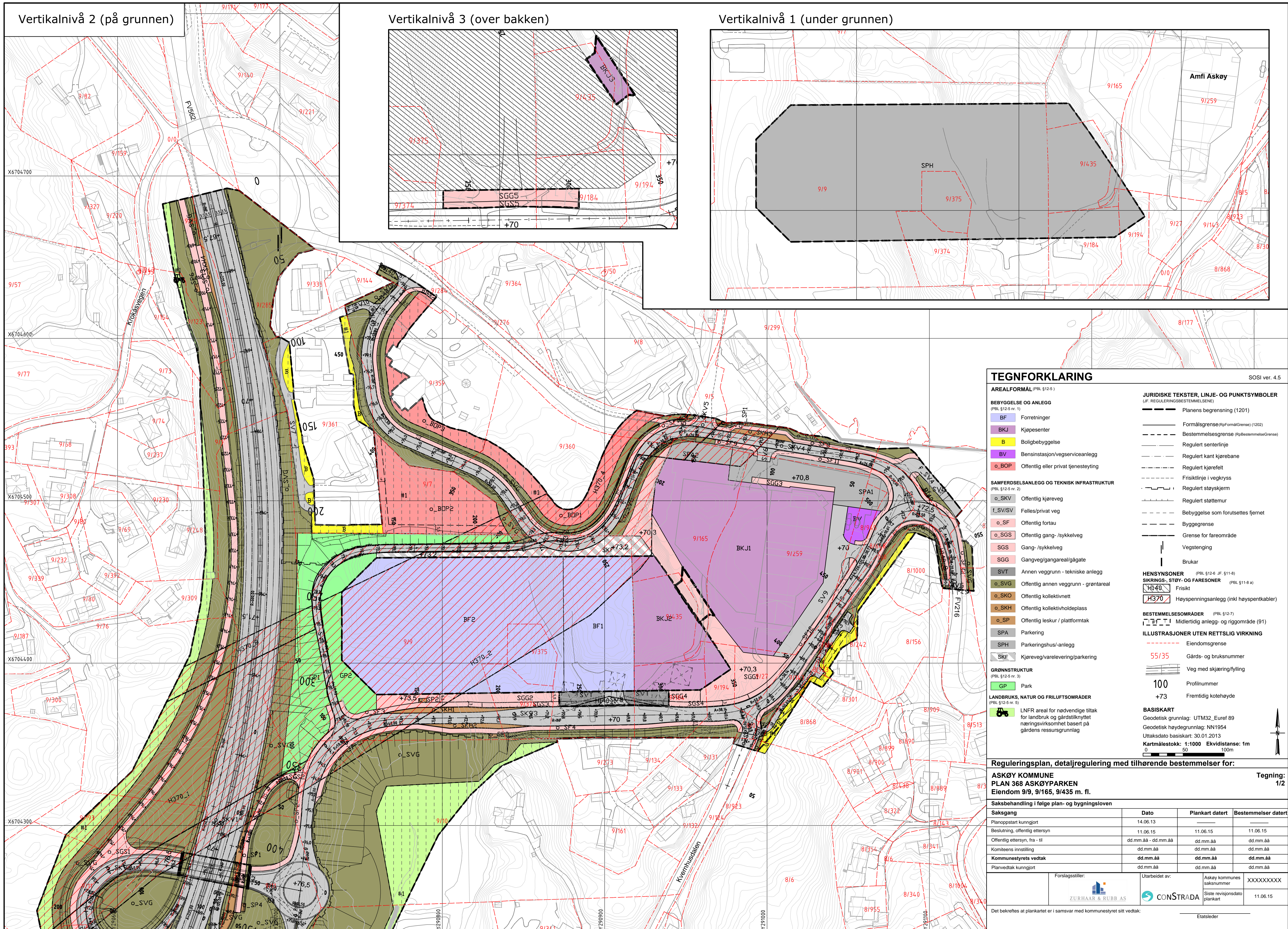


Vertikalnivå 2 (på grunnen)

Vertikalnivå 3 (over bakken)

Vertikalnivå 1 (under grunnen)



**TEGNFORKLARING** SOSI ver. 4.5

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
- BEBYGGELSE OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- BF Forretninger
  - BKJ Kjøpesenter
  - B Boligbebyggelse
  - BV Bensinstasjon/vegserviceanlegg
  - BOP Offentlig eller privat tjenesteyting
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- o\_SKV Offentlig kjøreveg
  - L\_SV/SV Felles/privat veg
  - o\_SF Offentlig fortau
  - o\_SGS Offentlig gang-/sykkelveg
  - SGS Gang-/sykkelveg
  - SGG Gangveg/gangareal/gågate
  - SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
  - o\_SVG Offentlig annen veggrunn - grøntareal
  - o\_SKO Offentlig kollektivnett
  - o\_SKH Offentlig kollektivholdeplass
  - o\_SP Offentlig leskur / plattformtak
  - SPA Parkering
  - SPH Parkeringshus/-anlegg
  - SKF Kjøreveg/varelevering/parkering
- GRØNNSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 3)
- GP Park
- LANDBRUKS, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER** (PBL §12-5 nr. 5)
- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknytting basert på gårdens ressursgrunnlag
- JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER** (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Planens begrensning (1201)
  - Formålsbegrensning (FormålGrensse) (1202)
  - Bestemmelsesgrense (RpBestemmelseGrensse)
  - Regulert senterlinje
  - Regulert kant kjørebane
  - Regulert kjørefelt
  - Friskitlinje i vegkryss
  - Regulert støvskjerm
  - Regulert støttemur
  - Bebyggelse som forutsettes tjernet
  - Byggegrense
  - Grense for fareområde
  - Vegstenging
  - Brukar
- HENSYNSONER** (PBL §12-6 JF. §11-8)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8 a)
- H140 Frisikt
  - H370 Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- BESTEMMELSESMÅRER** (PBL §12-7)
- Midlertidig anlegg- og riggområde (91)
- ILLUSTRASJONER UTEN RETTLIG VIRKNING**
- Elendomsgrænse
  - 55/35 Gårds- og bruksnummer
  - Veg med skjæring/fylling
  - 100 Profilnummer
  - +73 Fremtidig kotehøyde
- BASISKART**
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89
  - Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
  - Uttaksdato basiskart: 30.01.2013
  - Kartmålestokk: 1:1000 Ekvidistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:

**ASKØY KOMMUNE**  
**PLAN 368 ASKØYPARKEN**  
 Eiendom 9/9, 9/165, 9/435 m. fl.

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksangang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunningjort	14.06.13		
Beslutning, offentlig ettersyn	11.06.15	11.06.15	11.06.15
Offentlig ettersyn, tra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunningjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller: **ZURHAAR & RUBB AS**

Utarbeidet av: **CONSTRADA**

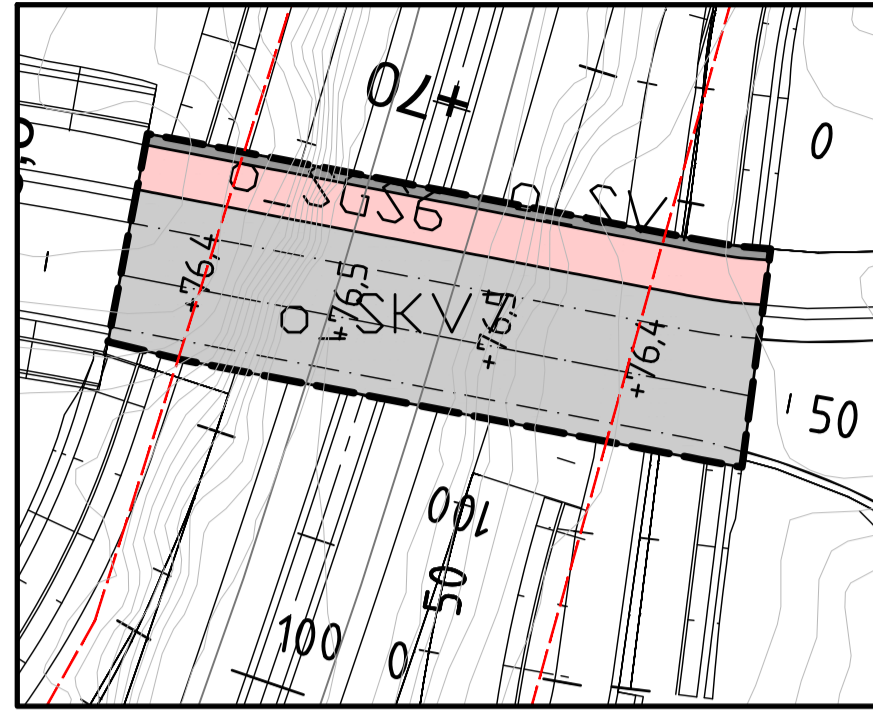
Askøy kommunes saksnummer: XXXXXXXX

Siste revisjonsdato plankart: 11.06.15

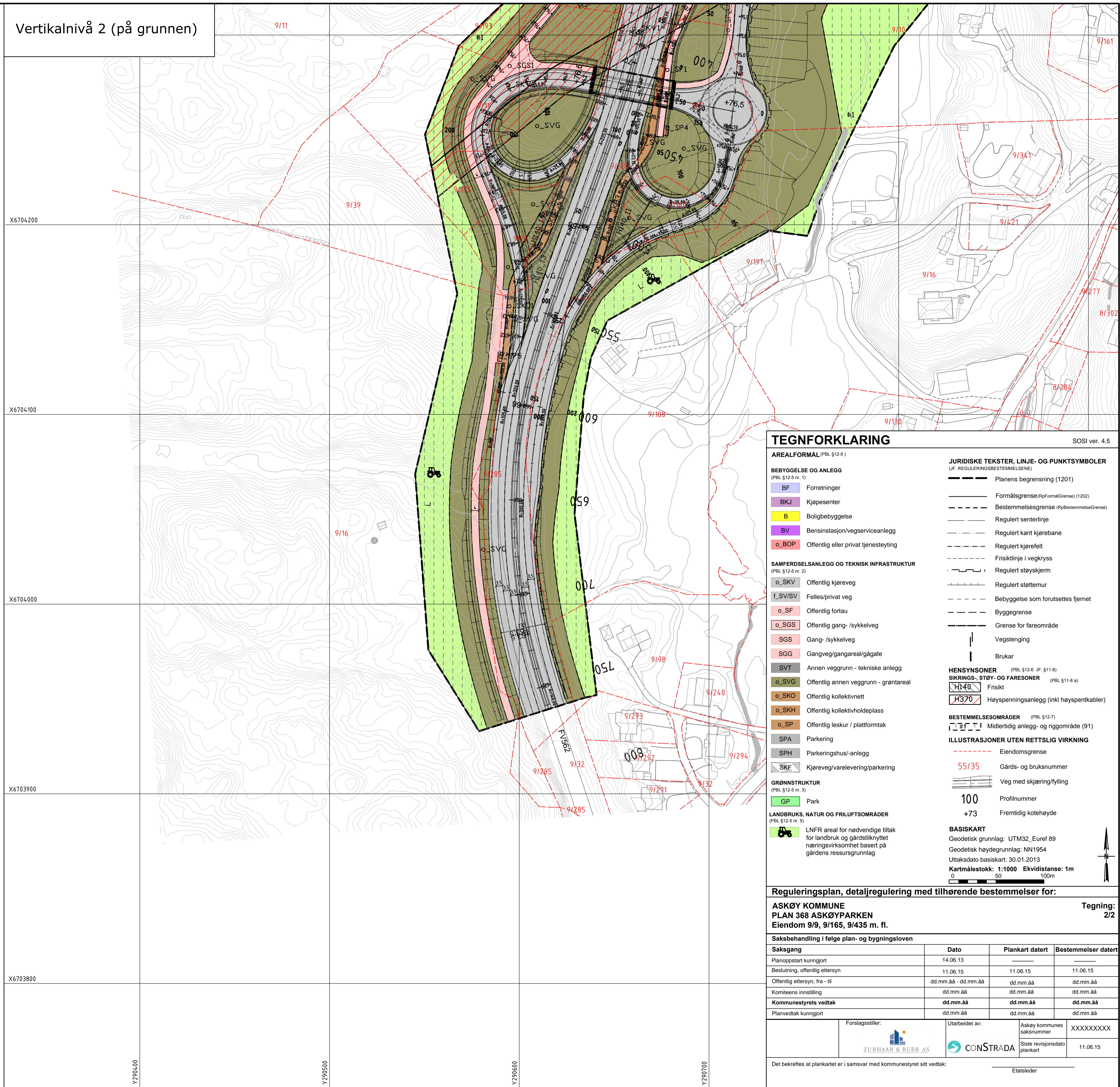
Det bekreftes at plankart er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Etatsleder

Tegning: 1/2

Vertikalnivå 3 (over bakken)



Vertikalnivå 2 (på grunnen)



TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)		JURISDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)	
<b>BEBYGGELSE OG ANLEGG</b> (PBL §12-5 nr. 1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>Planens begrensning (1201)</li> <li>Formålsgrense (R/FormålGrense) (1202)</li> <li>Bestemmelsesgrense (Rp/BestemmelseGrense)</li> <li>Regulert senterlinje</li> <li>Regulert kant kjørebane</li> <li>Regulert kjørefelt</li> <li>Friskitlinje i vegkryss</li> <li>Regulert støvskjerm</li> <li>Regulert støttemur</li> <li>Bebyggelse som forutsettes fjernet</li> <li>Byggegrense</li> <li>Grense for fareområde</li> <li>Vegstenging</li> <li>Brukar</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>BF Forretninger</li> <li>BKJ Kjøpesenter</li> <li>B Boligbebyggelse</li> <li>BV Bensinstasjon/vegserviceanlegg</li> <li>o_BOP Offentlig eller privat tjenesteyting</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>HENSYNSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)</li> <li>SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)</li> <li>H140 Frisikt</li> <li>H370 Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)</li> </ul>	
<b>SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 2)		<b>BESTEMMELSESMÅRADER</b> (PBL §12-7)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>o_SKV Offentlig kjøreveg</li> <li>o_SV/SV Felles/privat veg</li> <li>o_SF Offentlig fortau</li> <li>o_SGS Offentlig gang-/sykkelveg</li> <li>SGS Gang-/sykkelveg</li> <li>SGG Gangveg/gangareal/gågate</li> <li>SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg</li> <li>o_SVG Offentlig annen veggrunn - grøntareal</li> <li>o_SKO Offentlig kollektivnett</li> <li>o_SKH Offentlig kollektivholdeplass</li> <li>o_SP Offentlig leskur / plattformtak</li> <li>SPA Parkering</li> <li>SPH Parkeringshus/-anlegg</li> <li>SKF Kjøreeveg/varelevering/parkering</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Midlertidig anlegg- og riggområde (91)</li> </ul>	
<b>GRØNNSTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 3)		<b>ILLUSTRASJONER UTEN RETTLIG VIRKNING</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>GP Park</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>55/35 Gårds- og bruksnummer</li> <li>100 Profilnummer</li> <li>+73 Fremtidig kotehøyde</li> </ul>	
<b>LANDBRUKS, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER</b> (PBL §12-5 nr. 5)		<b>BASISKART</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89</li> <li>Geodetisk høydegrunnlag: NN1954</li> <li>Uttaksdato basiskart: 30.01.2013</li> <li>Kartmålestokk: 1:1000 Ekvivalens: 1m</li> </ul>	

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:  
**ASKØY KOMMUNE**  
**PLAN 368 ASKØYPARKEN**  
**Eiendom 9/9, 9/165, 9/435 m. fl.**

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	14.06.13		
Beslutning, offentlig ettersyn	11.06.15	11.06.15	11.06.15
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Forslagsstiller: **ZURHAAR & RUBB AS**

Utarbeidet av: **CONSTRADA**

Askøy kommunes saksnummer: XXXXXXXX

Siste revisjonsdato plankart: 11.06.15

Etatsleder