

Søknad om tiltak uten ansvarsrett



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	185	220	Postboks 7900, 5020 BERGEN

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
Melding	Nytt bygg under 70 m ² - ikke boligformål	Y Annet som ikke er næring	239

Formål Beskrivelse av bruk
garasje annet Garasje/ lager til Kvinnherad Vidaregåande Skule.

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
organisasjon	Hordaland Fylkeskommune	co/ Lars Kallevik, Hamrabrekko 27, 5450 SUNDE I SUNNHORDLAND	93446211	larkal1@gmail.com

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følg brev

Iflg kommunal arealplan er denne eigedomen regulert til LNF. Tomta er skilt ut frå hovudbruk 185/2. Dette med tanke på oppføring av garasje/ lager til Kvinnherad Vidaregåande Skule.
Som no vert omsøkt.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Husnes - området

Reguleringsformål
LNF

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyting iht. gjeldende plan
%BYA	25%

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	631,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	631,00 m ²

Søknad om tiltak uten ansvarsrett



Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	157,75 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	36,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	36,00 m ²

Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting	5,71
----------------------------	------

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.
Minste avstand til nabogrense 1,00 m
Minste avstand til annen bygning 16,00 m
Minste avstand til midten av vei 2,50 m

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann
Beskrivelse av annen privat vannforsyning: Ikkje innlagt vatn i tiltaket
Vanntilførsel krysser IKKE annens grunn.

Avløp

Tomta er tilknyttet privat avløpsanlegg
Det skal IKKE installeres vannklosett.
Det foreligger IKKE utslippstillatelse.
Avløpsanlegg krysser IKKE annens grunn.

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Tegning ny plan	E	Viser plan, snitt, fasade av tiltaket. M 1:100	Ettersendes per post
Situasjonskart	F	Viser plassering av tiltaket. M 1:500	Ettersendes per post

Øknad om tiltak uten ansvarsrett



Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift

Tiltakshaver

Dato 6. mars 2014

Signatur *[Handwritten signature]*

Gjenta med blokkbokstaver
HORDALAND FJLKE SKOMMUNE
V. JHINNY STIANSEN
FJLKE SDIREKTØR ØKONOMI

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Kvinnherad	185	220	Postboks 7900, 5020 BERGEN	Hordaland Fylkeskommune

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Søknad om tiltak uten ansvarsrett	Nytt bygg under 70 m2 - ikke boligformål	Y Annet som ikke er næring
Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
239 Annen lagerbygning *	garasje annet	Garasje/ lager til Kvinnherad Vidaregåande Skule.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Husnes - området

Nabovarselet gjelder

Iflg kommunal arealplan er denne egedomen regulert til LNF.
Tomta er skilt ut frå hovudbruk 185/2. Dette med tanke på oppføring av garasje/ lager til Kvinnherad Vidaregåande Skule.
Som no vert omsøkt.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Tiltakshaver

navn
Hordaland Fylkeskommune

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Lars Kallevik	larkal1@gmail.com	93446211	93446211

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse
Hordaland Fylkeskommune	co/ Lars Kallevik, Hamrabrekko 27, 5450 SUNDE I SUNNHORDLAND
e-postadresse	
larkal1@gmail.com	

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Tegning ny plan	E	Viser plan, snitt, fasade av tiltaket. M 1:100
Situasjonskart	F	Viser plassering av tiltaket. M 1:500

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Tiltakshaver

Dato 6. mars 2014

Signatur

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

Gjentas med blokkbokstaver
JOHNNY STIANSEN
FYLKESDIREKTØR ØKONOMI

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Kvinnherad	185	220	Postboks 7900, 5020 BERGEN	Hordaland Fylkeskommune

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 185, Bnr. 194
Valen Kraftverk As, Adresse co/ Kvinnherad Energi, Vikjo 7, 5464 DIMMELSVIK

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt

Dato: 6.3.2014

Signatur: *Johnny Stansen*
STYRELEIAD
JOHANNY STANSEN

Samtykker i tiltaket

Dato: 6.3.2014

Signatur: *Johnny Stansen*
STYRELEIAD
JOHANNY STANSEN

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 185, Bnr. 141
David Wahl Sande, Adresse Vågen 1, 5451 VALEN

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: 5451

Varslet er mottatt

Dato: 15.1.2014

Signatur: *[Signature]*

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 185, Bnr. 2
Hordaland Fylkeskommune, Adresse Postboks 7900, 5020 BERGEN

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt

Dato: 6.3.2014

Signatur: *Johnny Stansen*
HORDALAND FYLKESKOMMUNE
JOHANNY STANSEN
FYLKESDIREKTOR ØKONOMI

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

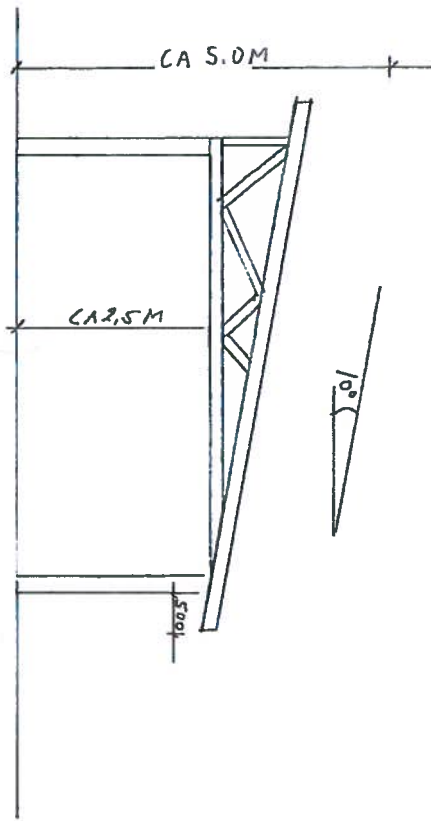
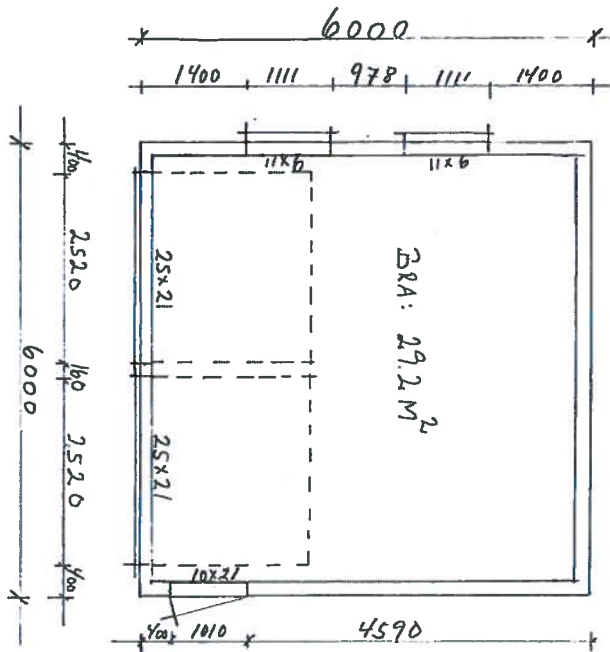
Signatur: *Johnny Stansen*
HORDALAND FYLKESKOMMUNE
JOHANNY STANSEN
FYLKESDIREKTOR ØKONOMI

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____

Sign.



BYGGEREN
TEIGEN
 Teigen Bygg & Trelast AS
 Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
 Tlf: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 36

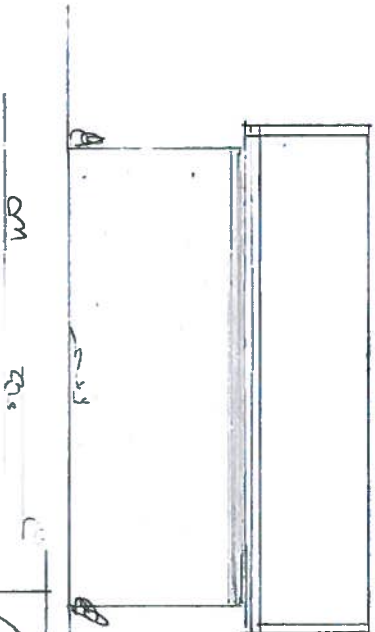
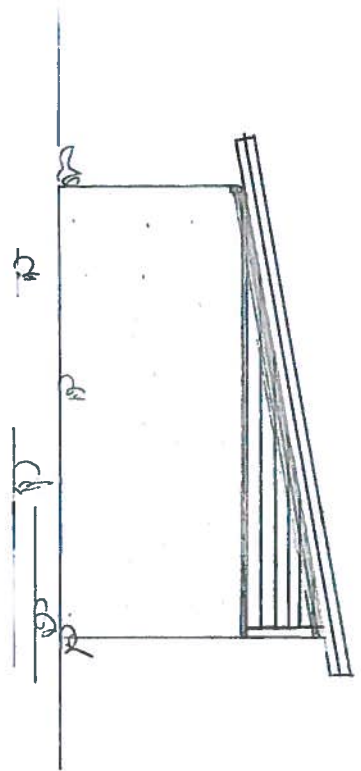
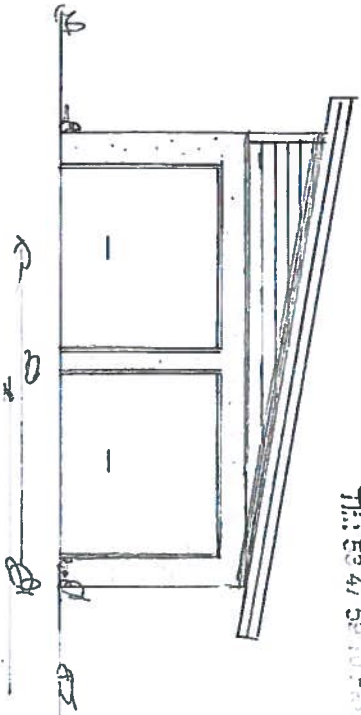
BYGGEREN
TEIGEN
 Teigen Bygg & Trelast AS
 Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
 Tlf: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 36

2ev 01.02.14 TAKVINKEL	
GARASSE	15/1-11
PLAN, SNITT	1/100
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	185/2
VALEN GARD	

BYGGEREN

TEIGEN

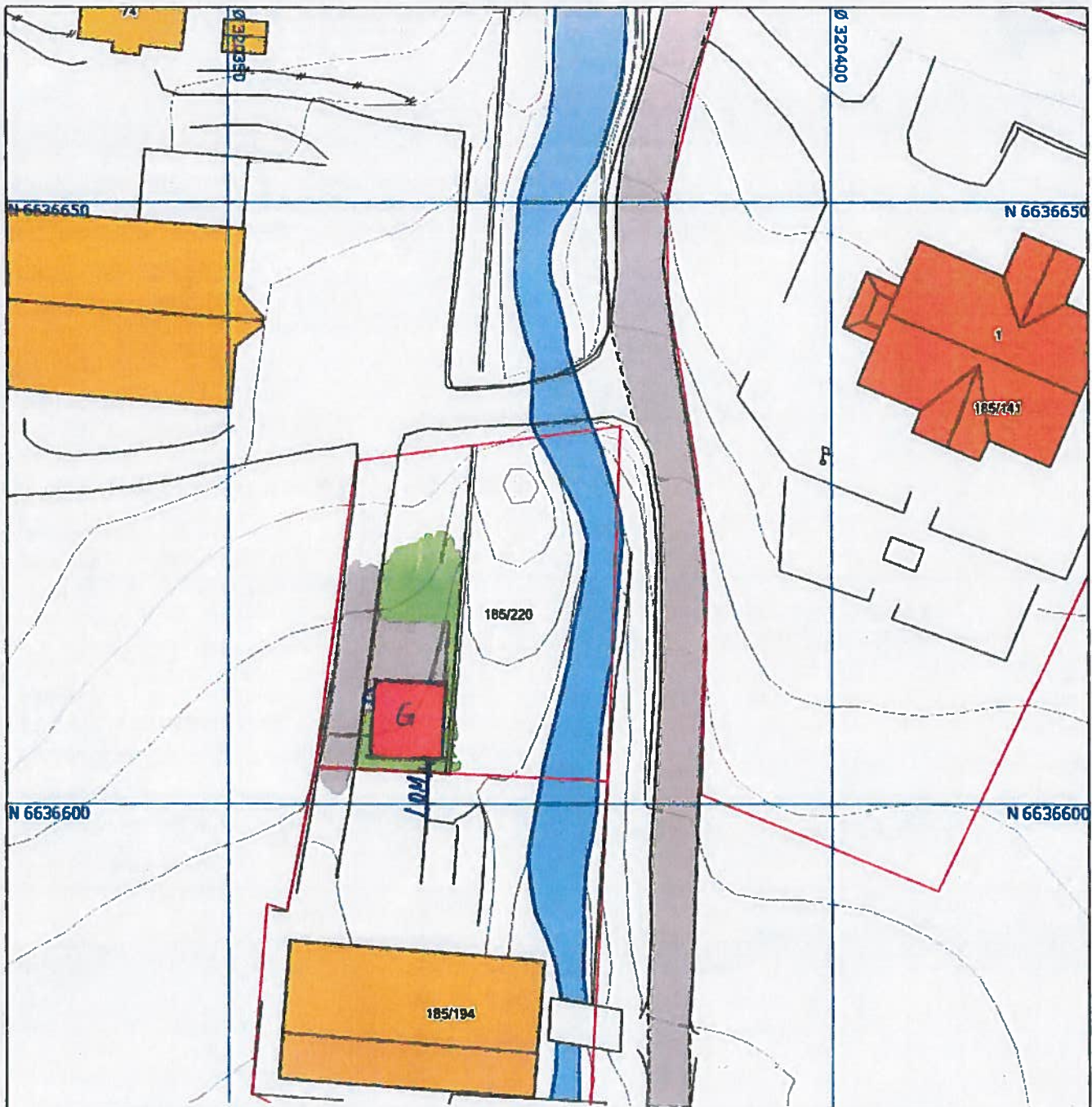
Teigen Bygg & Trelast AS
 Opsangerveget 18 - 5460 Husnes
 Tlf.: 53 47 59 Fax: 53 47 11



BYGGEREN
 TEIGEN
 Teiget Bygg & Trelast AS
 Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
 Tlf.: 53 47 59 Fax: 53 47 11

Rev 01.02.14 TAKVINKEL

GARASJE	1:100
FASADAR	1/5/1-14
HORDALAND FYLKESLADM. MILNÆ	7
VALEN GARD	185/220



Tiltakshaver:	Hordaland Fylkeskommune	
co/	Lars Kallevik, Hamrabrekko 27, 5450 Sunde	
Dato: 18.01.14	Tegn: S.F	Mål: 1:500
Situasjonskart for 185/220		
Garasje/ lager		



Kvinnherad
kommune

Grunnkart

Målestokk: 1:500

Dato 12.02.2014

10 m

Med forbehold om feil i kartgrunnlaget. Stiplet eiendomsgrense kan være beheftet med store feil

N 6636550

185/206

