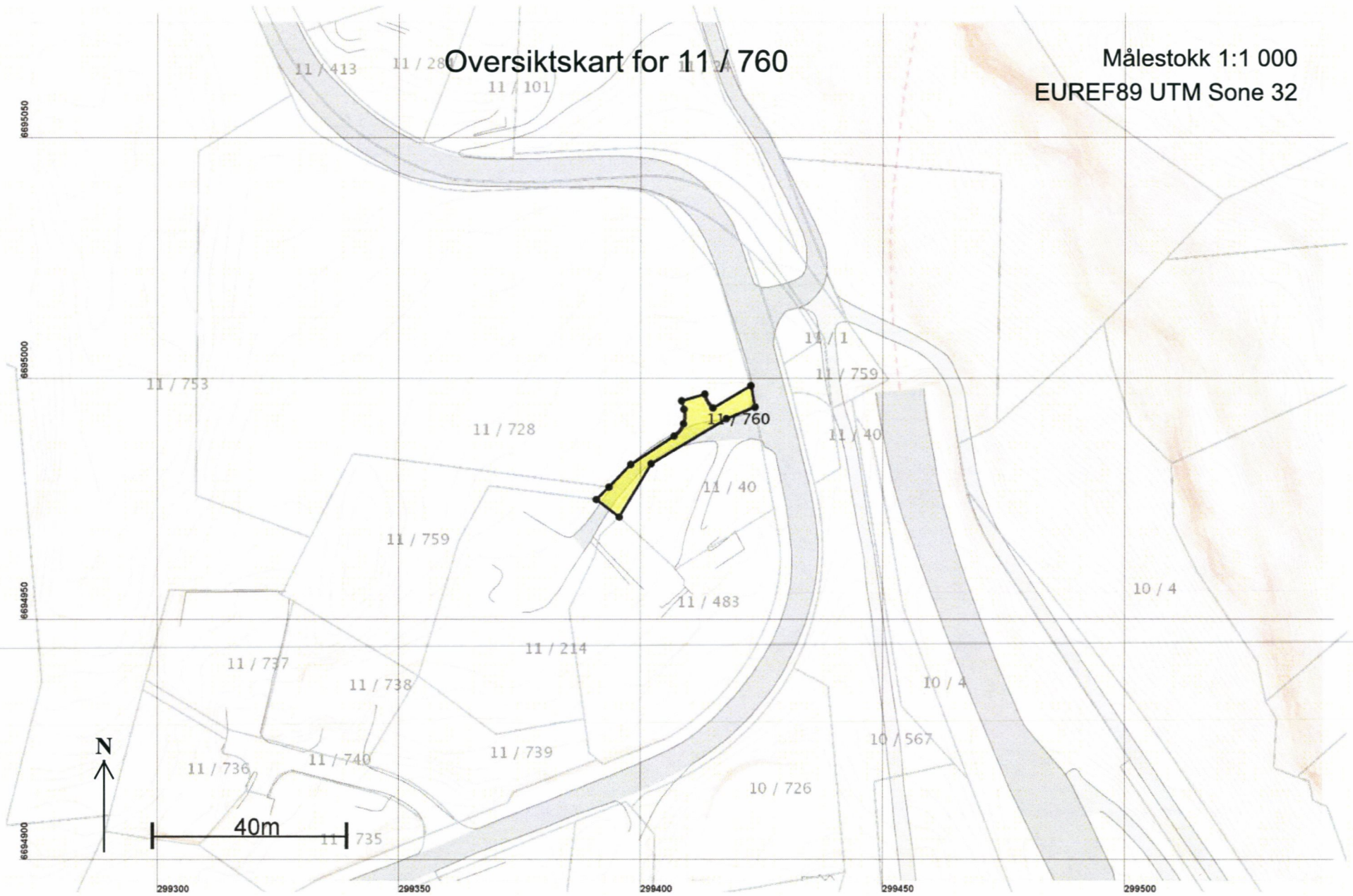


Oversiktskart for 11 / 760

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
11 / 760

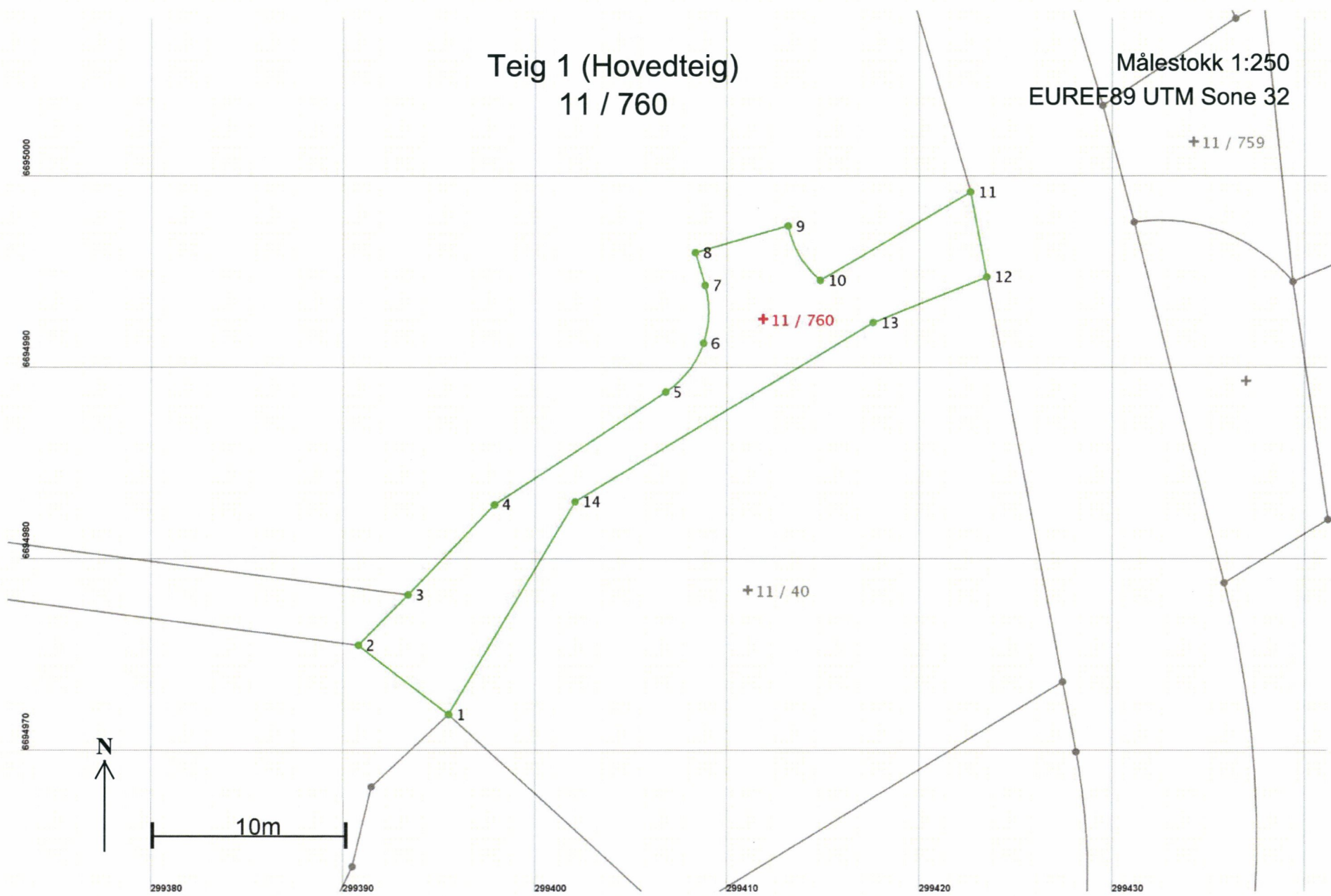
Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

+11 / 759

+

+11 / 40

+11 / 760



Areal og koordinater

Areal: 157,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6694993

Øst: 299412

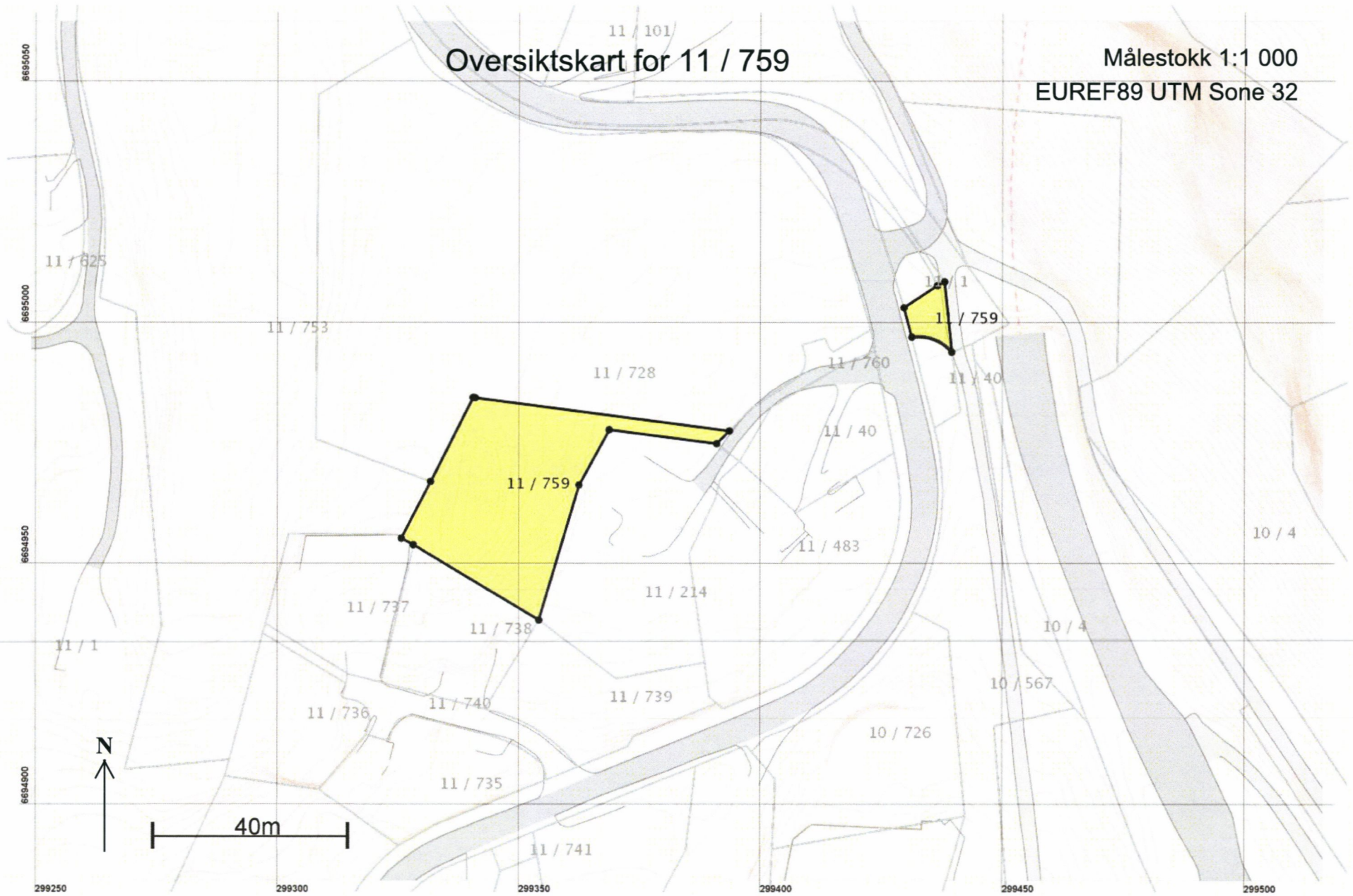
Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

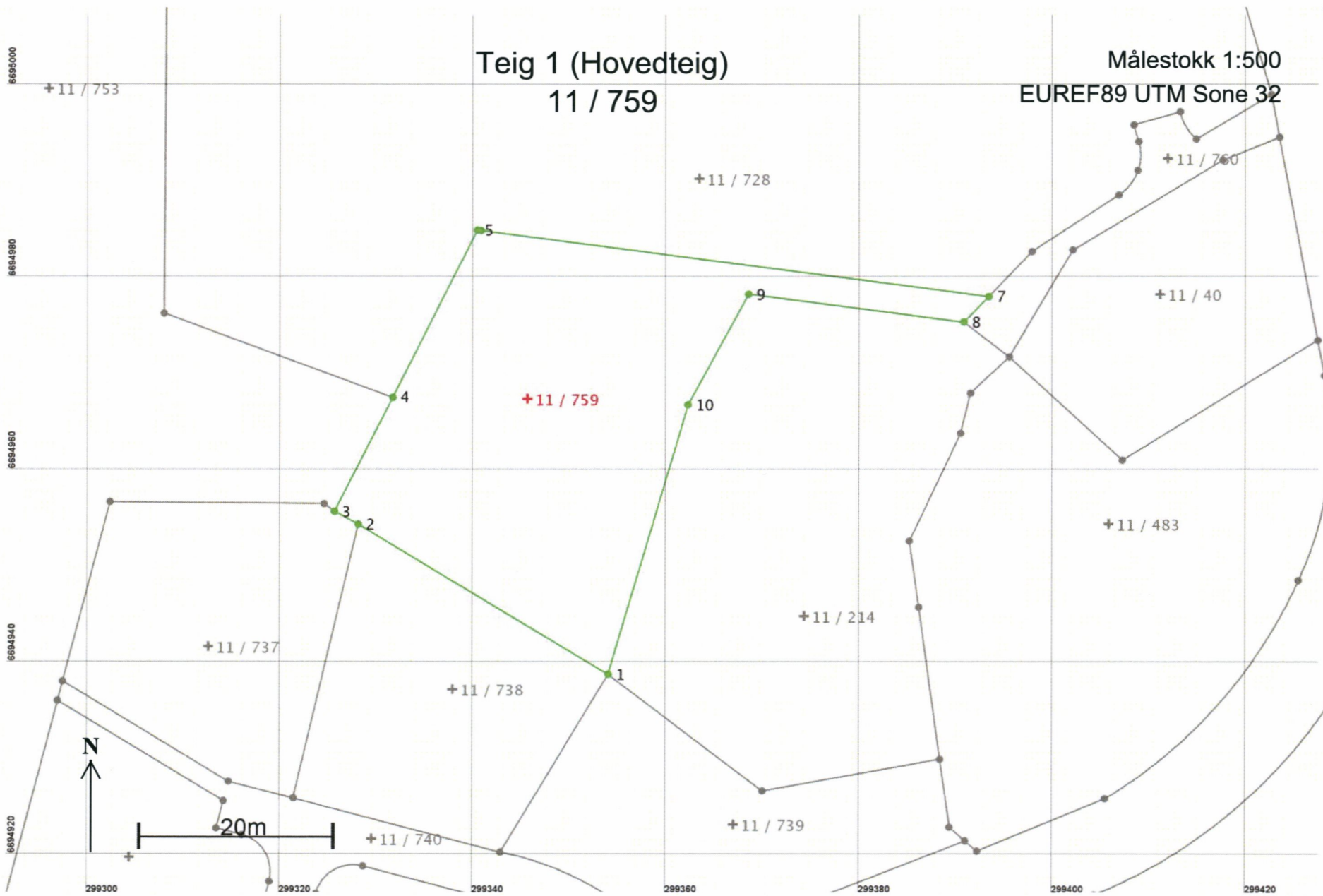
Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6694972,09	299395,51	Ikke spesifisert Rør 5,93	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
2	6694975,71	299390,81	Ikke spesifisert 3,69	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
3	6694978,34	299393,40	Jord 6,49	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
4	6694983,04	299397,88	Ikke spesifisert 10,68	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
5	6694988,92	299406,80	Ikke spesifisert 3,28	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	-5,00
6	6694991,47	299408,77	Ikke spesifisert 3,06	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	-5,00
7	6694994,48	299408,85	Ikke spesifisert 1,79	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
8	6694996,20	299408,35	Ikke spesifisert 5,00	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
9	6694997,59	299413,15	Ikke spesifisert 3,36	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	-5,00
10	6694994,74	299414,81	Ikke spesifisert 9,08	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
11	6694999,36	299422,63	Ikke spesifisert 4,52	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
12	6694994,92	299423,46	Ikke spesifisert 6,36	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
13	6694992,54	299417,56	Ikke spesifisert 18,10	Kors Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6694983,20	299402,06	Ikke spesifisert 12,90	Kors Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Oversiktskart for 11 / 759

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 211,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6694968

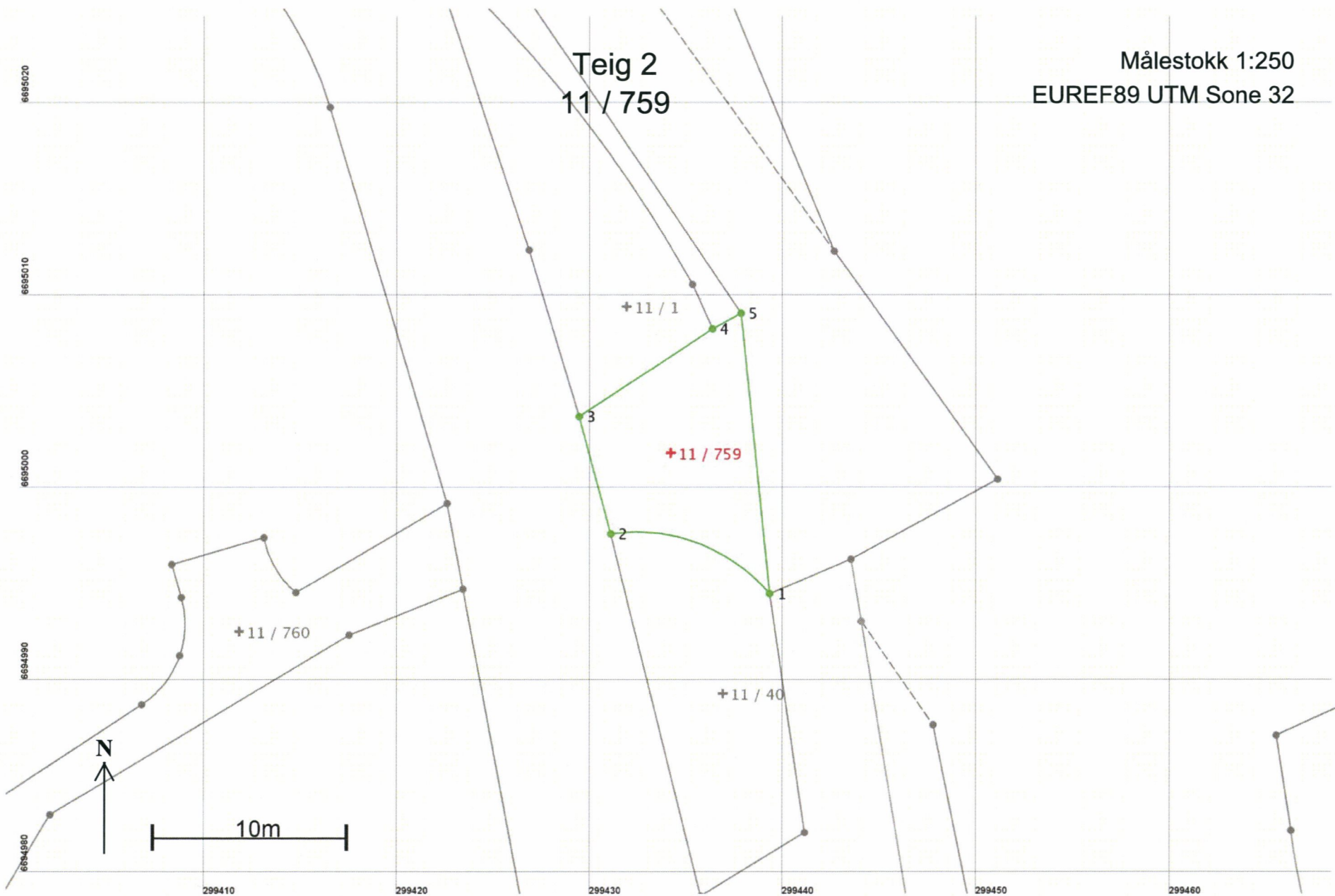
Øst: 299346

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6694939,12	299354,04	Jord Offentlig godkjent grensemerke 30,20	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
2	6694954,69	299328,16	Ikke spesifisert Umerket 2,81	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
3	6694956,03	299325,69	Ikke spesifisert Umerket 13,29	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
4	6694967,87	299331,73	Ikke spesifisert Umerket 19,45	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
5	6694985,25	299340,47	Ikke spesifisert Umerket 0,39	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
6	6694985,21	299340,86	Jord Offentlig godkjent grensemerke 52,99	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
7	6694978,34	299393,40	Jord Offentlig godkjent grensemerke 3,69	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
8	6694975,71	299390,81	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke 22,43	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
9	6694978,59	299368,57	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke 13,08	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
10	6694967,11	299362,30	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke 29,18	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 2
11 / 759



Areal og koordinater

Areal: 81,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6695002

Øst: 299434

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6694994,68	299439,34	Ikke spesifisert 9,20	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	-9,00
2	6694997,79	299431,10	Ikke spesifisert 6,30	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
3	6695003,88	299429,47	Ikke spesifisert 8,27	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
4	6695008,43	299436,38	Ikke spesifisert 1,69	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
5	6695009,24	299437,86	Ikke spesifisert 14,64	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	



Saksnr.: 201521782/5

Protokoll side: 1 av 9

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER MATRIKKELLOVEN

Det har vært avholdt oppmålingsforretning på følgende matrikkelenhet

Gårdsnr./bruksnr./testnr./seksjonsnr:	Adresse:
11/3-0-0	ADRESSE IKKE DEFINERT, <i>herkeninden</i>

Om oppmålingsforretningen

Forretningen avholdt	Ukedag/dato/klokkeslett: Fredag 28.08.2015 Kl 11:00	Sted: Allehelgensgate 5			
For søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl.) § 20-1 pkt. m					
Tiltakstype	Ny grunneiendom <input checked="" type="checkbox"/>	Ny anleggseiendom <input type="checkbox"/>	Ny festegrunn > 10 år <input type="checkbox"/>	Arealoverføring <input type="checkbox"/>	Grensejustering <input type="checkbox"/>
Tillatelse gitt	Saksnr./doknr: 201517384/5	Vedtaksdato: 08.07.15			
Rekvisisjons- type (jf. søkers valg i søknadsskjema)	A Tillatelsesdato = vedtaksdato + 4 uker <input checked="" type="checkbox"/>	B Iverksettelsesdato = rekvisisjonsdato <input type="checkbox"/>	A= Iverksettelse av oppmålingsforretningen fra det tidspunkt tillatelse etter pbl. gis. Tillatelsesdato er den dato det foreligger gyldig vedtak (det vil si når klagefristen er gått ut, 4 uker etter vedtaksdato). B= Iverksettelse av oppmålingsforretningen som ut fra søkers valg er utsatt i inntil tre år fra det tidspunktet tillatelse etter pbl. er gitt. Iverksettelsesdato er den dato søker rekvirerer oppmålingsforretning		
For saker etter matrikkelloven (ml.) som er unntatt for byggesaksbehandling					
Tiltakstype Ml. § 6	Klarlegging av eksisterende grense, eller Nymerking/påvisning <input type="checkbox"/>	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn el uregistret jordsameie <input type="checkbox"/>	Utareal til eierseksjon <input type="checkbox"/>	Saker etter Byggesaksforskriften (SAK 10) § 4-3 <input type="checkbox"/>	Grensejustering som ikke er behandlet etter pbl. <input type="checkbox"/>
Utsatt oppmålingsforretning	Er det gitt vedtak om utsatt oppmålingsforretning jf. Ml. § 6 andre ledd? Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>		Dato vedtak om utsatt oppmålingsforretning:	Frist for gjennomført oppmålingsforretning:	
Rekvisisjonen	Rekvisisjonsdato: 09.07.2015		Rekvirent(er): Lifa AS		
Varsling jf. matrikkel- forskriftens § 37	Saksnr./doknr: 201521782/3		Varslingsdato: 12.08.2015	Varslingsmåte (til partene): Brev	

Landmålerens navn

Nils Sebastian Michelsen

Part- og varslingsliste med oppmøte- og mottakskvittering:

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Partstillingsstilling	Navn	Signatur ved oppmøte Signatur - mottatt ettersendt protokoll.	1 Oppmøte	2 Mottatt	3 Fullmakt	4 ID	5 Varsling	6 Fremmøte
10	928	0	0	Nabo	Sørevik Hermund Hansen						B	-
10	928	0	0	Nabo	Bergen Kommune/Ebe						B	-
11	1	0	0	Nabo	Michelsen Olav Martin						B	-
11	3	0	0	Eier	Bergen Tomteselskap As	<i>Gut. Hattli</i>					B	M
11	40	0	0	Nabo	Sørevik Hermund Hansen						B	-
11	214	0	0	Nabo	Vangsnes Harald Sverre						B	-
11	483	0	0	Nabo	Vangsnes Gunnar Magnus						B	-
11	716	0	0	Nabo	Hordaland Fylke V/Vegsjef						B	-
11	728	0	1	Nabo	Eik Anne Berit						B	-
11	728	0	1	Nabo	Stadheim Torstein						B	-
11	728	0	2	Nabo	Elvemo Aleksander Aanesl.						B	-
11	728	0	2	Nabo	Valla Silje						B	-
11	728	0	3	Nabo	Arnesen Thomas Hauge						B	-
11	728	0	3	Nabo	Tysse Cathrine Høgenæs						B	-
11	728	0	4	Nabo	Sæmundsdottir Gudny Birna						B	-
11	728	0	5	Nabo	Risa Ola Kåre						B	-
11	728	0	5	Nabo	Risa Marit Sand						B	-
11	728	0	6	Nabo	Karstad Kristian						B	-
11	728	0	7	Nabo	Smelvær Eva Bragstad						B	-
11	728	0	8	Nabo	Bergen Kommune/Ebe						B	-
11	728	0	9	Nabo	Holmen Solveig						B	-
11	728	0	9	Nabo	Holmen Ingve						B	-
11	728	0	10	Nabo	Storemark Marita Duesund						B	-
11	728	0	11	Nabo	Thunes Jon-Viking						B	-
11	728	0	12	Nabo	Birkeland Stina Hellesen						B	-
11	728	0	12	Nabo	Melhus Christoffer						B	-
11	728	0	13	Nabo	Tomczuk Stella						B	-

1 Oppmøte: Signaturen bekrefter oppmøte på forretningen (O), Ikke møtt (IM) påføres de som ikke møtte.

2 Mottatt: Signaturen bekrefter at protokollen er mottatt og lest i etterkant av forretningen (X)

3 Fullmakt levert: Stedfortreder uten beslutningsfullmakt (SUF), Stedfortreder med beslutningsfullmakt (SMF)

4 ID vist på forretningen: Førerkort (F), Pass (P), Bankkort m/bilde (B), Annet (A), Identitet kjent av landmåler (K),

(I) Identiteten bekreftet av andre fremmøtte

5 Varslet sendt som: (B) vanlig brev, (EP) e-post, (RE) rekommandert brev, (TE) varslet per telefon, (IV) Ikke varslet pga ukjent adresse, eller personen er død.

6 Fremmøtestatus: (-) Kan møte, (M) Må møte

11	728	0	43	Nabo	Lund Turid													B	-	
11	728	0	44	Nabo	Henriksen Thorbjørn														B	-
11	728	0	45	Nabo	Parashar Pooja														B	-
11	728	0	46	Nabo	Helland Mai Britt														B	-
11	728	0	47	Nabo	Ellingsen Eirik Sjøthun														B	-
11	728	0	48	Nabo	Ådland Ellinor Aarra														B	-
11	728	0	49	Nabo	Tveit Anne Mari														B	-
11	728	0	49	Nabo	Hestad Niklas														B	-
11	728	0	50	Nabo	Olsen Grete Kjelstrup														B	-
11	728	0	51	Nabo	Mathisen Christer														B	-
11	728	0	52	Nabo	Sandven Marit														B	-
11	728	0	53	Nabo	Chen Xinming														B	-
11	728	0	54	Nabo	Drevland Paal														B	-
11	728	0	55	Nabo	Bergen Kommune/Ebe														B	-
11	728	0	56	Nabo	Iversen Line Skare														B	-
11	728	0	56	Nabo	Christensen Tore Morland														B	-
11	728	0	57	Nabo	Aasheim Jan-Henning														B	-
11	728	0	58	Nabo	Nordtun Ingrid														B	-
11	728	0	59	Nabo	Rasmussen Katrine														B	-
11	728	0	59	Nabo	Pörschke Marius Nord														B	-
11	728	0	60	Nabo	Vatne Tormod														B	-
11	728	0	61	Nabo	Christiansen Petter F														B	-
11	728	0	62	Nabo	Olsen Erlend Moland														B	-
11	728	0	63	Nabo	Lyseknappen Elin														B	-
11	728	0	64	Nabo	Poopalasingham Sarveswary														B	-
11	728	0	65	Nabo	Bø Synnøve Karen														B	-
11	728	0	66	Nabo	Bråthen Gunvor														B	-
11	728	0	67	Nabo	Hernes Ranveig														B	-
11	728	0	68	Nabo	Karlsen Ståle Kjeseth														B	-
11	728	0	69	Nabo	Alsaker Torbjørn Svoren														B	-
11	728	0	70	Nabo	Krüger André														B	-
11	728	0	71	Nabo	Hordnes Martin Fanavoll														B	-
11	728	0	72	Nabo	Lien Erik Flataker														B	-
11	728	0	73	Nabo	Moe Trine														B	-
11	737	0	0	Nabo	Vangsnes Øyvind														B	-
11	738	0	0	Nabo	Walløe Anders Kristian														B	-

Ingrid Nordtun

Katrine Rasmussen

Synnøve Bø

G. Bråthen

Nye matrikkelenheter: se skisse

Er det ny matrikkelenhet i forretningen (ja/nei)? Dersom ja, beskriv under _____
 gnr. 11 bnr. 760 er definert med grensepunktene: E10...-E22-E1-E10

7. Rettigheter/servitutter:

Landmåler har lagt frem utskrift av grunnboka for partene (se vedlegg). Rettigheter som er berørt av saken skal klarlegges, beskrives (jf. ml. § 33) og rettighetshaver skal varsles om forretningen jf. mf. § 37 punkt 2d. Partene må påvise og dokumentere rettighetene.

Partene må skrive under på eventuell klarlegging av rettigheter.

Landmåler har spurt partene om det fins rettigheter på det berørte arealet som ikke er tinglyst. Landmåler har også spurt partene om det er noen nye rettigheter eller noen av de tidligere nevnte rettighetene som skal fjernes/endres. Dette bør tinglyses. *ingen*

8. Ettersending av protokollen:

Alle *møtte*

9. Fakturering.

Faktura sendes i utgangspunktet til revkurent. Dersom faktura skal sendes til andre enn revkurent må ny mottaker angis med blokkbokstaver, adresse, fødselsdato eller organisasjonsnummer. Ny mottaker eller noen med signaturfullmakt må signere på dette. _

10. Klage: Oppmålingsforretningen og påfølgende matrikkelbrev kan påklages til fylkesmannen innen en frist på 3 uker, jf. ml. § 46, samt mf. § 21. Eventuell klage sendes skriftlig til Etat for byggesak og private planer, Pb 7700, 5020 Bergen.

11. Matrikkelføring og matrikkelbrev.

Grensene som er behandlet i oppmålingsforretningen merkes og måles. Dette blir så innført i matrikkelen. Nye matrikkelenheter og arealoverføringer sendes til tinglysing for oppretting/overføring i grunnboken. Det blir utarbeidet matrikkelbrev over gnr. 11 bnr. 759 og 760 som sendes til revkurent. Dersom det er ønskelig med matrikkelbrev på andre enn direkte involverte matrikkelenheter kan dette utstedes mot gebyr.

12. Eventuelt:

Oppmålingsforretningen ble avholdt som en kontorforretning, dette innebærer at det ikke er foretatt _____
 noen fysiske målinger ute i marken. Alle grensene var av god kvalitet fra tidligere forretninger. _____

13. Protokollens innhold har blitt gjort kjent for de fremmøtte:

G. Brathun, J. Mørnes, Dag Katrien Kasinussen
Karin B. Nyggård, Edvard Vatnøy, Ingrid Nordheim
Brathun

Forretningens gang, inngåtte avtaler, grensebeskrivelse, (gammel og ny) etc.:

1. **Forretningen gjelder:** fradeling av 1 parsell bestående av 2 teiger fra gnr 11 bnr 3 til "Friområde" og 1 parsell fra gnr 11 bnr 3 til "Felles vegareal".

Parsell 1 fra gnr 11 bnr 3 til "Friområde" (bestående av 2 teiger)

Parsell 2 fra gnr 11 bnr 3 til "Felles vegareal". _____

Forretningen blir holdt
som kontorforretning. Se
punkt 12. _____

2. **Habilitet:** Landmåler har lest gjennom partslisten og har ikke funnet noen personlige eller økonomiske forhold som tilsier inhabilitet jf. forvaltningslovens § 6.

Har noen av partene merknader/innsigelser til landmålernes habilitet (ja/nei)? Nei

Dersom ja, angi innsigelser fra parter: Ingen

3. **Varslingen:** For kvittering for oppmøte; se partslisten.

Partene er varslet innen en frist på to uker, jf. matrikkelforskriftenes (mf.) § 37.

Er det parter i forretningen som ikke er varslet (ja/nei)? Nei _____

Har noen av partene merknader/innsigelser til varslingen (ja/nei)? Nei

Dersom ja, angi merknader til varslingen fra parter: Ingen

4. **Eksisterende grenser i forretningen:** se skisse og grensepunktbeskrivelse

Er det eksisterende grenser i forretningen (ja/nei)? Dersom ja, beskriv Ja

Grenser som tidligere er klarlagt med oppmålingsforretning eller tilsvarende forretning etter annen eller tidligere lovgivning stikkes ut og påvises ved hjelp av data fra matrikkelen. Disse grensene endres ikke og nymerkes ved behov.

Dette gjelder alle grenselinjer i forretningen _____

5. **Nye grenser i forretningen:** se skisse og grensepunktbeskrivelse

Er det nye grenser i forretningen (ja/nei)? Dersom ja, beskriv _____

Nye grenser: E1-E10 er ny grense mellom 2 eksisterende punkt av god kvalitet. _____

Er alle nye grenser i samsvar med tillatelse (ja/nei)? Ja _____

6. **Nye matrikkelenheter:** se skisse

Er det ny matrikkelenhet i forretningen (ja/nei)? Dersom ja, beskriv under _____

gnr. 11 bnr. 759 er definert med grensepunktene:

Teig 1: E1...-E10-E1

Teig 2: E23...-E27-E23 _____

