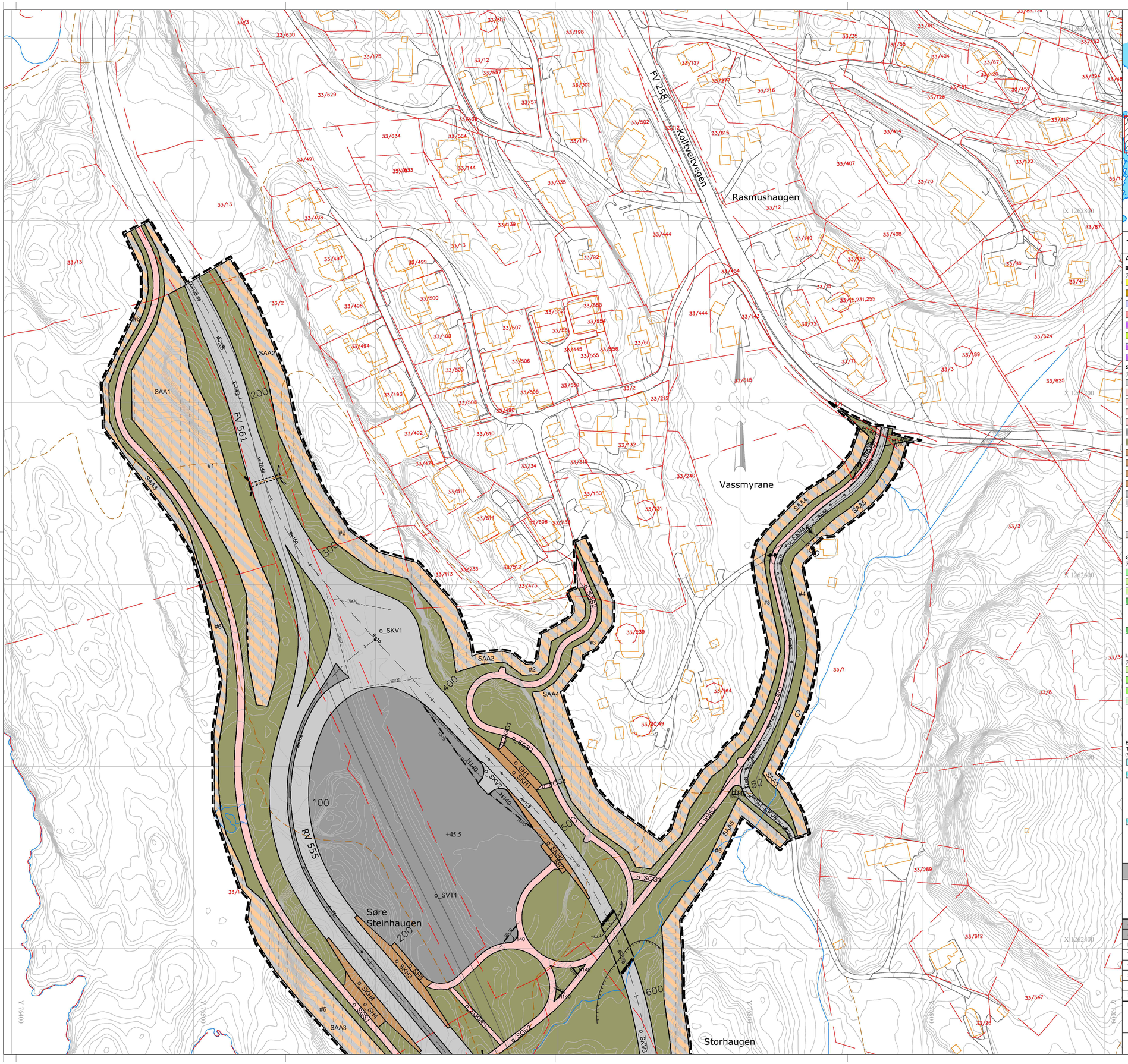

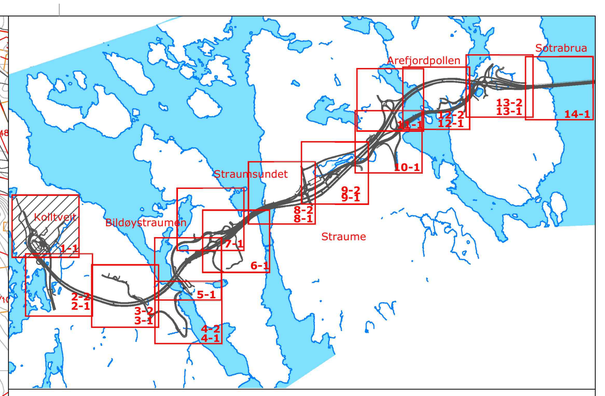

TEIKNFORKLARING

Plankart 1_1

SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BYGG OG ANLEGG
(PBL §12-5 nr. 1)

- B — Bustader (1110)
- BS — Sentrumsformål (1130)
- BF — Forretningar (1150)
- BFL — Forsamlingslokale (1165)
- BV — Bensinstasjon/vegserviceanlegg (1360)
- BGB — Golfbane (1450)
- BKB — Forretning/industri (1812)
- BKB — Kontor/industri (1830)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5 nr. 2)

- SKV — Køyreveg (2011)
- SF — Fortau (2012)
- SGS — Gang - / sykkelveg (2015)
- SGG — Gangveg/gangareal (2016)
- SS — Sykkelveg/-felt (2017)
- SVT — Annan veggrunn-tekniske anlegg (2018)
- SVG — Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SH — Haldeplass/plattform (2025)
- STK — Trase for kollektivtransport (2061)
- SKA — Kollektivanlegg (2071)
- SKH — Kollektivhaldeplass (2073)
- SPP — Parkeringsplassar (2082)
- SKF — Samferdselsanlegg og /eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål, Gang-/sykkelveg (2015) , Køyreveg (2011)
- SAA — Samferdselsanlegg og /eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål (2900)

GRØNTSTRUKTUR
(PBL §12-5 nr. 3

- G — Grøntstruktur (3001)
- GF — Friområde (3040)
- GP — Park (3050)
- GAA — Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål, Grøntstruktur (3001), Nett for overvatn (2143)
- GAA — Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål, Grøntstruktur (3001), Annan veggrunn - grøntareal (2019)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT
(PBL §12-5 nr. 5)

- LL — Landbruksformål (5110)
- LNA — Naturformål av LNFR (5120)
- LF — Friluftsformål (5130)
- LS — LNFR areal for spredde bustader- fritidsbygningar eller næringsbygningar m.m. Uttrykket m.m. indikerer anlegg og bygningar som ikkje er ledd i landbruk. (5200)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE
(PBL §12-5 nr.6)

- VFV — Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
- VAA — Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Annen veggrunn - grøntareal (2019) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
- VAA — Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Friluftsformål (5130) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

OMSYNSSONER
(PBL §12-6)

- H140 — Frisikt
- H190 — Andre sikringssoner - Hjortetrekk
- H370 — Høgspenningsanlegg (inkl. høgspentkablar)
- H390 — Annan fare
- H410 — Krav som gjeld infrastruktur
- H430 — Krav til rekkefølge infrastruktur
- H570 — Bevaring kulturmiljø
- H760 — Bandlegging i henhold til føresegner §12-7

BESTEMMELSESOMRÅDER
(PBL §12-7)

- #@1 — Foreløpig bygge- og anleggsområde
- #10_@ — Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak - Innløysing av kulturminner

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOL
(JF. REGULERINGSFØRESEGNENE)

- Illustrasjon av plangrense (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Føresegngrense (RpBestemmelseGrense)
- Sikringsgrense (RpSikringGrense)
- Infrastrukturgrense (RpInfrastrukturGrense)
- Faregrense (RpFareGrense)
- Omsyngrense (RpAngittHensynGrense)
- Bandleggingsgrense (RpBåndleggingGrense)
- Byggegrense (1211)
- Bygg som skal fjernast (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert støttemur (1228)
- Bru (1252)
- Tunnel (1254)
- Avkøyring
- Brukar
- Tunnelopning
- Stenging av avkøyring

REG.EIGEFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o_ — Offentleg arealformål
- f_ — Felles arealformål

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bygg
- Kulturminne

Geodetisk grunnlag: NTM-sone 5 Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Siste uttaksdato basiskart: 22.08.2013

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1
0 25 50m

Reguleringsplan, områderegulering for:

jf. plan- og bygningslovas (pbl) kap.12

FJELL KOMMUNE
RV 555
Nasjonal arealplan-ID 20130001 362RP
Delstrekning: Kolltveit - Bildøystraumen

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	05.05.2013	———	———
Vedtak offentleg ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2.gangs handsaming	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Vedtak i kommunestyret	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**
Kunngjering av godkjent plan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstillar: Statens vegvesen
Utarbeidd av: RAMBØLL
Saksnummer Fjell kommune: 2013/452
Siste revisjonsdato plankart: 10.06.2015

PLANFORSLAG

L:\1531\B\97-PRODAA k PRDF_NR\Plandata\Fagmodyl.AV_REG_Fjell_Parsell1.dwg, 04.06.2015 11:41:12, Rambøll Norge AS - Aksel Sumtveitdal