



## TEIKNFORKLARING

Plankart 2\_1 SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-6)		OMSYNSSONER (PBL §12-6)	
<b>BYGG OG ANLEGG</b> (PBL §12-5 nr. 1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>HT40 Frisikt</li> <li>HT90 Andre sikringssoner - Hjortetrekk</li> <li>H250 Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenningskabler)</li> <li>HT10 Annan fare</li> <li>HT30 Krav som gjeld infrastruktur</li> <li>H570 Krav til rekkefølge infrastruktur</li> <li>H570 Bevaring kulturmiljø</li> <li>H760 Bandlegging i innhold til føresegner §12-7</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>B Bustader (1110)</li> <li>BS Sentrumsformål (1130)</li> <li>BF Forretningar (1150)</li> <li>BFL Forsamlingslokale (1165)</li> <li>BV Bensinstasjon/vegserviceanlegg (1300)</li> <li>BGB Golfbane (1450)</li> <li>BKB Forretning/industri (1812)</li> <li>BKB Kontor/industri (1830)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>H250 Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenningskabler)</li> <li>HT10 Annan fare</li> <li>HT30 Krav som gjeld infrastruktur</li> <li>H570 Krav til rekkefølge infrastruktur</li> <li>H570 Bevaring kulturmiljø</li> <li>H760 Bandlegging i innhold til føresegner §12-7</li> </ul>	
<b>SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 2)		<b>BESTEMMELSESMÅLER</b> (PBL §12-7)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>SKV Køyreveg (2011)</li> <li>SF Fortau (2012)</li> <li>SGS Gang - / sykkelveg (2015)</li> <li>SGG Gangveg/gangareal (2016)</li> <li>SS Sykkelveg/-felt (2017)</li> <li>SVT Annan veggrunn-tekniske anlegg (2018)</li> <li>SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)</li> <li>SH Haldeplass/plattform (2025)</li> <li>STK Trase for kollektivtransport (2061)</li> <li>SKA Kollektivanlegg (2071)</li> <li>SKH Kollektivhaldeplass (2073)</li> <li>SPP Parkeringsplassar (2082)</li> <li>SKF Samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål, Gang-/sykkelveg (2015), Køyreveg (2011)</li> <li>SAA Samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål (2000)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>#1 Foreliggende bygge- og anleggsområde</li> <li>#10 Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak - Innlysing av kulturminner</li> </ul>	
<b>GRØNTSTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 3)		<b>JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOL</b> (JF. REGULERINGSFØRESEGNER)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>G Grøntstruktur (3001)</li> <li>GF Friområde (3040)</li> <li>GP Park (3050)</li> <li>GAA Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål Grøntstruktur (3001) Nett for overveitning (2143) Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål Grøntstruktur (3001) Annan veggrunn - grøntareal (2019)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Illustrasjon av plangrense (via 1m utenfor juridisk plangrense) (Ri)Grense sammerfaller med RPFomålGrense Formålsgrense (RPFomålGrense) Føresegngrense (RiBestemmelseGrense) Sikringsgrense (RiSikringGrense) Infrastrukturgrense (RiInfrastrukturGrense) Føregrense (RiFøregrense) Omsyngsgrense (RiOmsyngGrense) Bandlegginggrense (RiBandleggingGrense) Byggegrense (1211) Bygg som skal fjerneast (1215) Reguleret senterlinje (1221) Frisiktlinje (1222) Reguleret støyskjerm (1227) Reguleret støttemur (1228) Bru (1252) Tunnel (1254)</li> </ul>	
<b>LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT</b> (PBL §12-5 nr. 3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>Avkøyring</li> <li>Brakar</li> <li>Tunnelopning</li> <li>Stenging av avkøyring</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>LL Landbruksformål (5110)</li> <li>LNA Naturformål av LNFR (5120)</li> <li>LF Friluftformål (5130)</li> <li>LS LNFR areal for spredde bustader-fritidsbygningar eller næringsbygningar m.m. Uttrykket m.m. indikerer anlegg og bygningar som ikkje er ledd i landbruk (5200)</li> </ul>		<b>REG.EIGEFORM</b> (PBL §12-7 nr. 14)	
<b>BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE</b> (PBL §12-5 nr. 3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>o Offentleg arealformål</li> <li>f Felles arealformål</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)</li> <li>VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Annen veggrunn - grøntareal (2019) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)</li> <li>VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Friluftsområde (6710) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)</li> </ul>		<b>BASISKART</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Friluftsområde (6710) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Eigedomsgrense</li> <li>Ekstisterende bygg</li> <li>Kulturmiljø</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Friluftsområde (6710) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Geodetisk grunnlag: NTM-sone 5 Eufref 89</li> <li>Geodetisk høydegrunnlag: NN1954</li> <li>Siste uttaksdato basiskart: 22.08.2013</li> <li>Ekvidistanse: 1m</li> <li>Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1</li> <li>0 25 50m</li> </ul>	
<b>Reguleringsplan, områderegulering for:</b>			
f. plan- og bygningslova (pbl) kap.12			
<b>FJELL KOMMUNE</b>			
<b>RV 555</b>			
<b>Nasjonal arealplan-ID</b>		20130001 362RP	
<b>Delstrekning: Kollveit - Bildøystraumen</b>			
<b>Sakshandsaming etter plan- og bygningslova</b>			
<b>Saksgang</b>	<b>Dato</b>	<b>Plankart datert</b>	<b>Føresegner datert</b>
Planoppstart kunnngort	05.05.2013		
Vedtatt offentlig ettersyn	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.aa - dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
2-gangs handsaming	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Vedtatt i kommunestyret	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Kunngjering av godkjent plan	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
			Saksnummer Fjell kommune: 2013/452 Siste revisjonsdato plankart: 10.06.2015