



TEIKNFORKLARING Plankart 14_1 SOSI ver. 4.5

<p>AREALFORMÅL (PBL §12-6)</p> <p>BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> B Bustader (1110) BS Sentrumsformål (1130) BF Forretningar (1150) BFL Forsamlingslokale (1165) BV Bensinstasjon/vegserviceanlegg (1300) BGB Golfbane (1450) BKB Forretning/industri (1812) BKB Kontor/industri (1830) <p>SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> SKV Køyreveg (2011) SF Fortau (2012) SGS Gang - / sykkelveg (2015) SGG Gangveg/gangareal (2016) SS Sykkelveg/-felt (2017) SVT Annan vegggrunn-tekniske anlegg (2018) SVG Annan vegggrunn - grøntareal (2019) SH Haldeplass/plattform (2025) STK Trase for kollektivtransport (2061) SKA Kollektivanlegg (2071) SKH Kollektivhaldeplass (2073) SPP Parkeringsplassar (2082) SKF Samferdselsanlegg og /eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål, Gang-/sykkelveg (2015), Køyreveg (2011) SAA Samferdselsanlegg og /eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål (2000) <p>GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> G Grøntstruktur (3001) GF Friområde (3040) GP Park (3050) GAA Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål (3001) GAA Nett for overvåking (2143) GAA Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål (3001) GAA Annan vegggrunn - grøntareal (2019) <p>LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT (PBL §12-5 nr. 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> LL Landbruksformål (5110) LNA Naturformål av LNFR (5120) LF Friluftformål (5130) LS LNFR areal for spredde bustader-fritidsbygningar eller næringsbygningar m.m. Uttrykket m.m. indikerer anlegg og bygningar som ikkje er ledd i landbruk (5200) <p>BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710) VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Annen vegggrunn - grøntareal (2019) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710) VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre hovudformål Friluftsområde (6710) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710) 	<p>OMSYNSSONER (PBL §12-6)</p> <ul style="list-style-type: none"> H140 Frisikt H190 Andre sikringssoner - Hjortetrekk H290 Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenningskåblar) H290 Annan fare H410 Krav som gjeld infrastruktur H430 Krav til rekkefølge infrastruktur H570 Bevaring kulturmiljø H760 Bandlegging i henhold til føresegnar §12-7 <p>BESTEMMELSESMÅLER (PBL §12-7)</p> <ul style="list-style-type: none"> #10_1 Foreløpig bygge- og anleggsområde #10_2 Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak - Innlysing av kulturminner <p>JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (JF, REGULERINGSFØRESEGNER)</p> <ul style="list-style-type: none"> Illustrasjon av plangrense (via 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammentfaller med RpFormålGrense Formålsgrense (RpFormålGrense) Føresegnsgrense (RpBestemmelseGrense) Sikringsgrense (RpSikringGrense) Infrastrukturgrense (RpInfrastrukturGrense) Faregrense (RpFareGrense) Omsynsgrense (RpAnleggHensynGrense) Bandleggingsgrense (RpBandleggingGrense) Byggegrense (1211) Bygg som skal fjerneast (1215) Regulert senterlinje (1221) Frisiktlinje (1222) Regulert støyskjerm (1227) Regulert støttemur (1228) Bru (1252) Tunnel (1254) <p>REG.EIGEFORM (PBL §12-7 nr. 14)</p> <ul style="list-style-type: none"> o Offentleg arealformål f Felles arealformål <p>BASISKART</p> <ul style="list-style-type: none"> Eigedomsgrense Eksisterande bygg Kulturmiljø <p>Geodetisk grunnlag: NTM-sone 5 Eufref 89 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954 Siste uttaksdato basiskart: 22.08.2013</p> <p>Ekvidistans: 1m Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1</p>
---	---

Reguleringsplan, områderegulering for:

FJELL KOMMUNE
RV 555
Nasjonal arealplan-ID 20130001 362RP
Delstrekning: Arefjordpollen - kommunegrense Bergen

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunnngort	05.05.2013		
Vedtak offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2.gangs handsaming	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Vedtak i kommunestyret	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kunngjering av godkjent plan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeidd av: **RAMBOLL**

Saksnummer Fjell kommune: 2013/452
Siste revisjonsdato plankart: 10.06.2015