

Søknad

Søknadsnr.	2015-0188	Søknadsår	2015	Arkivsak
Støtteordning	Regionale utviklingsprosjekt Hordaland			
Prosjektnavn	Nohengjo på Hellesøy - restaurert landemerke i Øygarden			

Kort beskrivelse

Hengjo er en gammel verneverdig nohenge på Hellesøy fra 50-tallet. Hengjos Venner skal sammen med Kystmuseet og Øygarden kommune restaurere Hengjo. Hengjo skal utvikles til et flerbruksbygg og attraktivt aktivitetssenter for Hellesøy, Øygarden kommune og Bergensregionen.

Prosjektbeskrivelse

Nohengjo på Hellesøy med sin unike beliggenhet er et kulturminne for Øygarden kommune og et landemerke ved innseilingen til Hellesøy havn (viser til vedlagt uttalelse fra kommunen - vedlegg 1). Nohengjo utgjør i dag en sterk kvalitet for området og er en historisk perle. Hellesøy som lokalsamfunn har en verdifull kulturarv og en unik plassering i øyriket Øygarden. Hengjo på Hellesøy er den siste nohengjo i Øygarden. Som et verneverdig objekt har Hengjo bevaringsverdi som kulturminne.

Øygarden kommune vedtok i november 2011 en reguleringsplan for Hellesøy havn. Området under og rundt Hengjo har status "Offentlig Friområde". I "føresegnene" (vedlegg 3) til planen står det om Hengjo at området skal bevares og at det ikke er tillatt å rive Hengjo.

Bygget står på peler og er bardunert for å tåle vindpress. Hengjo er bygget i tre. Taket er av asbest og bølgeblekk. Oppe er et åpent rom på ca 170 m² med vinduer og dør for opp- og nedheising av nøter og utstyr. Etter at det opprinnelige behovet for Hengjo forsvant, har bygget stått tomt og ubrukt. Det ble gjort forsøk på restaurering for mer enn 15 år siden, men dette stoppet opp og bygget har stått til nedfalls siden den gangen (bilder av Hengjo - vedlegg 17).

Imidlertid har tidens tann tæret på bygg og fundament. Det er nødvendig med umiddelbare strakstiltak for å sikre at bygget ikke raser sammen. Deler av fundamentet er rast ut og noen av stokkene i fundamentet har store råteskader. Bolter er rustne og delvis tæret i stykker. Barduner og alle festepunkter må etterses og eventuelt byttes ut før arbeide med bygningskroppen kan starte.

Hengjos Venner ble stiftet høsten 2013 med mål å restaurere, ta vare på og drifte Hengjo. Målet er å få gjenskape Hengjo som et vakkert og funksjonelt signalbygg, slik at den kan nyttes til diverse kulturformål, sosiale møteplasser, reiselivsattraksjon og næringsaktiviteter (prosjektskisse for uforming av Hengjo - vedlegg 8). Dette betinger at det tilrettelegges for adkomst, fasiliteter og servicearealer.

Nohengjo på Hellesøy er nå underlagt Stiftelsen Kystmuseet i Øygarden/Museum Vest, som skal eie og disponere bygningen. Kommunestyre i Øygarden godkjente i juni 2015 avtale med grunneiere om

grunnavståing av friområdet Nothengjo står på. Fra før har eier av bygningen gitt Hengjo i gave til Øygarden kommune, under forutsetning at grunnen vært avstått av de tidligere eierne. Kystmuseet i Øygarden har inngått avtale med Hengjos Venner om utvikling og drift av Hengjo på Hellesøy. Vi viser til vedlagte dokumentasjon og avtaler (vedlegg 4-7).

Vi ser for oss at vi er klare til å starte restaurering og ombygging som skal sikre vern av bygget dersom vi skulle få tilskuddet fra Hordaland fylkeskommune. Vi har på plass:

- Alle avtaler på eierskap, forankring mot Øygarden kommune, ombygging og drift
- Tilstrekkelig egenkapital til å gjennomføre første deler av prosjektet (nødsreparasjoner mv)
- Faglige aktører innen arkitekt, VVS, elektro og byggeledelse
- Menneskelig kapital og kompetanse til å lede og engasjere til dugnadsinnsats

Restaurering av Hengjo vil også være stedsutvikling av Hellesøy og nordre Øygarden. I planene tar vi hensyn til verdien bygningen har for Hellesøy sin identitet og fremhever Hengjo som ny ressurs for næringsaktivitet. Gjennom en plan for vedlikehold og bedre tilgjengelighet er målet å utnytte et besøkspotensial. Som et kulturminne vil Hengjo være en ny og spennende attraksjon. Aktiviteter i Hengjo knyttet til kultur, sosiale møteplasser og reiseliv vil på sikt gi synergieffekt med flere besøkende og mer turisme. Dette vil skape omdømme av bygden og kommunen. Ringvirkningene vil komme også andre næringer i regionen til gode (uttalelse fra Gode Sirkler - vedlegg 2).

Hengjo skal drives på en bærekraftig og økonomisk forsvarlig måte. Driftskostnadene for bygget blir knyttet vesentlig til offentlige utgifter, strøm og noe enklere vedlikehold siden bygningen fremstår som nyrestaurert og oppusset. I tillegg kommer lønninger til dem som skal drive bygget (vedlegg 15-16).

Hengjos Venner har som mål å drive bygget dels på dugnad og dels på lønnet arbeid for på den måten å skape tilhørighet og tilknytning for de lokale kreftene og sikre kontinuitet i driften. Inntekter vil komme gjennom å utvikle konseptet for Hengjo, samt skaffe inntekter fra bruken av lokalet gjennom en aktiv markedsføring av aktiviteter og utvikling av gode løsninger. Gjennom å gjøre Hengjo tilgjengelig for markedet i samarbeid med andre større turismeprosjekt for regionen, ser vi for oss å knytte flere arbeidsplasser til utviklingen, blant annet gjennom å gi ringvirkninger for butikken, kaféen, utleie av rorbuer, leiligheter og gjestehuset på Hellesøy for å nevne de næringene vi har i området.

Vi har utarbeidet en driftsmodell som viser bærekraft for fremtidig drift av Hengjo (vedlegg 16).

Hengjos Venner har sammen med Øygarden kommune og Kystmuseet arbeidet lenge for å få lagt en god plan for Hengjos fremtid.

Vi har sikret oss midler til startkapital gjennom inntekter fra offentlig og private i tillegg til innsamlinger og medlemskontigenter. Regnestykket ser slik ut:

- Hordaland fylkeskommune - Øygarden kommune har tidligere fått kr. 100 000 øremerket restaurering av Hengjo

- Øygarden kommune - tilskudd nærmiljø- og kulturminnemidler kr. 25 000 (vedlegg 14)
- Sparebanken Vest allmenntilgjengelige midler – prosjekt "Hjertebank for Sotra og Øygarden" kr. 100 000
- Diverse grasrotmidler, medlemskontigent, innsamlinger og dugnadsinnsats ca. kr. 100.000

Tilskuddet fra Hordaland fylkeskommune innenfor rammeverket for unike regionale prosjekter skal brukes til prosjektet slik (ref. vedlagt kostnadsoverslag - vedlegg 9):

- Utvendige arbeider (1.halvdel 2016) - for å restaurere bygget og bringe det tilbake til opprinnelig form i størst mulig grad i henhold til "føresegner" gitt av Øygarden kommune i reguleringsplanen for Hellesøy havn
- Innvendig oppgradering til funksjonell bruk (2.halvdel 2016)
- Prosjektledelse, arkitekt og øvrige tekniske rådgivere (prosjektperioden fra høsten 2015 til ut 2016)

I tillegg til offentlige bidrag og private investeringer regner vi med en betydelig dugnadsinnsats gjennom hele prosjektperioden. Dette fremgår av kostnadsoverslaget og finansieringsplanen.

Når denne delen av prosjektet er gjennomført har vi planer for å glasse inn underetasjen og dermed få tilgang på økt areal. Denne delen vil vi arbeide videre med i utformingen gjennom drøftinger med vernemyndighet.

Der planlegges og å anlegge en liten bit vei og en liten parkeringsplass for av og pålessing.

Kontaktopplysninger

Funksjon	Navn	Adresse/poststed	Mobil
Søker / Prosjekteier	Hengjos Venner Org.nr:912737748	c/o Terje Nilsen Storhøyen 12 5334 HELLESØY	90571265
Kontakt- person	Terje Nilsen	Storhøyen 12 5334 HELLESØY	90571265
Prosjekt- leder	Terje Nilsen	Storhøyen 12 5334 HELLESØY	90571265

Mottatt offentlig støtte tidligere: Ja

Øygarden kommune har tidligere fått kr. 100 000 fra Hordaland fylkeskommune øremerket restaurering av Hengjo. Midlene skal overføres Hengjos Venner. Ref. sakspapirer om "Grunnavståing av friområde - Notgengjo Hellesøy" side 2.

Tilskudd fra Øygarden kommune - nærmiljømidler 2014 kr. 15 000 og kr. 10 000 fra kulturminnepotten øremerket sikring av Hengjo. Brev fra kommunen datert 15.06.14 vedlagt.

Spesifikasjon

Bakgrunn

Lokalbefolkningen har i lengre tid jobbet for at man skulle få anledning til å ta i bruk Hengjo til beste for bygden og kommunen. Bevaring og utvikling av Hengjo er en sentral del av LivOGLyst prosjekt i nordre Øygarden. LivOGLyst satsning i 2013 "Bygda mi som innovasjonsalmenning: 5334 Hellesøy – At the end of the road" hadde hovedmål å etablere varige strukturer for god bokvalitet, engasjement og utvikling i 5334 Hellesøy. LivOGLyst prosjekt 2014-2016 "5334 Hellesøy – her vil med leva og bu – «at

the end of the road»" er en visjon som skal virkeliggjøres gjennom omfattende endring av Hellesøy havn og det tiliggende landemerke Hengjo.

Selve Hengjo var eid av Thorleif J. Hellesøy og grunnen av et antall grunneiere. I møte med Thorleif J. Hellesøy fikk Nærmiljøutvalget (NMU) Bakken Krins for flere år siden løfte om å få overtatt Hengjo vederlagsfritt om man får til en ordning med grunneierne. NMU så at dette er et omfattende arbeid og tok opp saken med Øygarden kommune som var villig til å kjøre saken videre overfor eierne. Vi viser til vedlagt saksgang og dokumentasjon fra Øygarden kommune "Grunnavståing av friområde - Nothengjo Hellesøy - Godkjenning av grunnavtale og oppgjør for grunn".

Prosjekt mål

Målet for LivOGLyst prosjekt i 5334 Hellesøy er å skape en attraktiv landsby ved havet. Hengjo vil være en av bærebjelkene i å kunne virkeliggjøre denne visjonen.

Prosjekt målet er derfor å restaurere bygget og utvikle Hengjo med sin særegne historiske utforming og beliggenhet til et kulturbygg og attraktivt aktivitetssenter som er et landemerke for regionen.

Prosjekt mål videre er å få restaurert og innredet Hengjo til sykkel VM 2017.

Forankring

Kommuneplanen til Øygarden kommune sier under avsnitt om levende bygder at kommunen må ha attraktive bustad, friluft og fritidstilbud. Kommunen ønsker levende bygdesamfunn med aktiviteter og fritidstilbud også utenfor tettstedene. Til dette trenger kommunen hjelp og medvirkning fra innbyggerne, bistand fra regionale samarbeidspartnere, næringsliv og eksterne fagmiljø, heter det videre i kommuneplanen.

Det lokale nærmiljøutvalget i nordre del av Øygarden (NMU Bakken krins) gjennom LivOGLyst prosjekt og den frivillige organisasjonen Hengjos Venner har vist et stort engasjement. Dette har kommet tydelig frem i forbindelse med avvikling av flere folkemøter og jevn dialog med kommunen. NMU og Hengjos Venner har vært pådrivere ovenfor kommunen for å løse saken med Hengjo knyttet til grunn og eierskap.

Restaurering og utvikling av Hengjo er godt forankret i Øygarden kommune, Kystmuseet i Øygarden og den lokale befolkningen gjennom medlemsorganisasjon Hengjos Venner. Vi viser til vedlagte avtaler:

- Avtale mellom Øygarden kommune og grunneierne av Hengjo (vedlegg 5)
- Avtale mellom Øygarden kommune og Thorleif J. Hellesøy (vedlegg 6)
- Vedtak om at Hengjo eies av Øygarden kommune og forvaltes av Kystmuseet (saksgangsdokumentasjon - vedlegg 4)
- Avtale mellom Kystmuseet og Hengjos Venner om utvikling og drift av Hengjo (vedlegg 7)

Reguleringsplan for Hellesøy havn og tilhørende føresegner (vedtatt 09.11.2011) stadfester at målet med reguleringen er blant annet å sikre at Nothengjo med nærområde blir bevart og tilkomst sikret (pkt. 1.1).

Kulturplan for Øygarden kommune 2013-2023 er godkjent i Kommunestyre den 12.12.2012. Prosjektet med Hengjo og kulturplanen har mange sammenfallende mål og strategier.

Samfundelsen i kommuneplanen 2014-2022 påpeker at i denne planperioden skal kommunen prioritere en kulturminneplan.

Prosjektorganisering

I avtalen mellom Kystmuseet og Hengjos Venner har Hengjos Venner fått oppgave å bygge om og drifte Hengjo. Styret i Hengjos Venner har ansvaret for koordinering av løpende aktiviteter i denne prosessen.

Øygarden kommune gjennom Kystmuseet har fast plass i styret i Hengjos Venner. Styret i Hengjos Venner velger styringsgruppe og prosjektleder. Under prosjektleder kommer flere arbeidsgrupper som består av profesjonelle og frivillige:

- Konseptutvikling Hengjo, herunder avklaring med vernemyndighet muligheter og begrensninger for å kunne utvikle bygget.
- Utvikle anbudsgrunnlag og arbeidsbeskrivelser. Innhente tilbud og priser, lage innstilling og gjennomføre innkjøp.
- Byggeledelse og detaljoppfølging.
- Løpende rapportering til Kystmuseet og Øygarden kommune.

Hengjos Venner har innhentet vurdering fra arkitekt- og ingeniørfirma Artec i Bergen som har gitt innspill til organisering av prosjektet med hensyn til fagkompetanse (vedlegg 11).

Samarbeidspartnere

Følgende samarbeidspartnere ser vi for oss som aktuelle i vårt prosjekt. Listen er ikke komplett, da det vil være naturlig at flere aktuelle aktører vil komme til:

Øygarden kommune – som eier gjennom Kystmuseet
Stiftelsen Kystmuseet i Øygarden – overordnet samarbeidspartner
Hordaland fylkeskommune
Fylkesmannen i Hordaland
Gode Sirkler og tilhørende kommuner (Fjell, Sund, Askøy)
Kysteventyret
LivOGLyst nettverk
Frivillighetsentralen i Øygarden
Dale Oen Experience
Reiselivsnæringen i Hordaland
Business Region Bergen
Sykkel VM 2017
Vest Næringsråd
Bergen Næringsråd
Bergen kommune
Kunstmuseene i Bergen
Aktuelle ressurspersonar, entreprenører o.a. samarbeidspartnere

Aktiviteter

Hengjo har et stort potensiale til å bli multibygg som huser flere aktiviteter. Restaurering og innvendig utvikling vil gi mulighet til å skape aktiviteter knyttet til kulturformål, reiseliv, møtevirksomhet og sosiale møteplasser.

Det utvendige må gjøres slik at bygget opprettholder sin opprinnelige stil. Arbeidet skal utføres i henhold til krav i den vedtatte reguleringsplanen for Hellesøy havn. Selve innredningen står man fritt til å utforme. Rommet må være utstyrt etter dagens standard med hensyn til gulv, tak, isolasjon, varme, lys og tilkomst for rullestol (universell utforming).

Det er per i dag ingen faste møteplasser for LivOGLyst aktiviteter i 5334 Hellesøy. Aktivitetene siden 2013 er blitt gjennomført enten i private naust (musikk og quiz kvelder, kurs i bruk av garn) eller private hus (gitarkurs) eller på bedehuset (lørdagskafeen), der det er begrensede muligheter for innhold.

Hengjo vil gi mulighet til å samle eksisterende aktivitetene på en plass og gi inspirasjon for utvikling av nye prosjekter og aktiviteter etter LivOGLyst prosjektperioden er over.

Eksisterende aktiviteter som vi mangler fast forsamlingslokalet til er:

- Lørdagskafeen
- Vinyl- og quiz kvelder
- Aktiviteter i regi av film- og foto klubben
- Gitarkurs og andre kurs
- Konserter
- Basar i forbindelse med høytider
- Arbeidsmøter i bolyst gruppen som jobber med planlegging og gjennomføring av bl.a. årlige arrangementer som Hellesøydagen, karneval, familiedag
- Folkemøter og andre prosjektmøter

Hengjo som multifunksjonell samfunnshus vil bidra til større mangfold av aktiviteter rettet mot flere målgrupper. Nye potensielle aktiviteter vi ønsker å utvikle og gjennomføre er:

- Museum/historiefortelling i samarbeid med Kystmuseet
- Diverse kultur arrangementer og utstillinger
- Salgsutstillinger med lokale kunst- og håndverk
- Aktiviteter for barn og ungdom
- Nye kurs og klubb
- Bygdekino
- Selskapslokale / sommerrestaurant (i samarbeid med lokale næringsdrivende butikk og pub/kafé)
- Vinteraktiviteter som reparasjoner av trebåter
- Lettere idrettsaktiviteter som bordtennis og lignende
- Havkontor – utleie av lokaler til mindre næringsdrivende med mulighet for bolig og båtplass på Hellesøy (ref. LivOGLyst-prosjekt på Espevær)
- Håndverksaktivitet (eks. båtverksted for gamle oselvere) som kan drives sammen med skoleverket

og være en del av den "kulturelle skolesekken".

Målgrupper

Prosjektet er rettet mot: fastboende, fritidsboende, potensielle tilflyttere, turister og besøkende, barn og unge, eksisterende og potensielle næringsdrivende og utviklere av kulturbasert næring,

Resultat

Med Hengjo som et landemerke i Øygarden kommune og i Bergensregionen vil Hellesøy fremstå som et attraktivt sted å bo og besøke. Et spennende aktivitetstilbud vil øke trivsel og tiltrekke flere fastboende, hyttefolk og gjøre stedet mer attraktivt som reisemål. Lokalbefolkning får bedre forankring og blir mer stolte av stedet. Det er derfor viktig å få Hengjo restaurert og innredet.

Hengjo som kulturminne og aktivitetssenter vil trekke publikum fra nært og fjernt. Turisme (norske og utenlandske) og næringsaktivitet i den forbindelse vil styrke lokalsamfunnet og skape arbeidsplasser. Dette vil gi en sterk positiv utvikling til nordre Øygarden.

Omfanget i prosjektet vil bidra til mer entreprenørskap (kulturbasert næring) og trekke folk med relevant kompetanse. Utvikling av Hengjo vil sette Hellesøy og Øygarden tydeligere på kartet.

Effekter

Regional næringsplan for Hordaland 2013-2017 har visjon "Sammen om verdiskaping i en av Europas innovative regioner". Hengjos Venner sammen med Kystmuseet i Øygarden og Øygarden kommune ønsker å være en av aktørene som bidrar til gjennomføring av denne planen og visjonen.

Gjennom prosjektet med Hengjo skal Hellesøy kunne nytte sitt potensiale som utfartssted til fjerne og nære øyer. Hellesøy har verdien som rasteplass, bade- og fiskested, og som historisk aktør i havfiske. Som restaurert landemerke med rikt innhold, kan Hengjo bidra til mer innovasjon, skape arbeidsplasser og mer verdiskaping.

Reiselivet er en viktig næring i Hordaland. Opplevelsesbasert reiseliv er i vekst. Dette gjelder også Norge og opplevelser i bygde Norge. Restaurering og innredning av Hengjo med gode tilbud innenfor kultur- og samfunnsliv vil gjøre Øygarden til et enda mer attraktivt reisemål. Dette er spesielt aktuelt med hensyn til Sykkel VM 2017.

Høyere sosial trivsel og flere lokale tilbud er en satsning på å gjøre lokalsamfunn mer attraktive og dermed ha effekt for breiere grupper av innflyttere. Prosjektet med Hengjo på Hellesøy vil styrke og utvide satsning for videre lokal samfunnsutvikling i kommunen.

Parallelt med Hengjo, arbeides det med å utvikle havnen med over 100 nye båtplasser, boliger ved sjøen, fasiliteter, badebasseng mv. Hengjo ligger sentralt i havnen og vil dermed kunne være det fyrstårnet som hele utviklingsprosjektet for Hellesøy trenger. Vi viser til vedlagte tegninger - oversikt for Hellesøy havn med Hengjo (vedlegg 12-13).

Øygarden kommune har i budsjettet for 2015 satt av kr. 500 000 og i økonomiplan 2015-2018 for 2016 kr. 1 500 000 til realisering av planer for Hellesøy kai og snuplass i samarbeid med Statens vegvesen.

Tids- og kostnadsplan

Tidsplan

Fra 1.9.15 - 31.12.15: Gjennomføre nødreparasjoner av fundamentet for Hengjo.

Pkt 1: Fundamentet i sørvest er rast ut i sjøen. Vi må forankre og støpe nytt fundament i sjø.

Pkt 2: Noen av de bærende søylene er råtnet. Disse skal skiftes ut.

Pkt 3: Alle barduner med fester i bakken og i Hengjo skal ettersees og svake punkt byttes ut.

Pkt 4: Betongplaten har sprukket opp flere steder fordi deler av fundamentet er seget ut. Etter at pkt 1-3 er utført, kan ny plate støpes.

Arbeidene finansieres gjennom bruk av egenkapital og dugnad.

Fra 1.1.16 - 30.6.16: Ytre arbeider

Pkt 1: Skifte tak, sette inn takvinduer og skifte utvendig kledning er hovedmilepæl.

Pkt 2: Bygge rampe og rømningstrapp sikrer lett adkomst til innvendige lokaler og er milepæl nr to.

Fra 1.9.16 - 31.12.16: Innvendige arbeider

Pkt 1: Elektrisk og VVS installasjoner.

Pkt 2: Isolere vegger og tak.

Pkt 3: Bygge fasilitetsrom for kjøkken, toaletter, garderobe mv.

Milepæler om prosjektledelse:

Fra 1.9.15 - 31.12.15: Gjennomgå prosjektet med vernemyndighet, få frem muligheter og begrensninger.

Fra 1.9.15 - 31.12.15: Lage beskrivelser for arbeidene, innhente priser og velge leverandører.

Fra 1.1.16 - 31.12.16: Følge opp prosjektet.

Kostnadsplan

Tittel	2015	2016	2017	2018	2019	SUM
Diverse uforutsatte kostnader		252 500				252 500
Dugnadsarbeid innvendig: 780 t á kr. 250		195 000				195 000
Dugnadsarbeid nødreparasjoner: 280 t á kr. 250	70 000					70 000
Dugnadsarbeid prosjektoppfølgning: 300t á kr. 250	12 500	62 500				75 000
Dugnadsarbeid ytre arbeider: 240 t á kr. 250		60 000				60 000
Innvendige arbeider: isolasjon, EL, VVS, mv.		665 000				665 000

Nødsreprasjoner: sikre fundament	112 500		112 500
Offentlige kostnader: byggesaksavgift, tilkobling		50 000	50 000
Prosjektledelse: arkitekt, byggeledelse, rådgivere	112 500	157 500	270 000
Ytre arbeider: tak, kledning, adkomst til bygget		1 065 000	1 065 000
Sum kostnad	307 500	2 507 500	2 815 000

Finansieringsplan

Tittel	2015	2016	2017	2018	2019	SUM
Dugnadsarbeid	82 500	317 500				400 000
Egenkapital: Grasrot, medlem, arrangement, dugnad		90 000				90 000
Hordaland fylkeskommune c/o Øygarden kommune	100 000					100 000
Næringslivet		100 000				100 000
Regionale utviklingsprosjekt Hordaland	2 000 000					2 000 000
Sparebanken Vest allmennyttige midler	100 000					100 000
Øygarden kommune: nærmiljø- og kulturminnemidler	25 000					25 000
Sum finansiering	2 307 500	507 500				2 815 000

Geografi

1259-Øygarden

Vedleggsliste

Dokumentnavn	Filstørrelse	Dato
Vedlegg 1 - Nothenjo på Hellesøy - uttalelse fra Øygarden kommune.pdf	249 902	01.10.2015
Vedlegg 10 - Pristilbud Hengjo nytt tak og kledning - TH Bhas Bygg.pdf	26 112	01.10.2015
Vedlegg 11 - Pristilbud Hengjo arkitektoppdrag - Artec.pdf	99 405	01.10.2015
Vedlegg 12 - Hellesøy havn visjon - arkitektskisse.PDF	1 705 719	01.10.2015
Vedlegg 13 - Hellesøy havn visjon - prospektskisse.JPG	2 120 913	01.10.2015

Vedlegg 14 - Tilskudd Øygarden kommune nærmiljø og kulturminnemidler 2014.pdf	717 038	01.10.2015
Vedlegg 15 - Kalkyle driftsmodell Hengjo.pdf	51 752	01.10.2015
Vedlegg 16 - Bærekraftig driftsmodell for drift av Hengjo.pdf	59 962	01.10.2015
Vedlegg 17 - Nohengjo på Hellesøy bilder.pdf	643 307	01.10.2015
Vedlegg 2 - Nohengjo på Hellesøy - uttalelse fra Gode Sirklar.pdf	473 149	01.10.2015
Vedlegg 3 - Føresegner Hellesøy havn.pdf	33 086	01.10.2015
Vedlegg 4 - Saksgang i kommunen - Grunnnavståing av friområde - Nohengjo Hellesøy.PDF	1 204 796	01.10.2015
Vedlegg 5 - Avtale Øygarden kommune og grunneierne.pdf	3 676 486	01.10.2015
Vedlegg 6 - Avtale Kystmuseet og TJH signert TJH.pdf	327 154	01.10.2015
Vedlegg 7 - Avtale Kystmuseet og Hengjos Venner signert TN.pdf	547 592	01.10.2015
Vedlegg 8 - Hengjo prosjektskisse.pdf	2 996 536	01.10.2015
Vedlegg 9 - Detaljert kostnadsoverslag med tidsplan Hengjo.pdf	50 585	01.10.2015