



Haugen Vva As
Fabrikkgaten 7b
5059 BERGEN

Deres ref.

Deres brev av:

Vår ref.

201408240-5
SOHO

Emnekode

EVA-5465

Dato

11. april 2014

Gnr 181 bnr 5, 18 m.fl. Åsane byggesenter. Vann- og avløpsetatens uttalelse til VA-rammeplan fro plan ID 196500 00

Vi viser til VA-rammeplan for Åsane byggesenter , mottatt den 04.03.2014 samt revisjoner mottatt 07.04.2014 og 10.0.42014.

Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår i notat og plankart av 04.03.2014 og senere revisjoner.

Vannforsyning:

Området er planlagt tilknyttet offentlig Ø250mm vannledning i Salhusvegen . Det skal fremføres vann til forbruksvann, slukkevann og sprinkleranlegg. Det skal etableres flere ny slukkevannsuttak i området.

Håndtering av spillvann:

Området er planlagt tilknyttet offentlig Ø160mm spillvannsledning som ligger i Salhusvegen med gravitasjonsledning.

Overvannshåndtering:

Det etableres et internt overvannssystem som ledes til fordrøyningsmagasin etablert under parkeringsplass. Utløpet fra fordrøyningsmagasinet ledes til infiltrasjon i grunnen, veggroft eventuelt til bekk i området. Eksisterende bekk i området skal holdes åpen. Eksisterende dam skal opprettholdes som et fordrøyningsmagasin

Flomveier er vist på vedlagt VA-rammeplankart.

Kommunal overtakelse:

Vannledning frem til slukkevannsuttak skal opparbeides etter pbl § 18-1 2. ledd og VA-norm i Bergen kommune, og overtas av VA-etaten.

En eventuell overtakelse av spillvannsledningen må avklares nærmere i detaljprosjekteringen

VA-etaten har følgende merknader til VA-rammeplan:

I forbindelse med detaljprosjekteringen vil VA etaten foreta en kapasitetsberegning som kan dokumentere vannmengde og resttrykk som kan leveres fra det kommunale ledningsnett. Dersom det ikke er tilstrekkelig kapasitet til å levere ønsket vannmengde og resttrykk til slukkevanns uttak og eller sprinkleranlegg må alternative løsninger vurderes

Det er flere utbyggingsplaner i området og vi ber om at denne utbyggingen koordineres med andre planer i området.

Vi ber om at det avholdes et avklaringsmøte med Vann- og avløpsetaten før detaljprosjekteringen starter opp. Utover det har VA etaten ingen merknader til VA rammeplanen

Med hilsen

VANN- OG AVLØPSETATEN

Solveig Hovland - fagansvarlig

Randi Erdal - avdelingsleder

Dette dokumentet er godkjent elektronisk.