

Hordlands Fylkeskommune
Postboks 7900
5020 Bergen

Att: Guro Klyve

Bergen, 21.10.2015

Delvis leiefritak hus og driftsbygning

Viser til tidligere års praksis med hensyn til leiekontraktens ordlyd om at vi skal i tillegg til leie stå for vedlikehold at klubbhuset på Fløksand.

På den annen side er det oppgradering som etter vår mening ikke ligger innenfor «vedlikeholds begrepet». Det vi si at vi har rustet opp bygget til å bli mer funksjonelt og bedre stand enn gårsdagens standard.

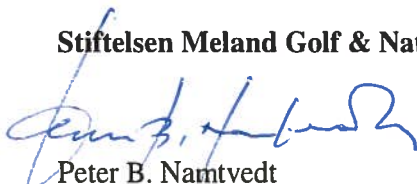
Vi setter stor pris på Fylkets sin velvillighet i løpet ab de siste årene, idet man til en hvis gard har akseptert, og godskrevet vår innats i denne sammenheng.

Som en vil se av vedlagte oppstilling som jeg har mottatt fra klubben har en ført total kr. 278.000 som vedlikehold/utbedringskostnader for 2015. Selv har jeg trukket ut malingsutgiftene, som jeg finner å måtte gå under vanlig vedlikehold. Men de andre kostnadene er, etter vår mening, i kategorien utbedringer/påkostning bygg. I regnestykket er disse igjen redusert med en lavere «dugnads time pris», som igjen munner ut i et fratrekk på kr. 170.000 som motregning på de 2 leie-fakturaene for 2015.

Vi håper på en forståelse i år også, da det ikke er, å stikke under stolen, at vi sliter på sponsor markedet, da flere av våre hovedsponsorer er knyttet til et svært stille offshore markedet for tiden. |Noe som betyr at klubbens økonomi er anstrengt.

Med vennlig hilsen

Stiftelsen Meland Golf & Naturpark



Peter B. Namtvedt

Meland Golfklubb**Vedlikeholdskostnader 2015**

Rune Mjøs

15.10.2015

Klubbhus	Materiell kostnadn	Antall timer	Personer	Timesats	Delsum	Totalt	ord verdi
							time prs kr.600
Ytre vedlikehold						69 000	
Diverse maling	10 000	30	1	300	19 000		28000
Stormen "Nina" - trefelling - rydde	5 000	50	3	300	50 000		95000
Indre vedlikehold						129 500	
Nytt vindu	7 000	10	1	300	10 000		13000
Snekker arbeid, isolering	50 000	30	1	300	59 000		71000
Maling	5 000	15	1	300	9 500		14000
El. Utbedrnger	45 000	20	1	300	51 000		57000
TOTALE VEDLIKEHOLDKOSTNADER	122 000					198 500	278 000
Maling ord. Vedlikehold						-19000	
Maling ord. Vedlikehold						-9500	
Total reduksjon						170 000	