



Bergens Jæger- og Fiskerforening  
Postboks 1154  
5811 BERGEN

Dato: 23.11.2015  
Vår ref.: 2014/18441-8  
Saksbehandlar: krigilh  
Dykkar ref.:

## Avslutning av leieforhold - Monrad Mjeldesvei 9

Vi viser til felles befaringsnotat den 16. november og e-post fra Dere av 19. november.

Dere ber om utsatt frist for tilbakelevering av rom brukt til kjølerom i kjeller. Vi godtar utsatt frist til 1. mars 2016, uten krav om leie for ekstraperioden.

Dere ønsker videre en kompensasjon for oppgraderinger foreningen har gjort i lokalene.

Vi har vurdert ønsket, men finner det ikke naturlig å betale kompensasjon for de oppgraderinger/ investeringer Dere har gjort. Tannhelseavdelinga vil ta i bruk lokalene ved leietidens utløp, og vil da kun i begrenset grad nytte seg av investeringene. Vi påpeker dessuten at leiebeløpet i alle år har ligget vesentlig under markedsleie, samt at vi de siste 5 årene har hatt 1-årige avtaler uten rett til forlengelse.

Av denne grunn blir det ikke betalt ut kompensasjon for oppgraderinger og investeringer.

Vennligst ta kontakt med Kristoffer Gilhus på tlf 55 23 90 67 dersom noe er uklart. Det praktiske rundt overlevering, utflytting kan avtales direkte med aktuell representant fra Tannhelseavdelinga.

Jostein Fjærestad  
eigedomsdirektør

Kristoffer Gilhus  
rådgjevar

*Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.*

Kopi:  
Tannhelseavdelinga v/ fylkestannlegen

