

Tilbud på salg av Breiholten 5

Minimumsprovisjon	Kr	45 000,-
Tilrettelegging	Kr	12 900,-
Honorar per visning	Kr	0,-
Markedsføringspakke	Kr	13 900,-
Nabolagsflyer 500 stk i nabolaget (DM)	Kr	1790,-
Tinglysning av pantedokument med urådighetserklæring	Kr	525,-
Gebyr ved innhenting av kommunale opplysninger	Kr	3 300,-
Grunnboksutskrift og tinglyst erklæring, pr. attest	Kr	206,-
Nabolagsprofil	Kr	340,-
Utlegg til fotograf ca.	Kr	3 000,-
Takst (Takst tatt 4/11)	Kr	0,-
Utlegg salgsoppgave	Kr	2 500,-
Sum	Kr	83 461,-

- **Vi har full salgsgaranti på hele vår tjeneste foruten taksten. Det vil si at dersom vi ikke klarer å selge din bolig til ønsket pris vil det heller ikke påløpe noen kostnader.**

Tilleggskostnader:

**Eventuell rengjøring/styling før visning,
Her gir jeg råd og skaffer et godt tilbud.**



Oversikt over markedsføringspakken:

Digital markedsføringspakke **kr 13 900,-**
Finn.no
Eiendomsmegler1.no
bt.no – karusellen
Facebook – kjøp av annonsering i en uke
Google annonsenettverk (ca 400 nettsteder) - kjøp av annonsering i en uke.

Jeg har satt sammen en pakke til dere som jeg mener skal markedsføre boligen best mulig – cost-value. I tillegg prøvd å gjøre dette så oversiktlig som mulig.

Den digitale markedsføringspakken er meget omfattende. Det gir oss mulighet til å sikte inn mot målgrupper samt at vi er til stede på veldig mange steder der folk ferdes på nett.

DM i nabolaget er et tillegg som jeg vet fungerer bra i dette området. Denne må ut i nabolaget før visning og skape en lokal "buzz" 😊. Det er alltid noen gode ambassadører i nærheten.

Jeg kommer til å ta meg av hele prosessen og stiller på alle visninger selv.

Ring meg når dere har sett igjennom så tar vi evt spørsmål.
Jeg ser frem til et godt samarbeid med dere.

Mvh



Knut Harald Olsen
Avdelingsleder/Megler MNEF
Tlf 94 15 84 82 email: knut.olsen@em1.no