

Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
 Hordamuseet
 Hordnesvegen 24

 5244 FANA

| | | | |
|---|---------------|----------|-------------|
| Tiltak på eiendommen: | | | |
| Gnr. 96 | Bnr. 629 | Festenr. | Seksjonsnr. |
| Eiendommens adresse Fanafjellsvegen 101 | | | |
| Postnr. 5244 | Poststed FANA | | |
| Kommune Bergen | | | |
| Eier/fester TRIS HOLDING AS | | | |

| | | | |
|----------------------------|----------|----------|-------------|
| Som eier/fester av: | | | |
| Gnr. 96 | Bnr. 1/6 | Festenr. | Seksjonsnr. |
| Eiendommens adresse | | | |

| | | | |
|---|--|---|---|
| Det varsles herved om | | | |
| Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1 | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nybygg | <input type="checkbox"/> Anlegg | <input type="checkbox"/> Endring av fasade | <input type="checkbox"/> Riving |
| <input type="checkbox"/> Skilt | <input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste | <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring |
| Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2 | | | |
| <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2 | | <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg | |
| Mindre tiltak til bebygd eiendom | | | |
| <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² | <input type="checkbox"/> Antennesystem | <input type="checkbox"/> Skilt/reklame | <input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d |
| <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² | <input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt | | |
| Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19 | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dispensasjon | | | |

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Oppføring av treningshall. I bygget blir det treningshall og kafe i 1. etg, og leilighet og kontorer i 2. etg. Det søkes dispensasjon fra uregulert byggeområde.

| | | | |
|---|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel | | | |
| Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. | | | |
| Ansvarlig søker/tiltakshaver | | Kontaktperson | |
| Navn Nydal Bygg Eff. AS | Navn Nils Erik Risholm | | |
| Besøksadresse Osvegen 142 | E-post nils@nydalbygg.no | | |
| Postadresse Osvegen 142 | Telefon: | Mobil 93095919 | |
| Postnr. 5227 | Poststed NESTTUN | | |
| Søknaden kan ses på hjemmeside: www.nydalbygg.no | | | |
| Merknader sendes: | Navn Nydal Bygg Eff. AS | Postadresse Osvegen 142 | |
| | Postnr. 5227 | Poststed NESTTUN | E-post nils@nydalbygg.no |

| Vedlegg | | | |
|--|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant |
| Kopi av søknad om tillatelse til tiltak | | | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19) | B | | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan, avkjøringsplan | D | 1-1 | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger (snitt og fasade) | E | 1-2 | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | Q | | <input checked="" type="checkbox"/> |

| | |
|---|--------------|
| Underskrift | |
| Sted NESTTUN | Dato 2/10-13 |
| Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver | |
| Gjentas med blokkbokstaver Nils Erik Risholm m/fullmakt | |



BERGEN KOMMUNE

DATISAKAKI

Byrådsavdeling for byggesak og bydeler

Etat for byggesak og private planer

Målestokk 1:1000

Dato: 24.11.2008

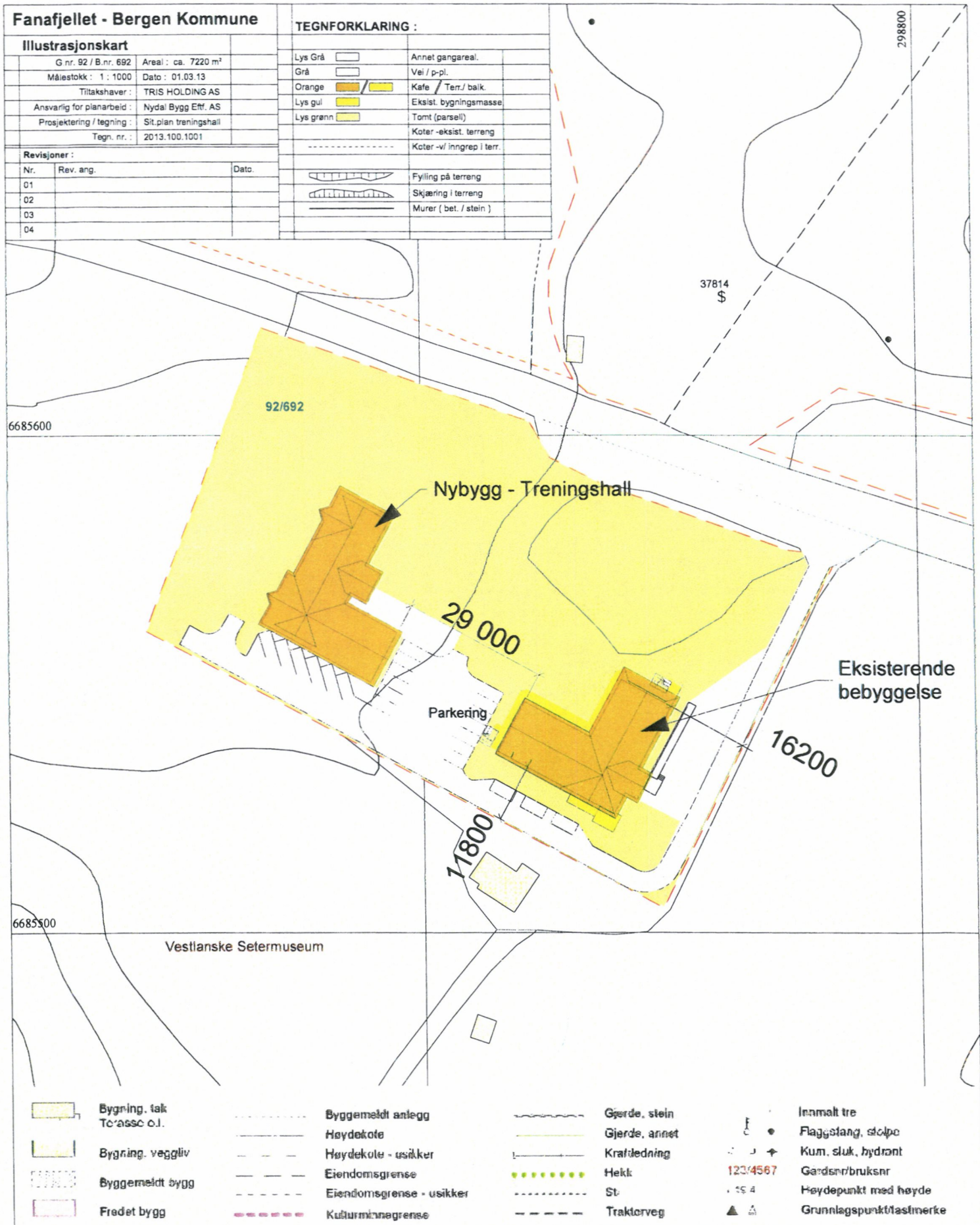
Gnr/Bnr/Fnr: 96/692/0

Kartareal: 7219 m²

GAB-areal: 7219 m²

Adresse: FANAFJELLSVEGEN 101

N



Fanaseter tilførselsvei

Ragnar Risholm [ragnar@tris.no]

Sendt: 6. januar 2014 00:18**Til:** Sissel Ringkjøb**Vedlegg:** Situasjonsplan Fanaseter.pdf (488 kB)

Hei

Jeg viser til vår utbygging på Fanaseter. Vi skal nå ferdiggjøre parkering på Fanaseter. I den anledning skal vi anlegge vei inn på baksiden av hovedbygget. Tilførselsveien som går i dag inn til Hordamuseet er som kjent vår eiendom, mens dere har bruksrett på veien. Vi har tenkt å oppgradere denne slik at dere også får ett fortau inn til deres område i tillegg til tilførselsveien. Hvis dere ønsker en befaring på dette er det bare å ta kontakt. Vedlagt følger situasjonsplan.

Jeg imøteser deres tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Ragnar Risholm
Tlf. 90022655

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Ragnar Risholm

Sendt: 30. mai 2013 12:12

Til: 'Bergen Varme Rørleggerfirma As'; 'sisrin@bymuseet.no'

Emne: SV: Pris Administrasjonsbygget på Fanafjellet

Hei

Jeg viser til samtaler. Det er helt greit at museet kobler seg til kloakk og vannledning til bygget på Fanaseter. Jeg har sett litt på kostadene på å grave grøften frem til anlegget. Det som har vært utfordringen er at vi må leie inn en som kan bore å skyte for at vi skal få kunne grave grøften.

Det er bare hyggelig for oss å kunne hjelpe Hordamuseet med vann og kloakk, men vi ønsker at vi inngår en avtale der vi også for dekket Hordamuseet sin andel av drift og vedlikeholdsutgiftene, dette må det lages en avtale på før arbeidene starter.

Når det gjelder prisen på grøften er den på kr. 55.000.- + mva. Dette dekker boring/ skyting, grus og ferdig grøft , inklusiv koordinering med rørlegger og byggesak.

Med vennlig hilsen
Ragnar Risholm

Tlf. 90022655

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Bergen Varme Rørleggerfirma As [<mailto:varmroe@online.no>]

Sendt: 22. mai 2013 21:22

Til: sisrin@bymuseet.no; Ragnar Risholm

Emne: Pris Administrasjonsbygget på Fanafjellet

Hei

Sender som avtalt pris på rørlegger arbeidet,er det noe som er uklart er det bare og ringe mvh Ove Larsen.



BERGEN KOMMUNE

BASISKART

Byrådsavdeling for byggesak og bydeler

Etat for byggesak og private planer

Målestokk 1:1000

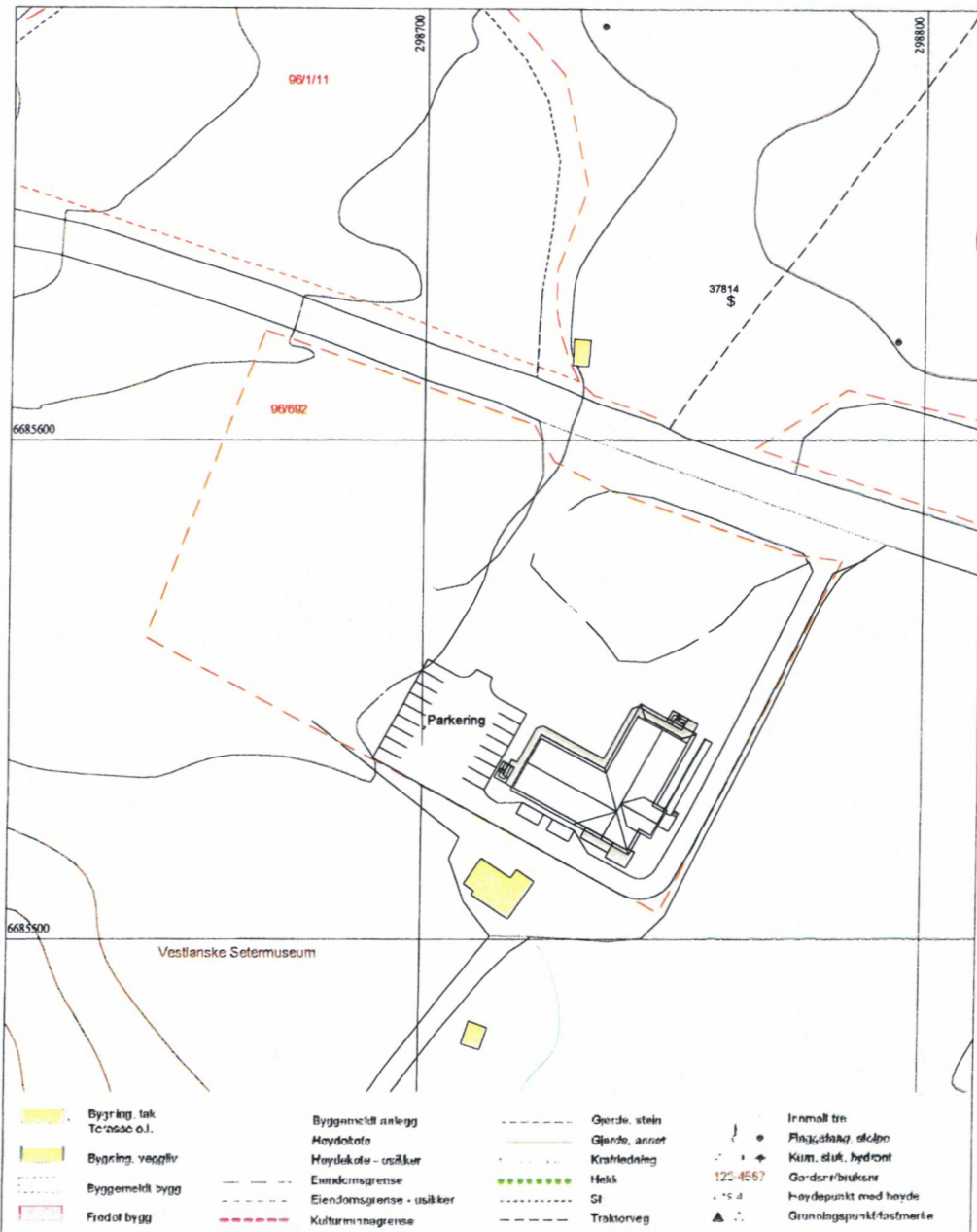
Dato: 24.11.2008

Gnr/Bnr/Fnr: 96/692/0

Kartareal: 7219 m²

GAB-areal: 7219 m²

Adresse: FANAFJELLSVEGEN 101



| | | | |
|------------------------------|--------------|-------------------------------|--|
| Tegningsnr.: A10-1 | | Revisjon nr.: | |
| Type tegning: Situasjonsplan | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Index/Dato | | Beskrivelse | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Lokalisering: | | | |
| | | | |
| Prosjekteringsgruppen: | | | |
| <input type="radio"/> | ARK: | Florvaag Hus AS | Milde Alle 35 TE. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00 |
| <input type="radio"/> | RIB: | Rådg. ing. Bygg |vælin 0 0000 Stedet TE. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00 |
| <input type="radio"/> | RIE: | Rådg. ing. Elektro |vælin 0 0000 Stedet TE. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00 |
| <input type="radio"/> | RV: | Rådg. ing. Vent. |vælin 0 0000 Stedet TE. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00 |
| Fase: | | | |
| Detaljprosjektering | | | |
| | | | |
| ARCHICAD 15 | | | |
| Titel: | | Godkjent: | |
| Tris Holding AS | | Kontroll prosjekt | |
| Fanaseter | | Sign.: Kontroll: | |
| Gerhard Grans veg 36 | | Filnavn: | |
| 5098 Bergen | | Situasjonsplan_11_09_2013.pln | |
| | | Dato: | |
| | | 10.05.2012 | |
| | | Målestokk: | |
| | | 1:1000 | |
| | | Kontroll utførende | |
| | | Sign.: Kontroll: | |
| Prosjektnr.: | Tegningsnr.: | Prosjektnr. for | |
| Prosjektnr. | A10-1 | prosjekterende/lev | |
| Type tegning: Situasjonsplan | | | |