



KOPI



Askøy kommune
Boks 323
5323 Kleppestø

Trondheim, 03.03.2016

Deres ref.:
[Deres ref.]

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2015/9409

Saksbehandler:
Heidi Grete Betten

Utvidelse av tilsagn - Statlig medvirkning til sikring og opparbeiding av adkomstvei til Solnes statlig sikrede friluftslivsområde gnr 4 bnr 29, bnr 690 m.fl. i Askøy kommune

Vi viser til vårt brev av 08.07.2010 med tilsagn til Askøy kommune om statlig medvirkning til sikring og opparbeiding av adkomstvei til Solnes statlig sikrede friluftslivsområde. Vi viser også til senere korrespondanse i saken.

Etter at det ble gitt tilsagn på kr 1.100.000,- til prosjektet fra direktoratet i 2010 og inngått avtale i 2011 med grunneier av gnr 4 bnr 1 om kommunal innløsning av veiarealet og utbedring/opparbeiding av veien, er gjennomføring av prosjektet av ulike årsaker utsatt. I mellomtiden er skjøtet for veigrunden, gitt gnr 4 bnr 1255, deponert hos advokat. Det er nå åpnet for at adkomstveien kan bygges i forbindelse med Statens vegvesens arbeid med vegprosjektet fv 563 Strømsnes - Hop. Vegvesnet tar ansvar for avkjørselen og 50 meter vei inn fra fylkesvegen og kan også utføre arbeidet med veien herfra inn til friluftslivsområdet. Kostnadene for kommunens andel av prosjektet, dvs opparbeiding av veien fra avkjørselen og ned til parkeringsarealet, er anslått til kr 4.800.000,-, og finansieringsplan må foreligge senest 08.03.2016. I tillegg kommer kostnader på kr 150.000,- for oppsetting av gjerder i hht avtale med grunneier fra 2011. Tidligere påløpte kostnader for kommunen til prosjektet, hovedsakelig sikring av areal med omkostninger, er om lag 700.000,-. Askøy kommune søker om statlig medvirkning på til sammen kr 2.800.000,-, noe som tilsvarer nærmere 50 % av de totale kostnadene.

Ut fra dette friluftslivsområdets betydning og bruk vil Miljødirektoratet medvirke som omsøkt for å få fullført prosjektet som gir en mer tilfredsstillende publikumsadkomst og reduserer ulempene for tilstøtende eiendommer.

Miljødirektoratet gir med dette tilsagn om inntil **kr 1.720.354,-** til sikring og opparbeiding av adkomstvei for allmennheten til Solnes statlig sikrede friluftslivsområde. (Dette kommer i tillegg til tilsagnet som allerede er gitt til prosjektet i 2010 (p.t. gjenstår kr 1.079.646,- av opprinnelig tilsagn pga advokatutgifter), slik at samlet tilsagn på avtalen nå er kr 2.800.000,-.) Tilsagnet er begrenset til å dekke inntil 50 % av kostnadene ved prosjektet. Det forutsettes at eventuelle nødvendige tillatelser fra offentlig myndighet til å utføre tiltakene innhentes av tiltakshaver.

Hjemmelshaver etter gjennomført sikring av veiarealet blir Askøy kommune.

Miljødirektoratet er grunneier for noe areal på Solnes, men som nevnt i vårt brev av 08.07.2010 må det ryddes opp i det formelle rundt den statlige sikringen av areal på Solnes samlet sett. Det betyr at det må tinglyses erklæringer på eiendom som kommunen eller friluftsrådet eier som er en del av friluftslivsområdet, om at arealet ikke kan disponeres til annet enn friluftslivsformål uten Miljødirektoratets samtykke. Områdeavgrensningen i Naturbase må rettes gjennom innsending av riktig SOSI-fil som omfatter alt areal som er sikret og sikres her.

Utbetaling

Utbetaling av tilsagnet kan foretas når vi har mottatt følgende:

1. Kopi av tinglyste skjøter på eiendommene som er sikret og sikres til friluftslivsformål
2. Panteattest som viser at eiendommene er fri for økonomiske heftelser, og andre tinglyste heftelser som kan hindre eller vanskeliggjøre utnyttelse av eiendommen(e) til friluftslivsformål.
3. Matrikelutskrifter med tilsvarende opplysninger som i målebrev
4. Grensene for området levert på digital form (for eksempel etter oppmåling), i standard kartformat (SOSI). SOSI-filen skal vise det sikrede friluftslivsområdets ytre grense (bruk kystkontur der området evt grenser mot sjø) og ellers være rensket for andre opplysninger (som interne eiendomsgrenser, høydekurver, bygninger osv)
5. Tinglyste erklæringer om at eiendommene ikke kan nyttes til annet enn friluftslivsformål for allmennheten uten samtykke fra staten v/Miljødirektoratet. Direktoratets foretaksnummer er 999 601 391.
6. Bekreftelse på at istandsettingstiltakene er utført, samt et revisorbekreftet regnskap med oppstilling over de ulike delkostnadene ved tiltakene.

Vi gjør oppmerksom på at tilsagnet vil bli trukket tilbake hvis saken ikke er avsluttet innen 15.10.2018.

Vi ber om at det opprettholdes dialog med Miljødirektoratet under gjennomføring av saken, hvis det oppstår tvil om forutsetningene for tilsagnet kan være endret.

Miljødirektoratet og/eller Riksrevisjonen kan iverksette kontroll av om midlene er benyttet i samsvar med forutsetningene. Vi forutsetter at kostnadene regnskapsføres slik at det er mulig å ta ut et separat regnskap for arbeidene som utføres.

Veiledning om forvaltningen

DN-håndbok nr. 30-2011 "Forvaltning av statlig sikrede friluftslivsområder" viser kommunen/friluftsrådets ansvar ved sikring av områder ved hjelp av statlig medvirkning, samt ansvar i forhold til drift og tilsyn av disse friluftslivsområdene. Vi gjør oppmerksom på at ansvar for drift blant annet omfatter ansvar for å bekoste normale driftsutgifter som påløper området (f. eks. kommunale avgifter, strøm, eiendomsskatt, utgifter som følge av deltakelse i veilag ol). Det er en forutsetning for tilsagnet at kommunen/friluftsrådet tar på seg dette ansvaret. Håndboka er publisert på direktoratets nettsider.



Vi forutsetter at eventuell opparbeiding skjer på en naturvennlig måte, jf prinsipper og råd omtalt i DN-håndbok nr. 27-2006 "Naturvennlig tilrettelegging for friluftsliv". Håndboka er publisert på direktoratets nettsider.

Videre forutsettes at naturens mangfold forvaltes i henhold til naturmangfoldlovens formål, forvaltningsmål, prinsipper og aktsomhetsplikt, jf lovens kap 1 og 2.

Hilsen
Miljødirektoratet


Berit Lein
avdelingsdirektør


Terje Qvam
seksjonsleder

Kopi til:

Bergen og omland friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Hordaland fylkeskommune	Boks 7900	5020	Bergen
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen