

Navn: Hordaland Fylkeskommune  
Saksbehandler: GUROKLYVE

## Utskrift fra Grunnboken

Gårdsnummer 183, Bruksnummer 44 i 1224 KVINNHERAD kommune

Utskrift fra EDR - Eiendomsregisteret

Kilde: Tinglysningmyndigheten Statens Kartverk

Utskriftsdato

07.10.2013

Registrert til og med

03.10.2013

### HJEMMELSOPLYSNINGER

#### Hjemmelshavere:

02.04.2009 239162

HJEMMEL TIL GRUNN

Kjøpesum: 500 000

Omsetningstype: Fritt salg

RUSTEN GEIR OLAV

FØDT: 18.05.1950

### PENGEHEFTELSE

14.06.2004 5919

**BRUKSRETT**

Overført fra: 1224 / 183 / 1 //

til Dagsturhytta

Rettsnavn: Helse Fonna HF Valen Sjukehus

GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

#### Leieavtaler:

14.06.2004 5915

**RETTIGHET**

Rettighetshaver: HELSE FONNA HF VALEN SJUKE

Overført fra: 1224 / 183 / 1 //

LEIEAVTALE

Kan ikkje overdragast utan samtykke frå  
heimelshavaren/utleigaren

Kan ikkje pantsetjast (brukt i leieavtalar)

Med flere bestemmelser

GJELDER DENNE MATRIKKELENHETEN MED FLERE

## **SERVITUTTER**

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE  
AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE  
MATRIKKELENHET HENVISES TIL HOVEDBRUKET /  
AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER  
HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert.

## **GRUNNDATA**

09.11.2006 546838

### **REGISTRERING AV GRUNN**

Denne matrikkelenhet utskilt fra: 1224 / 183 / 1 / /

14.06.2004 5919

1111 10/16-04.

Kopi: Selsjefmødet  
Revideresandels

+ Stein L.

ikke C

**AVTALE OM BRUKSRETT**  
GNR 183, BNR 1.

VALEN SJUKEHUS	
MOTTEKE DATO	
J.NR.:	15/06 20 04
227/04	ARK.NR.: 030.2

Mellom

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

og

HELSE FONNA HF VALEN SJUKEHUS

er det i dag inngått avtale om bruk av byggverk på grunn tilhørende HORDALAND FYLKESKOMMUNE (Valen og Handeland gard, g.nr. 183, b.nr. 1 i Kvinnherad kommune) på følgende vilkår:

Avtalen gjeld "Dagsturhytta" i Handelandsdalen.

Hordaland fylkeskommune forpliktar seg til å gje tilsette og pasientar ved Valen sjukehus fri disposisjonsrett over ovanfornevnte byggverk.

Valen sjukehus forpliktar seg til å syte for at byggverket vert halden ved like i kontraktperioden.

Dersom sjukehusdrifta ved Valen opphøyrer fell denne avtalen bort frå same tidspunkt.

Denne avtalen kan tinglysast. Kostnadene ved eventuell tinglysing skal staten dekke, jf. protokollen av 18.04.02 pkt. 1.9.

Paul M. Nilsen  
.....  
1/12-03  
Stad Dato

.....  
For Hordaland fylkeskommune

Paul M. Nilsen  
Fylkesrådmannen

Johannes Kolnes  
.....  
4/11-03  
Stad Dato

.....  
For Helse Fonna HF Valen sjukehus

Johannes Kolnes  
Adm.dir. Helse Fonna

TINGLYST

14 JUNI 2004

**LEIGEKONTRAKT**

Gnr. 185, Bnr 1 og 2, Gnr. 183

SUNNHORDLAND TINGRETT  
DAGBOKNR. 5915

Mellom

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

- heretter kalla utleigar

og

HELSE FONNA HF VALEN SJUKEHUS

- heretter kalla leigar



Doknr. 5915 Tinglyst 14 06 2004 Emb. 049  
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

er i dag inngått avtale om leige av fem – 5 – fritidsbustader på grunn tilhøyrande  
**HORDALAND FYLKESKOMMUNE – Valen og Handeland gard g.nr. 185, b.nr. 1 og 2 og  
g.nr. 183, b.nr. 1 i Kvinnherad kommune - på følgjande vilkår:**



Rett kopi bekreftes

108

**§ 1 LEIGEFORHOLDET SITT OMFANG**

Omfatta av denne kontrakt er følgjande hytter i Kvinnherad kommune:

1. Ingeniørhytta, Valedalen (g.nr. 185, b.nr. 1)
2. Speidarhytta, Valedalen (g.nr. 185, b.nr. 1)
3. Olderbotn, Valelia (g.nr. 185, b.nr. 1)
4. Handelandshytta, Kuhaugdalen (g.nr. 183, b.nr. 1)
5. Svartatjødne Brakke, Kraftverket (g.nr. 185, b.nr. 2)

Leigeobjekta skal nyttast som fritidsbustad for tilsette og pasientar ved Valen sjukehus.

Leigeobjekta vert overtekne i den stand dei er på tidspunktet for underskrivinga av denne kontrakten.  
Leigar kan ikkje påberope eventuelle feil eller manglar ved eigedommane.

**§ 2 VEDERLAG**

Som vederlag for leige av fritidsbustadane skal leigar syte for å halde bustadane vedlike i  
kontraktperioden. Vedlikehaldsansvaret omfattar både indre og ytre vedlikehald. Leigar er også  
ansvarleg for å dekkje eventuelle driftsutgifter i leigeperioden.

Eventuell skade som oppstår på eigedommane i leigeperioden er leigar pliktig å utbetre utan ugrunna  
opphald.

Leigar har plikt til å halde jamleg tilsyn med bygningane for dermed å kunne oppfylle vedlikehalds- og utbedringsansvaret.

### § 3 LEIGETID

Denne avtalen gjeld så lenge det er sjukehusdrift ved Valen sjukehus. Avtalen fell automatisk bort frå det tidspunkt slik drift eventuelt opphøyrer.

Avtalen kan når som helst i avtaleperioden seiast opp av leigar.

### § 4 SÆRLEG OM "SVARTATJØDN BRAKKE"

Utleigar har rett til å seie opp leigekontrakten for "Svartatjødn brakke" sitt vedkommande før leigeperioden er utløpt dersom vidare kraftutbygning tilseier at denne bygningen må fjernast. Oppseiinga frå utleigar skal vere skriftleg, og leigar har plikt til å stille leigeobjekta til rådvelde for utleigar innan ein - 1 - månad etter at slik oppseiing er motteke.

Ved vedlikehaldsarbeid på kraftverket og/eller ved ny kraftutbygging skal utleigar ha rett til å nytte bygningen vederlagsfritt.

Utleigar godtar vidareføring av den etablerte ordninga med at Kvinnherad vidaregåande skole utfører vedlikehaldsarbeid på "Svartatjødn brakke" og etter særleg avtale disponerer hytta til turar og ekskursjonar.

### § 5 OVERDRAGING/PANTSETTING

Leigar har ikkje rett til å overdra denne kontrakten til annan person, selskap eller institusjon.

Leigar har ikkje høve til å pantsette denne kontrakten.



### § 6 TINGLYSING

Leigar skal ha høve til å tinglyse denne kontrakten. Kostnadene ved eventuell tinglysing skal staten dekke, jf. protokollen av 18.04.02 pkt. 1.9.

### § 7 YMSE

Leigar er erstatningsansvarleg for eventuelle tap for utleigar som følgje av brot på leigar sine plikter etter denne kontrakt § 2.

Ved vesentleg brot på denne avtalen frå leigar si side, kan utleigar heve avtalen med øyeblikkeleg verknad.

Ved utløpet av leigetida, eller eventuell heving av kontrakten, pliktar leigar å straks levere samtlige nøklar til utleigar.

Leigar pliktar å sende inn årlege rapportar til utleigar om kva hytter som er i bruk.

Leigar har ikkje krav på vederlag frå utleigar for eventuell verdistigning på fritidsbustadane som følgje av leigar sin innsats.

Brønnøysund 1/12-03  
.....  
Stad Dato

.....  
For utleigar

Paul M. Nilsen  
Fylkesrådmannen

Brønnøysund 1/12-03  
.....  
Stad Dato

.....  
For leigar

Johannes Kolnes  
Adm.dir. Helse Fonna

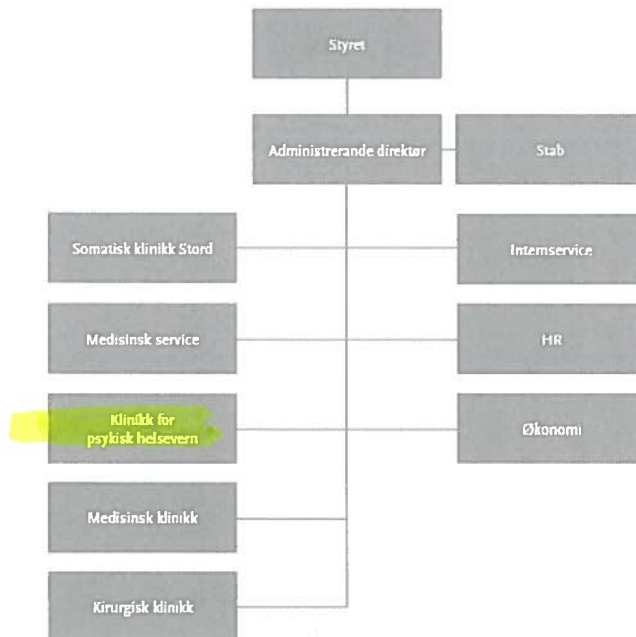


## Organisering

Helse Fonna er organisert i fire klinikkar som går på tvers av institusjonane. Klinikane er overbyggande for dei tre somatiske sjukehusa i Haugesund, på Stord og i Odda, det psykiatriske sjukehuset i Valen og dei fire distriktpsikiatriske sentra (DPS) i Haugesund, på Karmøy, Stord og i Odda/Valen.

For ei oversikt over elningane under kvar klinikk, klikk på Avdelingar i menyen til venstre.

I tillegg har ein tre organisasjonsområde som dekkjer HR, økonomi og internservice.



### Vernetenesta

Les om vernetenesta i Helse Fonna

### Leiinga

Sjå kven som sit i leiargruppa i Helse Fonna

### Sjukehus og DPS

Haugesund sjukehus  
 Stord sjukehus  
 Odda sjukehus  
 Valen sjukehus  
 Haugaland DPS  
 Karmøy DPS  
 Stord DPS  
 Folgefonn DPS

# Helse Fonna

Fra Wikipedia, den frie encyklopedi

**Helse Fonna** administrerer sykehus og institusjoner i Haugaland, Sunnhordland og deler av Hardanger. Helse Fonna er ett av fem lokale helseforetak underlagt Helse Vest. Foretaket har over 4 000 ansatte.

## Sykehus og institusjoner

- Haugesund sykehus
- Stord sykehus
- Odda sykehus
- Valen sykehus
- Haugaland DPS
- Karmøy DPS
- Følgefonn DPS
- Avdeling Sauda
- Stord DPS

	<b>Helse Fonna HF</b>
<b>Type</b>	Helseforetak
<b>Org.nummer</b>	( <a href="http://w2.brreg.no/enhet/sok/detalj.jsp?orgnr=983+974+694">http://w2.brreg.no/enhet/sok/detalj.jsp?orgnr=983+974+694</a> )[1] 983 974 694 <sup>[1]</sup>
<b>Hovedkontor</b>	Haugesund
<b>Adm. dir.</b>	Olav Klausen (konst.) <sup>[2]</sup>
<b>Tjenester</b>	Spesialisthelsetjenester
<b>Ansatte</b>	3 200 <sup>[3]</sup>
<b>Undergrupper</b>	4 klinikker <sup>[4]</sup>
<b>Eier</b>	Helse Vest RHF
<b>Nettside</b>	<a href="http://www.helse-fonna.no/">helse-fonna.no</a> ( <a href="http://www.helse-fonna.no/">http://www.helse-fonna.no/</a> )

## Referanser

- ↑ Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret (<http://w2.brreg.no/enhet/sok/detalj.jsp?orgnr=983974694>)
- ↑ Helse Fonna HF's ledelse (<http://helse-fonna.no/omoss/organisering/Sider/leiinga.aspx>)
- ↑ Om Helse Fonna HF (<http://helse-fonna.no/omoss/omhelseforetaket/Sider/side.aspx>)
- ↑ Helseforetakets organisering (<http://helse-fonna.no/omoss/organisering/Sider/side.aspx>)

## Eksterne lenker

- Helse Fonna (<http://www.helse-vest.no/sw1161.asp>)

Hentet fra «[http://no.wikipedia.org/w/index.php?title=Helse\\_Fonna&oldid=12103615](http://no.wikipedia.org/w/index.php?title=Helse_Fonna&oldid=12103615)»

Kategorier: Helseforetak | Helse- og sosialtjenester i Hordaland

| Helse- og sosialtjenester i Rogaland | Helse Vest

- 
- Denne siden ble sist endret 4. apr. 2013 kl. 18:47.
  - Innholdet er tilgjengelig under Creative Commons-lisensen Navngivelse-Del på samme vilkår, men ytterligere betingelser kan gjelde. Se bruksvilkårene for detaljer.