



**BERGEN KOMMUNE**

**ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER**

SEKSJON FOR OPPMÅLING

Besøksadresse: Allehelgens gate 5

Postadresse: Postboks 7700, 5020 Bergen

Telefon: 55 56 63 10

Epost: [Oppmaling@bergen.kommune.no](mailto:Oppmaling@bergen.kommune.no)

[www.bergen.kommune.no](http://www.bergen.kommune.no)

[www.bergen.kommune.no/dinside](http://www.bergen.kommune.no/dinside)

BERGEN KOMMUNE  
Etat for bygg og eiendom  
Saks nr.: 200906366 Dok nr.: 78

Etat for bygg og eiendom  
Postboks 7700,  
5020 BERGEN

Mottatt: 02 MARS 2013  
Kontor/Saksbeh.: EIE BHAU  
Orientert:  
Arkiv nr.: 7613

Deres ref.	Deres brev av	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201601363/10 BOB	EBYGG-5341	020316

**Matrikelbrev til kunde, gnr 166 bnr 1792**

Vedlagt følger matrikelbrev over gnr. 166, bnr. 1792 til revkirent etter matrikkelføring av oppmålingsforretning. Et matrikelbrev er en utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet (eiendom) ved oppgitt dato. Matrikkelen er landets offisielle register over fast eiendom. Se [www.statkart.no](http://www.statkart.no) for mer informasjon om matrikkelen.

For eventuelle spørsmål kan saksbehandler kontaktes på telefon 5556 6315, eller e-post [BjornOtto.Birkeland@bergen.kommune.no](mailto:BjornOtto.Birkeland@bergen.kommune.no).

**Klage:** Oppmålingsforretningen og påfølgende matrikelbrev kan påklages til fylkesmannen innen en frist på 3 uker, jf. Matrikellovens § 46, samt matrikkelforskriftens § 21. Eventuell klage sendes skriftlig til Etat for byggesak og private planer, Pb 7700, 5020 Bergen.

**Generell info:**

For tilgang til å motta post, se dokumenter og kommentere i saker som gjelder din eiendom må du logge inn på "din side" på [www.bergen.kommune.no/dinside](http://www.bergen.kommune.no/dinside)

Alle saker som behandles ved etaten kan følges på internett under "Innsyn byggesak" på [www.bergen.kommune.no/innsynpb](http://www.bergen.kommune.no/innsynpb)

For kart se [www.bergenskart.no/](http://www.bergenskart.no/) og informasjon fra matrikkelen se [www.seeiendom.no/](http://www.seeiendom.no/)

*Ved all videre kontakt i denne sak, vennligst referer til saksnummer 201601363.*

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER

*Bjorn Otto Birkeland - saksbehandler*

*Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.*

Kopi:

Vedlegg: Matrikelbrev

<b>Melding om rett til å klage på forvaltningsvedtak og lignende:</b>	
<b>Klagerett:</b> (forvaltningslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse, har rett til å klage over avgjørelsen/vedtaket.
<b>Hvem kan det klages til:</b> (forvaltningslovens § 28)	Klagen kan rettes til overordnet forvaltningsorgan som er Fylkesmannen i Hordaland. Klagen sendes til: Bergen kommune, Etat for byggesak og private planer, Postboks 7700, 5020 Bergen.
<b>Klagefrist:</b> (forvaltningslovens §§ 29, 30 og 31)	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag underretningen om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen kommer inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner, som tilsier at klagen blir prøvd. Det må derfor opplyses om årsaken til forsinkelsen. En klage som er avgjort av Fylkesmannen, kan ikke påklages videre.
<b>Rett til å kreve begrunnelse:</b> (forvaltningslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om det. Slik krav må fremsettes innen klagefristen utløp. Klagefristen blir i så fall avbrutt og ny frist begynner å løpe fra den dag begrunnelsen er kommet frem til klager.
<b>Klagens innhold:</b> (forvaltningslovens § 32)	I klagen må det nevnes det vedtaket som det klages over og hva som ønskes endret. Den må begrunnes og for øvrig vise til de momenter som kan være relevante for bedømmelsen av saken. Klagen må undertegnes av klager eller hans fullmektig.
<b>Utsetting av gjennomføring av vedtaket:</b> (forvaltningslovens §§ 31 og 42)	Selv om partene har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det er imidlertid gitt adgang til å søke om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Fylkesmannen kan på selvstendig grunnlag ta stilling til begjæring om utsettende virkning.
<b>Rett til å se sakens dokumenter og kreve veiledning:</b> (forvaltningslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Kundesenteret til Etat for byggesak og private planer i Allehelgens gate 5. Der vil en også kunne få nærmere veiledning om adgangen til å klage og den videre saksbehandlingen.
<b>Kostnader ved klagen:</b> (forvaltningslovens § 36)	Det er adgang til å kreve dekning for nødvendige og vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken, f. eks advokatbistand, der vedtaket er endret til gunst for klager. Kravet må være fremsatt innen 3 uker etter at underretning om det nye vedtaket er kommet frem til vedkommende part. Det kan også søkes om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter lov om fri retts hjelp. Fylkesmannens kontor eller advokat kan gi nærmere veiledning

**For matrikkelenhet:**Kommune: **1201 - BERGEN**Gårdsnummer: **166**Bruksnummer: **1792**Utskriftsdato/klokkeslett: **02.03.2016 kl. 10:38**Produsert av: **Bjørn Otto Birkeland**Attestert av: **Bergen kommune****Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Bruksnavn:

Etableringsdato: 23.02.2016

Skylid: 0

Er tinglyst: Ja

Har festegrønner: Nei

Er seksjonert: Nei

## Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr Kulturminne art

89049 Byanlegg

Vernetype

Automatisk fredet

Kategori

Arkeologisk lokalitet

## Arealrapport

Tekst

Beregna areal for 166 / 1792

Areal (m2) Kommentar

730,2

## Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle Status

Hjemmelshaver

Føds.d./org.nr

964338531

Navn

BERGEN KOMMUNE

Bruksenhet Adresse

Postboks 7700  
5020 BERGEN

Andel

1 / 1

## Forretninger

Forretningstype

Arsak til feilretting

Tinglysingsstatus

Tinglysingsstatusdato Forretningsdato Matrikkelføringsdato Signatur

Oppmålingsforretning

Tinglyst

27.02.2016

16.02.2016

19.02.2016

1201bib

Oppmålingsforretning

Rolle

Matrikkelenhet

Arealendring

Avgiver

1201 - 166/968

-361,4

Avgiver

1201 - 166/987

-158,9

Avgiver

1201 - 166/990

-205,6

Avgiver

1201 - 166/1669

-4,3

Avgiver

1201 - 166/1740

0

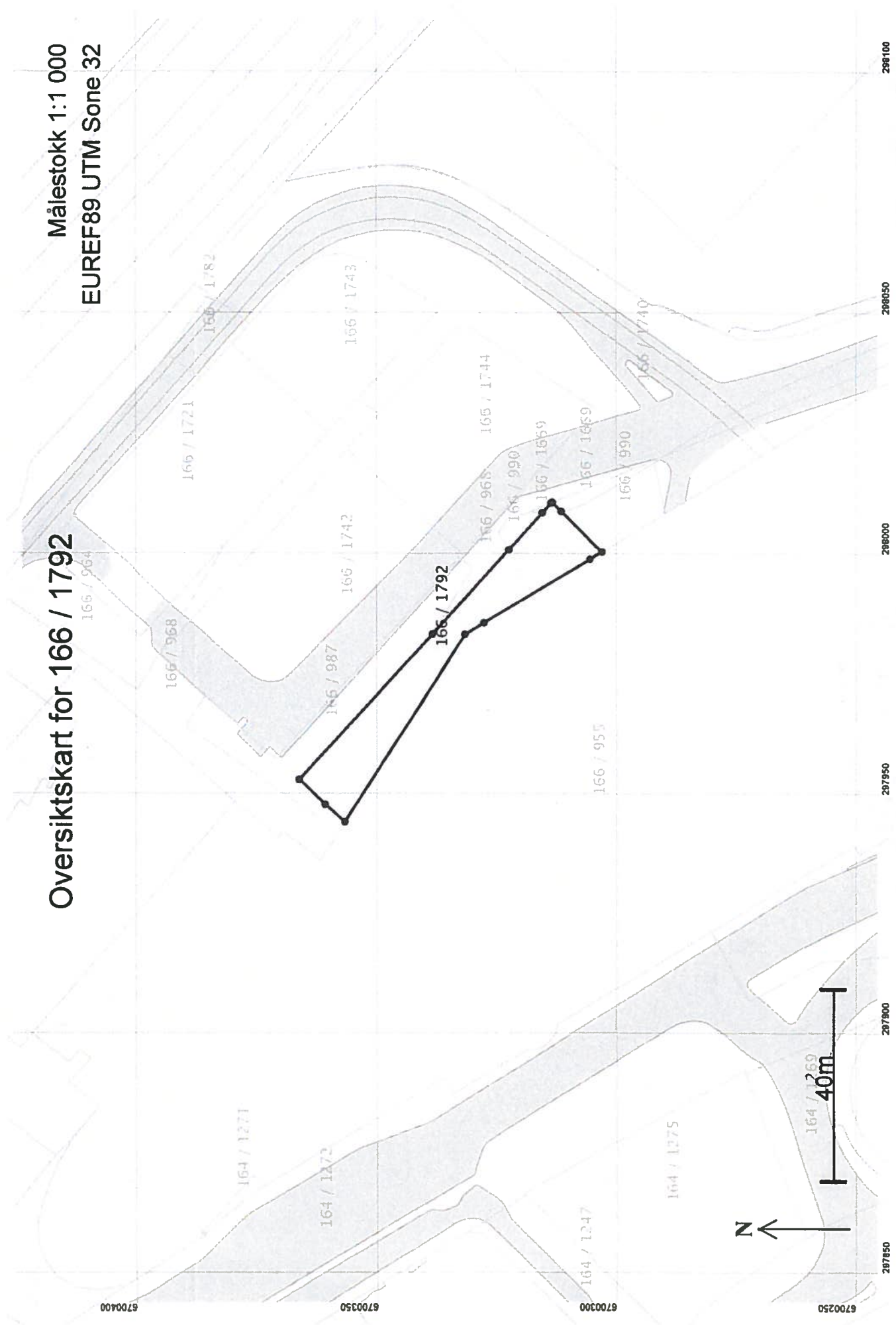
Mottaker

1201 - 166/1792

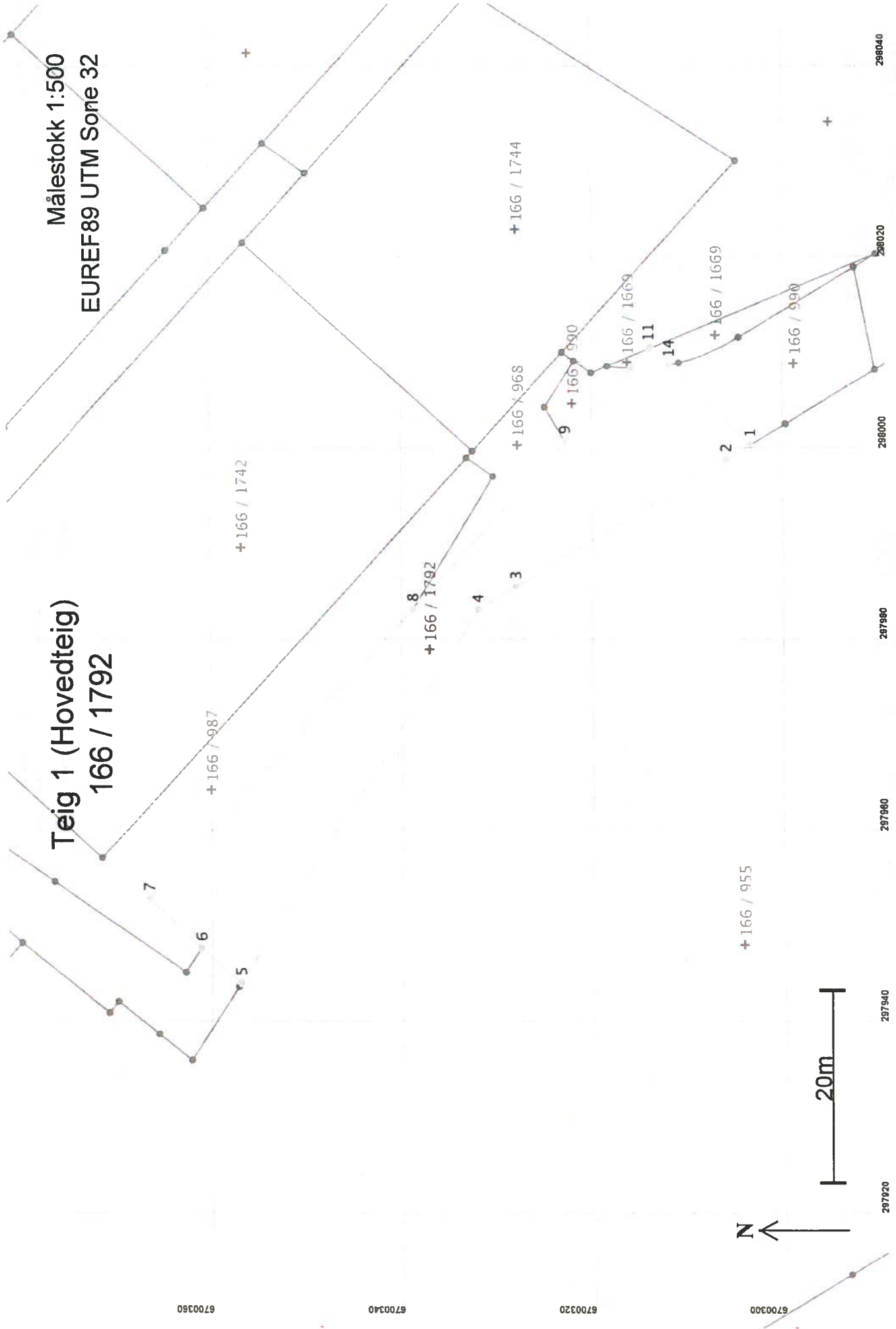
730,2

# Oversiktskart for 166 / 1792

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32







**Areal og koordinater**

Arealmerknad:

Areal: 730,2

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6700338

Øst: 297979

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6700303,86	298000,21	Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
2	6700306,38	297998,70	2,94 Ikke hjelpelinje Annen terrengdetalj Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	10
3	6700328,47	297985,45	25,76 Ikke hjelpelinje Annen terrengdetalj Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	10
4	6700332,45	297983,05	4,65 Ikke hjelpelinje Annen terrengdetalj Hushjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	10
5	6700357,40	297943,98	46,36 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
6	6700361,51	297947,61	5,48 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
7	6700366,93	297952,77	7,48 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
8	6700339,24	297983,11	41,08 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
9	6700323,29	298000,60	23,67 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
10	6700316,30	298008,28	10,38 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
11	6700314,47	298010,28	2,71 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10
12	6700314,28	298010,48	0,28 Ikke hjelpelinje Annen terrengdetalj Hushjørne	10 Terrengmålt	10	10
13	6700314,20	298010,39	0,12 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	10 Terrengmålt	10	10

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6700312,36	298008,59	Ikke spesifisert Umerket 11,94 Ikke hjelpelinje		10 Terrengmålt		10