

Innsendaren sitt namn:		Plass for tinglyingsstempel
Adresse		
Postnr.	Poststad	
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr.	Ref.nr. 259303	

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i Grunnboka

1. Eigedomen(ane)²⁾						
Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part
1235	Voss	53	5			1/1

Overdraginga gjeld bygg på festa grunn	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Overdraginga omfattar transport av festeretten	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast	Storleik på ideell part	Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrer etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Slag			
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Med bygningar		<input type="checkbox"/> 2 Utan bygningar	
Bruk av grunn			
<input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom	<input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom	<input type="checkbox"/> V Forretning/kontor	<input type="checkbox"/> I Industri
<input type="checkbox"/> L Landbruk	<input type="checkbox"/> K Off. veg	<input checked="" type="checkbox"/> A Anna	
Type bustad			
<input type="checkbox"/> FB Frittliggj. einbustad	<input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad	<input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede	<input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære
<input type="checkbox"/> AN Anna			


2. Kjøpesum		Lyst ut for sal på den frie marknaden
kr 370.000,-		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype		
<input type="checkbox"/> 1 Fritt sal	<input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis)	<input type="checkbox"/> 3 Oreigning
<input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon	<input type="checkbox"/> 5 Uskifte	<input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjer
<input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap	<input checked="" type="checkbox"/> 8 Anna	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾
kr 370.000,- Innløysing av feste. Avtalt sum er noko høgare enn 20/25 gonger årleg avgift.

4. Overdraging frå		
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Ideell part
30045741733	Asle Gjeraker	1/1

5. Overdraging til			
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Fast busett i Noreg	Ideell part
938626367	Hordaland Fylkeskommune	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

6. Særskilde avtalar
OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglystast
Underteikna heimelshavar til eigedomsrett og festerett krev festekontrakten sletta.
Eg stadfestar at ei sletting ikkje vil berøra 3. manns rettar.
Festar: 

Dato	Utferdars underskrift
------	-----------------------

Andre avtaler (som ikkje skal tinglyst)

7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegna i eigarseksjonslova § 22 tredje ledd.

Dato | Stad

Kjøparen/tileignaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partner(ar)?

Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnerar med kvarandre og båe skriv under som utferdar?

Ja Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato | Stad

Utferdaren si underskrift ⁷⁾ | Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

Asle Gjeraker
Asle Gjeraker

Som ektefelle eller registrert partner samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partner si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse
ADV. HEINE TVILDE
P.B. 107
5701 VOSS

2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Bortfestaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Dato | Utferdars underskrift

10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar ¹⁾		
1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.
2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og b�e underskriv som heimelshavarar?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, m� ogs� spørsm�l 3 besvares.
3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, m� ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.
11. Underskrifter og stadfestingar		
Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga		
Stad, dato		
F�dselsnr./org.nr.	Underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
Som heimelhavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga		
Dato	Ektefelle/registrert partnar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 �r og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(ne) p� dette dokumentet i mitt/v�rt n�rv�er. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.		
1. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Adresse		
2. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Adresse		
Notar:		
1) Sk�ytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Statens kartverk, det andre m�ttek innsendaren i retur i kvittert stand. Sk�ytet skal sendast til Statens kartverk, Tinglysinga, 3507 H�nefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid. 2) Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast. 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien p� eigedomen. Dersom k�pesummen tilsvarar salsverdi, er det nok � fylla ut k�pesumfeltet med bel�p. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom k�pesummen er l�gare enn dette. Dersom ein fyller ut b�e felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera h�gst, bortsett fr� i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket � 1, 2. ledd, � 2 f og � 3. 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast. 5) Feltet kan sl�yfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon. 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden m� vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkep�teikning er vanlegvis berre naudsynt dersom b�e er heimelshavarar. 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, m� heimelshavaren godkjenna overdraginga ved s�erskildd p�teikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fr�segn om sivilstand eller med samtykke fr� ektefellen. 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentlig styresmakt, m� utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmeklar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.		
Dato	Utferdars underskrift	