

Innsendaren sitt namn: HORDALAND FYLKESKOMMUNE		Plass for tinglysingsstempel
Adresse POSTBOKS 7900		
Postnr. 5020	Poststad BERGEN	
(Under-) organisasjonsnr./fødselsnr. 938626367	Ref.nr. 259303	

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i Grunnboka

1. Egedomen(ane)²⁾

Kommunenr. 1235	Kommunenamn Voss	Gnr. 53	Bnr. 5	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part 1/1
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn		<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Overdraginga omfattar transport av festeretten		<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt		<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrivne under i felt for underskrifter og stadfestingar		<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast		Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrse etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d		<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Slag <input checked="" type="checkbox"/> 1 Med bygningar <input type="checkbox"/> 2 Utan bygningar						
Bruk av grunn <input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. veg <input checked="" type="checkbox"/> A Anna						
Type bustad <input type="checkbox"/> FB Frittliggj. einestad <input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære <input type="checkbox"/> AN Anna						

2. Kjøpesum

kr 370.000,-	Lyst ut for sal på den frie marknaden <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype <input type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Oreigning <input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon <input type="checkbox"/> 5 Uskifte <input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjær <input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap <input checked="" type="checkbox"/> 8 Anna	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾

kr 370.000,-	Innløysing av feste. Avtalt sum er noko høgare enn 20/25 gonger årleg avgift.
--------------	---

4. Overdraging frå

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 30045741733	Namn Asle Gjeraker	Ideell part 1/1
---	-----------------------	--------------------

5. Overdraging til

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 938626367	Namn Hordaland Fylkeskommune	Fast busett i Noreg <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Ideell part 1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

6. Særskilde avtalar

OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglystast
Underteikna heimelshavar til eigedomsrett og festerett krev festekontrakten sletta.
Eg stadfestar at ei sletting ikkje vil berøra 3. manns rettar.

Festar: <i>Jostein Fjærestad</i>	HORDALAND FYLKESKOMMUNE EIGEDOMSAVDELINGA
Dato	Utferdars underskrift <i>V/ JOSTEIN FJÆRESTAD EIGEDOMSDIREKTØR</i>

*Vi samtykker til tinglysing
av dette dokumentet.*

Jostein Fjærestad

Andre avtaler (som ikkje skal tinglyst)

7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegna i eigarseksjonslova § 22 tredje ledd.

Dato | Stad

Kjøparen/tileignaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og bae skriv under som utferdar?

Ja Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato | Stad

Utferdaren si underskrift ⁷⁾ | Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

Asle Gjeraker

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Heine Tilde

ADV. HEINE TVILDE
P.B. 107
5701 VOSS

Adresse

2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Bortfestaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Dato | Utferdars underskrift

10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar ¹⁾		
1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partner(ar)? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.		
2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og både underskriv som heimelshavarar? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom nei, må også spørsmål 3 besvares.		
3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partner(ar) brukar som sams bustad? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(ar) samtykkja i overdraginga.		
11. Underskrifter og stadfestingar		
Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga		
Stad, dato		
Fødselsnr./org.nr.	Underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
Som heimelshavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga		
Dato	Ektefelle/registrert partnar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(ne) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.		
1. vitneunderskrift		Gjenta med blokkbokstavar
Adresse		
2. vitneunderskrift		Gjenta med blokkbokstavar
Adresse		
Notar:		
1) Skøytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Statens kartverk, det andre mottek innsendaren i retur i kvittert stand. Skøytet skal sendast til Statens kartverk, Tinglysinga, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid. 2) Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast. 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eigedomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok å fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut både felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera høgst, bortsett frå i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket § 1, 2. ledd, § 2 f og § 3. 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast. 5) Feltet kan sløyfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon. 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkepåteikning er vanlegvis berre naudsynt dersom både er heimelshavarar. 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved særskild påteikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarende fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen. 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentleg styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmeklar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.		
Dato	Utferdars underskrift	