



KOPI

Hordaland fylkeskommune
Vibeke Lokøy

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/199 - 16/9472

Saksbehandlar:
Jostein Klette
jostein.klette@osteroy.kommune.no

Dato:
18.05.2016

Løyve til akvakultur - Ber om vurdering av føremål i kommuneplanen sin arealdel

Vi ber med dette om fylkesmannen si vurdering av om kommuneplanen sin arealdel 2011-2023 – Osterøy kommune (vedlegg 1 og 2) – opnar for akvakultur i føremålet «*Bruk og vern av sjø og vassdrag*».

Hordaland fylkeskommune sendte sak om skifte av oppdrettsanlegg på lokalitet Angelskår til uttale til kommunen i brev dagsett 10.06.2015, for handsaming etter akvakulturlova (vedlegg 3).

Osterøy kommune viste i sin uttale, dagsett 01.10.2015 (vedlegg 4), til at område for merdar låg i areal avsett til føremål «*Akvakultur*» medan store delar av område for oppankring ville ligge i areal avsett til føremål «*Bruk og vern av sjø og vassdrag*». Kommunen viste til at:

«Osterøy kommune har slik tolkning av plan og bygningslova i sjø:

Tiltak på sjøbotn er omfatta av PBL og krev difor godkjend løyve etter denne, jf PBL § 1-2. Oppankring av akvakultur må difor vera i henhold til plan eller det må søkast dispensasjon frå vedtekne planer dersom det ikkje er i samsvar med desse.

Kommunen legg denne tolkinga til grunn i saka. Tiltaket er ikkje søkt dispensasjon for i høve til gjeldande arealbruk og vil vere i strid med plan og bygninglova.»

I samband med dette ba Hordaland fylkeskommune om møte 14.01.2016 for å diskutera saka. Fylkeskommunen viste til at det i hovudføremål «*Bruk og vern av sjø og vassdrag*» vart opna for alle underføremål, og med dette akvakultur, dersom dette ikkje er konkret gjort unntak i føresegnene. Kommunen viste i brev dagsett 21.01.2016 (vedlegg 5) til at sjølv om det ikkje er gjort unntak i føresegnene i kommuneplanen sin arealdel er det fleire vilkår som må vera oppfylt før det vert opna for alle underføremål.

Kommunen sin konklusjon som myndighet for plan- og bygningslova var at:

«Dersom det skal opnast for tiltak utanfor område avsett til føremål akvakultur må dette vurderast i ein planprosess eller det må søkast om dispensasjon.»

Hordaland fylkeskommune gav i brev dagsett 08.02.2016 løyve til omsøkte tiltak (vedlegg 6). Tilhøve til plan- og bygningslova er vurdert og syner til at:

«Vurdering i høve til bokstav d):

Arealet der anlegget ligg er sett av til akvakultur i gjeldande kommuneplan. Fortøyingane til anlegget vert liggande i areal avsett til bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone. I føresegnene til planen er ikkje fortøyingar til oppdrettsanlegg ekskludert frå føremålet. Selskapet har i dag løyve til å ha anlegg med tilhøyrande fortøyingar liggande på lokaliteten, og søknaden gjeld utskifting av det godkjende anlegget til eit som er meir moderne.»

Kommunen kan ikkje sjå at vår vurdering som myndighet etter plan- og bygningslova er vurdert eller vektlagt. Vi ber difor om at fylkesmannen vurderar om omsøkte tiltak er i tråd med gjeldande kommuneplan og arealføremål «*Bruk og vern av sjø og vassdrag*».

Med helsing

Laura Ve
seksjonsleiar Plan

Jostein Klette
planleggjar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Vedlegg:

KOMMUNEPLAN

Kommuneplanen+sin+arealdel+--Føresegn+vedteke

VEDLEGG 3 Lerøy Vest AS - Søknå (L)(80218)

VEDLEGG 4 Lerøy Vest AS - Søknad om å skifte ut anlegg på lokalitet 13563 Angelskår i (L)(108280)

VEDLEGG 5 Vurdering av område for akvakultur i kommuneplankartet - Osterøy kommune (L)(120714)

VEDLEGG 6 Sjøtroll Havbruk AS - Løyve til å etablere anlegg for oppdrett av matfisk a (L)(122369)

Kopi til:

Fylkesmannen i Hordaland
Hordaland fylkeskommune
Hordaland fylkeskommune

Mottakar:

Fylkesmannen i Hordaland
Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

BERGEN

KOPPI